

◆ 서울특별시고시 제2026-432호

노량진근린공원 조성계획결정(변경) 및 지형도면 고시

고시 제208호(1940.3.12.)로 도시계획시설(공원) 최초 결정되고, 서울시고시 제2026-323호(2026.6.11.)로 공원조성계획결정(변경)된 노량진근린공원에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조·제32조, 같은 법 제25조 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 따라, 다음과 같이 공원조성계획결정(경미한 변경)하고 지형도면 등을 고시합니다.

2026년 7월 30일
서울특별시

1. 결정취지: 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 의한 공원조성계획결정(변경)에 관한 사항으로, 상도동363-117번지 일원 역세권 활성화 사업 추진으로 노량진근린공원 경계조정에 따른 공원조성계획을 반영하기 위함
2. 위치: 서울특별시 동작구 노량진동294-190일대
3. 면적: 413,203㎡
4. 조성계획(변경)결정 조서 및 도면: 별첨
※ 첨부된 도면은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음.
5. 열람장소: 서울특별시 공원조성과(☎02-2133-2075)
동작구 공원녹지과(☎02-820-1400)

노량진근린공원 조성계획결정(변경)조서

동작구청

노량진근린공원 조성계획결정(변경)조서

1. 총괄표 (위치 : 동작구 대방동 375-78번지 일대)

구 분		변 경 전					변 경 후					비 고		
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물				부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물				
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)			동수 (동)	바닥면적 (㎡)		연면적 (㎡)	공작물 (기)
계		368,959.00	87,860.60 (15,125.00)	11	2,711.65	8,670.84	679	368,959.00	87,381.52 (15,125.00)	11	2,711.65	8,670.84	679	공영면적 변경없음 시설면적 감)479.08㎡
	기반시 설	소 계	44,090.57 (15,125.00)				11	43,901.57 (15,125.00)	43,901.57 (15,125.00)				11	감)189.00㎡
		도 로	35,287.10 (15,125.00)						35,071.10 (15,125.00)	35,071.10 (15,125.00)				
광 장		8,803.47	8,803.47					8,830.47	8,830.47					증)27.00㎡
조 경 시 설		496.50	496.50				92	496.50	496.50				92	
휴 양 시 설		8,953.95	8,862.95	1	54.00	107.00	213	8,953.95	8,862.95	1	54.00	107.00	213	

구 분	변 경 전					변 경 후					비 고				
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물				시설면적 (㎡)	부지면적 (㎡)	건 축 물						
			동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)			동수 (동)	바닥면적 (㎡)		연면적 (㎡)	공작물 (기)		
유 회 시 설	1,607.39	1,407.39				4		1,607.39				4			
운 동 시 설	26,381.97	26,381.97	(1)			30		26,091.89	(1)			30			감)290.08㎡
교 양 시 설	3,897.00	3,127.64	3	2,243.98	8,150.17	1		3,897.00	3	2,243.98	8,150.17	1			
편 의 시 설	3,237.00	3,208.41	5	153.60	153.60			3,237.00	5	153.60	153.60				
관 리 시 설	285.17	285.17	2	260.07	260.07	328		285.17	2	260.07	260.07	328			
녹지 및 기타	280,009.45							281,577.48							증)1,568.03㎡
시 설 률 (법정40%)	$(87,860.60 / 368,959.00) \times 100 = 23.81\%$						$(87,381.52 / 368,959.00) \times 100 = 23.68\%$						감)0.13%		
건 폐 율 (법정10%)	$(2,711.65 / 368,959.00) \times 100 = 0.73\%$						$(2,711.65 / 368,959.00) \times 100 = 0.73\%$						변경없음		

2. 시설조서

구분		시설명	변경 전								변경 후								비고
			부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적							바닥면적	연면적		
	합계				368,959.00	87,860.60 (15,125.00)		2,711.65	8,670.84	679			368,959.00	87,381.52 (15,125.00)		2,711.65	8,670.84	679	시설면적 감) 479.08㎡
					44,090.57	44,090.57 (15,125.00)				11			43,901.57 (15,125.00)	43,901.57 (15,125.00)				11	감) 189.00㎡ (도시계획 도로)
	도로		전지역	35,287.10 (15,125.00)	35,287.10 (15,125.00)						전지역	35,071.10 (15,125.00)	35,071.10 (15,125.00)						감) 216.00㎡
		가	소계	8,803.47	8,803.47					가	소계	8,830.47	8,830.47						증) 27.00㎡
	광장		대방동350-2	(1,350.00)	(1,350.00)						대방동350-2	(1,350.00)	(1,350.00)						
		가-1								가-1									

구분	시설명	변 경 전								변 경 후								비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
							바닥면 적	연면적							바닥면 적	연면적		
		가-2	대방동23-1 76	(853.00)	(853.00)					가-2	대방동23-1 76	(853.00)	(853.00)					
		가-3	대방동23-1 76	(250.00)	(250.00)					가-3	대방동23-1 76	(250.00)	(250.00)					
		가-4	대방동23-1 76	(680.00)	(680.00)					가-4	대방동23-1 76	(680.00)	(680.00)					
		가-5	대방동350- 2	(1,400.00)	(1,400.00)					가-5	대방동350- 2	(1,400.00)	(1,400.00)					
		가-6	대방동335- 218	(27.00)	(27.00)					가-6	대방동335- 218	(27.00)	(27.00)					
		가-7	상도동 신4-4	(360.00)	(360.00)					가-7	상도동 신4-4	(360.00)	(360.00)					
		가-8	노량진동 공325-2	(294.00)	(294.00)					가-8	노량진동 공325-2	(294.00)	(294.00)					
		가-9	노량진동 공325-2	(50.00)	(50.00)					가-9	노량진동 공325-2	(50.00)	(50.00)					
		가-10	노량진동 대221-31	(276.00)	(276.00)					가-10	노량진동 대221-31	(276.00)	(276.00)					

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
							바닥면 적	연면적							바닥면 적	연면적		
		가-11	상도동 363	(111.41)	(111.41)					가-11	상도동 363	(111.41)	(111.41)					
		가-12	상도동 363	(339.76)	(339.76)					가-12	상도동 363	(339.76)	(339.76)					
		가-13	상도동 363	(52.79)	(52.79)					가-13	상도동 363	(52.79)	(52.79)					
		가-14	상도동 363	(54.94)	(54.94)					가-14	상도동 363	(54.94)	(54.94)					
		가-15	상도동 363	(183.05)	(183.05)					가-15	상도동 363	(183.05)	(183.05)					
		가-16	상도동 363	(730.84)	(730.84)					가-16	상도동 363	(730.84)	(730.84)					
		가-17	상도동 363	121	121					가-17	상도동 363	148	148					27.00㎡
		가-18	상도동 363	(20.69)	(20.69)					가-18	상도동 363	(20.69)	(20.69)					
		가-19	상도동 363	(15.14)	(15.14)					가-19	상도동 363	(15.14)	(15.14)					

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
							바닥면 적	연면적							바닥면 적	연면적		
기타 시설	광장	가-22	대방동 3-15잡	(112.50)	(112.50)					가-22	대방동 3-15잡	(112.50)	(112.50)					
		가-23	대방동 13-23대	(101.50)	(101.50)					가-23	대방동 13-23대	(101.50)	(101.50)					
		가-24	대방동 350-2	(443.30)	(443.30)					가-24	대방동 350-2	(443.30)	(443.30)					
		가-26	상도동 453	(86.00)	(86.00)					가-26	상도동 453	(86.00)	(86.00)					
		가-27	노량진동 294-32	(14.00)	(14.00)					가-27	노량진동 294-32	(14.00)	(14.00)					
		가-28	본동 489	(123.11)	(123.11)					가-28	본동 489	(123.11)	(123.11)					
		가-29	본동 489	(374.39)	(374.39)					가-29	본동 489	(374.39)	(374.39)					
		가-30	본동 489	(258.73)	(258.73)					가-30	본동 489	(258.73)	(258.73)					
		가-31	본동 489	(120.32)	(120.32)					가-31	본동 489	(120.32)	(120.32)					

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고	
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)		
							바닥면 적	연면적							바닥면 적	연면적			
	계단	①	상도동 453						3	①	상도동 453							3	
		②							8	②								8	
	소계			496.50	496.50				92			496.50	496.50				92		
	그늘시령	②							28	②								28	
	쉼터	③							36	③								36	
조경 시설	벽천	④	대방동23-1 76	330.00	330.00					④	대방동23-1 76	330.00	330.00						
		⑤	노량진동 공325-2	18.00	18.00					⑤	노량진동 공325-2	18.00	18.00						
		⑥	노량진동 대221-31	45.00	45.00					⑥	노량진동 대221-31	45.00	45.00						
	음악분수	⑦	노량진동 공325-2	56.00	56.00					⑦	노량진동 공325-2	56.00	56.00						

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
							바닥면적	연면적							바닥면적	연면적		
일반	플랜터	㉑							1	㉑							1	
	언양벽	㉑	상도동 453	11.50	11.50				1	㉑	상도동 453	11.50	11.50				1	
	디딤석돌기	㉑	상도동 453						22	㉑	상도동 453						22	
	조형플랜트	㉑	상도동 453	24.00	24.00				1	㉑	상도동 453	24.00	24.00				1	
	조형언양벽	㉑		12.00	12.00				3	㉑		12.00	12.00				3	
환경	소계			8,953.95	8,862.95	1동	54.00	107.00	213			8,953.95	8,862.95	1동	54.00	107.00	213	
	경로당	1	본동 산 11-1	145.00	54.00	2층	54.00	107.00		1	본동 산 11-1	145.00	54.00	2층	54.00	107.00		
	휴게소	나		8,789.95	8,789.95					나		8,789.95	8,789.95					

구분	시설명	변 경 전								변 경 후						비 고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
							바닥면 적	연면적							바닥면 적			연면적
휴양 시설	휴게소	나-1	대방동350-1	(790.00)	(790.00)					나-1	대방동350-1	(790.00)	(790.00)					
		나-2	대방동23-213	(91.00)	(91.00)					나-2	대방동23-213	(91.00)	(91.00)					
		나-3	상도동335-207	(73.00)	(73.00)					나-3	상도동335-207	(73.00)	(73.00)					
		나-4	상도동4-4	(60.00)	(60.00)					나-4	상도동4-4	(60.00)	(60.00)					
		나-5	대방동23-176	(1,350.00)	(1,350.00)					나-5	대방동23-176	(1,350.00)	(1,350.00)					
		나-6	노량진동225-161	(113.00)	(113.00)					나-6	노량진동225-161	(113.00)	(113.00)					
		나-7	노량진동공325-2	(314.00)	(314.00)					나-7	노량진동공325-2	(314.00)	(314.00)					
		나-8	노량진동공325-2	(437.00)	(437.00)					나-8	노량진동공325-2	(437.00)	(437.00)					
		나-9	본동 489	(72.10)	(72.10)					나-9	본동 489	(72.10)	(72.10)					

구분	시설명	변 경 전								변 경 후								비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
							바닥면 적	연면적							바닥면 적	연면적		
		나-10	본동 126-249	(4,050.00)	(4,050.00)					나-10	본동 126-249	(4,050.00)	(4,050.00)					
		나-11	본동 126-249	(600.00)	(600.00)					나-11	본동 126-249	(600.00)	(600.00)					
		나-12	상도동 363	(153.80)	(153.80)					나-12	상도동 363	(153.80)	(153.80)					
		나-13	상도동 363	(131.99)	(131.99)					나-13	상도동 363	(131.99)	(131.99)					
		나-14	상도동 363	(110.56)	(110.56)					나-14	상도동 363	(110.56)	(110.56)					
		나-18	대방동 13-65대	(37.10)	(37.10)					나-18	대방동 13-65대	(37.10)	(37.10)					
		나-19	대방동 13-58대	(148.40)	(148.40)					나-19	대방동 13-58대	(148.40)	(148.40)					
		나-20	상도동 453	(76.00)	(76.00)					나-20	상도동 453	(76.00)	(76.00)					
		나-21	노량진동 294-32	(48.00)	(48.00)					나-21	노량진동 294-32	(48.00)	(48.00)					

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)			
		나-22	노량진동 294-185	(22.00)	(22.00)				나-22	노량진동 294-185	(22.00)	(22.00)						
		나-23	노량진동 294-517	(31.00)	(31.00)				나-23	노량진동 294-517	(31.00)	(31.00)						
		나-24	노량진동 294-329	(81.00)	(81.00)				나-24	노량진동 294-329	(81.00)	(81.00)						
	벤치							169							169			
	피크닉테이블	㉞						6	㉞						6			
	평상	㉞	상도동 453	19	19			6	㉞	상도동 453	19	19			6			
	등의자	㉞						22	㉞						22			
	수목보호벤치	㉞	본동 489					6	㉞	본동 489					6			
	파고라벤치	㉞	본동 489					4	㉞	본동 489					4			

구분		시설명	변 경 전								변 경 후								비 고
			부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	규격 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	규격 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								바닥면 적	연면적							바닥면 적	연면적		
유형 시설	소계	어린이놀이대			1,607.39	1,407.39				4			1,607.39	1,407.39				4	
			㉔	소계	1,607.39	1,407.39				㉔	소계	1,607.39	1,407.39						
	유형 시설	어린이놀이대	㉔-1	노량진동 225-269	(362.00)	(362.00)					㉔-1	노량진동 225-269	(362.00)	(362.00)					
㉔-2			본동 489	(257.29)	(257.29)					㉔-2	본동 489	(257.29)	(257.29)						
㉔-3			상도동 356-220대	(400.00)	(400.00)					㉔-3	상도동 356-220대	(600.00)	(400.00)						
㉔-4			대방동 13-655대	(266.10)	(266.10)					㉔-4	대방동 13-655대	(266.10)	(266.10)						
㉔-5			노량진동 294-192	(122.00)	(122.00)					㉔-5	노량진동 294-192	(122.00)	(122.00)						
유형 시설	조형놀이대	㉔								1	㉔							1	
	흔들놀이대	㉔								2	㉔							2	

구분		시설명		변경 전								변경 후								비고																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
				부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
									바닥면 적	연면적							바닥면 적	연면적																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
			모노레일 ⑤																1									1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		

구분	시설명	변 경 전								변 경 후								비 고	
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)		
							바닥면 적	연면적							바닥면 적	연면적			
테니스장	라	소계		5,283.93	5,283.93					라	소계	5,283.93	5,283.93						
	라-1	대방동 23-189일대	(2,889.93)	(2,889.93)	(4면)				라-1	대방동 23-189일대	(2,889.93)	(2,889.93)	(4면)						
	라-2	본동 126-249일 대	(2,394.00)	(2,394.00)	(4면)				라-2	본동 126-249일 대	(2,394.00)	(2,394.00)	(4면)						
	마	대방동 350-2일대	9,000.00	9,000.00				마	대방동 350-2일대	9,000.00	9,000.00								
다목적구장	바	소계		4,078.28	4,078.28					바	소계	3,788.20	3,788.20					감) 290.08㎡	
	바-1	대방동 23-176	(3,253.00)	(3,253.00)					바-1	대방동 23-176	(3,253.00)	(3,253.00)							
	바-3	상도동 363	290.08	290.08														폐지, 감) 290.08 ㎡	
	바-4	대방동 13-60대	(535.20)	(535.20)					바-4	대방동 13-60대	(535.20)	(535.20)							
체력단련장	사	소계		2,007.76	2,007.76					사	소계	2,007.76	2,007.76					30	

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
							바닥면적	연면적							바닥면적	연면적		
공공 시설	체력단련장	사-1	대방동 23-176	(632.00)	(632.00)					사-1	대방동 23-176	(632.00)	(632.00)					
		사-2	본동 126-249	(53.00)	(53.00)					사-2	본동 126-249	(53.00)	(53.00)					
		사-3	대방동 350-2	(114.00)	(114.00)					사-3	대방동 350-2	(114.00)	(114.00)					
		사-4	대방동 375-78	(238.00)	(238.00)					사-4	대방동 375-78	(238.00)	(238.00)					
		사-5	대방동 375-78	(272.00)	(272.00)					사-5	대방동 375-78	(272.00)	(272.00)					
		사-6	상도동 363	(194.06)	(194.06)					사-6	상도동 363	(194.06)	(194.06)					
		사-8	대방동 13-66대	(268.70)	(268.70)					사-8	대방동 13-66대	(268.70)	(268.70)					
		사-9	상도동 453	(73.00)	(73.00)					사-9	상도동 453	(73.00)	(73.00)					
		사-10	본동 489	(163.00)	(163.00)					사-10	본동 489	(163.00)	(163.00)					

구분		시설명		변경 전								변경 후								비고																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
				부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
									바닥면적	연면적							바닥면적	연면적																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
	체력 단련시설	㉑																			29																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
	복합 운동시설																				1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
	소계																				1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
	도서관	3	대방동 23-189	1,850.00	1,084.00																3,897.00	3,127.64																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				

구분		변경 전								변경 후								비고	
		시설명	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)			공작물 (기)
								바닥면 적	연면적							바닥면 적	연면적		
	다목적 공민장	5	노량진동 공325-2	584.00	584.00						5	노량진동 공325-2	584.00	584.00					
	탑	⑨	-	119.00	115.64						⑨	-	119.00	115.64					
	공군탑	⑨-1	대방동 23-176	(115.00)	(115.00)						⑨-1	대방동 23-176	(115.00)	(115.00)					
	자매결연탑	⑨-2	대방동 23-176	(4.00)	(0.64)						⑨-2	대방동 23-176	(4.00)	(0.64)					
	이외무대	⑩	노량진동 공325-2	63.00	63.00						⑩	노량진동 공325-2	63.00	63.00					
	이외서고	㉔	노량진동 294-329							1	㉔	노량진동 294-329							1
	소계			3,237.00	3,208.41	5동	153.60	153.60				3,237.00	3,208.41	5동	153.60	153.60			
	편의 시설	아	소계	1,813.81	1,813.81	32대					아	소계	1,813.81	1,813.81	32대				
		아-1	대방동 15-45일대	(1,294.21)	(1,294.21)	15대					아-1	대방동 15-45일대	(1,294.21)	(1,294.21)	15대				

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
							바닥면 적	연면적							바닥면 적	연면적		
		아-2	대방동 350-2	(265.60)	(265.60)	8대				아-2	대방동 350-2	(265.60)	(265.60)	8대				
		아-3	상도동 신4-4	(254.00)	(254.00)	9대				아-3	상도동 신4-4	(254.00)	(254.00)	9대				
		자	소계	1,020.00	1,020.00				자	소계	1,020.00	1,020.00						
	약수터	자-1	본동 126-249	(120.00)	(120.00)					자-1	본동 126-249	(120.00)	(120.00)					
		자-2	대방동 350-2	(900.00)	(900.00)					자-2	대방동 350-2	(900.00)	(900.00)					
		6	소계	122.19	93.60	3동	93.60	93.60		6	소계	122.19	93.60	3동	93.60	93.60		
편의 시설	화장실	6-1	대방동 23-189	(74.79)	(59.40)	1동	(59.40)	(59.40)		6-1	대방동 23-189	(74.79)	(59.40)	1동	(59.40)	(59.40)		
		6-2	대방동 350-2	(20.20)	(7.00)	1동	(7.00)	(7.00)		6-2	대방동 350-2	(20.20)	(7.00)	1동	(7.00)	(7.00)		
		6-3	본동 489	(27.20)	(27.20)	1동	(27.20)	(27.20)		6-3	본동 489	(27.20)	(27.20)	1동	(27.20)	(27.20)		

구분		변경 전								변경 후								비고	
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)		
							바닥면적	연면적							바닥면적	연면적			
	전망대	7	소계	281.00	281.00			60.00	60.00		7	소계	281.00	281.00		60.00	60.00		
		7-1	대방동 23-213	(136.00)	(136.00)					7-1	대방동 23-213	(136.00)	(136.00)						
		7-2	본동 126-249	(50.00)	(50.00)	1동	(41.00)	(41.00)		7-2	본동 126-249	(50.00)	(50.00)	1동	(41.00)	(41.00)			
		7-3	노량진동 225-291	(95.00)	(95.00)	1동	(19.00)	(19.00)		7-3	노량진동 225-291	(95.00)	(95.00)	1동	(19.00)	(19.00)			
소계				285.17	285.17			260.07	260.07	328			285.17	285.17		260.07	260.07	328	
관리시설	관리사무소	8	소계	260.07	260.07			260.07	260.07		8	소계	260.07	260.07		260.07	260.07		
		8-1	대방동 23-176	(150.00)	(150.00)	철근 콘크리트 1동	(150.00)	(150.00)		8-1	대방동 23-176	(150.00)	(150.00)	철근 콘크리트 1동	(150.00)	(150.00)			
		8-2	대방동 20-118	(110.07)	(110.07)	경관 철물 1동	(110.07)	(110.07)		8-2	대방동 20-118	(110.07)	(110.07)	경관 철물 1동	(110.07)	(110.07)			

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고	
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡)		공작물 (기)		
							바닥면적	연면적							바닥면적	연면적			
						조								조					
	조영시설	㉔							267	㉔								267	
	휴지통								35									35	
	안내판	㉕							3	㉕								3	
	볼라드								15									15	
	안전헬스								1									1 (129경간)	
	문주								1									1	
	경계헬스	㉖							1	㉖								1 (144경간)	
	무재헬스	㉗							1	㉗								1 (16경간)	

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡) 비단면적	연면적	공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡) 비단면적	연면적	공작물 (기)	
	CCTV	㉑							2	㉑							2	
	놀이시설 안내판	㉒							1	㉒							1	
	창고	㉓	본동 489	15	15				1	㉓	본동 489	15	15				1	
부지 및 기타				280,009.45								281,577.48					증) 1,568.03 ㎡	

3. 도로조서
- 도로총계

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	총괄	합 계			9,069.20	35,287.10 (15,125.00)				
변경					9,014.00	35,071.10 (15,125.00)				감)216.0㎡
당초	중로	소 계			578	(7,744.00)				
당초	소로	소 계			8,491.20	27,543.10 (7,381.00)	공원내도로 (도시계획도로)			
변경					8,436.00	27,327.10 (7,381)	공원내도로 (도시계획도로)			감)216.0㎡

- 공원내 도시계획결정도로

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
변경없음		합 계			1,242.60	15,125				
변경없음	중로	소 계			578	7,744				
	중로	3	1	6-15	154	1,700	도시계획도로	대방동23-186	소 3-6	
	"	3	2	18	158	2,844	"	대방동23-188	대방동23-188	
	"	3	3	4-15	266	3,200	"	대방동466-57	대방동15-40	
변경없음	소로	소계			665	7,381				
	"	1	3	2-12	200	1,880	"	본동 산11-1	본동 산11-1	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
	"	1	4	12	169.6	2,035	"	본동 10-5	본동 산127-78	
	"	1	5	2-12	27	250	"	본동 30-25	본동 30-66	
	"	1	6	12	204	2,448	"	상도동 7-87	흑석동 241-36	
	"	1	7	12	64	768	"	상도2 재개발	소3-21	

- 공원시설 계획도로

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	소로	소 계			7,826.60	20,162.10				
변경	소로	소 계			7,771.40	19,946.10				감) 216.0㎡
	소로	3	1	10	72	720	진입로	중 3-3	주차장 (자-1)	
	"	"	2	3	10	30	산책로	중 3-1	배드민턴장 (다-1)	
	"	"	6	3-5	340	1,584	"	중 3-1 종점	대방동 360-2	
	"	"	8	3	54	162	"	소 3-9	광장(가-1)	
	"	"	9	4	60	240	"	다목적운동장	소 3-8	
	"	"	10	2	52	104	"	광장(가-1)	광장(가-3)	
	"	"	11	3	54	162	"	도서관(3)	소 3-13	
	"	"	12	4	74	296	"	대방동 350-2	소 3-13	
	"	"	13	2	426	852	"	주차장(자-1)	대방동 15-45	
	"	"	14	3	28	84	"	소 1-1	배드민턴장 (다-2)	

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
	"	"	15	1.5	268	402	"	소 3-133	상도동 335-194	
	"	"	16	1.5	435	652	"	소 3-15	상도동 446	
	"	"	17	1.5	315	445	"	소 3-15	소 3-16	
	"	"	18	4	42	168	"	소 3-16	휴게소 (나-4)	
	"	"	22	6	45	270	"	노량진동 225-294	노량진동 225-294	
	"	"	23	3	12	35.4	"	본동 산 11-1	가-31	
	"	"	24	2	409	1235.19	"	광장 가-30	과장 가-31	
	"	"	25	2	35	70	"	소 3-26	소 1-4	
	"	"	26	2	192	384	"	소 1-4	소 3-32	
	소로	3	27	2	40	80	산책로	소 3-32	소 3-26	
	"	"	28	2	15	30	"	소 3-26	배드민턴장 (다-6)	
	"	"	29	2	54	108	"	약수터(차-1)	본동 127-52북측	
	"	"	31	2	16	32	"	소3-29	배드민턴장 (다-6)	
	"	3	32	2	240	480	"	본동 129-249 서측	소 3-33 기점	
	"	"	33	4	38	152	"	소 3-34 종점	본동 126-15북측	
	"	"	34	2	50	100	"	소 3-32	소 3-33 기점	
	"	"	35	2	7	14	"	소 3-36	본동30-17북동측	
	"	"	36	2	76	152	"	소 3-33	소 3-39	

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
	"	"	37	4	14	56	"	소 3-36	본동30-17동측	
	"	"	38	2	52	104	"	소 3-26	소 3-32	
	"	"	39	2	180	360	"	소 3-42	소 3-34	
	"	"	40	2	34	68	"	소 3-39	흑석동 200-52	
	"	"	41	2	30	60	"	소 3-39	배드민턴장 (다-7)	
	"	"	42	2	88	176	"	소 3-45	"	
	"	"	43	2	30	60	"	소 3-44	소 3-42	
	"	"	44	2	108	216	"	흑석동 211-33	흑석동 200-63	
	"	"	45	2	72	144	"	소 3-44	휴게소 (나-8)	
	"	"	46	2	12	24	"	소 3-45	배드민턴장 (다-7)	
	"	"	47	2	23	46	"	소 3-45	"	
	"	"	48	2	48	96	"	소 3-4	흑석동 211-33서측	
	소로	3	49	2	50	100	산책로	소 3-51 종점	소 3-44	
	"	"	50	2	32	64	"	흑석동 211-33	소 3-51	
	"	"	51	2	80	160	"	흑석동 211-33	흑석동 211-33	
	"	"	52	2~3	274	822	"	다목적운동장	광장(가-5)	
	"	"	53	4	75	300	"	진입광장 (가-3)	광장(가-4)	
	"	"	54	3	40	120	"	다목적운동장	체력단련장 (아-1)	

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
	"	"	55	4	156	624	"	주차장(자-1)	중 3-2	
	소로	3	56	1.2	178	213.6	"	소 3-12	소 3-58	
	소로	3	57	2	3	6	"	배드민턴장 (다-3)	소 3-13	
	"	"	58	4	45	180	"	광장(가-3)	소 3-11	
	"	"	59	2	273	546	"	중 3-3	소 3-15	
	"	"	60	4	13	52	"	대방동 2-2	대방동 2-2	
	"	"	61	20	35	700	"	중 3-3	축구장(바)	
	"	"	62	6	80	480	연결로	상도동 산4-80임	소 3-63	
	"	"	63	6	26	156	"	소 3-62	소 3-18	
	"	"	64	4	25	100	"	소 3-63	상도동 산 4-69임	
	"	"	65	4	10.2	41	"	소 3-64	상도동 356-220	
	"	"	66	3	10	30	"	기존도로	어린이도서관(3-1)	
	"	"	67	2	24	48	"	어린이도서관(3-1)	소 3-68	
	"	"	68	2	22	44	"	휴게소 (나-6)	전망대 (7)	
	"	"	69	2	17	34	"	음악분수 ⑦	휴게소 (나-8)	
	소로	3	70	4	16.5	66	"	광장(가-9)	휴게소 (가-10)	
	"	"	71	5	3	15	"	기존도로	광장(가-8)	
	"	"	72	4	3	12	"	기존도로	어린이놀이터(⑧)	

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
	"	"	73	3	11	33	"	기존도로	휴게소 (나-7)	
	"	"	74	4	39	156	연결로	광장(가-13)	광장(가-15)	
	"	"	75	4	60	240	"	광장(가-15)	광장(가-16)	
	"	"	76	5	31	155	"	광장(가-16)	광장(가-11)	
	"	"	77	2	14.5	29	"	광장(가-19)	휴게소 (나-12)	
	"	"	78	2	7.6	15	"	광장(가-18)	광장(가-16)	
	"	"	79	3.4	23.1	79	"	광장(가-15)	광장(가-12)	
	"	"	80	1.5	155.6	233	"	광장(가-15)	광장(가-12)	
	"	"	81	1.2	37.3	45	산책로	광장(가-16)	휴게소 (나-16)	
	"	"	82	1.2	16.5	20	"	휴게소 (나-13)	광장 (가-11)	
	"	"	83	1.2	28	34	"	광장(가-11)	소 3-77	
	"	"	84	1.2	47	56	"	소 3-77	소 3-78	
	"	"	85	1.2	21.3	26	"	소 3-78	소 3-75	
	"	"	86	1.2	17.9	21	"	광장(가-14)	소 3-74	
당초	"	"	87	1.2	49.8	60	"	광장(가-17)	소 3-75	
변경	"	"		3	42.5	132	"	광장(가-17)	소 3-75	증) 72.0㎡
당초	"	"	88	6.2	45.1	280	"	광장(가-15)	기존도로	
변경	"	"		4.0	6.8	27	"	광장(가-15)	기존도로	감) 253.0㎡

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
	"	"	89	3.9	5.1	20	진입로	기존도로	소 3-75	
당초	소로	3	90	4.5	11.2	50	"	기존도로	광장(가-17)	
변경	"	"								폐지, 감) 50.0㎡
당초	소로	3	91	4.5	20.2	91	"	기존도로	광장(가-17)	
변경	"	"		4	20	93	"	기존도로	광장(가-17)	증)2.0㎡
당초	"	"	92	4	7.6	30	"	기존도로	소 3-91	
변경	"	"		3	19	80	"	인접대지	소 3-94	증) 50.0㎡
당초	소로	3	93	4	14	56	"	기존도로	광장(가-17)	
변경	"	"								폐지, 감) 56.0㎡
당초	"	"	94	1.2	5.3	6	"	기존도로	소 3-87	
변경	"	"		2.6	9.7	25	진입로	인접대지	광장(가-17)	증) 19.0㎡
	"	"	101	2.5	115.8	289.5	산책로	광장(가-22)	소 3-103	
	"	"	102	2.5	71.4	178.6	"	소 3-103	소 3-103	
	"	"	103	3	53.7	161.1	진입로	대방동 13-133대	대방동 13-22대	
	"	"	104	2.5	145.6	364	산책로	소 3-103	상도동 451도	
	"	"	105	2	11.3	22.6	진입로	소 3-104	상도동 451도	
	"	"	106	1.5	30.5	45.7	연결로	소 3-104	소 3-101	
	소로	3	107	2	5	10	진입로	기존도로	화장실(6-2)	
	소로	3	108	1.5	28	42	연결로	광장(가-24)	소 3-12	

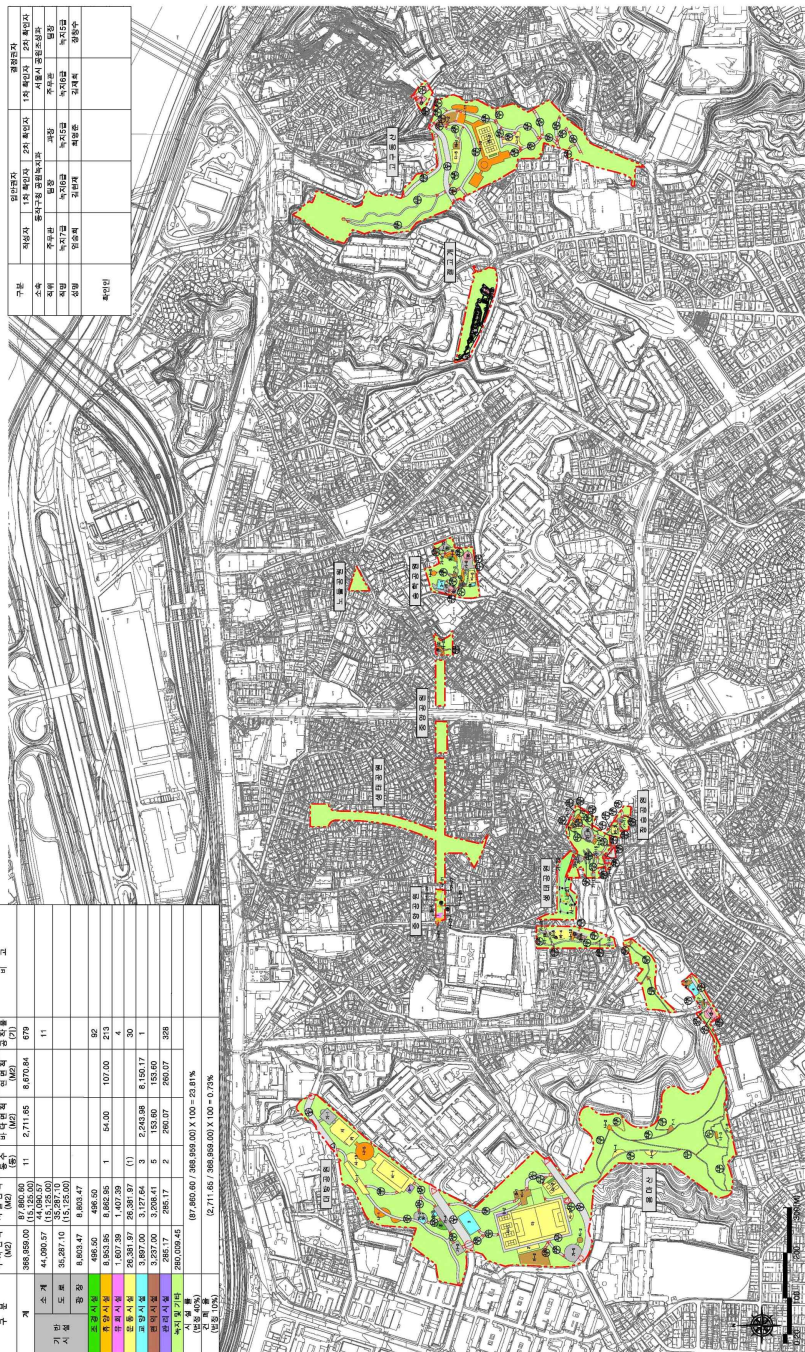
구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
	산책로	3	109	3	11	33	진입로	진출입로	소3-114	
	"	"	110	3	4.5	13.5	"	"	소3-110	
	"	"	111	4	17	68	"	"	소3-111	
	"	"	112	3	18	54	연결로	소3-114	소3-114	
	"	"	113	2	39.5	49	"	"	"	
	"	"	114	2.5	210	525	"	진출입로	가-26	
	소로	3	115	2	68.5	137	연결로	광장(가-27)	진입부	
	"	"	116	2	4	8	진입로	진입부	소 3-115	
	"	-	131	1.5	105	158	산책로	소 3-59	휴게소 (나-2)	
	"	-	132	1.5	69	104	"	휴게소 (나-2)	대방동 23-213	
	"	-	133	1.5	316	474	"	휴게소 (나-2)	소 3-16	
	"	-	134	1.5	52	78	"	전망대 (1-7)	대방동 23-213	
	산책로		135	5	5	14.53	"	동측입구	광장 가-28	
			136	2	5	14.37	"	동측입구	광장 가-28	
			137	1.5	67	102.37	"	광장 가-28	산책로 3-140	
			138	1.2	13	15.71	"	산책로 3-137	산책로 3-139	
			139	1.8	29	52.03	"	광장 가-28	광장 가-29	
			140	2.5	12	30.55	"	남측입구	광장 가-28	
			141	1.35	11	15.35	"	광장 가-30	산책로-142	

ㄱ
 ㄴ
 ㄷ
 ㄹ
 ㅁ
 ㅂ
 ㅅ
 ㅇ

노량진그린데이

구분	부채지급액 (백만원)	부채상환 원금(백만원)	잔액		비고
			잔액(백만원)	잔액(%)	
기타	388,659.00	17,650.00	11	6,670.84	679
계	44,090.57	14,090.57			
차입금	35,397.10	13,397.10			11
장금	8,693.47	8,693.47			
보증금	498.55	498.55			
유가증권	8,931.95	8,931.95	1	64.00	513
유가증권	8,931.95	8,931.95			22
유가증권	26,581.37	26,581.37	(1)		30
유가증권	3,867.50	3,172.64	3	2,243.38	8,150.17
유가증권	2,828.11	2,828.11			153.50
유가증권	267.17	267.17			153.50
유가증권	267.17	267.17	2		226.97
유가증권	280,029.45				226.97
계	788,650.07	388,659.00	11	100 = 0.78%	
계	2,211.45	388,659.00	11	100 = 0.78%	

구분	일반교역자		경장교역자	
	직상시	1차 특임사	1차 특임사	2차 특임사
소속	종교개혁운동본부	종교개혁운동본부	기독교청년회	기독교청년회
직책	주무관	팀장	사무장	팀장
성별	남자	남자	남자	남자
신상	임용	정년	정년	정년
특임인				

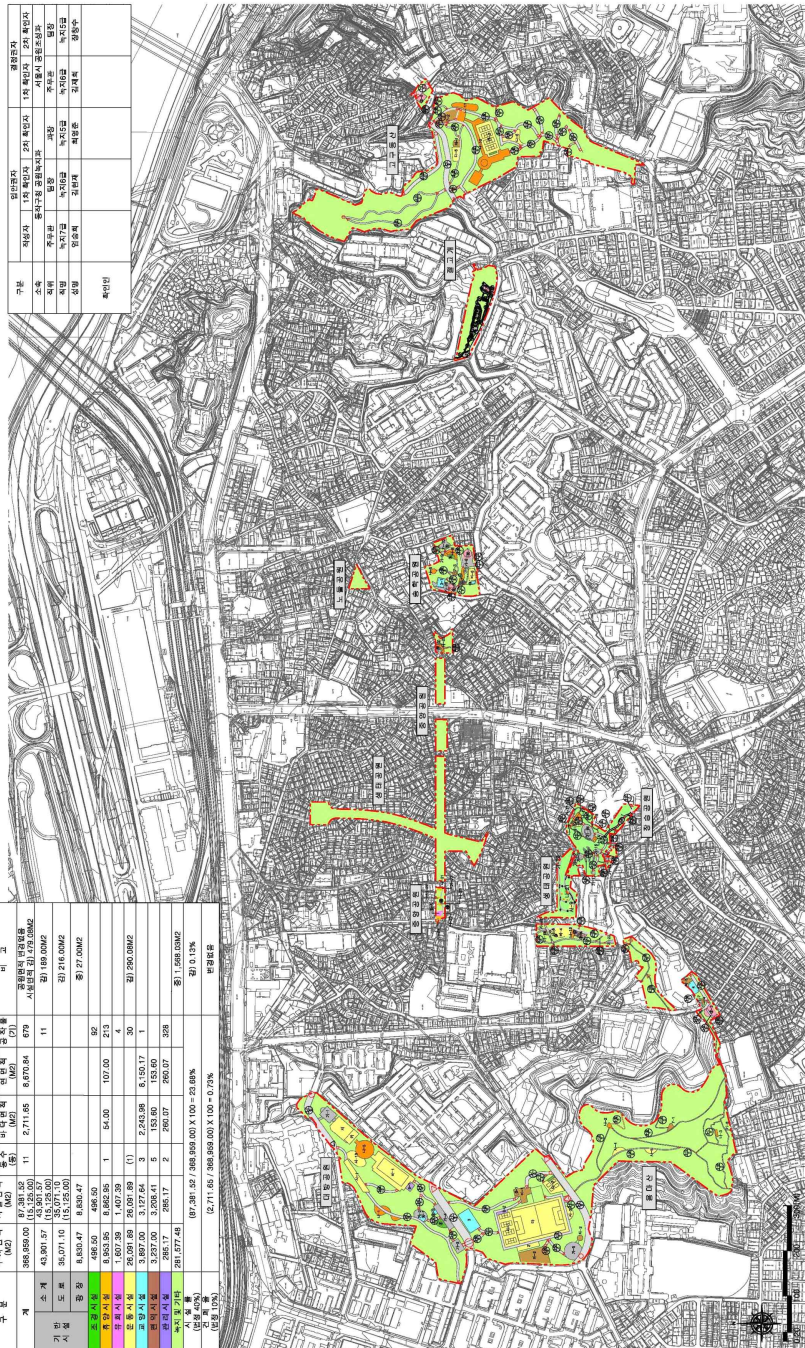


아
로
프
(
나
다
다
다
다
다
다
다
다

노량진그린데이

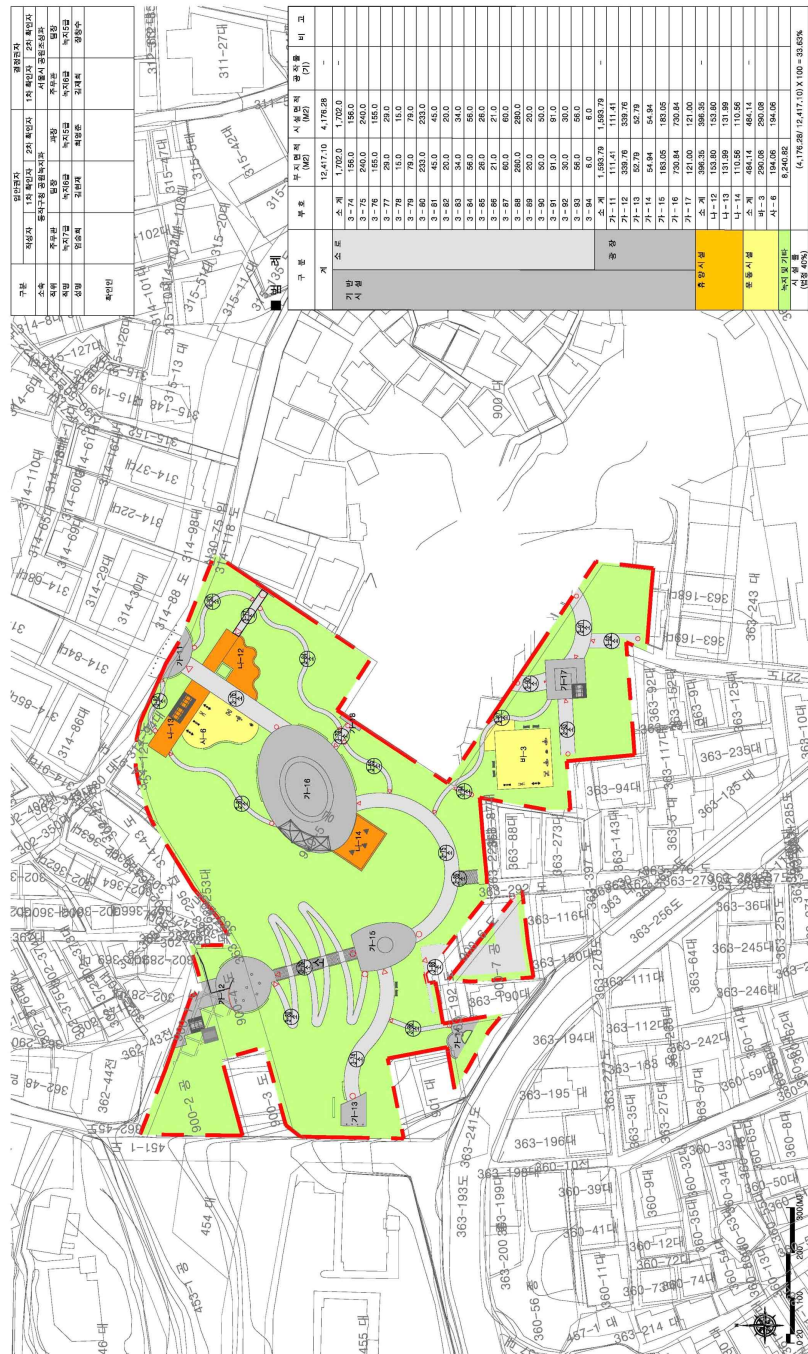
구분	주요내역	2015년 실적		2014년 실적		비고
		매출액 (백만원)	영업이익 (백만원)	매출액 (백만원)	영업이익 (백만원)	
기타	주거	389,659.00	11	2,711.65	6,670.84	19
	기계	43,301.57				
	자동차	3,533.00				
	기타	35,071.10				
합계	매출	35,071.10		8,359.27		
	영업	469.50				
	이익	469.50		469.50	92	
	기타	1,852.35		8,628.25	51	
기타	주거	25,091.99	35	54.00	107.00	23
	기계	25,091.99				
	자동차	3,177.64	3	2,243.98	8,617.17	30
	기타	285.17				
합계	매출	285.17		2,260.07		
	영업	285.17				
	이익	285.17		285.07	238	
	기타	281,477.45				
합계	매출	389,659.00	100 + 0.73%			
	영업이익	389,659.00	100 + 0.73%			
비율		23.81%	389,659.00	100 + 0.73%		비율

구분	일반교역		결합교역	
	1차 특약지	2차 특약지	1차 특약지	2차 특약지
소속	중앙교육진흥연구소	중앙교육진흥연구소	기초교육진흥연구소	중앙교육진흥연구소
직위	원장	교장	주무관	행정
직급	국가7급	국가7급	국가6급	국가7급
성명	임종서	김한재	박종훈	정영수



소성계회도(변경전)

노량진근린공원위원회 (장승곡원)



제 2 회 노(平)하(하)

노량진근린공원 (장승공원)

