

◎국토교통부고시 제2025-937호

국토교통부고시 제2023-677호(2023.11.29.)로 지구지정 변경(3차) 및 지구계획 변경(2차) 승인된 「인천 계양 테크노밸리 공공주택지구」에 대하여 「공공주택 특별법」 제6조 및 제17조, 같은 법 시행령 제17조제6항에 따라 지정 변경(4차) 및 지구계획 변경(3차)을 승인 고시하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2025년 12월 30일

국토교통부장관

**인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지정 변경(4차) 및 지구계획 변경(3차) 승인**

1. 지구지정 변경(4차)

가. 주택지구의 명칭, 위치 및 면적(변경)

○ 명 칭 : 인천계양 테크노밸리 공공주택지구

○ 위 치 : [기정] 인천광역시 계양구 굴현동, 동양동, 박촌동, 병방동, 상야동 및 경기도 부천시 대장동 일원  
 [변경] 인천광역시 계양구 굴현동, 동양동, 박촌동, 병방동, 상야동 및 경기도 부천시 대장동, 서울특별시 강서구 오곡동 일원

○ 면 적 : [기정] 3,333,409㎡

[변경] 3,350,904㎡ (증 17,495㎡)

(변경사유 : 서울특별시 강서구 오곡동 및 인천광역시 계양구 박촌동 37필지 구역 내 편입)

나. 주택지구의 지정변경일 : 관보게재일

다. 사업의 종류 : 「공공주택 특별법」 제2조에 따른 공공주택사업(변경없음)

라. 공공주택사업자의 명칭, 소재지 및 대표자 성명(변경)

명칭		소재지	대표자 성명
인천광역시		인천광역시 남동구 정각로 29(구월동)	유 정 복
한국토지주택공사	기정	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	이 한 준
	변경	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	이 상 옥 (직무대행)
인천도시공사	기정	인천광역시 남동구 인주대로 914번길 42(만수동)	조 동 압
	변경	인천광역시 남동구 인주대로 914번길 42(만수동)	류 윤 기

마. 수용하거나 사용할 토지 등의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명(법인의 경우에는 명칭), 주소(변경) : [붙임 1]

바. 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따른 지형도면 등 : 토지이음 홈페이지(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람할 수 있음

사. 관계서류는 인천광역시 도시개발과(전화 : 032-440-3323), 계양구 전략사업추진단(전화 : 032-450-5643), 부천시 도시전략과(전화 : 032-625-4906), 서울시 강서구 도시재생과(전화 : 02-2600-6163), 한국토지주택공사 인천지역본부 계양부천사업본부(전화 : 032-721-2051) 및 인천도시공사 신도시계획부(전화 : 032-260-5746)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이고 있으며, 지형도면 등은 토지이음 홈페이지(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람이 가능함

2. 지구계획 변경(3차)

가. 지구계획의 개요(변경)

1) 주택지구의 명칭, 위치 및 면적(변경)

○ 명 칭 : 인천계양 테크노밸리 공공주택지구

○ 위 치 : [기정] 인천광역시 계양구 굴현동, 동양동, 박촌동, 병방동, 상야동 일원

[변경] 인천광역시 계양구 굴현동, 동양동, 박촌동, 병방동, 상야동 및 경기도 부천시 대장동, 서울특별시 강서구 오곡동 일원

○ 면 적 : [기정] 3,331,714m<sup>2</sup>

[변경] 3,350,904m<sup>2</sup> (증 19,190m<sup>2</sup>)

2) 공공주택사업자의 명칭, 소재지 및 대표자의 성명(변경)

명칭		소재지	대표자 성명
인천광역시		인천광역시 남동구 정각로 29(구월동)	유 정 복
한국토지주택공사	기정	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	이 한 준
	변경	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	이 상 욱 (직무대행)
인천도시공사	기정	인천광역시 남동구 인주대로 914번길 42(만수동)	조 동 암
	변경	인천광역시 남동구 인주대로 914번길 42(만수동)	류 윤 기

3) 사업시행기간(변경없음) : 2019년 10월 15일(지구지정 고시일) ~ 2026년 12월 31일

나. 토지이용계획(변경)

○ 기정

구 분			면 적(m <sup>2</sup> ) <sup>㉠</sup>	구성비(%)	전체 구성비(%)	비 고	
총 계			3,331,714	100.0	100.0		
합 계			3,331,714	100.0	100.0		
공동 주택 용지	계		699,565	21.0	21.0		
	주택 건설 용지	단독주택	일반형	45,146	1.3	1.3	
		블록형	-	-	-	-	
	공동주택		625,668	18.8	18.8		
	근린생활시설		28,751	0.9	0.9		
	계		2,632,149	79.0	79.0		
공공 시설 용지	상업시설		30,552	0.9	0.9		
	소 계		222,162	6.6	6.6		
	복합용지	주상복합		211,397	6.3	6.3	
		근린업무복합		10,765	0.3	0.3	
		소 계		237,022	7.1	7.1	
	도시지원 시설용지	자족시설		213,249	6.4	6.4	
		업무시설		23,773	0.7	0.7	
		소 계		396,472	11.9	11.9	
	산업용지	산업시설		373,189	11.2	11.2	
		지원시설		23,283	0.7	0.7	
복합용지		-	-	-			

구분		면적(㎡)	구성비(%)	전체 구성비(%)	비고		
공동 주택 용지	공공 시설 용지	소 계	929,043	27.9	27.9		
		공 원	689,119	20.7	20.7		
		공원 녹지	녹 지	154,874	4.6	4.6	
			하 천	38,545	1.1	1.1	
			공공공지	20,173	0.7	0.7	
			보행자도로	26,332	0.8	0.8	10m 이상
			교육시설	126,000	3.8	3.8	유2, 초4, 중2, 고1, 특수학교
			커뮤니티시설	12,300	0.4	0.4	6개소
		종교시설	4,350	0.1	0.1	4개소	
		위험물저장 및 처리시설	4,794	0.1	0.1	2개소	
		전기공급설비	2,891	0.1	0.1	변전시설 1개소	
		가스공급설비	-	-	-	가스시설 2개소	
		유수지	(38,433)	-	-	3개소(중복결정)	
		재활용시설	(3,300)	-	-	근린공원2 내 중복결정	
		자동차정류장	12,000	0.4	0.4	공영차고지 1개소	
		주차장	29,428	0.9	0.9	14개소	
		도 로	549,412	16.5	16.5		
		광 장	1,899	0.1	0.1	교통광장	
		유보지	73,824	2.2	2.2		

주) 지구계획 미수립지역(1,695㎡) 미포함

○ 변경

구분		면적(㎡)	구성비(%)	전체 구성비(%)	비고				
총 계		3,350,904	100.0	100.0					
합 계		3,336,445	100.0	99.6					
공동 주택 용지	주택 건설 용지	계	711,699	21.3	21.3				
		단독주택	일반형	46,042	1.4	1.4			
			블록형	7,553	0.2	0.2			
		공동주택	628,623	18.8	18.8				
		근린생활시설	29,481	0.9	0.9				
		공공 시설 용지	공공 시설 용지	계	2,624,746	78.7	78.3		
				상업시설	30,760	0.9	0.9		
				복합용지	소 계	235,181	7.0	7.0	
					주상복합	224,548	6.7	6.7	
					근린업무복합	10,633	0.3	0.3	
도시지원 시설용지	소 계			211,879	6.4	6.2			
	자족시설			197,389	5.9	5.8			
	업무시설			14,490	0.4	0.4			
산업용지	소 계			435,741	13.0	13.0			
	산업시설			348,292	10.4	10.4			
	지원시설	23,632	0.7	0.7					
복합용지	63,817	1.9	1.9						

구분		면적(m <sup>2</sup> )	구성비(%)	전체 구성비(%)	비고		
공동 주택 용지	공공 시설 용지	소 계	892,104	26.8	26.6		
		공 원	662,615	19.9	19.6		
		공원 녹지	녹 지	166,931	5.1	5.1	
			하 천	38,341	1.1	1.1	수변공원1 내 중복결정 204m <sup>2</sup>
			공공공지	5,665	0.2	0.2	
			보행자도로	18,552	0.6	0.6	10m 이상
			교육시설	126,024	3.8	3.8	유2, 초4, 중2, 고1, 특수학교
			커뮤니티시설	11,930	0.4	0.4	6개소
		종교시설	4,379	0.1	0.1	4개소	
		위험물저장 및 처리시설	4,560	0.1	0.1	2개소	
		전기공급설비	2,873	0.1	0.1	변전시설 1개소	
		가스공급설비	55	0.0	0.0	가스시설 2개소	
		유수지	(38,433)	-	-	3개소(중복결정)	
		재활용시설	(3,300)	-	-	근린공원2 내 중복결정	
		자동차정류장	12,000	0.4	0.4	공영차고지 1개소	
		주차장	29,468	0.9	0.9	14개소	
		도 로	572,844	17.2	17.1		
		광 장	-	-	-	교통광장	
		유보지	54,948	1.6	1.7		
		훼손지 복구용지		14,459	100.0	0.4	

다. 인구·주택 수용계획(변경)

1) 인구계획(변경)

- 기정 : 41,666인 (인구밀도 125인/ha)
- 변경 : 43,869인 (인구밀도 131인/ha) 증) 2,203인
- ※ 2030년 인천도시기본계획상 2025년 지표(2.44인/세대) 적용

2) 주택건설 계획(변경)

- 기정 : 17,076세대 (단독주택 170세대, 공동주택(주상복합 포함) 16,906세대)
- 변경 : 17,980세대 (단독주택 204세대, 공동주택(주상복합, 산업복합 포함) 17,776세대) 증) 904세대

구분	면적(m <sup>2</sup> )			건설호수(호)			수용인구(인)			비고
	기정	변경	증감	기정	변경	증감	기정	변경	증감	
합 계	882,211	970,583	88,372	17,076	17,980	904	41,666	43,869	2,203	단독(1.1):공동(89.9)
단독주택	45,146	53,595	8,449	170	204	34	415	497	82	-
일반형	45,146	46,042	896	170	179	9	415	436	21	점포겸용, 주거전용
블록형	-	7,553	7,553	-	25	25	-	61	61	
공동주택	625,668	628,623	2,955	12,967	12,931	-36	31,641	31,550	-91	
60m <sup>2</sup> 이하	311,705	319,186	7,481	7,945	7,986	41	19,386	19,484	98	공공임대, 공공분양
60~85m <sup>2</sup>	246,148	241,621	-4,527	4,128	4,051	-77	10,073	9,884	-189	공공분양, 민간임대, 민간분양
85m <sup>2</sup> 초과	67,815	67,816	1	894	894	0	2,182	2,182	0	민간분양
주상복합	211,397	224,548	13,151	3,939	4,323	384	9,610	10,548	938	
60~85m <sup>2</sup>	120,976	158,166	37,190	2,465	3,252	787	6,014	7,935	1,921	민간분양
85m <sup>2</sup> 초과	90,421	66,382	-24,039	1,474	1,071	-403	3,596	2,613	-983	민간분양
산업복합	-	63,817	63,817	-	522	522	-	1,274	1,274	
60~85m <sup>2</sup>	-	63,817	63,817	-	522	522	-	1,274	1,274	민간분양

3) 주택용지 계획(변경)

가) 단독 및 공동주택용지(변경)

○ 기정

구분		면적 (㎡)	용적률 (%)	평균공급 면적(㎡)	건설 호수(호)	비율 (%)	인구 (인)	주택 유형	
합계		882,211	-	-	17,076	100.0	41,666	-	
계		45,146	-	-	170	1.0	415	-	
단독 주택	주거전용	17,754	150	236	75	0.4	183	-	
	점포겸용	27,392	180	288	95	0.6	232	-	
계		625,668	-	-	12,967	76.0	31,641	-	
공동 주택	A1	60㎡이하	21,640	185	56	714	4.2	1,742	통합공공임대
	소계		37,154	-	-	747	4.4	1,823	-
	A2	60㎡이하	24,769	185	85	539	3.2	1,315	공공분양
		60~85㎡	12,385	185	110	208	1.2	508	공공분양
	소계		25,597	-	-	538	3.1	1,313	-
	A3	60㎡이하	17,065	175	83	359	2.1	876	공공분양(신혼희망)
		60㎡이하	8,532	175	83	179	1.0	437	행복주택(신혼희망)
	A4	60~85㎡	22,540	185	110	379	2.2	925	민간분양
	소계		43,499	-	-	691	4.0	1,686	-
	A5	60~85㎡	12,310	185	110	207	1.2	505	통합공공임대
		60~85㎡	20,314	185	110	341	2.0	832	민간분양
		85㎡초과	10,875	185	140	143	0.8	349	민간분양
	소계		33,421	-	-	685	4.0	1,672	-
	A6	60㎡이하	25,066	185	85	545	3.2	1,330	공공분양
		60~85㎡	8,355	185	110	140	0.8	342	공공분양
	소계		43,903	-	-	662	3.9	1,615	-
	A7	60~85㎡	23,049	185	110	387	2.3	944	민간분양
		85㎡초과	20,854	185	140	275	1.6	671	민간분양
	소계		46,887	-	-	787	4.6	1,920	-
	A8	60~85㎡	14,066	185	110	236	1.4	576	통합공공임대
		60~85㎡	32,821	185	110	551	3.2	1,344	민간분양
	소계		22,632	-	-	477	2.8	1,164	-
	A9	60㎡이하	15,088	175	83	318	1.9	776	공공분양(신혼희망)
		60㎡이하	7,544	175	83	159	0.9	388	행복주택(신혼희망)
	소계		28,538	-	-	798	4.7	1,947	-
	A10	60㎡이하	19,691	185	56	650	3.8	1,586	통합공공임대
		60~85㎡	8,847	185	110	148	0.9	361	통합공공임대
	소계		22,182	-	-	433	2.5	1,057	-
A11	60㎡이하	14,788	180	85	313	1.8	764	공공분양	
	60~85㎡	7,394	180	110	120	0.7	293	공공분양	
소계		31,311	-	-	876	5.2	2,138	-	
A12	60㎡이하	21,605	185	56	713	4.2	1,740	통합공공임대	
	60~85㎡	9,706	185	110	163	1.0	398	통합공공임대	
A13	60~85㎡	33,593	185	110	564	3.3	1,376	민간임대	
소계		29,906	-	-	674	4.0	1,644	-	
A14	60㎡이하	19,937	175	85	410	2.5	1,000	공공분양	
	60㎡이하	9,969	175	66	264	1.5	644	통합공공임대	

구 분		면적 (㎡)	용적률 (%)	평균공급 면적(㎡)	건설 호수(호)	비율 (%)	인구 (인)	주택 유형	
공동 주택	소계	36,395	-	-	546	3.2	1,333	-	
	A15	60~85㎡	18,198	185	110	306	1.8	747	민간분양
		85㎡초과	18,197	185	140	240	1.4	586	민간분양
	A16	60㎡이하	19,946	185	85	434	2.5	1,059	분양전환 공공임대
	소계	22,022	-	-	463	2.7	1,130	-	
	A17	60㎡이하	14,681	175	83	309	1.8	754	공공분양(신혼희망)
		60㎡이하	7,341	175	83	154	0.9	376	행복주택(신혼희망)
	소계	26,002	-	-	782	4.6	1,908	-	
	A18	60㎡이하	21,322	185	56	704 (100)	4.1	1,718	통합공공임대 (고령자복지주택)
		60~85㎡	4,680	185	110	78	0.5	190	통합공공임대
	A19	60㎡이하	21,121	180	66	576 (100)	3.4	1,405	통합공공임대 (고령자복지주택)
	A20	60㎡이하	21,600	185	66	605	3.5	1,476	통합공공임대
	소계	35,779	-	-	536	3.2	1,308	-	
	A21	60~85㎡	17,890	185	110	300	1.8	732	민간분양
85㎡초과		17,889	185	140	236	1.4	576	민간분양	
계	211,397	-	-	3,939	23.0	9,610	-		
주상 복합	소계	28,675	-	-	557	3.2	1,359	-	
	AC1	60~85㎡	14,338	300	110	312	1.8	761	민간분양
		85㎡초과	14,337	300	140	245	1.4	598	민간분양
	소계	19,227	-	-	373	2.2	910	-	
	AC2-1	60~85㎡	9,614	300	110	209	1.2	510	민간분양
		85㎡초과	9,613	300	140	164	1.0	400	민간분양
	소계	19,883	-	-	386	2.3	942	-	
	AC2-2	60~85㎡	9,942	300	110	216	1.3	527	민간분양
		85㎡초과	9,941	300	140	170	1.0	415	민간분양
	소계	33,824	-	-	614	3.6	1,498	-	
	AC3	60~85㎡	25,368	235	110	487	2.9	1,188	민간분양
		85㎡초과	8,456	235	140	127	0.7	310	민간분양
	소계	27,280	-	-	496	2.9	1,210	-	
	AC4	60~85㎡	20,460	235	110	393	2.3	959	민간분양
		85㎡초과	6,820	235	140	103	0.6	251	민간분양
	소계	39,950	-	-	685	4.0	1,671	-	
	AC5	60~85㎡	19,975	235	110	384	2.2	937	민간분양
		85㎡초과	19,975	235	140	301	1.8	734	민간분양
	소계	42,558	-	-	828	4.8	2,020	-	
	AC6	60~85㎡	21,279	235	110	464	2.7	1,132	민간분양
		85㎡초과	21,279	235	140	364	2.1	888	민간분양

## ○ 변경

구 분		면적 (㎡)	용적률 (%)	평균공급 면적(㎡)	건설 호수(호)	비율 (%)	인구 (인)	주택 유형	
합계		970,583	-	-	17,980	100.0	43,869	-	
단독	계	53,595	-	-	204	1.1	497	-	
	주거전용	18,650	-	222	84	0.5	205	-	
	점포겸용	27,392	-	288	95	0.5	231	-	
	블록형	7,553	-	300	25	0.1	61	-	
공동 주택	계	628,623	-	-	12,931	72.2	31,550	-	
	A1	60㎡이하	21,640	185	56	714	4.0	1,742	통합공공임대
		소계	37,154	-	-	747	4.2	1,823	-
	A2	60㎡이하	24,769	185	85	539	3.0	1,315	공공분양
		60-85㎡	12,385	185	110	208	1.2	508	공공분양
	소계		25,597	-	-	538	3.0	1,313	-
	A3	60㎡이하	17,065	175	83	359	2.0	876	공공분양(신혼희망)
		60㎡이하	8,532	175	83	179	1.0	437	행복주택(신혼희망)
	A4	60-85㎡	22,540	185	110	379	2.1	925	민간분양
	소계		43,499	-	-	691	3.9	1,686	-
	A5	60-85㎡	12,310	185	110	207	1.2	505	통합공공임대
		60-85㎡	20,314	185	110	341	1.9	832	민간분양
		85㎡초과	10,875	185	140	143	0.8	349	민간분양
		소계		33,421	-	-	672	3.8	1,640
	A6	60㎡이하	25,066	185	85	536	3.0	1,308	공공분양
		60-85㎡	8,355	185	110	136	0.8	332	공공분양
	소계		43,903	-	-	662	3.7	1,615	-
	A7	60-85㎡	23,049	185	110	387	2.2	944	민간분양
		85㎡초과	20,854	185	140	275	1.5	671	민간분양
	소계		46,887	-	-	787	4.4	1,920	-
	A8	60-85㎡	14,066	185	110	236	1.3	576	통합공공임대
		60-85㎡	32,821	185	110	551	3.1	1,344	민간분양
	소계		22,632	-	-	477	2.7	1,164	-
	A9	60㎡이하	15,088	175	83	318	1.8	776	공공분양(신혼희망)
		60㎡이하	7,544	175	83	159	0.9	388	행복주택(신혼희망)
	소계		27,661	-	-	778	4.4	1,898	-
	A10	60㎡이하	19,363	185	56	639	3.6	1,559	통합공공임대
		60~85㎡	8,298	185	110	139	0.8	339	통합공공임대
	소계		19,287	-	-	398	2.2	971	-
	A11	60㎡이하	17,358	180	85	367	2.0	895	공공분양
		60~85㎡	1,929	180	110	31	0.2	76	공공분양
	소계		33,288	-	-	936	5.2	2,283	-
A12	60㎡이하	23,302	185	56	769	4.3	1,876	통합공공임대	
	60~85㎡	9,986	185	110	167	0.9	407	통합공공임대	
A13	60~85㎡	34,801	185	110	585	3.3	1,427	민간임대	
소계		29,906	-	-	674	3.8	1,644	-	
A14	60㎡이하	19,937	175	85	410	2.3	1,000	공공분양	
	60㎡이하	9,969	175	66	264	1.5	644	통합공공임대	

구분		면적 (㎡)	용적률 (%)	평균공급 면적(㎡)	건설 호수(호)	비율 (%)	인구 (인)	주택 유형	
공동 주택	소계	36,395	-	-	546	3.0	1,333	-	
	A15	60~85㎡	18,198	185	110	306	1.7	747	민간분양
		85㎡초과	18,197	185	140	240	1.3	586	민간분양
	A16	60㎡이하	19,946	185	85	434	2.4	1,059	분양전환공공임대
	A17	소계	22,022	-	-	463	2.6	1,130	-
		60㎡이하	14,681	175	83	309	1.7	754	공공분양(신혼희망)
		60㎡이하	7,341	175	83	154	0.9	376	행복주택(신혼희망)
	A18	소계	26,002	-	-	782	4.3	1,908	-
		60㎡이하	21,322	185	56	704	3.9	1,718	통합공공임대 (고령자복지주택)
		60~85㎡	4,680	185	110	78	0.4	190	통합공공임대
	A19	60㎡이하	21,121	180	66	576	3.2	1,405	통합공공임대 (고령자복지주택)
	A21	소계	35,779	-	-	536	2.9	1,308	-
		60~85㎡	3,577	185	110	60	0.3	146	통합공공임대
		60~85㎡	14,312	185	110	240	1.3	586	민간분양
		85㎡초과	17,890	185	140	236	1.3	576	민간분양
	A22	소계	25,142	-	-	556	3.1	1,356	-
		60㎡이하	7,543	175	68	194	1.1	473	통합공공임대
		60㎡이하	17,599	175	85	362	2.0	883	분양전환공공임대
	산업 복합	계	63,817	300	-	522	2.8	1,274	-
AM1	60㎡이하	63,817	300	110	522	2.8	1,274	민간분양	
주상 복합	계	224,548	270	-	4,323	23.9	10,548	-	
	AC1	소계	21,545	-	-	429	2.3	1,047	-
		60~85㎡	8,618	300	110	188	1.0	459	민간분양
		85㎡초과	8,618	300	140	147	0.8	359	민간분양
		60~85㎡	4,309	300	110	94	0.5	229	통합공공임대
	AC2-1	60~85㎡	27,023	310	110	609	3.3	1,486	민간분양
	AC2-2	소계	28,012	-	-	518	2.9	1,264	-
		60~85㎡	14,006	285	110	290	1.6	708	민간분양
		85㎡초과	14,006	285	140	228	1.3	556	민간분양
	AC3	소계	33,824	-	-	614	3.4	1,498	-
		60~85㎡	25,368	235	110	487	2.7	1,188	민간분양
		85㎡초과	8,456	235	140	127	0.7	310	민간분양
	AC4	소계	27,280	-	-	496	2.8	1,210	-
		60~85㎡	20,460	235	110	393	2.2	959	민간분양
		85㎡초과	6,820	235	140	103	0.6	251	민간분양
	AC5	소계	41,759	-	-	759	4.2	1,852	-
		60~85㎡	31,319	235	110	602	3.3	1,469	민간분양
		85㎡초과	10,440	235	140	157	0.9	383	민간분양
	AC6	소계	45,105	-	-	898	5.0	2,191	-
		60~85㎡	18,042	300	110	393	2.2	959	민간분양
85㎡초과		18,042	300	140	309	1.7	754	민간분양	
60~85㎡		9,021	300	110	196	1.1	478	통합공공임대	

나) 근린생활시설용지(변경)

○ 기정

구 분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	9개소	28,751	
근린생활시설	1	동양동 394-1 일원	3,972	
	2	박촌동 185-1 일원	2,492	
	3	동양동 461-1 일원	2,970	
	4	동양동 406-2 일원	3,433	
	5	박촌동 231-4 일원	3,032	
	6	박촌동 261-1 일원	3,920	
	7	박촌동 262-2 일원	2,127	
	8	병방동 220-1 일원	2,515	
	9	동양동 386-1 일원	4,290	

○ 변경

구 분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	9개소	29,481	증) 730
근린생활시설	1	동양동 394-1 일원	3,972	
	2	박촌동 185-1 일원	3,081	증) 589
	3	동양동 461-1 일원	2,970	
	4	동양동 406-2 일원	3,574	증) 141
	5	박촌동 231-4 일원	3,032	
	6	박촌동 261-1 일원	3,920	
	7	박촌동 262-2 일원	2,127	
	8	병방동 220-1 일원	2,515	
	9	동양동 386-1 일원	4,290	

라. 공공시설용지 계획(변경)

1) 상업시설용지(변경)

○ 기정

구 분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	3개소	30,552	
상업시설	1	동양동 502-2 일원	17,442	특별계획구역1
	2	굴현동 88-1 일원	10,240	
	3	동양동 497 일원	2,870	

○ 변경

구 분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	3개소	30,760	증) 208
상업시설	1	동양동 502-2 일원	17,316	감) 126, 특별계획구역1
	2	굴현동 88-1 일원	10,240	
	3	동양동 497 일원	3,204	증) 334

2) 복합용지(변경)

○ 기정

구 분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	9개소	222,162	
주상복합	소계	7개소	211,397	
	AC1	동양동 481 일원	28,675	특별계획구역1
	AC2-1	박촌동 110-1 일원	19,227	특별계획구역2
	AC2-2	병방동 14-1 일원	19,883	특별계획구역2
	AC3	동양동 458-5 일원	33,824	
	AC4	동양동 420-1 일원	27,280	
	AC5	박촌동 233-3 일원	39,950	
근린업무복합	AC6	동양동 475-3 일원	42,558	특별계획구역1
	소계	2개소	10,765	
	7	박촌동 263-6 일원	6,419	
8	병방동 233-8 일원	4,346		

○ 변경

구 분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	9개소	235,181	증)13,019
주상복합	소계	7개소	224,548	증)13,151
	AC1	동양동 481 일원	21,545	감)7,130, 특별계획구역1
	AC2-1	박촌동 110-1 일원	27,023	증)7,796, 특별계획구역2
	AC2-2	병방동 14-1 일원	28,012	증)8,129, 특별계획구역2
	AC3	동양동 458-5 일원	33,824	
	AC4	동양동 420-1 일원	27,280	
	AC5	박촌동 233-3 일원	41,759	증)1,809
근린업무복합	AC6	동양동 475-3 일원	45,105	증)2,547, 특별계획구역1
	소계	2개소	10,633	감) 132
	7	박촌동 263-6 일원	6,341	감) 78
8	병방동 233-8 일원	4,292	감) 54	

3) 도시지원시설용지(변경)

○ 기정

구 분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	28개소	237,022	
자족시설	소계	26개소	213,249	
	23	동양동 525 일원	14,695	
	24	병방동 225-4 일원	4,380	
	25	병방동 236-1 일원	10,931	
	26	병방동 222-1 일원	12,711	
	27	병방동 203-1 일원	9,015	
	28	병방동 204-2 일원	19,869	
	29	병방동 196-3 일원	14,947	
	30	병방동 190-2 일원	12,046	
	31	병방동 29-5 일원	9,618	
	32	박촌동 116-5 일원	3,571	
	33	박촌동 121 일원	3,763	
	34	동양동 389-3 일원	7,553	
	35	병방동 17 일원	2,088	
	36	병방동 10-4 일원	2,273	
	37	병방동 35-2 일원	3,741	
	38	박촌동 169-1 일원	3,270	
	47	동양동 527 일원	5,318	
	48	동양동 529 일원	3,990	
	49	박촌동 244-2 일원	7,120	
	50	박촌동 271-6 일원	16,986	
	51	병방동 224-3 일원	5,000	
	52	박촌동 225-1 일원	6,309	
55	박촌동 239-5 일원	10,489		
56	박촌동 244-4 일원	12,640		
60	박촌동 271-4 일원	6,483		
70	박촌동 114-3 일원	4,443	특별계획구역2	
업무시설	소계	2개소	23,773	
	1	동양동 508 일원	16,115	특별계획구역1
	2	병방동 25 일원	7,658	특별계획구역2

## ○ 변경

구 분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	20개소	211,879	감) 25,143
자족시설	소계	19개소	197,389	감) 15,860
	23	동양동 525 일원	15,072	증) 377
	24	병방동 225-4 일원	3,502	감) 878
	25	병방동 236-1 일원	10,931	
	26	병방동 222-1 일원	12,711	
	27	병방동 203-1 일원	9,015	
	28	병방동 204-2 일원	19,869	
	29	병방동 196-3 일원	14,947	
	30	병방동 190-2 일원	12,046	
	31	병방동 29-5 일원	9,618	
	32	박촌동 116-5 일원	7,465	증) 3,894
	33	박촌동 121 일원	-	감) 3,763
	34	동양동 389-3 일원	-	감) 7,553
	35	병방동 17 일원	-	감) 2,088
	36	병방동 10-4 일원	-	감) 2,273
	37	병방동 35-2 일원	-	감) 3,741
	38	박촌동 169-1 일원	-	감) 3,270
	47	동양동 527 일원	5,808	증) 490
	48	동양동 529 일원	4,502	증) 512
	49	박촌동 244-2 일원	7,821	증) 701
	50	박촌동 271-6 일원	18,375	증) 1,389
51	병방동 224-3 일원	8,983	증) 3,983	
52	박촌동 225-1 일원	6,359	증) 50	
55	박촌동 239-5 일원	10,762	증) 273	
56	박촌동 244-4 일원	13,300	증) 660	
60	박촌동 271-4 일원	6,303	감) 180	
70	박촌동 114-3 일원	-	감) 4,443, 특별계획구역2	
업무시설	소계	1개소	14,490	감) 9,283
	1	동양동 508 일원	14,490	감) 1,625, 특별계획구역1
	2	병방동 25 일원	-	감) 7,658, 특별계획구역2

4) 도시첨단산업단지 용지(변경)

○ 기정

구분	번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	비고
합계	-	47개소	396,472	
산업시설	소계	41개소	373,189	
	1	굴현동 104-1 일원	10,192	
	2	굴현동 110-1 일원	7,226	
	3	굴현동 112-4 일원	6,646	
	4	굴현동 101 일원	18,502	
	5	굴현동 104-3 일원	14,051	
	6	굴현동 110-2 일원	6,020	
	7	굴현동 91-3 일원	4,570	
	8	굴현동 90-3 일원	2,461	
	9	굴현동 89-1 일원	2,555	
	10	동양동 122-2 일원	7,962	
	11	동양동 118-3 일원	9,930	
	12	동양동 128-2 일원	19,189	
	13	동양동 131-1 일원	4,482	
	14	굴현동 71-3 일원	25,684	
	15	굴현동 82-2 일원	11,430	
	16	굴현동 80 일원	2,753	
	17	동양동 114-3 일원	13,171	
	18	동양동 160-3 일원	12,041	
	19	동양동 174-3 일원	9,033	
	20	동양동 187-2 일원	12,775	
	21	동양동 96-4 일원	2,113	
	22	동양동 112-4 일원	5,633	
	23	굴현동 108-1 일원	2,576	
	24	굴현동 90-2 일원	4,368	
	25	굴현동 109 일원	4,368	
	26	굴현동 90-1 일원	2,444	
	27	굴현동 89-3 일원	2,444	
	28	동양동 110-2 일원	3,049	
	29	굴현동 83-3 일원	11,821	
	30	동양동 116-3 일원	16,727	
	31	동양동 96-2 일원	4,618	
	32	동양동 119-2 일원	4,593	
	33	동양동 164-2 일원	14,178	특별계획구역3
	34	굴현동 106-2 일원	2,675	
	35	동양동 132-3 일원	12,651	특별계획구역3
	36	동양동 135-2 일원	17,694	특별계획구역3
	37	동양동 170-2 일원	19,521	특별계획구역3
	38	동양동 177-2 일원	6,682	특별계획구역3
	39	동양동 176-2 일원	11,578	특별계획구역3
	40	동양동 192-1 일원	13,642	특별계획구역3
41	동양동 182-1 일원	9,141	특별계획구역3	
지원시설	소계	6개소	23,283	
	1	동양동 97-4 일원	1,048	
	2	동양동 99-3 일원	3,869	
	3	동양동 97-3 일원	3,661	
	4	동양동 99-5 일원	3,642	
	5	동양동 109-1 일원	3,648	
	6	동양동 109-2 일원	7,415	

## ○ 변경

구분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	40개소	435,741	증) 39,269
산업시설	소계	33개소	348,292	감) 24,897
	1	굴현동 104-1 일원	10,192	
	2	굴현동 110-1 일원	7,226	
	3	굴현동 112-4 일원	6,599	감) 47
	4	굴현동 101 일원	18,754	증) 252
	5	굴현동 104-3 일원	14,075	증) 24
	6	굴현동 110-2 일원	6,020	
	7	굴현동 91-3 일원	4,595	증) 25
	8	굴현동 90-3 일원	2,461	
	9	굴현동 89-1 일원	2,555	
	10	동양동 122-2 일원	7,932	감) 30
	11	동양동 118-3 일원	9,930	
	12	동양동 128-2 일원	21,135	증) 1,946
	13	동양동 131-1 일원	-	감) 4,482
	14	굴현동 71-3 일원	25,836	증) 152
	15	굴현동 82-2 일원	11,430	
	16	굴현동 80 일원	2,753	
	17	동양동 114-3 일원	13,171	
	18	동양동 160-3 일원	12,275	증) 234
	19	동양동 174-3 일원	8,813	감) 220
	20	동양동 187-2 일원	12,775	
	21	동양동 96-4 일원	2,113	
	22	동양동 112-4 일원	5,633	
	23	굴현동 108-1 일원	2,702	증) 126
	24	굴현동 90-2 일원	4,578	증) 210
	25	굴현동 108-1 일원	4,578	증) 210
	26	굴현동 90-1 일원	2,562	증) 118
	27	굴현동 89-3 일원	2,562	증) 118
	28	동양동 110-2 일원	3,049	
	29	굴현동 83-3 일원	11,767	감) 54
	30	동양동 116-3 일원	16,761	증) 34
	31	동양동 96-2 일원	4,618	
	32	동양동 119-2 일원	4,593	
	33	동양동 164-2 일원	81,447	증) 67,269, 특별계획구역3
	34	굴현동 106-2 일원	2,802	증) 127
	35	동양동 132-3 일원	-	감) 12,651, 특별계획구역3
	36	동양동 135-2 일원	-	감) 17,694, 특별계획구역3
	37	동양동 170-2 일원	-	감) 19,521, 특별계획구역3
	38	동양동 177-2 일원	-	감) 6,682, 특별계획구역3
	39	동양동 176-2 일원	-	감) 11,578, 특별계획구역3
	40	동양동 192-1 일원	-	감) 13,642, 특별계획구역3
	41	동양동 182-1 일원	-	감) 9,141, 특별계획구역3
지원시설	소계	6개소	23,632	증) 349
	1	동양동 97-4 일원	1,135	증) 87
	2	동양동 99-3 일원	3,957	증) 88
	3	동양동 97-3 일원	3,748	증) 87
	4	동양동 99-5 일원	3,729	증) 87
	5	동양동 109-1 일원	3,648	
	6	동양동 109-2 일원	7,415	
복합용지	소계	1개소	63,817	증) 63,817
	1	동양동 181-2 일원	63,817	증) 63,817

5) 종교시설(변경)

○ 기정

구분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	4개소	4,350	
종교시설	1	동양동 394-2 일원	1,000	
	2	병방동 46-4 일원	1,450	
	3	병방동 53-4 일원	1,400	
	4	병방동 220-1 일원	500	

○ 변경

구분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	4개소	4,379	증) 29
종교시설	1	동양동 394-2 일원	1,000	
	2	병방동 46-4 일원	1,479	증) 29
	3	병방동 53-4 일원	1,400	
	4	병방동 220-1 일원	500	

6) 위험물 저장 및 처리시설(변경)

○ 기정

구분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	2개소	4,794	
위험물 저장 및 처리시설	1	굴현동 87-1 일원	3,000	
	2	병방동 281-2 일원	1,794	

○ 변경

구분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	2개소	4,560	감) 234
위험물 저장 및 처리시설	1	굴현동 87-1 일원	2,846	감) 154
	2	병방동 281-2 일원	1,714	감) 80

7) 유보지(변경)

○ 기정

구분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	6개소	73,824	
유보지	1	동양동 121-4 일원	13,204	
	2	동양동 120-1 일원	12,889	
	3	박촌동 270-1 일원	21,482	
	4	병방동 235-11 일원	5,354	
	5	박촌동 219-4 일원	10,929	
	6	박촌동 221-3 일원	9,966	

○ 변경

구분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	4개소	54,948	감) 18,876
유보지	1	동양동 121-4 일원	13,519	증) 315
	2	동양동 120-1 일원	13,204	증) 315
	3	박촌동 270-1 일원	22,871	증) 1,389
	4	병방동 235-11 일원	5,354	
	5	박촌동 219-4 일원	-	감) 10,929
	6	박촌동 221-3 일원	-	감) 9,966

마. 교통·공공·문화체육시설 등을 포함한 기반시설 설치 계획(변경)

1) 교통시설 계획(변경)

가) 도로(변경)

○ 기정

구분	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )	노선수	연장 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )	노선수	연장 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )	노선수	연장 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )
합계	119	30,361	600,161	45	7,674	150,324	41	15,330	340,118	33	7,357	109,719
광로	1	148	5,707	-	-	-	-	-	-	1	148	5,707
대로	8	6,529	209,470	1	249	8,458	3	5,043	167,013	4	1,237	33,999
중로	67	20,203	350,291	14	5,515	122,827	25	8,716	157,451	28	5,972	70,013
소로	43	3,481	34,693	30	1,910	19,039	13	1,571	15,654	-	-	-

주) 도로면적은 공원, 하천, 광장 등 중복면적(24,417m<sup>2</sup>) 및 보행자도로(26,332m<sup>2</sup>) 포함

○ 변경

구분	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )	노선수	연장 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )	노선수	연장 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )	노선수	연장 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )
합계	118	28,813	597,149	55	8,324	152,630	31	14,254	337,956	32	6,235	106,563
광로	1	148	5,707	-	-	-	-	-	-	1	148	5,707
대로	8	6,545	225,836	1	249	10,436	3	5,047	179,402	4	1,249	35,998
중로	56	18,185	327,389	9	4,868	109,996	20	8,479	152,535	27	4,838	64,858
소로	53	3,935	38,217	45	3,207	32,198	8	728	6,019	-	-	-

주) 도로면적은 하천, 공원 등 중복면적(5,753m<sup>2</sup>) 및 보행자도로(18,552m<sup>2</sup>) 포함

나) 주차장(변경)

○ 기정

구분	번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	비고
합 계	-	14개소	29,428	
주차장	1	굴현동 111 일원	3,360	
	2	동양동 97-1 일원	2,620	
	3	동양동 109-3 일원	2,400	
	4	동양동 115-1 일원	2,958	
	5	동양동 174-3 일원	3,290	
	6	동양동 405-3 일원	1,020	
	7	동양동 460-3 일원	1,147	
	8	박촌동 225-13 일원	2,000	
	9	병방동 56-2 일원	1,400	
	10	병방동 22-6 일원	2,500	
	11	박촌동 261-4 일원	1,519	
	12	병방동 220-1 일원	1,368	
	13	박촌동 281-4 일원	2,019	
	15	박촌동 240-4 일원	1,827	

○ 변경

구 분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	14개소	29,468	증) 40
주차장	1	굴현동 111 일원	3,360	
	2	동양동 97-1 일원	2,620	
	3	동양동 109-3 일원	2,400	
	4	동양동 115-1 일원	2,958	
	5	동양동 174-3 일원	3,000	감) 290
	6	동양동 405-3 일원	1,020	
	7	동양동 460-3 일원	1,147	
	8	박촌동 225-13 일원	2,039	증) 39
	9	병방동 56-2 일원	1,400	
	10	병방동 22-6 일원	2,500	
	11	박촌동 261-4 일원	1,519	
	12	병방동 220-1 일원	1,368	
	13	박촌동 281-4 일원	2,019	
	15	박촌동 240-4 일원	2,118	증) 291

다) 자동차정류장(변경없음)

구 분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	1개소	12,000	
자동차정류장	1	굴현동 75-3 일원	12,000	공영차고지

2) 공간시설 계획(변경)

가) 공원(변경)

○ 지정

구 분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	22개소	689,119	
근린공원	소계	5개소	265,262	
	1	굴현동 56-1 일원	53,413	
	2	굴현동 120 일원	82,601	
	3	동양동 167-4 일원	17,301	
	4	동양동 402-2 일원	55,862	
	5	동양동 495 일원	56,085	
어린이공원	소계	3개소	10,969	
	1	동양동 46-2 일원	3,358	
	2	박촌동 135-5 일원	3,624	
	3	병방동 33-2 일원	3,987	양촌어린이공원 (존치)
소공원	소계	3개소	3,595	
	1	동양동 415-3 일원	875	
	2	동양동 207-5 일원	1,780	
	3	병방동 235-1 일원	940	

문화공원	소계	8개소	299,144	
	1	동양동 100-4 일원	45,147	
	2	동양동 170-1 일원	17,320	특별계획구역3 일부포함
	3	동양동 460-1 일원	79,732	특별계획구역2 일부포함
	4	박촌동 220-1 일원	67,312	특별계획구역1 일부포함
	5	박촌동 260-3 일원	70,682	
	6	박촌동 112-5 일원	3,290	특별계획구역2
	7	동양동 484-2 일원	11,187	특별계획구역1
	8	동양동 386-3 일원	4,474	
도시농업공원	소계	1개소	11,421	
	1	박촌동 287-7 일원	11,421	
수변공원	소계	1개소	93,821	
	1	병방동 210-1 일원	93,821	
반려동물공원	소계	1개소	4,907	
	1	박촌동 286-29 일원	4,907	

○ 변경

구분	번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	비고
합계	-	22개소	676,784	감) 12,335
근린공원	소계	6개소	284,777	증) 19,515
	1	굴현동 56-1 일원	53,465	증) 52
	2	굴현동 120 일원	82,693	증) 92
	3	동양동 167-4 일원	17,274	감) 27
	4	동양동 402-2 일원	56,460	증) 598
	5	동양동 495 일원	60,716	증) 4,631
	6	오곡동 654 일원	14,169	증) 14,169, 훼손지 복구용지
어린이공원	소계	4개소	12,582	증) 1,613
	1	병방동 46-2 일원	3,358	
	2	박촌동 135-5 일원	3,457	감) 167
	3	병방동 33-2 일원	3,987	양촌어린이공원 (존치)
	4	동양동 207-5 일원	1,780	증) 1,780
소공원	소계	3개소	3,284	감) 311
	1	동양동 415-3 일원	875	
	2	박촌동 112-5 일원	1,469	감) 311
	3	동양동 235-1 일원	940	
문화공원	소계	6개소	262,293	감) 36,851
	1	동양동 100-4 일원	44,442	감) 705
	2	동양동 176-3 일원	17,985	증) 665, 특별계획구역3 일부포함
	3	동양동 460-1 일원	72,334	감) 7,398, 특별계획구역2 일부포함
	4	박촌동 220-1 일원	52,346	감) 14,966, 특별계획구역1 일부포함
	5	박촌동 260-3 일원	70,712	증) 30
	6	박촌동 112-5 일원	-	감) 3,290, 특별계획구역2
	7	동양동 484-2 일원	-	감) 11,187, 특별계획구역1
	8	동양동 386-3 일원	4,474	
도시농업공원	소계	1개소	11,196	감) 225
	1	박촌동 287-7 일원	11,196	감) 225
수변공원	소계	1개소	97,632	증) 3,811
	1	병방동 210-1 일원	97,632	증) 3,811
반려동물공원	소계	1개소	5,020	증) 113
	1	박촌동 286-29 일원	5,020	증) 113

나) 녹지(변경)

○ 기정

구 분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	12개소	154,874	
완충녹지	소계	3개소	37,511	
	1	동양동 232-3 일원	4,886	
	2	병방동 28-16 일원	29,842	
	3	병방동 28-7 일원	2,783	
연결녹지	소계	4개소	97,973	
	1	동양동 174-1 일원	32,832	
	2	박촌동 239-2 일원	36,888	
	3	동양동 478-2 일원	17,600	
	4	박촌동 190-4 일원	10,653	
경관녹지	소계	5개소	19,390	
	1	동양동 127-4 일원	11,162	
	2	동양동 198-1 일원	1,519	
	3	동양동 382-4 일원	2,461	
	4	병방동 10-3 일원	2,327	
	5	박촌동 122-2 일원	1,921	

○ 변경

구 분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	16개소	167,221	증) 12,347
완충녹지	소계	6개소	49,353	증) 11,842
	1	동양동 232-3 일원	5,217	증) 331
	2	병방동 28-16 일원	30,529	증) 687
	3	병방동 28-7 일원	3,018	증) 235
	4	동양동 127-4 일원	6,336	증) 6,336
	5	박촌동 219-2 일원	2,329	증) 2,329
	6	박촌동 107-3 일원	1,924	증) 1,924
연결녹지	소계	5개소	99,354	증) 1,381
	1	동양동 174-1 일원	31,594	감) 1,238
	2	박촌동 239-2 일원	42,503	증) 5,615
	3	동양동 478-2 일원	14,147	감) 3,453
	4	박촌동 190-4 일원	10,820	증) 167
	5	오곡동 706 일원	290	증) 290, 훼손지 복구용지
경관녹지	소계	5개소	18,514	감) 876
	1	동양동 122-3 일원	6,285	감) 4,877
	2	동양동 198-1 일원	1,519	
	3	동양동 382-4 일원	2,461	
	4	병방동 10-3 일원	2,425	증) 98
	5	박촌동 122-2 일원	5,824	증) 3,903

다) 공공공지(변경)

○ 지정

구분	번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	비고
합계	-	12개소	20,173	
공공공지	1	동양동 134-1 일원	4,824	특별계획구역3
	2	동양동 164-1 일원	2,249	
	3	동양동 178-1 일원	1,705	
	4	동양동 177-1 일원	1,434	
	5	동양동 181-1 일원	2,191	
	8	병방동 233-1 일원	4,653	
	9	막촌동 165-2 일원	584	
	10	병방동 27-2 일원	119	
	11	병방동 22-11 일원	1,267	
	12	막촌동 107-3 일원	140	
	13	동양동 198-3 일원	274	
	14	동양동 394-2 일원	733	

○ 변경

구분	번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	비고
합계	-	5개소	5,665	감) 14,508
공공공지	1	동양동 134-1 일원	-	감) 4,824, 특별계획구역3
	2	동양동 164-1 일원	-	감) 2,249, 특별계획구역3
	3	동양동 178-1 일원	-	감) 1,705, 특별계획구역3
	4	동양동 177-1 일원	-	감) 1,434, 특별계획구역3
	5	동양동 181-1 일원	-	감) 2,191, 특별계획구역3
	8	병방동 233-1 일원	-	감) 4,653
	9	막촌동 165-2 일원	-	감) 584
	10	병방동 25 일원	2,301	증) 2,182
	11	병방동 22-11 일원	1,267	
	12	막촌동 107-3 일원	-	감) 140, 특별계획구역2
	13	동양동 198-3 일원	301	증) 27
	14	동양동 394-2 일원	733	
	15	병방동 16-2 일원	1,063	증) 1,063

라) 광장(변경)

○ 지정

구분	번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	비고
합계	-	1개소	1,899	
광장	2	병방동 224-1 일원	1,899	교통광장

○ 변경

구분	번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	비고
합계	-	-	-	감) 1,899
광장	2	병방동 224-1 일원	-	감) 1,899, 교통광장

3) 유통공급시설계획(변경)

가) 전기공급설비

○ 기정

구분	번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	비고
합계	-	1개소	2,891	
전기공급설비	1	병방동 226-2 일원	2,891	변전시설

○ 변경

구분	번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	비고
합계	-	1개소	2,873	감) 18
전기공급설비	1	병방동 226-2 일원	2,873	감) 18, 변전시설

나) 가스공급설비(신설)

구분	번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	비고
합계	-	2개소	55	
가스공급설비	1	동양동 232-4 일원	25	가스정압시설
	2	박촌동 262-3 일원	30	가스정압시설

4) 공공·문화체육시설계획(변경)

가) 교육시설

○ 기정

구분	번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	비고
합계	-	10개소	126,000	
유치원	소계	2개소	12,000	
	유1	동양동 454-2 일원	6,000	
	유2	병방동 67-2 일원	6,000	
초등학교	소계	4개소	56,000	
	초1	동양동 416-2 일원	14,000	
	초2	동양동 398-3 일원	14,000	
	초3	박촌동 249-4 일원	14,000	
	초4	병방동 46-1 일원	14,000	
중학교	소계	2개소	30,000	
	중1	동양동 417-1 일원	15,000	
	중2	박촌동 259-5 일원	15,000	
고등학교	소계	1개소	16,000	
	고1	병방동 65-2 일원	16,000	
특수학교	소계	1개소	12,000	
	특1	박촌동 175-2 일원	12,000	

○ 변경

구 분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	10개소	126,024	증) 24
유치원	소계	2개소	12,024	증) 24
	유1	동양동 454-2 일원	6,012	증) 12
	유2	병방동 67-2 일원	6,012	증) 12
초등학교	소계	4개소	56,000	
	초1	동양동 416-2 일원	14,000	
	초2	동양동 398-3 일원	14,000	
	초3	박촌동 249-4 일원	14,000	
	초4	병방동 46-1 일원	14,000	
중학교	소계	2개소	30,000	
	중1	동양동 417-1 일원	15,000	
	중2	박촌동 259-5 일원	15,000	
고등학교	소계	1개소	16,000	
	고1	병방동 65-2 일원	16,000	
특수학교	소계	1개소	12,000	
	특1	박촌동 175-2 일원	12,000	

나) 커뮤니티시설

○ 기정

구 분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	6개소	12,300	
커뮤니티시설	1	동양동 395-2 일원	1,200	
	2	굴현동 112-1 일원	2,100	
	3	동양동 394-3 일원	1,700	
	4	박촌동 217-5 일원	1,250	
	5	박촌동 223-3 일원	4,000	
	7	병방동 223-1 일원	2,050	

○ 변경

구 분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	6개소	11,930	감) 370
커뮤니티시설	1	동양동 395-2 일원	1,200	
	2	굴현동 112-1 일원	2,100	
	3	동양동 394-3 일원	1,700	
	4	박촌동 217-5 일원	1,274	증) 24
	5	박촌동 223-3 일원	3,606	감) 394
	7	병방동 223-1 일원	2,050	

5) 방재시설계획(변경)

가) 하천

○ 기정

구 분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	2개소	38,545	
하천	1	굴현동 1-54 일원	28,279	굴현천
	2	병방동 311-3 일원	10,266	방축천

○ 변경

구 분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	2개소	38,545	
하천	1	굴현동 1-54 일원	28,279	굴현천
	2	병방동 311-3 일원	10,266	방축천(수변공원1 내 중복결정 204m <sup>2</sup> )

나) 우수지

구 분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	3개소	38,433	
우수지	1	굴현동 70-1 일원	10,864	근린공원2 내 중복결정
	2	박촌동 195 일원	6,783	문화공원3 내 중복결정
	3	동양동 469-1 일원	20,786	근린공원5 내 중복결정

6) 환경기초시설계획(변경없음)

가) 재활용시설

구 분	번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계	-	1개소	3,300	
재활용시설	1	굴현동 76-3 일원	3,300	근린공원2 내 중복결정

바. 환경보전 및 탄소저감 등 환경계획(변경없음)

1) 환경보전계획

가) 기본방향

- 사업지구 굴현천, 굴포천 등 기존 생태환경 보전을 통한 생태적 연속성 유지를 도모하며, 지구 내 주요 보호종인 금개구리 등에 대한 대체서식지 조성으로 자연과 사람이 공존하는 신도시 계획

나) 보전지역 설정

○ 핵심보전지역

- 굴현천과 굴포천, 수변공원 일원을 핵심보전지역으로 설정하여 금개구리 등 양서류 법정보호종의 대체 서식지를 조성하고, 하천의 생태적 복원 유도

○ 완충지역 및 전이지역

- 핵심보전지역 주변을 완충지역으로 설정하여 주변 전이지역과의 연계를 담당하며, 동·식물의 안전한 이동 및 생태활동공간 역할 수행

- 주변 공원을 전이지역으로 설정하여 사업지 내부의 동·식물이 서식할 수 있는 환경을 제공하고, 인간과 어우러지는 생태적 소통공간을 계획

다) 저영향개발기법(LID) 도입

- 소규모·분산형의 자연친화적인 기법을 활용해 우수 유출 발생원부터 우수 유출량 및 비점오염을 저감하고, 유출속도를 지연시켜 개발 이전의 환경으로 유지 도모

2) 저탄소 에너지친화 도시 실천계획

가) 기본방향

- 저탄소 에너지친화 도시 달성을 목표로 에너지효율성 향상 측면과 신재생에너지와 연계한 다양한 도시계획적 대응방안 마련을 위해 기본구상 단계에서부터 종합적인 도시 조성 전략 수립

나) 탄소 저감 및 흡수 도시 추진계획

○ 에너지 절약 및 탄소 억제

- 대기전력 저감형 콘센트 의무화, 장수명 LED 시공 의무화 등 저탄소 에너지친화를 실천할 수 있는 아이템 도입

○ 공원형 생활가로(선형공원)

- 동서 방향의 공원형 생활가로(선형공원) 중심으로 격자망의 공원녹지 네트워크를 구축하고, 공원별 컨셉에 따라 식재 및 포장면적 최적화 도모

○ 저탄소 이동

- 자전거, 보행자 중심의 대중교통 환승체계 구축 및 S-BRT 체계를 구축하여 탄소의 발생을 억제하며, 녹지공간 내 자전거 전용도로 계획 등 특화계획 수립

○ 블루카본(수생태계에서 흡수하는 탄소를 지칭), 생태습지 조성

- 굴현천변 근린공원 및 수변공원 변으로 생태습지를 형성하여 수중식생 조성 시 탄소흡수에 효과적인 생물을 이식하는 방식으로 탄소흡수 최대화 도모

○ 바람길을 고려한 토지이용계획

- 도시의 바람길을 열어줄 수 있는 공원·녹지축 계획, 건축물 배치, 가로계획 수립 등으로 여름철 폭염 및 열섬현상 완화 유도

○ 신재생 에너지 인프라 조성

- 태양광을 기본으로 한 다양한 소스의 에너지 활용 및 공공주택·공공건축물을 대상으로 한 제로에너지 건축물 도입

사. 조성된 토지의 공급에 관한 계획(변경)

○ 기정

공급용도구분		공급면적 (㎡)	획지수	공급대상자		공급방법	공급가격 결정방법	비고
합계		1,851,360	413	-		-	-	-
주택 건설 용지	단독주택	45,146	170	점포 겸용	이주대책 대상자	수의계약	기준면적 - 이하: 이주주택지 공급단가 - 초과: 감정가격	기준면적 : 265㎡
					기타 실수요자	경쟁입찰	주거부문: 감정가격 비주거부문: 낙찰가격	
				주거 전용	협의양도자	수의계약	감정가격	
					기타 실수요자	추첨	감정가격	일반형
	공동 주택	60㎡ 이하	311,705	21	공공주택사업자	수의계약	조성원가 60%	공공임대
					공공주택사업자	수의계약	감정가격	공공분양
		60~ 85㎡	246,148		공공주택사업자	수의계약	조성원가 80%	공공임대
					공공주택사업자	수의계약	감정가격	공공분양
					공모에 의하여 선정된 자	수의계약	감정가격	민간분양
						자격제한	감정가격	민간임대 <sup>주4)</sup>
		85㎡ 초과	67,815		기타 실수요자	추첨	감정가격	민간분양/ 민간임대
					공모에 의하여 선정된 자	수의계약	감정가격	민간분양
	근린생활시설	28,751	39	생활대책용지 공급대상자	수의계약	감정가격		
				보상금예치자	제한경쟁	낙찰가격		
				기타 실수요자	경쟁입찰	낙찰가격		
공공 시설 용지	상업시설	30,552	3	기타 실수요자	경쟁입찰	낙찰가격		
	주상복합	211,397	7	기타 실수요자	경쟁입찰	주거부문: 감정가격 비주거부문: 낙찰가격		
	근린업무복합	10,765	2	기타 실수요자	경쟁입찰	낙찰가격		
도시 첨단 산업 단지 <sup>주5)</sup>	산업시설	373,189	66	실수요자, 국가 또는 지자체, 공공기관	「산업법」 제38조에 의거하여 공급	조성원가		
	지원시설	23,283	13	생활대책용지 공급대상자	수의계약	감정가격		
				보상금예치자	제한경쟁	낙찰가격		
기타 실수요자	경쟁입찰	낙찰가격						

공급용도구분	공급면적 (㎡)	획지수	공급대상자	공급방법	공급가격 결정방법	비고	
공공 시설 용지	자족시설	213,429	45	국가·지자체	수의계약	조성원가	
				중소기업진흥공단 (국가 또는 지자체로부터 재정지원 받는 경우 포함)	수의계약	조성원가	
				협의양도자 (도시형공장 등) <sup>주1</sup>	수의계약	기준면적: 조성원가 80% 추가면적: 감정가격	
				협의양도자(그 외) <sup>주2</sup>	수의계약 <sup>주3</sup>	감정가격	
				기타 실수요자 (관할 지자체장 추천)	수의계약	감정가격	
				기타 실수요자	추첨	감정가격	
	업무시설	23,773	2	기타 실수요자	경쟁입찰	낙찰가격	
	학교	114,000	8	국가·지자체	수의계약	무상	
	유치원	12,000	2	국가·지자체	수의계약	무상	
	커뮤니티 시설	12,300	6	국가·지자체	수의계약	조성원가	
				기타 실수요자	경쟁입찰	낙찰가격	
	종교시설	4,350	4	협의양도자 (종교법인 소유토지)	수의계약	기준면적의 120% 조성원가 추가면적: 감정가격	
				기타 실수요자	추첨	감정가격	
	위험물저장 및 처리시설	4,794	2	협의양도자	제한경쟁	낙찰가격	
				기타 실수요자	경쟁입찰	낙찰가격	
	전기공급설비	2,891	1	전기사업법에 의한 실수요자	수의계약	감정가격	
자동차정류장	12,000	1	국가·지자체	수의계약	조성원가		
주차장	29,428	14	국가·지자체	수의계약	조성원가		
			기타 실수요자	경쟁입찰	낙찰가격		
유보지	79,824	6	기타 실수요자	경쟁입찰	낙찰가격		

※ 대토보상 대상토지는 대상토지 확정 후 명시

※ 「공공주택 업무처리지침」, 「택지개발업무처리지침」 기준 적용

※ 주1 : “도시형공장 등” 은 도시형공장, 벤처기업집적시설, 소프트웨어진흥시설, 산업집적기반시설, 지식산업센터임

※ 주2 : 공장이주대책 대상자 : 인천계양 테크노밸리 공공주택지구조성사업 공장이주대책 대상자, 단, 물류·유통업은 지자체장 추천 필요

※ 주3 : 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제78조의2 및 같은 법 시행령 제41조의3

※ 주4 : 「공공지원민간임대주택 등에 관한 업무처리지침」 별표3에 따름

※ 주5 : 도시첨단산업단지 지정 시 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제38조에 따름

○ 변경

공급용도구분		공급면적 (㎡)	획지수	공급대상자		공급방법	공급가격 결정방법	비고
합계		1,871,497	410	-		-	-	-
주택 건설 용지	단독주택	53,595	180	점포 겸용	이주대책 대상자	수의계약	기준면적 - 이하: 이주주택지 공급단가 - 초과: 감정가격	기준면적 : 265㎡
					기타 실수요자	경쟁입찰	주거부문: 감정가격 비주거부문: 낙찰가격	
				주거 전용	협의양도자	수의계약	감정가격	
					기타 실수요자	추첨	감정가격	
	블록형	기타 실수요자	추첨	감정가격				
	공동 주택	60㎡ 이하	319,186	21	공공주택사업자	수의계약	조성원가 60%	통합 공공임대
		60~ 85㎡	241,621		공공주택사업자	수의계약	감정가격	공공분양
					공공주택사업자	수의계약	조성원가 80%	통합공공임대
					공공주택사업자	수의계약	감정가격	공공분양
					공모에 의하여 선정된 자	수의계약	감정가격	민간분양 /민간임대 <sup>주4</sup>
기타 실수요자					추첨	감정가격		
85㎡ 초과		67,816	공모에 의하여 선정된 자		수의계약	감정가격	민간분양	
기타 실수요자	추첨	감정가격						
근린생활시설	29,481	40	생활대책	수의계약	감정가격			
			보상금예치자	제한경쟁	낙찰가격			
			기타 실수요자	경쟁입찰	낙찰가격			
공공 시설 용지	상업시설	30,760	3	공모에 의하여 선정된 자	수의계약	낙찰가격		
				기타 실수요자	경쟁입찰	낙찰가격		
	주상복합	224,548	7	공모에 의하여 선정된 자	수의계약	주거부문: 감정가격 비주거부문: 낙찰가격		
				기타 실수요자	경쟁입찰			
근린업무복합	10,633	2	기타 실수요자	경쟁입찰	낙찰가격			
산업 시설 용지 <sup>주4)</sup>	산업시설	348,292	58	실수요자, 국가 또는 지자체, 공공기관	'산업법' 제38조에 의거하여 공급	조성원가		
				공모에 의하여 선정된자	수의계약			
	지원시설	23,632	13	생활대책대상자	수의계약	감정평가액		
				보상금예치자	제한경쟁	낙찰가격		
				기타 실수요자	경쟁입찰	낙찰가격		
	복합용지	63,817	1	공모에 의하여 선정된 자	수의계약			
실수요자, 국가 또는 지자체, 공공기관				'산업법' 제38조에 의거하여 공급	산업시설: 조성원가 산업외시설: 감정가격			

공급용도구분		공급면적 (㎡)	획지수	공급대상자	공급방법	공급가격 결정방법	비고
공공 시설 용지	자족시설	197,389	40	국가·지자체	수의계약	조성원가	
				중소기업진흥공단 (국가 또는 지자체로부터 재정지원 받는 경우 포함)	수의계약	조성원가	
				협의양도자 (도시형공장 등) <sup>주1</sup>	수의계약	기존면적: 조성원가 80% 추가면적: 감정가격	
				협의양도자(그 외) <sup>주2</sup>	수의계약 <sup>주3</sup>	감정가격	
				기타 실수요자 (관할 지자체장 추천)	수의계약	감정가격	
				기타 실수요자	추첨	감정가격	
	업무시설	14,490	1	공모에 의하여 선정된자	수의계약	낙찰가격	
				기타 실수요자	경쟁입찰		
	학교	114,000	8	국가·지자체	수의계약	무상	초·중·고
				지자체	수의계약	조성원가	특수
	유치원	12,024	2	국가·지자체	수의계약	무상	
	커뮤니티 시설	11,930	6	국가·지자체	수의계약	조성원가	
				기타 실수요자	경쟁입찰	낙찰가격	
	종교시설	4,379	4	협의양도자 (종교법인 소유토지)	수의계약	기존면적의 120% 조성원가 추가면적: 감정가격	
				기타 실수요자	추첨	감정가격	
	위험물저장 및 처리시설	4,560	2	협의양도자	제한경쟁	낙찰가격	
				기타 실수요자	경쟁입찰	낙찰가격	
	전기공급설비	2,873	1	전기사업법에 의한 실수요자	수의계약	감정가격	
	가스공급설비	55	2	도시가스사업법에 의한 실수요자	수의계약	감정가격	
	자동차정류장	12,000	1	국가·지자체	수의계약	조성원가	
주차장	29,468	14	국가·지자체	수의계약	조성원가		
			기타 실수요자	경쟁입찰	낙찰가격		
유보지	54,948	4	기타 실수요자	경쟁입찰	낙찰가격		

※ 대토보상 대상토지는 대상토지 확정 후 명시

※ 「공공주택 업무처리지침」, 「택지개발업무처리지침」 기준 적용

※ 주1 : “도시형공장 등” 은 도시형공장, 벤처기업집적시설, 소프트웨어진흥시설, 산업집적기반시설, 지식산업센터임

※ 주2 : 공장이주대책 대상자 : 인천계양 테크노밸리 공공주택지구조성사업 공장이주대책 대상자, 단, 물류·유통업은 지자체장 추천 필요

※ 주3 : 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제78조의2 및 같은 법 시행령 제41조의3

※ 주4 : 「공공지원민간임대주택 등에 관한 업무처리지침」 별표3에 따름

※ 도시첨단산업단지 지정 시 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제38조에 따름

아. 지구단위계획(변경) : [붙임 2] (도면생략)

자. 토지의 단계별 조성에 관한 계획(변경)

○ 기정

구분	계	연도별 조성계획(천㎡)						
		2020년	2021년	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년
합계	3,332	2	6	236	789	789	666	844

○ 변경

구분	계	연도별 조성계획(천㎡)						
		2020년	2021년	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년
합계	3,350	2	6	236	789	789	666	862

차. 연차별 자금투자 및 재원조달에 관한 계획(변경없음)

1) 연차별 자금투자계획

(단위 : 억 원)

구분	계	연차별 계획							비고
		2020년	2021년	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
합계	35,273	353	8,497	5,068	4,853	6,067	6,795	3,640	간접비 및 관관비 제외

2) 재원조달계획 : 한국토지주택공사와 인천도시공사 자체자금

카. 집단에너지의 공급에 관한 계획(변경없음)

- 1) 전력공급계획 : 한국전력공사와 협의하여 전력 공급 예정
- 2) 열공급계획 : 집단에너지 공급 대상자와 협의하여 공급 예정
- 3) 도시가스공급계획 : 인천도시가스(주)와 협의하여 공급 예정

타. 도시관리계획 결정(변경) : [붙임 3] (도면생략)

파. 「개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법 시행령」 제7조제1호부터 제4호까지의 사항(개발제한 구역에 주택지구를 지정하는 경우만 해당한다)(변경없음)

하. 수용하거나 사용할 토지 등의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명, 주소(변경) : [붙임 1]

거. 법 제29조에 따른 공공시설 등의 명세서 및 처분계획서 : [붙임 4]

너. 관계서류의 열람방법

- 도면 등 관계서류는 인천광역시 도시개발과(전화 : 032-440-3323), 계양구 전략사업추진단(전화 : 032-450-5643), 부천시 도시전략과(전화 : 032-625-4906), 서울시 강서구 도시재생과(02-2600-6163), 한국토지주택공사 인천지역본부 계양부천사업본부(전화 : 032-721-2051) 및 인천도시공사 신도시 계획부(전화 : 032-260-5746)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이고 있으며, 지형도면 등은 토지이음 홈페이지(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람이 가능합니다.

[붙임 1] 수용하거나 사용할 토지 등의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명(법인의 경우에는 명칭), 주소를 기재한 서류(변경)

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고	
		본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류		
		합계			3,365,685	3,350,904								
1	병행동	1	2	답	553	553	갑**	인천광역시 서구 봉오대로 **	1/2	인천교통공사	인천광역시 남동구 경인로 **	지상권		
							주**	인천 북구 부평동 **	1/2					
2	병행동	1	23	구	622	622	한국에너지공사	경기도 의왕시 포일동 **						
3	병행동	1	4	답	76	76	박**	인천 북구 효성동 **						
4	병행동	1	5	답	723	723	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대동4번길 **	2/10					
5	병행동	1	11	구	258	258	국공도청부							
6	병행동	2	2	답	851	851	박**	인천광역시 계양구 봉오대동18번길 **						
7	병행동	5	2	전	933	933	갑**	인천광역시 계양구 박촌동 **						
8	병행동	5	4	전	1,058	1,058	갑**	인천광역시 계양구 장제로 **						
9	병행동	6	0	답	2,920	2,920	문**	서울 양천구 신정동 **						
10	병행동	7	0	답	1,510	1,510	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대동4번길 **	2/10					
11	병행동	8	1	구	231	231	한국에너지공사	경기도 의왕시 포일동 **						
12	병행동	8	2	전	2,972	2,972	박**	인천광역시 계양구 봉오대동17번길 **	1/4	사단법인인협동조합	인천광역시 서구 신원동 **	근저당권		
										사단법인인협동조합	인천광역시 서구 창에메탈드림02번길 **	근저당권		
										사단법인인협동조합	인천광역시 서구 신원동 **	지상권		
							박**	인천광역시 계양구 갈로 **	1/4					
							박**	인천광역시 부평구 부평북로 **	1/4					
							박**	인천광역시 부평구 부평북로 **	1/4					
13	병행동	8	3	답	950	950	조**	서울 송파구 방이동 **						
							조**	서울 용산구 이촌동 **	1/3				가등기	
							갑**	서울특별시 중로구 백석동가길 **	1/6				가등기	
							갑**	서울특별시 용산구 이촌로 **	1/6				가등기	
14	병행동	9	0	답	1,224	1,224	조**	서울 송파구 방이동 **						
							조**	서울 용산구 이촌동 **	1/3				가등기	
							갑**	서울특별시 중로구 백석동가길 **	1/6				가등기	
							갑**	서울특별시 용산구 이촌로 **	1/6				가등기	
15	병행동	10	1	구	20	20	한국에너지공사	경기도 의왕시 포일동 **						
16	병행동	10	2	전	4,711	4,711	박**	인천광역시 계양구 봉오대동15번길 **		부평공업협동조합	인천광역시 부평구 갈산동 **	근저당권		
										부평공업협동조합	인천광역시 부평구 갈산동 **	지상권		
										부평공업협동조합	인천광역시 부평구 갈자로 **	근저당권		
17	병행동	10	3	답	2,623	2,623	사**	인천광역시 계양구 효성동 **						
18	병행동	10	4	답	2,856	2,856	사**	인천광역시 계양구 효성동 **						
19	병행동	11	0	전	526	526	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대동4번길 **	2/10					
20	병행동	14	1	답	3,051	3,051	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대동4번길 **	2/10					
21	병행동	14	2	답	2,971	2,971	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대동4번길 **	2/10					
22	병행동	15	1	전	2,063	2,063	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대동4번길 **	2/10					
23	병행동	15	2	전	1,858	1,858	삼**	인천광역시 계양구 방북로 **		인천수산협동조합	인천광역시 미추홀구 경인로 **	근저당권		
										인천수산협동조합	인천광역시 미추홀구 경인로 **	근저당권		
24	병행동	16	1	답	2,241	2,241	발암박씨신생공과중증	김포군 개양면 명향리 **						
25	병행동	16	2	전	1,954	1,954	야**	인천광역시 계양구 장제로 **		농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 **	근저당권		
26	병행동	17	0	답	3,917	3,917	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대동4번길 **	2/10					
27	병행동	18	0	전	1,789	1,789	고**	인천 북구 장동 **						
28	병행동	18	1	도	6	6	인천광역시							
29	병행동	19	0	답	1,084	1,084	갑**	인천광역시 계양구 형재동길 **		부천자구원예농업협동조합	경기도 부천시 삼곡동5번길 **	근저당권		
										부천자구원예농업협동조합	경기도 부천시 삼곡동5번길 **	지상권		
										농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 **	근저당권		
30	병행동	19	2	답	1,085	1,085	야**	서울특별시 구로구 개평로11길 **		인천수산협동조합	인천광역시 연수구 새말로 **	근저당권		
										인천수산협동조합	인천광역시 연수구 새말로 **	지상권		
31	병행동	20	0	답	238	238	인천광역시							
32	병행동	21	1	답	912	912	갑**	인천광역시 부평구 광장로10번길 **		부평공업협동조합	인천 부평구 갈산동 **	근저당권		
										부평공업협동조합	인천 부평구 갈산동 **	지상권		
										부평공업협동조합	인천 부평구 갈산동 **	근저당권		
33	병행동	21	2	전	2,207	2,207	문**	인천광역시 계양구 개평문화로 **		중소기업은행	서울특별시 중구 을지로가 **	근저당권		
										중소기업은행	서울특별시 중구 을지로가 **	지상권		
34	병행동	21	3	전	470	470	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대동4번길 **	2/10					
35	병행동	21	5	창	190	190	문**	인천광역시 계양구 개평문화로 **		중소기업은행	서울특별시 중구 을지로가 **	근저당권		
										중소기업은행	서울특별시 중구 을지로가 **	지상권		
36	병행동	21	6	전	436	436	야**	인천광역시 계양구 용종로 **		부평공업협동조합	인천광역시 부평구 갈자로 **	근저당권		
										부평공업협동조합	인천광역시 부평구 갈자로 **	지상권		
37	병행동	22	1	전	4,892	4,892	박**	인천광역시 계양구 일학동10번길 **						
38	병행동	22	2	구	93	93	한**	인천광역시 계양구 박촌동 **						

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		성명	소유자		공유지분	관계인			비고
		본번	부번		공부면적	편입면적		주소	성명		주소	권리의종류		
39	병행동	22	3	답	2,894	2,894	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
40	병행동	22	4	전	1,550	1,550	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
41	병행동	22	6	전	536	536	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
42	병행동	22	10	도	9,552	9,552	인천광역시							
43	병행동	22	11	답	342	342	찰*	인천광역시 계양구 장제로15번길 ***			계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근저당권	
44	병행동	24	0	답	992	992	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
45	병행동	24	1	답	960	960	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
46	병행동	24	2	전	933	933	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
47	병행동	25	0	전	4,020	4,020	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
48	병행동	26	0	전	2,091	2,091	임*	인천 계양구 계산동 ***						
49	병행동	27	2	답	130	130	인천광역시							
50	병행동	27	5	답	170	170	감*	서울 종로구 송인동 ***						
51	병행동	28	1	전	2,792	2,792	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
52	병행동	28	3	전	2,081	2,081	정*	인천광역시 서구 환경로4번길 ***						
53	병행동	28	6	답	653	653	도*	인천 계양구 작전동 ***						
54	병행동	28	7	전	651	651	차*	인천광역시 계양구 계산동 ***						
55	병행동	28	8	답	184	184	국(국도교통부)							
56	병행동	28	9	답	212	212	한*	인천광역시 계양구 계산대로 ***			계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근저당권	
											계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	지상권	
											이*	인천광역시 계양구 발발로55번길 ***	근저당권	
57	병행동	28	16	전	768	768	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
58	병행동	28	21	답	48	48	인천광역시							
59	병행동	29	1	답	1,090	1,090	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
60	병행동	29	2	구	3,537	3,537	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***						
61	병행동	29	4	답	612	612	이*	경기도 부천시 원마루 상동 ***						
62	병행동	29	5	답	4,999	4,999	박*	서울 서초구 잠원동 ***		1659/4990				
							이*	경기도 부천시 원마루 상동 ***		1136/4990				
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		1780/4990				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		440/4990				
63	병행동	30	3	구	520	520	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***						
64	병행동	31	1	답	37	37	국(국도교통부)							
65	병행동	31	3	답	53	53	국(국도교통부)							
66	병행동	31	5	답	176	176	국(국도교통부)							
67	병행동	31	9	도	31	31	국(국도교통부)							
68	병행동	32	0	답	390	390	인천광역시계양구							
69	병행동	33	1	답	1,505	1,505	인천광역시계양구							
70	병행동	33	2	답	887	887	인천광역시계양구							
71	병행동	33	5	도	3,801	3,801	인천광역시							
72	병행동	33	6	답	439	439	박*	인천 북구 병행동 ***						
73	병행동	33	8	답	422	422	감*	인천광역시 부평구 부평문화로55번길 ***						
74	병행동	34	2	답	1,416	1,416	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
75	병행동	34	7	답	837	837	인천광역시계양구							
76	병행동	35	2	답	1,617	1,617	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
77	병행동	35	5	답	84	84	인천광역시계양구							
78	병행동	36	2	구	815	815	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***						
79	병행동	36	3	답	341	341	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
80	병행동	38	2	구	4,188	4,188	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***						
81	병행동	40	2	전	214	214	감*	인천광역시 계양구 장제로15번길 ***						
82	병행동	41	2	전	162	162	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
83	병행동	42	1	구	3,428	3,428	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***						
84	병행동	42	2	전	96	96	감*	인천광역시 옹진군 자월면 승평로22번길 ***						
85	병행동	44	1	구	4,767	4,767	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***						
86	병행동	45	1	전	4,000	4,000	차*	인천광역시 부평구 장제로 ***						
87	병행동	45	3	답	4,056	4,056	윤*	인천 계양구 용흥동 ***			계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권	
											계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	지상권	
											계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권	
88	병행동	46	1	답	4,307	4,307	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
89	병행동	46	2	답	4,046	4,046	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
		본번	부번		공부면적	권입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류	
90	병행동	46	3	전	4,900	4,900	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
							유*	인천광역시 계양구 장계로100번길 ***	1/2				
							양*	인천광역시 계양구 장계로100번길 ***	1/2				
91	병행동	46	4	답	753	753	유*	인천광역시 계양구 장계로100번길 ***	1/2				
							양*	인천광역시 계양구 장계로100번길 ***	1/2				
92	병행동	47	0	도	952	952	국농림축산식품부						
93	병행동	48	0	구	733	733	국농림축산식품부						
94	병행동	49	1	답	4,949	4,949	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
95	병행동	49	2	답	2,605	2,605	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
96	병행동	49	3	답	5,250	5,250	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
97	병행동	50	1	답	2,486	2,486	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
98	병행동	50	2	답	4,526	4,526	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
99	병행동	50	3	답	3,365	3,365	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
100	병행동	51	0	구	1,646	1,646	국농림축산식품부						
101	병행동	52	1	답	830	830	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
102	병행동	52	2	답	4,714	4,714	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
103	병행동	52	3	답	2,535	2,535	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
104	병행동	52	4	답	2,001	2,001	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
105	병행동	52	5	답	2,128	2,128	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
106	병행동	53	1	답	5,012	5,012	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
107	병행동	53	2	답	3,028	3,028	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
108	병행동	53	3	전	3,276	3,276	박*	인천광역시 계양구 발발로55번길 ***					
109	병행동	53	4	답	3,560	3,560	김*	인천광역시 계양구 개산리로 ***	1/2	계양동업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근자당권	
							김*	인천광역시 부평구 원적로 ***	1/2				
110	병행동	54	0	도	952	952	국농림축산식품부						
111	병행동	55	0	구	2,440	2,440	국농림축산식품부						
112	병행동	56	1	전	3,498	3,498	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
113	병행동	56	2	전	4,033	4,033	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
114	병행동	57	1	답	6,169	6,169	구*	김포군 개양면 방방리 ***					
115	병행동	57	2	답	3,349	3,349	당*	인천광역시 계양구 방죽동 ***	1/2				
							박*	인천광역시 계양구 용중동 ***	1/2				
116	병행동	57	3	답	3,702	3,702	전*	인천광역시 계양구 개양문화로 ***					
117	병행동	57	5	답	2,001	2,001	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
118	병행동	58	1	전	3,302	3,302	김*	인천광역시 부평구 평천로 ***					
119	병행동	58	2	전	1,656	1,656	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
120	병행동	58	3	도	469	469	국농림축산식품부						
121	병행동	59	2	구	1,261	1,261	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
122	병행동	59	3	답	86	86	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
123	병행동	61	1	전	1,332	1,332	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
124	병행동	61	2	답	2,235	2,235	유*	인천광역시 계양구 정계로 ***					
125	병행동	61	3	전	4,066	4,066	유*	인천광역시 연수구 선화동 ***		남인천동업협동조합	인천광역시 연수구 옥련동 ***	근자당권	
									남인천동업협동조합	인천광역시 연수구 한류로 ***	근자당권		
									남인천동업협동조합	인천광역시 연수구 한류로 ***	근자당권		
126	병행동	62	1	답	1,078	1,078	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
127	병행동	62	2	구	2,704	2,704	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
128	병행동	62	3	도	423	423	인천광역시						
129	병행동	64	1	답	4,086	4,086	박*	김포군 개양면 방방리 ***					
130	병행동	64	2	전	4,066	4,066	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
131	병행동	65	1	전	6,443	6,443	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
132	병행동	66	2	전	5,051	5,051	황*	인천광역시 서구 경매로 ***	1/2	김포동업협동조합	경기도 김포시 북면로 ***	근자당권	
									김포동업협동조합	경기도 김포시 북면로 ***	자상권		

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
		본번	부번		공부면적	권입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류	
133	병방동	65	3	전	4,582	4,582	갑*	경기도 김포시 길원로 ***	1/2				
134	병방동	66	1	답	2,658	2,658	갑*	인천 계양구 병방동 ***			부평공업협동조합	인천광역시 부평구 갑산동 ***	근자장권
											부평공업협동조합	인천광역시 부평구 갑산동 ***	지상권
135	병방동	66	2	답	1,269	1,269	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
136	병방동	67	1	전	2,016	2,016	유*	인천 계양구 개산동 ***	1/2				
							갑*	인천 계양구 개산동 ***	1/2				
137	병방동	67	2	답	1,921	1,921	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
138	병방동	67	3	전	86	86	한국광어촌공사	전라남도 나주시 서로로 ***					
139	병방동	67	4	답	79	79	한국광어촌공사	전라남도 나주시 서로로 ***					
140	병방동	68	13	구	12,469	12,469	국농림축산식품부						
141	병방동	68	4	구	623	623	국농림축산식품부						
142	병방동	68	6	구	683	683	국농림축산식품부						
143	병방동	68	14	구	15	15	국농림축산식품부						
144	병방동	69	1	전	3,967	3,967	손*	인천 부평구 갑산동 ***					
145	병방동	69	2	답	4,063	4,063	좌*	인천광역시 부평구 정재로4번길 ***					
146	병방동	69	3	답	4,129	4,129	갑*	인천광역시 계양구 새말로12번길 ***			갑*	인천광역시 서구 가평로 ***	근자장권
147	병방동	70	1	답	4,069	4,069	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
148	병방동	70	2	답	2,043	2,043	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
149	병방동	70	3	답	2,043	2,043	아*	인천광역시 계양구 새말로 ***	5/10				
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	4/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	1/10				
150	병방동	71	6	도	2	2	인천광역시						
151	병방동	77	10	도	8	8	인천광역시						
152	병방동	77	11	전	20	20	인천광역시계양구						
153	병방동	185	1	전	3,000	3,000	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
154	병방동	185	2	전	2,972	2,972	유*	인천 계양구 일항동 ***					
155	병방동	185	3	전	4,063	4,063	갑*	인천광역시 계양구 개산로 ***					
156	병방동	185	4	답	2,193	2,193	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
157	병방동	187	1	답	4,807	4,807	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
158	병방동	187	2	답	1,755	1,755	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
159	병방동	187	3	답	1,058	1,058	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
160	병방동	188	0	도	2,328	2,328	국농림축산식품부						
161	병방동	188	2	도	53	53	국농림축산식품부						
162	병방동	189	1	답	1,372	1,372	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
163	병방동	189	2	답	2,681	2,681	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
164	병방동	189	3	답	4,007	4,007	구*	인천광역시 계양구 주부도로54번길 ***					
165	병방동	190	1	답	4,093	4,093	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
166	병방동	190	2	답	5,220	5,220	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
167	병방동	190	3	답	2,639	2,639	구*	경기도 부천시 심정로31번길 ***			계양공업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근자장권
168	병방동	191	1	전	498	498	조*	인천 남구 도화동 ***	1/2				
							좌*	인천광역시 계양구 도두리로 ***	1/2				
169	병방동	191	2	전	89	89	조*	인천 남구 도화동 ***	1/2				
							좌*	인천광역시 계양구 도두리로 ***	1/2				
170	병방동	191	3	답	202	202	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
171	병방동	191	4	전	1,588	1,588	조*	인천 남구 도화동 ***	1/2				
							좌*	인천광역시 계양구 도두리로 ***	1/2				
172	병방동	192	0	구	1,772	1,772	국농림축산식품부						
173	병방동	192	2	구	60	60	국농림축산식품부						
174	병방동	193	1	전	1,618	1,618	아*	인천광역시 계양구 용종동 ***					
175	병방동	193	2	전	1,259	1,259	홍*	인천광역시 계양구 정재로10번길 ***			서울유협동조합	서울특별시 중랑구 상봉동 ***	근자장권
										서울유협동조합	서울특별시 중랑구 중앙천로 ***	지상권	
										서울유협동조합	서울특별시 중랑구 중앙천로 ***	근자장권	
										서울유협동조합	서울특별시 중랑구 중앙천로 ***	근자장권	
										서울유협동조합	서울특별시 중랑구 상봉동 ***	근자장권	
176	병방동	193	3	전	3,119	3,119	유*	인천광역시 계양구 정재로 ***					
177	병방동	193	6	전	8	8	인천광역시						
178	병방동	193	7	답	278	278	인천광역시						
179	병방동	194	3	전	685	685	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
		본번	부번		공부면적	권입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류	
180	병행동	155	1	답	2,411	2,411	인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대1로4번길 ***	2/10				
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대1로4번길 ***	2/10				
181	병행동	155	2	답	1,531	1,531	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대1로4번길 ***	2/10				
182	병행동	155	3	답	1,978	1,978	이**	인천 북구 병행동 ***					
183	병행동	156	1	답	1,358	1,358	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대1로4번길 ***	2/10				
184	병행동	156	2	답	1,253	1,253	구**	경기도 부천시 심정로31번길 ***					
185	병행동	156	3	답	5,164	5,164	장**	인천 북구 개산동 ***					
186	병행동	157	1	도	423	423	국농림축산식품부						
187	병행동	157	2	답	3,372	3,372	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대1로4번길 ***	2/10				
188	병행동	157	3	전	3,970	3,970	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대1로4번길 ***	2/10				
189	병행동	158	1	전	1,941	1,941	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대1로4번길 ***	2/10				
190	병행동	158	2	전	1,937	1,937	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대1로4번길 ***	2/10				
191	병행동	159	1	전	1,941	1,941	이**	인천광역시 계양구 안남로 ***					
192	병행동	159	2	답	3,309	3,309	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대1로4번길 ***	2/10				
193	병행동	159	3	전	3,408	3,408	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대1로4번길 ***	2/10				
194	병행동	200	1	전	2,079	2,079	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대1로4번길 ***	2/10				
195	병행동	200	2	전	2,001	2,001	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대1로4번길 ***	2/10				
196	병행동	200	3	전	2,072	2,072	박**	인천광역시 계양구 황사로 ***		계양새마을금고	인천광역시 계양구 주부도로 ***	근자당권	
197	병행동	200	4	전	2,918	2,918	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대1로4번길 ***	2/10				
198	병행동	200	5	전	2,645	2,645	박**	인천광역시 계양구 황사로 ***		계양새마을금고	인천광역시 계양구 주부도로 ***	근자당권	
199	병행동	201	1	답	2,737	2,737	박**	인천광역시 부평구 원자로 ***	1/2				
							박**	서울특별시 노원구 공릉로 ***	1/2				
200	병행동	201	2	답	348	348	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대1로4번길 ***	2/10				
201	병행동	201	3	답	3,789	3,789	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대1로4번길 ***	2/10				
202	병행동	201	4	답	99	99	한국광어촌공사	전라남도 나주시 2리로 ***					
203	병행동	201	5	답	9	9	한국광어촌공사	전라남도 나주시 2리로 ***					
204	병행동	202	1	답	2,876	2,876	박**	인천광역시 계양구 동일로 ***					
205	병행동	202	2	전	955	955	김**	인천광역시 서구 원적로21번길 ***		부평농업협동조합	인천 부평구 갈산동 ***	근자당권	
										부평농업협동조합	인천 부평구 갈산동 ***	지상권	
										부평농업협동조합	인천 부평구 갈산동 ***	근자당권	
										부평농업협동조합	인천 부평구 갈산동 ***	근자당권	
										부평농업협동조합	인천 부평구 갈산동 ***	근자당권	
206	병행동	202	3	과	4,000	4,000	한**	부천시 원가구 상동 ***		부천농업협동조합	경기도 부천시 원가구 신흥로 ***	근자당권	
										부천농업협동조합	경기도 부천시 원가구 신흥로 ***	지상권	
										부천농업협동조합	경기도 부천시 원가구 중동 ***	근자당권	
										부천농업협동조합	경기도 부천시 원가구 중동 ***	근자당권	
										부천농업협동조합	경기도 부천시 원가구 중동 ***	근자당권	
207	병행동	203	1	전	3,474	3,474	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대1로4번길 ***	2/10				
208	병행동	203	2	답	1,894	1,894	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대1로4번길 ***	2/10				
209	병행동	203	3	과	2,714	2,714	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대1로4번길 ***	2/10				
210	병행동	204	1	전	4,007	4,007	장**	인천광역시 계양구 화산로16번길 ***	1/3	계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근자당권	
										계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근자당권	
										계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	지상권	
							김**	인천광역시 계양구 방죽동 ***	1/3				
							장**	인천광역시 계양구 방죽동 ***	1/3				
211	병행동	204	2	전	4,073	4,073	이**	인천광역시 계양구 개산동 ***	1652/4073				
							이**	인천광역시 계양구 개산동 ***	1652/4073				
							이**	경기도 부천시 원가구 상동 ***	789/4073				
212	병행동	204	3	전	3,863	3,863	박**	인천광역시 계양구 장계로16번길 ***		계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	지상권	
										계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근자당권	
213	병행동	204	4	전	2,025	2,025	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대1로4번길 ***	2/10				
214	병행동	204	5	전	905	905	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대1로4번길 ***	2/10				
215	병행동	205	1	전	2,064	2,064	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대1로4번길 ***	2/10				

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		성명	소유자		공유지분	관계인			비고
		본번	부번		공무면적	필면적		주소	주소		주소	권리의종류		
216	병행동	215	2	답	484	484	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	8/10 2/10					
217	병행동	216	0	도	116	116	국농림축산식품부							
218	병행동	216	2	도	900	900	국농림축산식품부							
219	병행동	216	3	도	69	69	국농림축산식품부							
220	병행동	216	5	도	13	13	국농림축산식품부							
221	병행동	217	1	답	235	235	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	8/10 2/10					
222	병행동	219	2	전	149	149	당*	인천 계양구 병축동 ***						
223	병행동	210	1	전	3,581	3,581	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	8/10 2/10					
224	병행동	210	2	전	1,305	1,305	갑*	인천 연수구 옥련동 ***	5/90					
							갑*	서울 서대문구 북계동 ***	5/90				근저당권	
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	64/90					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	16/90					
225	병행동	210	5	전	918	918	인천광역시							
226	병행동	210	6	답	242	242	인천광역시							
227	병행동	211	1	전	1,522	1,522	갑*	인천광역시 미추홀구 미추30번길 ***	40/90					
							갑*	인천 중구 신흥동 ***	5/90					
							갑*	서울 서대문구 북계동 ***	5/90					
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	32/90					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	8/90					
228	병행동	214	7	도	6	6	국국농림축산식품부							
229	병행동	215	3	전	989	989	야*	인천 서구 석봉동 ***						
230	병행동	216	1	전	1,902	1,902	갑*	부천시 완구 중동 ***				부동산융합등조합	경기도 부천시 신흥로 ***	근저당권
231	병행동	216	2	전	955	955	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10					
232	병행동	216	7	전	992	992	갑*	인천 계양구 계산동 ***				계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권
											계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	지상권	
233	병행동	217	1	전	1,293	1,293	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10					
234	병행동	217	2	전	1,204	1,204	박*	인천 북구 병행동 ***						
235	병행동	217	3	전	2,608	2,608	박*	인천 북구 병행동 ***						
236	병행동	217	4	전	2,681	2,681	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10					
237	병행동	218	5	도	1,404	1,404	국농림축산식품부							
238	병행동	219	24	구	2,821	2,821	국농림축산식품부							
239	병행동	220	1	답	2,869	2,869	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10					
240	병행동	220	2	답	1,967	1,967	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10					
241	병행동	220	3	답	3,643	3,643	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10					
242	병행동	221	1	답	621	621	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10					
243	병행동	221	2	답	2,926	2,926	야*	인천광역시 서구 간월로 ***						
244	병행동	222	1	전	4,714	4,714	고*	경기도 부천시 옥산로 ***	1/2			주식회사우리은행	서울특별시 중구 소공동 ***	근저당권
							박*	경기도 부천시 옥산로 ***	1/2				서울특별시 중구 소공동 ***	지상권
245	병행동	222	2	답	3,263	3,263	야*	부천시 중구 약대동 ***						
246	병행동	222	3	답	4,063	4,063	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10					
247	병행동	223	1	답	2,015	2,015	야*	인천광역시 계양구 이화동 ***				부동산융합등조합	인천광역시 부평구 갈산동 ***	근저당권
											부동산융합등조합	인천광역시 부평구 갈산동 ***	지상권	
											부동산융합등조합	인천광역시 부평구 갈산동 ***	근저당권	
											부동산융합등조합	인천광역시 부평구 갈산동 ***	근저당권	
											부동산융합등조합	인천광역시 부평구 갈산동 ***	근저당권	
248	병행동	223	2	답	3,970	3,970	갑*	인천 계양구 시운동 ***						
249	병행동	223	3	답	2,047	2,047	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10					
250	병행동	223	4	전	2,015	2,015	하*	인천광역시 부평구 안남로 ***				부동산융합등조합	인천 부평구 갈산동 ***	지상권
											부동산융합등조합	인천광역시 부평구 갈산동 ***	근저당권	
											부동산융합등조합	인천광역시 부평구 갈산동 ***	근저당권	
251	병행동	223	5	답	2,046	2,046	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10					
252	병행동	224	1	전	2,704	2,704	야*	인천광역시 계양구 주부대로 ***						
253	병행동	224	2	답	3,729	3,729	갑*	인천광역시 계양구 시운로 ***						
254	병행동	224	3	답	1,530	1,530	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10					
255	병행동	225	1	전	1,673	1,673	윤*	김포군 계양면 박촌리 ***						
256	병행동	225	2	전	3,491	3,491	윤*	김포군 계양면 박촌리 ***				계양농업협동조합	김포군 계양면 박촌리 ***	근저당권
											계양농업협동조합	인천 북구 박촌동 ***	근저당권	
257	병행동	225	3	전	3,438	3,438	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
		본번	부번		공부면적	권입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류	
258	병행동	25	4	전	3,438	3,438	인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
259	병행동	25	2	전	3,455	3,455	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
260	병행동	25	3	도	1,818	1,818	국농림축산식품부						
261	병행동	22	2	창	385	385	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
262	병행동	22	3	전	1,134	1,134	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
263	병행동	22	9	도	29	29	국국농도농부						
264	병행동	22	6	전	1,353	1,353		김포군 개암면 박촌리 ***					
265	병행동	23	1	전	2,905	2,905		송*	서울 영등포구 당산동가 ***	1/5			
								김*	서울 영등포구 당산동가 ***	1/5			
								송*	서울 강서구 가양동 ***	1/5			
								송*	서울 영등포구 당산동가 ***	1/5			
								송*	서울 영등포구 당산동가 ***	1/5			
266	병행동	23	8	전	2,035	2,035	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
267	병행동	23	9	전	2,031	2,031	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
268	병행동	24	5	답	2,166	2,166		박*	인천 부평구 삼산동 ***				
269	병행동	24	6	답	2,430	2,430	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
270	병행동	25	11	답	1,765	1,765	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
271	병행동	25	12	답	1,141	1,141	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
272	병행동	25	3	전	1,464	1,464		김*	인천광역시 개양구 갈리로 ***	1/2			
								이*	경기도 구리시 동구릉로59번길 ***	1/2			
273	병행동	25	13	답	2,213	2,213	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
274	병행동	25	14	답	1,465	1,465	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
275	병행동	26	1	전	3,505	3,505	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
276	병행동	26	6	답	4,527	4,527		구*	인천광역시 개양구 용종동 ***		계양중업협동조합	인천광역시 개양구 박촌동 ***	근저당권
										계양중업협동조합	인천광역시 개양구 박촌동 ***	지상권	
277	병행동	27	6	답	1,892	1,892		한*	인천 북구 개산동 ***	1/5			
								이*	인천 북구 개산동 ***	1/5			
								이*	인천 북구 개산동 ***	3/5			
								박*	인천광역시 개양구 병행동 ***				
279	병행동	31	8	구	2,057	2,057	국농림축산식품부						
280	병행동	31	3	구	938	938	국농림축산식품부						
281	병행동	31	4	도	127	127	국농림축산식품부						
282	병행동	31	5	구	157	157	국농림축산식품부						
283	병행동	31	6	구	3	3	국국농도농부						
284	병행동	31	7	구	17	17	국국농도농부						
285	병행동	31	4	도	328	134	국국농도농부						
286	병행동	31	15	도	824	824	국국농도농부						
287	병행동	31	33	도	880	880	국국농도농부						
288	병행동	31	52	도	109	109	국국농도농부						
289	병행동	31	37	도	261	261	국국농도농부						
290	병행동	31	38	도	45	45	국기획재정부						
291	병행동	31	39	도	57	57	국국농도농부						
292	병행동	31	54	도	204	204	국국농도농부						
293	병행동	31	41	도	82	82	국국농도농부						
294	병행동	31	42	도	2	2	국국농도농부						
295	병행동	31	55	도	379	379	국국농도농부						
296	병행동	31	46	도	4	4	국기획재정부						
297	병행동	31	56	도	280	280	국국농도농부						
298	박촌동	18	69	도	686	686	국국농도농부						
299	박촌동	18	17	도	204	204	국국농도농부						
300	박촌동	18	18	도	145	145	국국농도농부						
301	박촌동	18	19	도	108	108	국국농도농부						
302	박촌동	18	20	도	91	91	국국농도농부						
303	박촌동	18	70	도	5	5	국국농도농부						
304	박촌동	18	22	대	33	33		강*	서울특별시 강서구 공항대로42길 ***	1/2			
								맹*	서울특별시 강서구 공항대로42길 ***	1/2			
305	박촌동	18	30	도	22	22	국국농도농부						
306	박촌동	18	71	도	95	95	국국농도농부						
307	박촌동	18	40	도	97	97	국국농도농부						
308	박촌동	18	68	도	38	38	국국농도농부						
309	박촌동	107	2	구	757	757	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
		본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류	
30	박촌동	107	3	잡	1,224	1,224	당*	인천광역시 계양구 용중동 ***	88/4/224	인천교통공사	인천광역시 남동구 간석동 ***	지상권	
							당*	인천광역시 남구 주안동 ***	30/3/124				
31	박촌동	108	2	잡	992	992	당*	인천광역시 남동구 간석동 ***	83/5/2800				
							한국투자신탁공사	경상남도 진주시 충의로 ***	1328/2800				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	307/2800				
32	박촌동	109	2	잡	648	648	한국투자신탁공사	경상남도 진주시 충의로 ***	810				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	210				
33	박촌동	109	4	잡	1,385	1,385	당*	인천광역시 남구 주안동 ***					
34	박촌동	110	1	잡	7,005	7,005	박*	김포군 개양면 박촌리 ***		계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근저당권	
										계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	지상권	
35	박촌동	111	1	잡	2,485	2,485	박*	인천광역시 계양구 박촌동 ***					
36	박촌동	112	1	잡	2,361	2,361	박*	인천광역시 계양구 박촌동 ***		인천교통공사	인천광역시 남동구 간석동 ***	지상권	
37	박촌동	112	4	잡	569	569	한국투자신탁공사	경상남도 진주시 충의로 ***	810				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	210				
38	박촌동	112	5	잡	825	825	박*	인천 계양구 박촌동 ***					
39	박촌동	113	1	전	6	6	주식회사현양	인천광역시 남동구 미래로 ***					
30	박촌동	113	3	답	26	26	주식회사현양	인천광역시 남동구 미래로 ***					
32	박촌동	113	4	구	29	29	주식회사현양	인천광역시 남동구 미래로 ***					
32	박촌동	113	5	구	48	48	주식회사현양	인천광역시 남동구 미래로 ***					
33	박촌동	113	6	잡	323	323	한국투자신탁공사	경상남도 진주시 충의로 ***	810				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	210				
34	박촌동	113	7	구	175	175	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
35	박촌동	113	8	잡	1,614	1,614	박*	인천 계양구 박촌동 ***		계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권	
										계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	지상권	
										계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권	
36	박촌동	113	9	잡	646	646	한국투자신탁공사	경상남도 진주시 충의로 ***	810				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	210				
37	박촌동	113	15	잡	7	7	인천교통공사	인천 남동구 간석동 ***					
38	박촌동	113	16	잡	9	9	인천교통공사	인천 남동구 간석동 ***					
39	박촌동	114	1	대	659	659	이*	인천광역시 계양구 장계로 ***					
30	박촌동	114	3	답	1,210	1,210	이*	인천광역시 계양구 장계로 ***					
31	박촌동	114	4	대	1,554	1,554	한국투자신탁공사	경상남도 진주시 충의로 ***	810				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	210				
32	박촌동	114	5	도	173	173	이*	인천광역시 계양구 장계로 ***	3085				
							한국투자신탁공사	경상남도 진주시 충의로 ***	3685				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	985				
33	박촌동	115	1	대	658	658	한국투자신탁공사	경상남도 진주시 충의로 ***	810				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	210				
34	박촌동	115	2	구	1,013	1,013	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
35	박촌동	115	3	도	4,008	4,008	인천광역시						
36	박촌동	115	5	전	1,331	1,331	박*	인천광역시 계양구 장계로4번길 ***		중소기업은행	서울특별시 중구 을지로 ***	근저당권	
37	박촌동	116	1	전	1,254	1,254	한국투자신탁공사	경상남도 진주시 충의로 ***	810				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	210				
38	박촌동	116	4	구	48	48	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
39	박촌동	116	5	구	2,042	2,042	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
30	박촌동	116	6	전	780	780	한국투자신탁공사	경상남도 진주시 충의로 ***	810				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	210				
31	박촌동	116	8	전	2,243	2,243	조*	인천광역시 계양구 사부천리로 ***		남동농업협동조합	인천광역시 남동구 장성로 ***	근저당권	
										남동농업협동조합	인천광역시 남동구 장성로 ***	지상권	
32	박촌동	116	10	도	34	34	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
33	박촌동	116	11	도	87	87	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
34	박촌동	116	13	대	342	342	갑*	인천 부평구 부계동 ***					
35	박촌동	116	16	전	33	33	국립고교본부						
36	박촌동	117	1	대	173	173	손*	인천광역시 계양구 용중동 ***	13				
							갑*	인천광역시 계양구 개양화로 ***	13				
							갑*	서울특별시 강서구 강서로47길 ***	13				
37	박촌동	117	2	구	1,802	1,802	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
38	박촌동	117	3	전	4	4	손*	인천광역시 계양구 용중동 ***		중소기업은행	서울특별시 중구 을지로 ***	근저당권	
39	박촌동	117	4	구	117	117	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
30	박촌동	117	5	구	1,097	1,097	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
31	박촌동	117	6	구	1	1	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
32	박촌동	117	7	구	9	9	계양구(인천광역시)						
33	박촌동	117	8	구	2	2	계양구(인천광역시)						
34	박촌동	118	2	대	348	348	최*	인천광역시 계양구 계산사로 ***		계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근저당권	
35	박촌동	118	3	도	7	7	계양구(인천광역시)						
36	박촌동	118	4	답	15	15	최*	인천광역시 계양구 계산사로 ***					
37	박촌동	118	5	답	37	37	계양구(인천광역시)						
38	박촌동	119	1	창	196	196	최*	인천광역시 계양구 계산사로 ***					
39	박촌동	119	2	답	704	704	한국투자신탁공사	경상남도 진주시 충의로 ***	810				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	210				
30	박촌동	119	5	답	2,426	2,426	한국투자신탁공사	경상남도 진주시 충의로 ***	810				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	210				
31	박촌동	119	6	답	33	33	계양구(인천광역시)						

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		성명	소유자		공유지분	관계인			비고
		본번	부번		공무면적	필면적		주소	성명		주소	권리의종류		
362	박촌동	120	0	답	1,686	1,686	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10					
363	박촌동	121	0	답	1,919	1,919	박**	인천광역시 계양구 새발리12번길 ***						
364	박촌동	122	0	답	139	139	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10					
365	박촌동	122	1	도	4,739	4,739	국 국토교통부							
366	박촌동	122	2	주	1,053	1,053	주식회사엘에이케이	인천광역시 계양구 박촌동 ***			계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근저당권	
											에스케이비트웍스주식회사	경기도 수원시 장안구 경수대로 ***	근저당권	
367	박촌동	122	5	답	138	138	갑**	인천광역시 계양구 용종동 ***						
368	박촌동	122	6	도	139	139	국 국토교통부							
369	박촌동	123	0	대	609	609	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10					
370	박촌동	123	3	대	610	610	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10					
371	박촌동	123	4	대	988	988	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10					
372	박촌동	123	5	답	442	442	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10					
373	박촌동	124	2	답	1,305	1,305	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10					
374	박촌동	124	4	주	885	885	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10					
375	박촌동	124	6	도	1	1	인천광역시계양구							
376	박촌동	124	7	답	500	500	아**	인천광역시 서구 가정로7번길 **			중소기업은행	서울특별시 중구 을지로 ***	근저당권	
377	박촌동	124	8	주	16	16	계양구(인천광역시)							
378	박촌동	125	1	전	43	43	아**	인천광역시 계양구 주부도로33번길 ***	1/2					
							압**	인천시 계양구 작전동 ***	1/2					
379	박촌동	125	2	도	289	289	갑**	서울특별시 영등포구 선유로40길 ***	1000/73400					
							갑**	서울특별시 강동구 명일로 ***	2749/73400					
							문**	서울특별시 강동구 명일로 ***	2749/73400					
							박**	경기도 성남시 수정구 산성대1동5번길 ***	2749/73400					
							송**	서울특별시 강동구 고덕로길 ***	2749/73400					
							압**	서울특별시 중랑구 신내역로길 ***	2749/73400					
							유**	강원도 횡성군 횡성읍 문화체육로 ***	2749/73400					
							아**	경기도 군포시 반영로 ***	4540/73400					
							정**	서울특별시 은평구 은평로3길 ***	2749/73400					
							조**	경기도 구리시 한타리길1번길 ***	2749/73400					
							찬**	경상북도 포항시 남구 구룡포읍 호미로 ***	1190/73400					
							추**	서울특별시 강남구 압구정로22길 ***	4830/73400					
							추**	경기도 군포시 반영로 ***	3080/73400					
							추**	울산광역시 울주군 안상읍 한양길 ***	14160/73400					
							추**	부산광역시 남구 분포로 ***	5420/73400					
							추**	부산광역시 해운대구 삼호로 ***	5420/73400					
							추**	서울특별시 마포구 마포대로7길 ***	3080/73400					
							한**	서울특별시 강북구 한창리18길 ***	2749/73400					
							홍**	서울특별시 중랑구 상봉중앙로다길 ***	2749/73400					
							한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	9574/73400 2349/73400					
380	박촌동	125	5	답	1,555	1,555	압**	인천광역시 계양구 주부도로47번길 ***			황산농업협동조합	전라남도 해남군 황산면 남리리 ***	근저당권	
											황산농업협동조합	전라남도 해남군 황산면 남리리 ***	지상권	
382	박촌동	125	6	대	972	972	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10					
382	박촌동	125	9	도	125	125	인천광역시							
383	박촌동	125	10	전	19	19	조**	부천시 완계구 상동 ***						
384	박촌동	125	11	도	204	204	갑**	서울특별시 강동구 명일로 ***	1083/3400					
							문**	서울특별시 강동구 명일로 ***	1083/3400					
							박**	경기도 성남시 수정구 산성대1동5번길 ***	1083/3400					
							송**	서울특별시 강동구 고덕로길 ***	1083/3400					
							압**	서울특별시 중랑구 신내역로길 ***	1083/3400					
							유**	강원도 횡성군 횡성읍 문화체육로 ***	1083/3400					
							인천광역시	인천광역시 남동구 장로 ***	2020/3400					
							정**	서울특별시 은평구 은평로3길 ***	1083/3400					
							조**	경기도 구리시 한타리길1번길 ***	1083/3400					
							찬**	경상북도 포항시 남구 구룡포읍 호미로 ***	503400					
							추**	서울특별시 강남구 압구정로22길 ***	2003400					
							한**	서울특별시 강북구 한창리18길 ***	1083/3400					
							홍**	서울특별시 중랑구 상봉중앙로다길 ***	1083/3400					
							한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	9123400 283400					
385	박촌동	125	12	도	1	1	갑**	서울특별시 강동구 명일로 ***	2749/73400					
							문**	서울특별시 강동구 명일로 ***	2749/73400					
							박**	경기도 성남시 수정구 산성대1동5번길 ***	2749/73400					
							송**	서울특별시 강동구 고덕로길 ***	2749/73400					

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		성명	소유자		공유지분	관계인			비고
		본번	부번		공무면적	필면면적		주소	성명		주소	권리의종류		
							입*	서울특별시 중랑구 신계역로길 ***	2749/73460					
							유*	경기도 화성군 황성읍 문화체육로 ***	2749/73460					
							야*	경기도 군포시 반영로 ***	4540/73460					
							장*	서울특별시 은평구 은평로3길 ***	2749/73460					
							조*	경기도 구리시 한대길4번길 ***	2749/73460					
							찬*	경상북도 포항시 남구 구룡포읍 호미로 ***	1190/73460					
							주*	서울특별시 강남구 압구정로2길 ***	4830/73460					
							주*	경기도 군포시 반영로 ***	3880/73460					
							주*	울산광역시 울주군 안양읍 한강길 ***	14680/73460					
							주*	부산광역시 남구 분포로 ***	5540/73460					
							주*	부산광역시 해운대구 삼여로 ***	5540/73460					
							주*	서울특별시 마포구 마포대우7길 ***	3880/73460					
							한*	서울특별시 강북구 한천로18길 ***	2749/73460					
							홍*	서울특별시 중랑구 강릉중앙로다길 ***	2749/73460					
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	10244/73460					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대우4번길 ***	2536/73460					
386	박촌동	15	13	도	44	44	인천광역시계양구							
387	박촌동	15	18	도	20	20	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	810					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대우4번길 ***	210					
388	박촌동	15	19	전	1	1	계양구(인천광역시)							
389	박촌동	15	20	도	111	111	계양구(인천광역시)							
390	박촌동	15	5	대	659	659	야*	인천광역시 계양구 주부토로33번길 ***	12					
							입*	인천시 계양구 작전동 ***	12					
391	박촌동	15	7	전	211	211	야*	인천광역시 계양구 주부토로33번길 ***	12					
							입*	인천광역시 계양구 주부토로33번길 ***	12					
392	박촌동	15	8	도	277	277	인천광역시							
393	박촌동	16	13	전	317	317	갑*	인천광역시 부평구 영성중로5번길 ***			수산업협동조합중앙회 사*	서울특별시 송파구 신천동 *** 경기도 부천시 원미구 도곡동 ***	근저당권 가등기	
394	박촌동	15	2	도	1	1	인천광역시							
395	박촌동	18	2	답	349	349	입*	인천 연수구 동춘동 ***						
396	박촌동	19	3	답	840	840	입*	인천 연수구 동춘동 ***						
397	박촌동	16	4	전	197	197	국(국토교통부)							
398	박촌동	16	0	답	2,237	2,237	장*	일본국 동경도 항구 ***						
399	박촌동	16	1	도	18	18	장*	일본국 도쿄도 고부군 ***						
400	박촌동	15	2	답	547	547	연*	인천광역시 계양구 당포길 ***			계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근저당권	
401	박촌동	16	5	대	3	3	산*	서울특별시 금천구 독산로10길 ***			계양구(인천광역시) 성동세무서	인천광역시 계양구 계산대로 *** 서울특별시 성동구 광덕로 ***	입류 입류	
402	박촌동	16	0	대	951	951	평*	서울특별시 강서구 공항대로42길 ***	12		주식회사대원은행	서울특별시 영등포구 국채등록로8길 ***	근저당권	
							강*	서울특별시 강서구 공항대로42길 ***	12					
403	박촌동	16	4	도	431	431	인천광역시							
404	박촌동	16	1	답	656	656	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	810					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대우4번길 ***	210					
405	박촌동	16	4	대	1,300	1,300	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	810					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대우4번길 ***	210					
406	박촌동	16	10	대	218	218	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	810					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대우4번길 ***	210					
407	박촌동	16	19	도	1,846	1,846	인천광역시							
408	박촌동	16	20	도	158	158	인천광역시계양구청장							
409	박촌동	17	0	전	1,644	1,644	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	810		계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	지상권	
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대우4번길 ***	210					
410	박촌동	17	0	전	1,367	1,367	조*	인천 부평구 부평동 ***						
411	박촌동	17	0	전	2,327	2,327	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	810					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대우4번길 ***	210					
412	박촌동	17	1	답	1,316	1,316	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	810					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대우4번길 ***	210					
413	박촌동	17	4	답	1,762	1,762	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	810					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대우4번길 ***	210					
414	박촌동	17	2	전	2,344	2,344	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	810					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대우4번길 ***	210					
415	박촌동	17	1	구	7,926	7,926	한국광어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***						
416	박촌동	17	2	답	2,919	2,919	장*	일본국 동경도 항구 ***						
417	박촌동	17	3	답	797	797	장*	일본국 동경도 항구 ***						
418	박촌동	17	4	구	401	401	한국광어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***						
419	박촌동	17	5	구	1,218	1,218	한국광어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***						
420	박촌동	17	2	전	1,812	1,812	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	810					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대우4번길 ***	210					
421	박촌동	17	0	구	9,427	9,427	국(농림축산식품부)							
422	박촌동	17	5	구	685	685	국(농림축산식품부)							
423	박촌동	17	6	구	8,592	8,592	국(농림축산식품부)							
424	박촌동	17	1	답	4,053	4,053	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	810					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대우4번길 ***	210					
425	박촌동	17	2	답	2,856	2,856	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	810					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대우4번길 ***	210					

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		성명	소유자		공유지분	관계인			비고
		본번	부번		공부면적	필면적		주소	성명		주소	권리의종류		
46	박촌동	178	3	답	5,127	5,127	구**	인천 연수구 산학동 ***	50/151					
							구**	인천 부평구 갑산동 ***	51/151					
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	40/151					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	100/151					
47	박촌동	178	4	답	1,954	1,954	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
48	박촌동	178	5	답	2,261	2,261	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
49	박촌동	178	6	답	3,967	3,967	관**	부천시 삼평동 ***						
40	박촌동	184	1	답	4,000	4,000	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
41	박촌동	184	2	답	2,450	2,450	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
42	박촌동	184	3	답	5,590	5,590	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
43	박촌동	185	1	답	4,050	4,050	경**	인천광역시 부평구 충선로 ***						
44	박촌동	185	2	도	2,608	2,608	국농림축산식품부							
45	박촌동	185	3	답	1,134	1,134	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
46	박촌동	185	4	답	2,403	2,403	관**	서울특별시 강남구 일일동 ***		계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권		
										계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	지상권		
										계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권		
										계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권		
										계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권		
										계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권		
										계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	지상권		
										계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권		
47	박촌동	186	1	답	3,107	3,107	아**	인천 북구 삼산동 ***		계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권		
										계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	지상권		
										계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권		
48	박촌동	186	2	답	4,979	4,979	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
49	박촌동	186	3	답	4,314	4,314	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
40	박촌동	186	4	답	4,294	4,294	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
41	박촌동	187	1	답	1,808	1,808	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
42	박촌동	187	2	답	1,742	1,742	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
43	박촌동	187	3	답	2,040	2,040	아**	김포군 계양면 동안리 ***						
44	박촌동	187	4	답	1,921	1,921	상**	인천광역시 부평구 함평로36번길 ***		삼정새마을금고	인천광역시 부평구 삼정동 ***	근저당권		
										삼정새마을금고	인천광역시 부평구 삼정동 ***	지상권		
										삼정새마을금고	인천광역시 부평구 삼정동 ***	근저당권		
										삼정새마을금고	인천광역시 부평구 삼정동 ***	근저당권		
45	박촌동	190	1	도	221	221	국농림축산식품부							
46	박촌동	190	2	답	1,964	1,964	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
47	박촌동	190	3	답	3,372	3,372	고**	인천광역시 계양구 개산동로 ***	5/30					
							윤**	인천광역시 계양구 개산동로 ***	5/30					
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	16/30					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	4/30					
48	박촌동	190	4	답	2,783	2,783	김**	인천광역시 남동구 구월로 ***	1/2					
							김**	인천광역시 연수구 송곡화로28번길 ***	1/2					
49	박촌동	190	5	전	2,015	2,015	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
40	박촌동	190	6	답	3,116	3,116	김**	인천광역시 계양구 장계로15번길 ***	5/10	조**	인천광역시 서구 봉오재로 ***	근저당권		
										김**	인천광역시 계양구 당마길 ***	가압류		
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	4/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	1/10					
41	박촌동	192	3	전	258	258	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
42	박촌동	193	1	전	1,574	1,574	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
43	박촌동	194	0	전	2,182	2,182	한**	인천 북구 동양동 ***						
44	박촌동	195	0	전	3,395	3,395	조**	인천 부평구 부평동 ***						
45	박촌동	196	0	답	2,828	2,828	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
46	박촌동	197	8	답	216	216	박**	인천광역시 계양구 개산리로 ***						
47	박촌동	197	2	창	198	198	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
48	박촌동	197	5	대	713	713	조**	경기도 부천시 도약로 ***		주식회사하나은행	서울특별시 중구 을지로 ***	근저당권		
										주식회사하나은행	서울특별시 중구 을지로 ***	근저당권		
										주식회사하나은행	서울특별시 중구 을지로 ***	근저당권		

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		성명	소유자		공유지분	관계인			비고	
		본번	부번		공부면적	권입면적		주소	주소		주소	성명	주소		권리의종류
49	박촌동	197	7	전	1,219	1,219	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	8/10 2/10		주식회사하나은행	서울특별시 중구 을지로 ***	근저당권		
40	박촌동	198	1	도	340	340	국·국토교통부								
41	박촌동	198	2	도	83	83	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	8/10 2/10						
42	박촌동	198	4	도	105	105	국·국토교통부								
43	박촌동	198	5	도	208	208	계양구(인천광역시)								
44	박촌동	198	6	도	31	31	국·국토교통부								
45	박촌동	199	1	전	2,955	2,955	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	8/10 2/10						
46	박촌동	199	2	도	37	37	조*	김포군 계양면 박촌리 ***							
47	박촌동	199	3	답	997	997	갑*	서울특별시 노원구 덕릉로83길 ***				농업협동조합중앙회 농협은행주식회사	서울 중구 충정로가 *** 서울특별시 중구 통일로 ***	근저당권 근저당권	
48	박촌동	199	4	답	325	325	계양구(인천광역시) 갑*	서울특별시 노원구 덕릉로83길 ***	30/35 2/5/35						
49	박촌동	199	7	도	588	588	조*	김포군 계양면 박촌리 ***							
40	박촌동	199	8	답	261	261	계양구(인천광역시)								
41	박촌동	200	1	전	1,583	1,583	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	8/10 2/10						
42	박촌동	200	3	도	60	60	계양구(인천광역시)								
43	박촌동	200	4	대	330	330	사단법인케이하나시탈발	서울특별시 구로구 경인로 ***							
44	박촌동	200	5	대	197	197	사단법인케이하나시탈발	서울특별시 구로구 경인로 ***							
45	박촌동	200	6	대	1,123	1,123	사단법인케이하나시탈발	서울특별시 구로구 경인로 ***							
46	박촌동	201	2	대	235	235	양*	인천광역시 계양구 솔고개길 ***				인천축산업협동조합 인천축산업협동조합 인천축산업협동조합 인천축산업협동조합	인천광역시 남구 경인로 *** 인천광역시 남구 경인로 *** 인천광역시 남구 경인로 *** 인천광역시 남구 경인로 ***	근저당권 근저당권 근저당권 근저당권	
47	박촌동	201	3	도	149	149	계양구(인천광역시)								
48	박촌동	202	1	대	294	294	갑*	경기도 고양시 일산서구 고양대로55번길 ***				주식회사국민은행	서울특별시 중구 남대문로 ***	근저당권	
49	박촌동	203	1	구	4,323	4,323	한국영어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***							
40	박촌동	203	2	전	1,107	1,107	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	8/10 2/10						
41	박촌동	203	3	구	186	186	한국영어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***							
42	박촌동	203	4	구	163	163	한국영어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***							
43	박촌동	203	5	구	3	3	계양구(인천광역시)								
44	박촌동	204	4	전	2,298	2,298	사*	인천 북구 작전동 ***							
45	박촌동	205	1	전	774	774	인*	인천광역시 서구 비곡로258번길 ***				중소기업은행 중소기업은행 중소기업은행 중소기업은행 중소기업은행	서울특별시 중구 을지로 *** 서울특별시 중구 을지로 *** 서울특별시 중구 을지로 *** 서울특별시 중구 을지로 *** 서울특별시 중구 을지로 ***	근저당권 근저당권 근저당권 근저당권 근저당권	
46	박촌동	205	3	전	929	929	양*	인천광역시 부평구 부평문화로 ***							
47	박촌동	205	4	대	583	583	사*	인천광역시 계양구 장계로 ***				계신씨마을금고	인천광역시 계양구 계양대로 ***	근저당권	
48	박촌동	205	5	전	331	331	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	8/10 2/10						
49	박촌동	205	6	대	276	276	사*	인천광역시 계양구 장계로 ***				계신씨마을금고	인천광역시 계양구 계양대로 ***	근저당권	
40	박촌동	205	7	전	774	774	야*	인천광역시 계양구 박촌동 ***							
41	박촌동	205	8	대	527	527	인*	인천광역시 서구 비곡로258번길 ***				중소기업은행 중소기업은행 중소기업은행 중소기업은행 중소기업은행	서울특별시 중구 을지로 *** 서울특별시 중구 을지로 *** 서울특별시 중구 을지로 *** 서울특별시 중구 을지로 *** 서울특별시 중구 을지로 ***	근저당권 근저당권 근저당권 근저당권 근저당권	
42	박촌동	205	10	대	527	527	갑*	경기도 고양시 일산서구 고양대로55번길 ***				주식회사국민은행 주식회사국민은행 주식회사국민은행	서울특별시 중구 남대문로가 *** 서울특별시 중구 남대문로 *** 서울특별시 중구 남대문로 ***	근저당권 근저당권 근저당권	
43	박촌동	205	13	대	4	4	사*	인천광역시 계양구 박촌동 ***							
44	박촌동	205	14	전	526	526	사*	인천 북구 박촌동 ***							
45	박촌동	205	15	전	66	66	사*	인천 북구 박촌동 ***				야*	서울특별시 서초구 방배동 ***	가입류	
46	박촌동	206	2	전	3,656	3,656	현*	인천 계양구 작전동 ***							
47	박촌동	207	0	묘	906	906	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	8/10 2/10						
48	박촌동	208	2	전	1,452	1,452	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	8/10 2/10						
49	박촌동	208	3	전	984	984	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	8/10 2/10						
50	박촌동	209	1	대	363	363	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	8/10 2/10						
51	박촌동	209	2	대	182	182	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	8/10 2/10						
52	박촌동	209	3	대	172	172	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	8/10 2/10						
53	박촌동	209	4	대	364	364	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
		본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류	
504	박촌동	219	5	대	17	17	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
505	박촌동	210	0	전	2,033	2,033	문**	인천 부평구 삼산동 ***	1/2				
							박**	인천광역시 계양구 계양로 ***	1/4				
							이**	인천광역시 계양구 계양동 ***	1/4				
506	박촌동	211	0	전	1,283	1,283	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
507	박촌동	212	1	전	2,288	2,288	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
508	박촌동	212	2	전	807	807	문**	경북 예천군 예천읍 서면리 ***	1/3	갑**	파주시 파주읍 연풍리 ***	근저당권	
										갑**	인천 부평구 삼산동 ***	근저당권	
							문**	인천 남동구 만수동 ***	1/3				
							문**	인천 계양구 박촌동 ***	1/3				
509	박촌동	212	3	대	413	413	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
510	박촌동	212	4	전	255	255	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
511	박촌동	213	1	대	258	258	문**	경북 예천군 예천읍 서면리 ***	1/3	갑**	파주시 파주읍 연풍리 ***	근저당권	
										갑**	인천 부평구 삼산동 ***	근저당권	
							문**	인천 남동구 만수동 ***	1/3				
							문**	인천 계양구 박촌동 ***	1/3				
512	박촌동	213	2	대	370	370	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
513	박촌동	213	3	대	807	807	박**	인천 북구 박촌동 ***			계양동업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권
											계양동업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권
											계양동업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권
											계양동업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권
514	박촌동	214	1	대	446	446	곽**	인천광역시 계양구 효서로 ***			부평동업협동조합	인천광역시 부평구 갈जू로 ***	근저당권
											부평동업협동조합	인천광역시 부평구 갈जू로 ***	지상권
515	박촌동	214	2	구	152	152	한국영어공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
516	박촌동	214	3	도	66	66	한국영어공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
517	박촌동	214	4	대	474	474	대한에너지공업진흥회	인천광역시 계양구 박촌동 ***			인천원예공업협동조합	인천광역시 동구 샛골로 ***	근저당권
518	박촌동	214	5	대	356	356	전**	인천광역시 계양구 솔고개길 ***			근해안관광수산협동조합	서울특별시 강서구 화곡동 ***	근저당권
519	박촌동	214	6	대	286	286	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
520	박촌동	214	7	대	2	2	대한에너지공업진흥회	인천광역시 계양구 박촌동 ***			인천원예공업협동조합	인천광역시 동구 샛골로 ***	근저당권
521	박촌동	214	8	대	18	18	전**	인천광역시 계양구 솔고개길 ***					
522	박촌동	214	11	도	42	42	전**	인천광역시 계양구 솔고개길 ***			근해안관광수산협동조합	서울특별시 강서구 화곡동 ***	근저당권
523	박촌동	214	12	대	239	239	곽**	인천광역시 계양구 효서로 ***			부평동업협동조합	인천광역시 부평구 갈जू로 ***	근저당권
											부평동업협동조합	인천광역시 부평구 갈जू로 ***	지상권
524	박촌동	214	13	대	5	5	곽**	인천광역시 계양구 효서로 ***			부평동업협동조합	인천광역시 부평구 갈जू로 ***	근저당권
											부평동업협동조합	인천광역시 부평구 갈जू로 ***	지상권
525	박촌동	215	1	전	66	66	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
526	박촌동	215	2	대	592	592	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
527	박촌동	215	4	대	508	508	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
528	박촌동	215	5	도	33	33	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
529	박촌동	215	6	전	623	623	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
530	박촌동	215	7	도	13	13	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
531	박촌동	216	1	전	195	195	곽**	인천광역시 계양구 효서로 ***			계산신용협동조합	인천광역시 계양구 계양대로 ***	근저당권
											계산신용협동조합	인천광역시 계양구 계양대로 ***	지상권
532	박촌동	216	2	도	89	89	한국영어공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
533	박촌동	216	3	대	144	144	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
534	박촌동	216	7	전	87	87	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
535	박촌동	217	2	도	169	169	한국영어공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
536	박촌동	217	3	장	972	972	손**	인천광역시 계양구 용중동 ***		중소기업은행	서울특별시 중구 을지로 ***	근저당권	
537	박촌동	217	5	대	347	347	손**	인천광역시 계양구 용중동 ***		중소기업은행	서울특별시 중구 을지로 ***	근저당권	
538	박촌동	217	6	장	24	24	손**	인천광역시 계양구 용중동 ***		중소기업은행	서울특별시 중구 을지로 ***	근저당권	
539	박촌동	219	1	답	2,025	2,025	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
540	박촌동	219	2	답	4,000	4,000	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
541	박촌동	219	3	답	4,007	4,007	갑**	경기도 개령면 박촌리 ***					
542	박촌동	219	4	전	2,711	2,711	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		성명	소유자			관계인			비고
		본번	부번		공부면적	권입면적		성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류	
53	박촌동	219	5	전	4,056	4,056	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대퇴4번길 ***	8/10 2/10					
54	박촌동	219	6	답	1,190	1,190	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대퇴4번길 ***	8/10 2/10					
55	박촌동	219	7	답	2,001	2,001	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대퇴4번길 ***	8/10 2/10					
56	박촌동	220	1	전	4,033	4,033	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대퇴4번길 ***	8/10 2/10					
57	박촌동	220	2	답	1,008	1,008	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대퇴4번길 ***	8/10 2/10					
58	박촌동	220	3	전	2,747	2,747	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대퇴4번길 ***	8/10 2/10					
59	박촌동	220	4	대	1,179	1,179	상업통상주식회사	경기도 부천시 소사구 경인로 ***		중소기업은행 중소기업은행	서울특별시 중구 을지로가 *** 서울특별시 중구 을지로가 ***	근저당권 지상권		
50	박촌동	220	5	전	1,970	1,970	이**	인천광역시 서구 감람로(역)길 ***		계양농업협동조합 계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 *** 인천광역시 계양구 박촌동 ***	근저당권 지상권		
51	박촌동	220	6	전	2,645	2,645	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대퇴4번길 ***	8/10 2/10					
52	박촌동	220	7	답	14	14	이**	인천광역시 서구 감람로(역)길 ***		계양농업협동조합 계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 *** 인천광역시 계양구 박촌동 ***	근저당권 지상권		
53	박촌동	220	8	전	1	1	상업통상주식회사	경기도 부천시 소사구 경인로 ***		중소기업은행 중소기업은행	서울특별시 중구 을지로가 *** 서울특별시 중구 을지로가 ***	근저당권 지상권		
54	박촌동	220	9	전	4	4	상업통상주식회사	경기도 부천시 소사구 경인로 ***		중소기업은행 중소기업은행	서울특별시 중구 을지로가 *** 서울특별시 중구 을지로가 ***	근저당권 지상권		
55	박촌동	220	10	도	173	173	상업통상주식회사	경기도 부천시 소사구 경인로 ***		중소기업은행 중소기업은행	서울특별시 중구 을지로가 *** 서울특별시 중구 을지로가 ***	근저당권 지상권		
56	박촌동	220	11	전	379	379	상업통상주식회사	경기도 부천시 소사구 경인로 ***		중소기업은행 중소기업은행	서울특별시 중구 을지로가 *** 서울특별시 중구 을지로가 ***	근저당권 지상권		
57	박촌동	221	2	답	3,365	3,365	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대퇴4번길 ***	8/10 2/10					
58	박촌동	221	3	답	4,000	4,000	이**	서울특별시 강서구 가양동 *** 한국토지주택공사 인천도시공사	5/10 4/10 1/10					
59	박촌동	222	2	전	251	251	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대퇴4번길 ***	8/10 2/10					
60	박촌동	222	4	전	383	383	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대퇴4번길 ***	8/10 2/10					
61	박촌동	223	1	전	1,021	1,021	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대퇴4번길 ***	8/10 2/10					
62	박촌동	223	2	답	2,926	2,926	김**	서울 동대문구 용두동 *** 한국토지주택공사 인천도시공사	5/25 16/25 4/25					
63	박촌동	223	3	답	4,017	4,017	김**	서울 동대문구 용두동 *** 한국토지주택공사 인천도시공사	5/25 16/25 4/25					
64	박촌동	223	4	답	3,174	3,174	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대퇴4번길 ***	8/10 2/10					
65	박촌동	224	1	전	2,077	2,077	이**	경기도 부천시 원미구 약대동 ***		오정농업협동조합	부천시 오정구 원중동 ***	근저당권		
66	박촌동	224	2	전	2,154	2,154	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대퇴4번길 ***	8/10 2/10					
67	박촌동	224	3	답	645	645	박**	김포시 개양면 박촌리 ***						
68	박촌동	224	4	답	48	48	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대퇴4번길 ***	8/10 2/10					
69	박촌동	224	5	답	25	25	이**	인천 부평구 삼정동 ***						
70	박촌동	225	1	대	1,575	1,575	황**	인천 계양구 박촌동 ***						
71	박촌동	225	2	대	468	468	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대퇴4번길 ***	8/10 2/10					
72	박촌동	225	3	구	10	10	국농림축산식품부							
73	박촌동	225	4	답	617	617	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대퇴4번길 ***	8/10 2/10					
74	박촌동	225	5	도	95	95	상업통상주식회사	경기도 부천시 소사구 경인로 ***		중소기업은행 중소기업은행	서울특별시 중구 을지로가 *** 서울특별시 중구 을지로가 ***	근저당권 지상권		
75	박촌동	225	6	답	429	429	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대퇴4번길 ***	8/10 2/10					
76	박촌동	225	7	대	467	467	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대퇴4번길 ***	8/10 2/10					
77	박촌동	225	8	도	18	18	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대퇴4번길 ***	8/10 2/10					
78	박촌동	225	9	답	127	127	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대퇴4번길 ***	8/10 2/10					
79	박촌동	225	10	도	12	12	상업통상주식회사	경기도 부천시 소사구 경인로 ***						
80	박촌동	225	11	도	20	20	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대퇴4번길 ***	8/10 2/10					

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고	
		본번	부번		공부면적	권입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류		
581	박촌동	225	12	전	99	99	국농림축산식품부							
582	박촌동	225	13	구	20	20	국농림축산식품부							
583	박촌동	225	14	대	156	156	신양통산주식회사	인천광역시 계양구 솔고개길 ***						
584	박촌동	225	15	구	21	21	국농림축산식품부							
585	박촌동	225	16	전	52	52	신양통산주식회사	인천광역시 계양구 솔고개길 ***						
586	박촌동	225	1	도	416	416	국농림축산식품부							
587	박촌동	225	5	도	570	570	국농림축산식품부							
588	박촌동	225	6	도	3,189	3,189	국농림축산식품부							
589	박촌동	225	7	도	4	4	손**	인천광역시 계양구 용중동 ***			중소기업은행	서울특별시 중구 을지로가 ***	근저당권	
590	박촌동	231	1	전	3,689	3,689	한도리주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
591	박촌동	231	2	전	4,066	4,066	민**	김포군 개양면 병방리 ***						
592	박촌동	231	3	답	2,058	2,058	한도리주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
593	박촌동	231	4	전	4,079	4,079	한도리주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
594	박촌동	231	5	답	2,085	2,085	한도리주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
595	박촌동	231	6	답	2,001	2,001	한도리주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
596	박촌동	231	7	답	2,058	2,058	한도리주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
597	박촌동	232	1	전	2,027	2,027	한도리주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
598	박촌동	232	2	답	4,003	4,003	이**	인천광역시 부평구 세월천로 ***						
599	박촌동	232	3	전	2,334	2,334	한도리주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
600	박촌동	232	4	전	2,026	2,026	한도리주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
601	박촌동	233	1	전	2,165	2,165	한도리주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
602	박촌동	233	2	전	3,507	3,507	김**	인천광역시 남동구 담방로10번길 ***	1/2	농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 ***	근저당권		
							장**	인천광역시 남동구 담방로10번길 ***	1/2					
603	박촌동	233	3	전	2,979	2,979	한도리주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
604	박촌동	233	4	전	1,876	1,876	한도리주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
605	박촌동	233	5	답	111	111	한도리주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
606	박촌동	234	0	도	1,167	1,167	국농림축산식품부							
607	박촌동	235	0	구	1,610	1,610	국농림축산식품부							
608	박촌동	235	0	도	4,006	4,006	국농림축산식품부							
609	박촌동	237	0	구	9,385	9,385	국농림축산식품부							
610	박촌동	237	3	구	258	100	국농림축산식품부							
611	박촌동	238	1	답	3,018	3,018	한도리주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
612	박촌동	238	2	전	4,850	4,850	한도리주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
613	박촌동	238	3	답	2,645	2,645	한도리주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
614	박촌동	238	4	전	939	939	한도리주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
615	박촌동	238	5	답	6,083	6,083	한**	인천광역시 계양구 개신사로 ***	22/50(30/15)					
							한도리주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	6/12(30/15)					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	16/33(30/15)					
616	박촌동	238	6	답	2,241	2,241	한도리주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
617	박촌동	239	1	답	4,651	4,651	한도리주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
618	박촌동	239	2	답	5,663	5,663	한도리주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
619	박촌동	239	3	전	2,516	2,516	한도리주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
620	박촌동	239	4	답	2,314	2,314	장**	인천광역시 부평구 주부대로100번길 ***						
621	박촌동	239	5	답	2,324	2,324	한도리주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
622	박촌동	239	6	답	2,413	2,413	한도리주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
623	박촌동	240	1	답	1,894	1,894	장**	인천 부평구 부평동 ***						
624	박촌동	240	2	답	2,086	2,086	한도리주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					
625	박촌동	240	3	답	4,000	4,000	한도리주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로14번길 ***	2/10					

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		성명	소유자		공유지분	관계인			비고
		본번	부번		공무면적	필지면적		주소	주소		성명	주소	권리의종류	
66	박촌동	240	4	답	1,527	1,527	박**	제주특별자치도 제주시 연북로 **	1197/1327					
							박**	경기도 부천시 범박로 **	30/1327	능협은행주식회사	서울특별시 중구 동일로 **	근저당권		
							유**	경기도 광주시 오포읍 양벌로 **					기대기	
67	박촌동	241	1	답	3,498	3,498	정**	인천광역시 계양구 서부간선로 **	57/210					
							차**	인천광역시 계양구 서부간선로 **	57/210					
							차**	인천광역시 계양구 서부간선로 **	23/210					
							차**	인천광역시 계양구 서부간선로 **	23/210					
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	32/210					
인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 **	8/210												
68	박촌동	241	2	답	3,008	3,008	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 **	2/10					
69	박촌동	241	3	답	1,104	1,104	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 **	2/10					
60	박촌동	242	4	구	2,965	2,680	국농림축산식품부							
61	박촌동	243	2	전	100	100	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 **	2/10					
62	박촌동	243	3	도	2,504	2,504	국농림축산식품부							
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
63	박촌동	244	1	전	1,192	1,192	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 **	2/10					
64	박촌동	244	2	전	6,294	6,294	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 **	2/10					
65	박촌동	244	3	전	3,666	3,666	윤**	경기도 부천시 원마루 중동 **	3/12					
							김**	인천광역시 계양구 방방동 **	3/12					
							김**	인천광역시 부평구 삼산동 **	2/12	오정농업협동조합	경기도 부천시 원종동 **	근저당권		
							김**	경기도 부천시 원마루 중동 **	2/12					
							김**	경기도 부천시 원마루 도당동 **	2/12					
66	박촌동	244	4	전	4,046	4,046	윤**	경기도 부천시 원마루 중동 **	3/12					
							김**	인천광역시 계양구 방방동 **	3/12					
							김**	인천광역시 부평구 삼산동 **	2/12	오정농업협동조합	경기도 부천시 원종동 **	근저당권		
							김**	경기도 부천시 원마루 중동 **	2/12					
							김**	경기도 부천시 원마루 도당동 **	2/12					
67	박촌동	245	1	답	3,835	3,835	한**	김포군 개양면 박촌리 **	3128/3855					
							김**	인천광역시 계양구 경양대리379번길 **	70/3855					
68	박촌동	245	2	전	4,159	4,159	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 **	2/10					
69	박촌동	245	3	답	4,998	4,998	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 **	2/10					
60	박촌동	245	4	답	2,124	2,124	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 **	2/10					
61	박촌동	245	5	답	2,124	2,124	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 **	2/10					
62	박촌동	248	1	전	3,134	3,134	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 **	2/10					
63	박촌동	248	2	답	4,022	4,022	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 **	2/10					
64	박촌동	248	3	답	2,866	2,866	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 **	2/10					
65	박촌동	248	4	답	2,004	2,004	신**	인천광역시 계양구 효성동 **						
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
66	박촌동	248	5	전	2,645	2,645	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 **	2/10					
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
67	박촌동	249	1	전	4,030	4,030	아**	인천광역시 부평구 장계로 2221번길 **						
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
68	박촌동	249	2	답	2,116	2,116	윤**	인천 부평구 산목동 **						
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
69	박촌동	249	3	답	1,917	1,917	박**	인천광역시 계양구 정계로 **						
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
60	박촌동	249	4	전	2,068	2,068	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 **	2/10					
61	박촌동	249	5	전	2,068	2,068	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 **	2/10					
62	박촌동	250	1	답	1,435	1,435	전**	인천 남구 학의동 **						
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
63	박촌동	250	2	전	3,203	3,203	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 **	2/10					
64	박촌동	250	3	전	2,000	2,000	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 **	2/10					
65	박촌동	250	4	전	2,314	2,314	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 **	2/10					
66	박촌동	251	1	답	4,056	4,056	김**	서울특별시 중랑구 검계로107길 **				계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 **	근저당권
												계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 **	지상권
												계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 **	근저당권
												계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 **	근저당권
67	박촌동	251	2	답	2,433	2,433	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 **	2/10					
68	박촌동	251	3	답	2,936	2,936	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 **	2/10					
69	박촌동	251	4	답	2,335	2,335	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 **	2/10					

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
		본번	부번		공부면적	권입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류	
60	박촌동	233	1	전	3,074	3,074	인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10				
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10				
61	박촌동	233	2	답	2,522	2,522	당**	인천 계양구 방죽동 ***			계양공업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권
											계양공업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	지상권
											계양공업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권
											계양공업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권
62	박촌동	233	3	답	3,273	3,273	당**	김포군 계양면 방죽리 ***	1/2				
							당**	김포군 계양면 방죽리 ***	1/2				
63	박촌동	233	4	답	1,782	1,782	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10				
64	박촌동	233	5	답	2,314	2,314	찬**	인천광역시 계양구 장계로 95번길 ***		갑**	서울특별시 구로구 신도림로21번길 ***		근저당권
65	박촌동	234	1	전	5,256	5,256	민**	인천 부평구 부개동 ***					
66	박촌동	234	2	전	1,134	1,134	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10				
67	박촌동	234	3	도	436	436	국농림축산식품부						
68	박촌동	235	0	구	3,745	3,745	국농림축산식품부						
69	박촌동	236	0	도	1,934	1,934	국농림축산식품부						
60	박촌동	237	1	답	3,557	3,557	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10				
61	박촌동	237	2	답	3,451	3,451	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10				
62	박촌동	237	3	답	4,664	4,664	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10				
63	박촌동	237	4	답	4,026	4,026	당**	경기도 부천시 수도로 ***			계양공업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근저당권
											계양공업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	지상권
64	박촌동	238	1	전	1,620	1,620	갑**	인천 계양구 좌현동 ***					
65	박촌동	238	2	답	2,354	2,354	박**	인천광역시 계양구 봉오대로 74번길 ***					
66	박촌동	238	3	답	3,983	3,983	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10				
67	박촌동	239	1	답	688	688	아**	인천광역시 계양구 방죽동 ***			간성화학주식회사	울산 남구 여천동 ***	근저당권
										간성화학주식회사	울산광역시 남구 장생포로 ***	근저당권	
68	박촌동	239	2	답	3,276	3,276	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10				
69	박촌동	239	3	답	5,141	5,141	채**	인천 남동구 만주동 ***	850/2505				
							채**	인천 남구 학익동 ***	850/2505				
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	683/2505				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	1713/2505				
80	박촌동	239	4	답	2,727	2,727	남**	김포군 계양면 방항리 ***					
681	박촌동	239	5	답	3,881	3,881	박**	인천 부평구 부평동 ***	1/3				
							남**	인천 부평구 부평동 ***	1/3				
							남**	부천시 소사구 삼판동 ***	1/3				
682	박촌동	240	1	전	3,930	3,930	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10				
683	박촌동	240	3	전	2,631	2,631	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10				
684	박촌동	240	4	답	1,471	1,471	남**	인천광역시 서구 청라가람로 ***			사인농업협동조합	인천광역시 서구 가창로 ***	근저당권
685	박촌동	240	5	구	129	129	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
686	박촌동	240	6	구	99	99	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
687	박촌동	241	1	전	4,069	4,069	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10				
688	박촌동	241	2	답	1,487	1,487	박**	인천광역시 계양구 가현길 ***					
689	박촌동	241	3	답	2,367	2,367	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10				
690	박촌동	241	4	답	1,745	1,745	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10				
691	박촌동	241	5	전	2,569	2,569	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10				
692	박촌동	242	1	답	2,081	2,081	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10				
693	박촌동	242	2	전	2,136	2,136	채**	서울특별시 양천구 목동동로 ***					
694	박촌동	242	3	답	3,399	3,399	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10				
695	박촌동	242	4	답	2,081	2,081	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10				
696	박촌동	242	5	답	2,644	2,644	아**	경기도 부천시 평천로 ***			주식회사주원은행	서울특별시 중구 남대문로 ***	근저당권
697	박촌동	243	1	답	3,107	3,107	손**	서울특별시 강서구 공항대로5길 ***	24/100				
							손**	서울특별시 강서구 양천로 ***	18/100				
							손**	서울특별시 강서구 공항대로55길 ***	20/100				
							손**	경기도 고양시 일산서구 키타로 ***	20/100				
							손**	서울특별시 서대문구 독립문공원길 ***	18/100				
698	박촌동	243	2	답	1,964	1,964	전**	인천광역시 계양구 평현동 ***	5/10				
							윤**	인천광역시 계양구 평현동 ***	3/10				

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
		본번	부번		공부면적	권입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류	
69	박촌동	233	3	답	4,238	4,238	윤**	경기도 군포시 신분동 ***	2/10				
							전**	인천광역시 계양구 갈현동 ***	5/10				
							윤**	인천광역시 계양구 갈현동 ***	3/10				
							윤**	경기도 군포시 신분동 ***	2/10				
70	박촌동	233	4	전	2,962	2,962	전**	인천광역시 계양구 갈현동 ***	5/10				
							윤**	인천광역시 계양구 갈현동 ***	3/10				
							윤**	경기도 군포시 신분동 ***	2/10				
70	박촌동	233	5	답	2,198	2,198	장**	인천 서구 가정동 ***					
72	박촌동	233	6	답	3,306	3,306	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
73	박촌동	233	7	전	3,306	3,306	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
74	박촌동	234	1	답	2,013	2,013	박**	경기도 개양면 박촌리 ***		계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권	
75	박촌동	234	2	답	3,557	3,557	윤**	경기도 개양면 박촌리 ***		계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근저당권	
76	박촌동	234	3	도	456	456	국농림축산식품부						
77	박촌동	234	4	답	2,281	2,281	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
78	박촌동	235	1	전	1,884	1,884	권**	인천광역시 부평구 갈주로 ***		부평새마을금고	인천광역시 부평구 충선로 ***	근저당권	
										부평새마을금고	인천광역시 부평구 충선로 ***	지상권	
										손**	인천광역시 계양구 통오대로 477번길 ***	근저당권	
										이**	서울특별시 용산구 한남대로53번길 ***	근저당권	
79	박촌동	235	0	구	3,977	3,532	국농림축산식품부						
70	박촌동	238	3	답	2,680	2,680	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
71	박촌동	238	5	답	944	16	국국농도통부						
72	박촌동	238	6	답	24	24	국국농도통부						
73	박촌동	238	7	답	25	25	국국농도통부						
74	박촌동	239	0	도	2,374	2,374	국농림축산식품부						
75	박촌동	239	1	도	363	114	국농림축산식품부						
76	박촌동	240	1	전	5,012	5,012	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
77	박촌동	240	2	전	1,888	1,888	원**	인천광역시 계양구 동일로 ***	1345/18800				
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	4644/18800				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	1081/18800				
78	박촌동	241	1	답	3,775	3,775	손**	경기도 용인시 기흥구 보성동 ***					
79	박촌동	241	2	답	2,210	2,210	김**	인천광역시 부평구 삼산동 ***		부평농업협동조합	인천광역시 부평구 갈산동 ***	근저당권	
70	박촌동	241	3	답	1,008	1,008	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
71	박촌동	241	4	답	3,782	3,782	한**	인천 북구 작전동 ***					
72	박촌동	241	5	답	3,907	3,907	나**	인천광역시 안주구 충도문화로 28번길 ***		남동농업협동조합	인천광역시 남동구 경승로 ***	근저당권	
73	박촌동	241	6	답	2,209	2,209	신**	인천광역시 부평구 안남로 ***					
74	박촌동	241	7	답	2,209	2,209	표**	인천광역시 부평구 부평동 ***					
75	박촌동	244	1	전	3,114	3,114	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
76	박촌동	244	2	답	3,802	3,802	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
77	박촌동	244	3	전	3,058	3,058	이**	인천광역시 계양구 효성동 ***					
78	박촌동	244	4	전	3,904	3,904	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
79	박촌동	244	5	전	1,613	1,613	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
70	박촌동	245	1	답	3,921	3,921	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
71	박촌동	245	2	전	3,957	3,957	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
72	박촌동	245	3	답	3,276	3,276	박**	경기도 부천시 중동로 ***	1/2				
							주**	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
73	박촌동	246	1	전	2,007	2,007	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
74	박촌동	246	2	전	2,651	2,651	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
75	박촌동	277	1	전	3,924	3,924	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
76	박촌동	277	2	답	2,271	2,271	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
77	박촌동	277	3	답	3,451	3,451	한**	인천광역시 서구 창야매밭대로 ***		부평농업협동조합	인천광역시 부평구 갈주로 ***	근저당권	
78	박촌동	277	4	구	238	238	한국영어문화공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
79	박촌동	278	1	답	5,703	5,703	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
70	박촌동	278	2	전	2,469	2,469	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				
71	박촌동	278	3	전	2,202	2,202	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	2/10				

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		성명	소유자		공유지분	관계인			비고
		본번	부번		공부면적	권입면적		주소	성명		주소	권리의종류		
742	박촌동	278	4	전	4,036	4,036	한국로주거택공사 인천도사공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	8/10 2/10					
743	박촌동	279	1	전	1,501	1,501	한국로주거택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
744	박촌동	279	2	전	2,516	2,516	한국로주거택공사 인천도사공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	8/10 2/10					
745	박촌동	279	3	전	2,760	2,760	한국로주거택공사 인천도사공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	8/10 2/10					
746	박촌동	279	4	전	3,127	3,127	이**	인천광역시 부평구 원적로 ***		농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 ***	근저당권		
747	박촌동	280	37	구	43	43	한국로주거택공사	경기도 의왕시 포일동 ***						
748	박촌동	280	41	답	60	60	홍**	인천광역시 서구 삼목동 ***						
749	박촌동	280	43	구	4	4	이**	인천광역시 계양구 경매대로 1373번길 ***						
750	박촌동	280	44	답	5	5	이**	인천광역시 계양구 경매대로 1373번길 ***						
751	박촌동	281	1	답	2,145	2,145	한국로주거택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
752	박촌동	281	2	답	1,772	1,772	한국로주거택공사 인천도사공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	8/10 2/10					
753	박촌동	281	3	답	2,760	2,760	한국로주거택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
754	박촌동	281	4	전	3,471	3,471	한국로주거택공사 인천도사공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	8/10 2/10					
755	박촌동	282	1	전	4,033	4,033	한**	인천광역시 서구 참예매밭도로 ***		계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근저당권		
756	박촌동	282	2	전	4,066	4,066	한국로주거택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
757	박촌동	282	3	전	3,993	3,993	한국로주거택공사 인천도사공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	8/10 2/10					
758	박촌동	284	1	전	3,464	3,464	한국로주거택공사 인천도사공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	8/10 2/10					
759	박촌동	284	2	도	420	420	국농림축산식품부							
760	박촌동	284	3	답	3,551	3,551	최**	인천 부평구 갈산동 ***						
761	박촌동	284	5	답	624	94	국국토교통부							
762	박촌동	285	1	구	3,542	3,542	국농림축산식품부							
763	박촌동	285	9	전	4,097	4,097	박**	인천 부평구 갈산동 ***	5/10					
764	박촌동	285	10	도	776	776	국농림축산식품부	한국로주거택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	4/10				
765	박촌동	285	11	구	482	482	국농림축산식품부	인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	1/10				
766	박촌동	285	12	도	149	149	국농림축산식품부							
767	박촌동	285	31	답	112	112	홍**	인천광역시 서구 삼목동 ***						
768	박촌동	285	32	답	75	75	유**	서울 양천구 산성동 ***						
769	박촌동	285	33	도	3	3	국국토교통부							
770	박촌동	285	34	도	306	306	국농림축산식품부							
771	박촌동	285	17	전	1,322	1,322	한국로주거택공사 인천도사공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	8/10 2/10					
772	박촌동	285	35	도	4	4	국국토교통부							
773	박촌동	285	25	답	105	105	국국토교통부							
774	박촌동	285	27	도	282	95	국농림축산식품부							
775	박촌동	285	28	구	206	73	국농림축산식품부							
776	박촌동	285	29	전	661	661	한국로주거택공사 인천도사공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	8/10 2/10					
777	박촌동	285	30	전	1,431	1,366	이**	인천광역시 계양구 개암화로 ***						
778	박촌동	287	4	대	26	26	한국로주거택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
779	박촌동	287	5	대	268	268	한국로주거택공사 인천도사공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	8/10 2/10					
780	박촌동	287	6	대	261	261	갑	경기도 평택시 안중읍 금곡리 ***	4/29	계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근저당권		
											계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근저당권	
							한국로주거택공사 인천도사공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	20/29 5/29					
781	박촌동	287	7	대	208	208	노**	부천시 중구 원대동 ***						
782	박촌동	287	8	대	212	212	미**	경기도 부천시 원미구 부흥로 ***		부천시		입류		
											농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 ***	근저당권	
783	박촌동	287	9	대	122	122	노**	부천시 중구 원대동 ***						
784	박촌동	287	10	대	202	202	갑	제주특별자치도 제주시 고도3길 ***	5059/9100	계양농업협동조합	인천광역시 계양구 장제로 ***	근저당권		
							문**	경기도 광명시 가산로 ***	2070/9100					
							한국로주거택공사 인천도사공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	1548/9100 387/9100		재민합인합동영학재단	서울특별시 중구 통일로 ***	가압류	
785	박촌동	287	11	대	73	73	한국로주거택공사 인천도사공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	8/10 2/10					
786	박촌동	287	12	대	79	79	문**	경기도 광명시 가산로 ***	331/780					
							국기화재장부		459/780					
787	박촌동	287	13	대	307	307	유**	서울 양천구 산성동 ***						
788	박촌동	287	14	대	427	427	하**	인천광역시 계양구 방동 ***	1/2	계양새마을금고	인천광역시 계양구 작전동 ***	근저당권		

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		성명	소유자			관계인			비고
		본번	부번		공무면적	필면적		주소	공유지분	성명	주소	권리의종류		
769	박촌동	287	15	대	222	222	문** 황**	경기도 부천시 원미구 상동 *** 인천광역시 계양구 경향대로 133번길 ***	1/2 1/2	계양농업협동조합 계양농업협동조합 계양농업협동조합 계양농업협동조합	인천 북구 박촌동 *** 인천 북구 박촌동 *** 인천 북구 박촌동 *** 인천 북구 박촌동 ***	근자장권 근자장권 근자장권 근자장권		
770	박촌동	287	16	대	56	56	국가회계장부	경기도 부천시 원미로 97번길 ***	1/2					
771	박촌동	287	17	대	121	121	감	평택시 안중읍 금곡리 ***		재단법인한국농정학회 국가회계장부	서울특별시 중구 남대문로5가 ***	가입류 입류		
772	박촌동	287	18	대	221	221	윤**	인천광역시 계양구 경향대로 133번길 ***		계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근자장권		
773	박촌동	287	73	답	54	54	국가회계장부							
774	박촌동	287	21	답	66	66	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대로 44번길 ***	8/10 2/10		인천광역시 계양구 박촌동 *** 인천광역시 계양구 박촌동 ***	근자장권 지상권		
775	박촌동	287	74	답	173	173	윤**	인천 계양구 박촌동 ***						
776	박촌동	287	75	대	30	30	윤**	인천광역시 계양구 경향대로 133번길 ***		계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근자장권		
777	박촌동	287	25	대	351	351	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대로 44번길 ***	8/10 2/10					
778	박촌동	287	26	답	116	116	윤**	인천 계양구 박촌동 ***						
779	박촌동	287	27	구	69	69	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대로 44번길 ***	8/10 2/10					
800	박촌동	287	31	구	122	122	윤**	인천광역시 계양구 박촌동 ***						
801	박촌동	287	34	답	244	244	하**	인천광역시 계양구 방방동 ***	1/2	계양새마을금고 계양새마을금고	인천광역시 계양구 직전동 *** 인천광역시 계양구 직전동 ***	근자장권 지상권		
802	박촌동	287	35	답	33	33	문**	경기도 부천시 원미구 상동 ***	1/2					
803	박촌동	287	36	답	495	495	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대로 44번길 ***	8/10 2/10					
804	박촌동	287	37	답	497	497	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대로 44번길 ***	8/10 2/10					
805	박촌동	287	38	대	157	157	박**	인천 북구 박촌동 ***						
806	박촌동	287	39	대	35	35	국가회계장부							
807	박촌동	287	40	도	38	38	박**	인천 북구 박촌동 ***	20/38					
808	박촌동	287	41	대	140	140	국가회계장부 박**	인천 북구 박촌동 ***	18/38 25/70					
809	박촌동	287	42	대	229	229	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대로 44번길 ***	87/70 348/70					
810	박촌동	287	43	대	145	145	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대로 44번길 ***	8/10 2/10					
811	박촌동	287	44	도	197	197	황** 정** 서** 이**	인천광역시 계양구 경향대로 133번길 *** 인천광역시 계양구 주부대로 *** 경기도 부천시 원미로 97번길 *** 인천광역시 계양구 경향대로 133번길 ***	61/394 81/197 61/394 55/197	계양농업협동조합 계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 *** 인천광역시 계양구 박촌동 ***	근자장권 근자장권		
812	박촌동	287	46	대	84	84	정**	인천 계양구 용종동 ***						
813	박촌동	287	51	대	200	200	한**	인천 계양구 박촌동 ***						
814	박촌동	287	76	대	162	162	윤**	인천광역시 계양구 경향대로 133번길 ***		계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근자장권		
815	박촌동	287	54	도	31	31	미**	경기도 부천시 원미구 부흥로 ***		농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 ***	근자장권		
816	박촌동	287	55	대	50	50	황**	인천광역시 계양구 경향대로 133번길 ***	1/2	계양농업협동조합 계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 *** 인천 계양구 박촌동 ***	근자장권 근자장권		
817	박촌동	287	56	도	16	16	서** 황**	경기도 부천시 원미로 97번길 *** 인천광역시 계양구 경향대로 133번길 ***	1/2 1/2	계양농업협동조합 계양농업협동조합 계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 *** 인천 계양구 박촌동 *** 인천 계양구 박촌동 ***	근자장권 근자장권 근자장권		
818	박촌동	287	77	대	98	98	서**	경기도 부천시 원미로 97번길 ***	1/2					
819	박촌동	287	58	구	30	30	한국토지주택공사 인천도시공사	서울특별시 양천구 산방동 *** 경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
820	박촌동	287	59	구	21	21	한국토지주택공사 인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로 44번길 *** 인천광역시 남동구 인주대로 44번길 ***	2/10 2/10					
821	박촌동	287	60	구	36	36	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대로 44번길 ***	8/10 2/10					
822	박촌동	287	61	구	32	32	윤**	인천광역시 계양구 박촌동 ***						
823	박촌동	287	62	구	1	1	윤**	인천광역시 계양구 박촌동 ***						
824	박촌동	287	63	구	19	19	한**	인천광역시 계양구 박촌동 ***						
825	박촌동	287	64	구	47	47	한**	인천광역시 계양구 박촌동 ***						
826	박촌동	287	65	구	4	4	윤**	인천광역시 계양구 박촌동 ***						
827	박촌동	287	78	구	21	21	윤**	인천광역시 계양구 박촌동 ***						
828	박촌동	287	67	대	432	432	이**	인천광역시 계양구 경향대로 133번길 ***		계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근자장권		

연번	소계지	지번		지목	면적(㎡)		성명	소유자			관계인			비고
		본번	부번		공부면적	권입면적		성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류	
829	박촌동	287	68	답	168	168	이**	인천광역시 계양구 경향대로 1373번길 ***						
830	박촌동	287	69	구	9	9	이**	인천광역시 계양구 경향대로 1373번길 ***						
831	박촌동	287	70	답	19	19	이**	인천광역시 계양구 경향대로 1373번길 ***						
832	박촌동	287	71	도	11	11	인천광역시계양구							
833	박촌동	287	72	대	8	8	마**	경기도 부천시 원미구 부흥로 ***			농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 ***	근자상권	
834	박촌동	288	3	대	208	208	윤**	인천 계양구 박촌동 ***						
835	박촌동	312	3	도	356	356	국농림축산식품부							
836	박촌동	312	11	도	635	635	국농림축산식품부							
837	박촌동	312	13	도	289	289	국농림축산식품부							
838	박촌동	312	14	도	11	11	국농림축산식품부							
839	박촌동	312	15	도	553	553	국농림축산식품부							
840	박촌동	312	17	도	494	494	국농림축산식품부							
841	박촌동	312	18	도	6	6	국농림축산식품부							
842	박촌동	312	19	도	79	79	국농림축산식품부							
843	박촌동	312	20	도	11	11	국농림축산식품부							
844	박촌동	312	21	도	181	181	국농림축산식품부							
845	박촌동	312	28	도	4	4	국농림축산식품부							
846	박촌동	312	29	도	127	127	국농림축산식품부							
847	박촌동	318	8	구	1,525	1,525	국농림축산식품부							
848	박촌동	318	3	구	830	830	국농림축산식품부							
849	박촌동	318	4	도	125	125	국농림축산식품부							
850	박촌동	318	5	구	100	100	국농림축산식품부							
851	동양동	48	0	구	2,291	1,980	국농림축산식품부							
852	동양동	95	2	답	302	302	이**	인천 서구 미전동 ***						
853	동양동	95	3	답	1,776	1,776	이**	인천 서구 미전동 ***						
854	동양동	95	4	답	1,154	1,154	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
855	동양동	96	1	전	1,276	1,276	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
856	동양동	96	2	전	2,407	2,407	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
857	동양동	96	3	답	1,858	1,858	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
858	동양동	96	4	답	3,567	3,567	최**	인천 계양구 갈매방길 ***			계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근자상권	
859	동양동	96	5	도	417	417	국농림축산식품부							
860	동양동	97	1	답	3,934	3,934	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
861	동양동	97	2	답	2,172	2,172	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
862	동양동	97	3	답	1,792	1,792	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	20/50					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	5/50					
							이**	인천 계양구 용종동 ***	30/50					
863	동양동	97	4	답	4,000	4,000	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
864	동양동	98	15	답	343	343	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
865	동양동	99	1	답	2,017	2,017	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
866	동양동	99	2	답	965	965	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
867	동양동	99	3	답	992	992	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
868	동양동	99	4	답	691	691	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
869	동양동	99	5	답	3,286	3,286	김**	서울 강서구 방화대로6길 ***			강서농업협동조합	서울 강서구 금성화로 ***	근자상권	
870	동양동	100	1	답	4,007	4,007	하**	인천 북구 개산동 ***	39					
							김**	인천 북구 개산동 ***	29					
							김**	인천 북구 개산동 ***	29					
							김**	인천 북구 개산동 ***	29					
871	동양동	100	2	전	3,894	3,894	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
872	동양동	100	3	답	3,941	3,941	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
873	동양동	100	4	전	4,033	4,033	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
874	동양동	101	1	전	2,856	2,856	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
875	동양동	101	2	답	2,853	2,853	유**	김포군 개양면 동양리 ***						
876	동양동	101	3	전	2,516	2,516	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
877	동양동	102	0	구	4,334	4,334	국농림축산식품부							
878	동양동	105	0	도	8,957	8,957	국농림축산식품부							
879	동양동	105	2	도	173	173	국농림축산식품부							

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		성명	소유자		관계인			비고
		본번	부번		공부면적	권입면적		주소	공유지분	성명	주소	권리의종류	
880	동양동	105	3	도	169	169	국농림축산식품부						
881	동양동	105	4	도	13,224	13,224	국농림축산식품부						
882	동양동	105	5	도	2	2	국농림축산식품부						
883	동양동	106	1	구	17,766	17,193	국농림축산식품부						
884	동양동	106	3	구	18,172	17,476	국농림축산식품부						
885	동양동	106	4	구	10	10	국농림축산식품부						
886	동양동	106	5	구	11	11	국농림축산식품부						
887	동양동	107	1	전	307	307	합*	인환평역시 부령구 체육관로 ***					
888	동양동	107	2	전	3,650	3,650	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
889	동양동	107	3	답	4,661	4,661	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
890	동양동	107	4	전	2,119	2,119	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
891	동양동	107	5	답	1,210	1,210	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
892	동양동	109	1	답	4,000	4,000	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
893	동양동	109	2	답	4,622	4,622	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
894	동양동	109	3	답	3,233	3,233	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
895	동양동	110	1	답	3,993	3,993	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
896	동양동	110	2	답	3,993	3,993	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
897	동양동	110	3	답	3,355	3,355	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
898	동양동	111	1	답	101	101	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
899	동양동	111	2	답	6	6	국국토교통부						
900	동양동	112	3	전	1,498	1,498	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
901	동양동	112	4	전	4,000	4,000	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
902	동양동	112	5	답	3,974	3,974	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
903	동양동	114	1	전	4,023	4,023	갑*	인천 개항구 작전동 ***	13410/4230				
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	2/466/4230				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	5364/4230				
904	동양동	114	2	전	3,874	3,874	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
905	동양동	114	3	전	3,990	3,990	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
906	동양동	115	1	답	3,987	3,987	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
907	동양동	115	2	전	3,980	3,980	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
908	동양동	116	1	답	1,550	1,550	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
909	동양동	116	2	전	2,430	2,430	갑*	인천 부령구 산동동 ***					
910	동양동	116	3	답	3,964	3,964	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
911	동양동	116	4	도	1,666	1,666	국농림축산식품부						
912	동양동	116	5	도	433	70	국농림축산식품부						
913	동양동	117	1	전	4,456	4,456	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
914	동양동	117	2	답	4,545	4,545	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
915	동양동	118	1	답	1,326	1,326	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
916	동양동	118	2	전	694	694	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
917	동양동	118	3	답	3,633	3,633	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
918	동양동	118	4	전	2,678	2,678	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
919	동양동	119	1	답	922	922	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
920	동양동	119	2	답	3,164	3,164	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
921	동양동	119	3	답	1,174	1,174	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		성명	소유자			관계인			비고
		본번	부번		공부면적	권입면적		주소	공유지분	성명	주소	권리의종류		
92	동양동	119	4	답	2,998	2,998	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 간주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10					
93	동양동	120	1	답	4,083	4,083	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 간주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10					
94	동양동	120	2	답	3,236	3,236	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 간주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10					
95	동양동	120	3	답	952	952	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 간주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10					
96	동양동	121	1	답	2,886	2,886	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 간주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10					
97	동양동	121	2	답	2,149	2,149	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 간주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10					
98	동양동	121	3	답	4,162	4,162	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 간주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10					
99	동양동	121	4	전	3,332	3,332	아**	인천광역시 계양구 직전동 ***						
90	동양동	122	1	전	3,779	3,779	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 간주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10					
981	동양동	122	2	전	4,017	4,017	아**	인천광역시 부평구 부흥로 ***			부천시구축산업협동조합 부천시구축산업협동조합 부천시구축산업협동조합 부천시구축산업협동조합	경기도 부천시 소사구 송내동 *** 경기도 부천시 강인로 *** 경기도 부천시 강인로 *** 경기도 부천시 강인로 ***	근자장권 근자장권 근자장권 근자장권	
92	동양동	122	3	답	1,762	1,762	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 간주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10					
93	동양동	122	4	구	3,101	3,101	국농림축산식품부							
94	동양동	123	1	전	1,607	1,607	갑** 박**	인천광역시 계양구 당면길 *** 경기도 안산시 상록구 청원길 ***	1/2 1/2					
95	동양동	123	2	도	238	238	국농림축산식품부							
96	동양동	123	3	답	3,600	3,600	황** 유** 황** 황** 황**	인천광역시 계양구 당면길 *** 인천광역시 계양구 당면길 *** 인천광역시 계양구 당면길 *** 인천광역시 계양구 당면길 *** 경기도 안산시 상록구 청원길 ***	4/10 3/10 1/10 1/10 1/10	김도농업협동조합	김도읍 김도읍 북면리 ***	근자장권		
97	동양동	124	1	답	684	684	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 간주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10	인천원예농업협동조합	인천광역시 동구 새말로 ***	근자장권		
98	동양동	124	2	도	198	198	국농림축산식품부							
99	동양동	125	1	답	1,209	1,209	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 간주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10					
90	동양동	126	1	도	700	700	국농림축산식품부							
94	동양동	126	2	구	4,534	4,534	국농림축산식품부							
92	동양동	126	5	구	532	532	국농림축산식품부							
94	동양동	126	6	도	1,462	1,462	인천광역시계양구							
94	동양동	126	7	구	1,193	1,193	국농림축산식품부							
95	동양동	126	9	도	18	18	국농림축산식품부							
96	동양동	127	2	답	197	197	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 간주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10	농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 ***	근자장권		
97	동양동	127	3	답	306	306	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 간주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10	농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 ***	근자장권		
98	동양동	127	4	전	1,011	1,011	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 간주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10					
99	동양동	128	1	답	2,420	2,420	조**	서울 강서구 방화동 ***						
90	동양동	128	2	전	4,575	4,575	안**	인천 계양구 개산동 ***						
91	동양동	129	1	답	2,541	2,541	갑**	경기도 안산시 동안구 귀암로 ***		농협은행주식회사 농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 *** 서울특별시 중구 통일로 ***	근자장권 근자장권		
92	동양동	129	2	답	1,531	1,531	문** 박**	인천광역시 부평구 주부도로 *** 경기도 부천시 강인로 1185번길 ***	60/1531 87/1531	박**	서울특별시 광진구 영희1동4번길 ***	근자장권		
93	동양동	129	3	답	4,433	4,433	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 간주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10					
94	동양동	129	4	답	2,540	2,540	박** 갑**	경기도 안산시 동안구 귀암로 *** 대구광역시 달서구 장로 ***	202/2540 38/2540	농협은행주식회사 농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 *** 서울특별시 중구 통일로 ***	근자장권 근자장권		
95	동양동	130	1	전	1,256	1,256	갑**	인천광역시 계양구 개산동 ***						
96	동양동	130	2	전	3,600	3,600	장**	인천광역시 남동구 호곡로 ***		농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 ***	근자장권		
97	동양동	130	3	전	1,504	1,504	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 간주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10					
98	동양동	130	4	답	2,493	2,493	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 간주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10					
99	동양동	130	5	전	1,927	1,927	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 간주시 충의로 *** 인천광역시 남동구 인주대1동4번길 ***	8/10 2/10					
90	동양동	131	1	전	4,000	4,000	한국토지주택공사	경상남도 간주시 충의로 ***	8/10					

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고		
		본번	부번		공부면적	권입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류			
961	동양동	131	2	전	2,470	2,470	인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
							조*	서울특별시 송파구 송이로8길 ***	5/10						
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	4/10						
992	동양동	131	3	답	141	141	인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	1/10						
							관*	서울특별시 강남구 테헤란로47길 ***							
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
993	동양동	131	5	전	2,010	2,010	인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
994	동양동	132	1	답	2,367	2,367	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
995	동양동	132	3	답	4,734	4,734	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
996	동양동	134	1	답	3,610	3,610	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
997	동양동	134	2	전	3,006	3,006	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
998	동양동	134	3	답	3,038	3,038	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
999	동양동	134	4	전	2,013	2,013	하*	인천광역시 계양구 개사로 ***							
							조*	인천광역시 계양구 서운2길 ***							
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
970	동양동	134	5	답	1,503	1,503	조*	인천광역시 계양구 서운2길 ***							
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
971	동양동	135	1	전	1,981	1,981	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
972	동양동	135	2	답	1,573	1,573	차*	경기도 부천시 원미구 정발로 ***							
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
973	동양동	135	3	답	1,296	1,296	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
974	동양동	135	4	답	3,610	3,610	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
975	동양동	135	5	답	1,903	1,903	오*	인천 계양구 개산동 ***							
976	동양동	135	6	답	1,574	1,574	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
977	동양동	136	1	전	1,481	1,481	갑*	인천광역시 계양구 개산동 ***							
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
978	동양동	136	2	답	2,463	2,463	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
979	동양동	136	3	답	3,116	3,116	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
980	동양동	138	9	대	199	199	관*	인천광역시 계양구 당미길 ***							
981	동양동	138	12	전	74	74	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
982	동양동	138	13	대	138	138	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
983	동양동	138	14	전	182	182	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
984	동양동	138	15	전	112	112	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
985	동양동	138	24	대	231	231	관*	인천광역시 계양구 당미길 ***							
986	동양동	138	36	대	1	1	정*	인천광역시 계양구 등계산길 ***	57.89/716						
							갑*	인천광역시 계양구 등안로 ***	61.30/716						
							이*	충청남도 아산시 배방읍 모산로239번길 ***	51.95/716						
							아*	경기도 파주시 조리읍 등안로370번길 ***	53.52/716						
							박*	인천광역시 계양구 당미길 ***	61.05/716						
							아*	인천광역시 계양구 당미길 ***	61.05/716						
							갑*	경기도 시흥시 신천로 ***	53.52/716						
							갑*	인천광역시 계양구 용종로 ***	61.05/716						
							윤*	서울특별시 은평구 진변로 ***	61.05/716						
							나*	인천광역시 계양구 등계산길 ***	53.52/716						
							현*	서울특별시 구로구 구로동로57가길 ***	61.05/716						
							갑*	인천광역시 계양구 등계산길 ***	61.05/716						
987	동양동	138	37	도	168	168	인천광역시계양구								
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
988	동양동	138	38	전	56	56	인천광역시계양구								
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
989	동양동	138	39	도	206	206	인천광역시계양구								
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대14번길 ***	2/10						
990	동양동	138	40	대	12	12	정*	인천광역시 계양구 등계산길 ***	57.89/716						
							갑*	인천광역시 계양구 등안로 ***	61.30/716						
							이*	충청남도 아산시 배방읍 모산로239번길 ***	51.95/716						
							아*	경기도 파주시 조리읍 등안로370번길 ***	53.52/716						
							박*	인천광역시 계양구 당미길 ***	61.05/716						
							아*	인천광역시 계양구 당미길 ***	61.05/716						
							갑*	경기도 시흥시 신천로 ***	53.52/716						
							갑*	인천광역시 계양구 용종로 ***	61.05/716						
							갑*	인천광역시 계양구 용종로 ***	61.05/716						

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
		본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	관리의종류	
							윤**	서울특별시 은평구 진번로 ***	61.05/716	수산업협동조합중앙회	서울특별시 송파구 오금로 ***	근저당권	
							나**	인천광역시 계양구 등기재산길 ***	53.52/716	한국양농농업협동조합	서울특별시 중구 산방동 ***	근저당권	
							현**	서울특별시 구로구 구로동로57가길 ***	61.05/716	상**	서울특별시 영등포구 신길로17길 ***	근저당권	
							김**	인천광역시 계양구 등기재산길 ***	61.05/716	한국양농농업협동조합	서울특별시 중구 산방동 ***	근저당권	
991	동양동	139	1	대	245	245	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
992	동양동	139	2	대	9	9	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
993	동양동	157	5	전	10	10	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
994	동양동	158	0	임	71	71	대한주택공사	경기도 성남시 분당구 구미동 ***					
995	동양동	158	9	임	1	1	대한주택공사	경기도 성남시 분당구 구미동 ***					
996	동양동	159	3	전	24	24	황**	김포군 개양면 동양리 ***					
997	동양동	159	4	전	18	18	대한주택공사	성남시 분당구 구미동 ***					
998	동양동	159	8	전	89	89	대한주택공사	성남시 분당구 구미동 ***					
999	동양동	159	9	전	256	256	국회확재광부						
1000	동양동	159	11	구	132	132	한국광어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
1001	동양동	159	13	전	69	69	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1002	동양동	159	14	전	57	57	국회광부						
1003	동양동	159	15	전	51	51	황**	김포군 개양면 동양리 ***			인천광역시계양구		입류
1004	동양동	159	16	대	633	633	김**	인천광역시 계양구 등기재산길 ***	57.49/716	한국양농농업협동조합	서울특별시 중구 산방동 ***	근저당권	
							김**	인천광역시 계양구 동양로 ***	61.30/716				
							이**	충청남도 아산시 배방읍 모산리22번길 ***	51.95/716	국경사제무서			입류
							이**	경기도 파주시 조곡읍 등안리37번길 ***	53.52/716	한국양농농업협동조합	서울특별시 중구 산방동 ***	근저당권	
							박**	인천광역시 계양구 당마길 ***	61.05/716	농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 ***	근저당권	
							이**	인천광역시 계양구 당마길 ***	61.05/716	수산업협동조합중앙회	서울특별시 송파구 오금로 ***	근저당권	
							김**	경기도 시흥시 신원로 ***	53.52/716	수산업협동조합중앙회	서울특별시 송파구 오금로 ***	근저당권	
							김**	인천광역시 계양구 용중로 ***	61.05/716	주식회사신원은행	서울특별시 중구 세곡로15길 ***	근저당권	
							윤**	서울특별시 은평구 진번로 ***	61.05/716	수산업협동조합중앙회	서울특별시 중구 오금로 ***	근저당권	
							나**	인천광역시 계양구 등기재산길 ***	53.52/716	한국양농농업협동조합	서울특별시 중구 산방동 ***	근저당권	
							현**	서울특별시 구로구 구로동로57가길 ***	61.05/716	상**	서울특별시 영등포구 신길로17길 ***	근저당권	
							김**	인천광역시 계양구 등기재산길 ***	61.05/716	한국양농농업협동조합	서울특별시 중구 산방동 ***	근저당권	
1005	동양동	159	17	전	14	14	대한주택공사	성남시 분당구 구미동 ***					
1006	동양동	159	25	전	53	53	대한주택공사	성남시 분당구 구미동 ***					
1007	동양동	160	2	답	735	735	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1008	동양동	160	3	답	4,023	4,023	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1009	동양동	160	4	답	3,229	2,371	국회국토교통부						
1010	동양동	161	1	답	1,511	1,511	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1011	동양동	161	2	답	2,443	2,443	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1012	동양동	162	1	답	2,271	2,271	주**	인천광역시 계양구 용중동 ***					
1013	동양동	162	2	답	1,679	1,679	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1014	동양동	162	3	답	3,355	3,355	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1015	동양동	162	4	전	4,499	4,499	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1016	동양동	163	1	답	5,514	5,514	권**	인천 계양구 동양동 ***					
1017	동양동	163	2	전	1,137	1,137	장**	인천광역시 부평구 삼산동 ***					
1018	동양동	163	3	전	1,322	1,322	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1019	동양동	164	1	답	3,950	3,950	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1020	동양동	164	2	답	2,588	2,588	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1021	동양동	164	3	답	1,950	1,950	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1022	동양동	164	4	전	3,451	3,451	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1023	동양동	165	0	도	1,872	1,872	국농림축산식품부						
1024	동양동	165	1	도	359	60	국농림축산식품부						

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		성명	소유자			관계인			비고
		본번	부번		공부면적	필지면적		주소	공유지분	성명	주소	권리유종		
1025	동양동	166	1	답	3,669	3,669	삼**	인천광역시 서구 왕길동 ***	30/100					
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	56/100					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	14/100					
1026	동양동	166	2	전	2,853	2,853	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1027	동양동	166	3	답	421	421	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1028	동양동	166	4	답	453	453	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1029	동양동	166	5	답	56	56	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1030	동양동	166	6	답	12	12	대한주택공사	경기도 성남시 분당구 구미동 ***						
1031	동양동	166	8	전	342	342	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1032	동양동	166	10	답	371	371	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1033	동양동	167	0	답	1,283	1,283	장**	인천광역시 부평구 갈말서로 ***		중소기업은행	서울특별시 중구 을지로가 ***	근저당권		
										중소기업은행	서울특별시 중구 을지로가 ***	근저당권		
1034	동양동	167	1	답	165	165	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	129/270					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	33/270					
							황**	김포군 계양면 동암리 ***	1135/270					
1035	동양동	167	2	답	121	121	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1036	동양동	167	3	답	191	191	권**	인천광역시 계양구 당미길 ***		경인북부수산업협동조합	인천광역시 강화군 강화읍 강화리 ***	근저당권		
										경인북부수산업협동조합	인천광역시 강화군 강화읍 강화리 ***	지상권		
1037	동양동	167	4	전	2,571	2,571	장**	인천광역시 계양구 효성동 ***		부평농업협동조합	인천광역시 부평구 갈산동 ***	근저당권		
										부평농업협동조합	인천광역시 부평구 갈산동 ***	지상권		
1038	동양동	167	6	대	70	70	장**	인천광역시 계양구 등기재길 ***	579/716	한국양농업협동조합	서울특별시 중구 산방동 ***	근저당권		
							김**	인천광역시 계양구 동암로 ***	6130/716					
							야**	충청남도 아산시 배방읍 모산리26번길 ***	5195/716	국강사사무서		입류		
							야**	경기도 파주시 조리읍 등안로37번길 ***	5332/716	한국양농업협동조합	서울특별시 중구 산방동 ***	근저당권		
							박**	인천광역시 계양구 당미길 ***	6105/716	농협은행주식회사	서울특별시 중구 동암로 ***	근저당권		
							야**	인천광역시 계양구 당미길 ***	6105/716	수산업협동조합중앙회	서울특별시 송파구 오금로 ***	근저당권		
							김**	경기도 시흥시 신천로 ***	5332/716	수산업협동조합중앙회	서울특별시 송파구 오금로 ***	근저당권		
							김**	인천광역시 계양구 용종로 ***	6105/716	주식회사신천은행	서울특별시 중구 세종대리길 ***	근저당권		
							윤**	서울특별시 은평구 진관로 ***	6105/716	수산업협동조합중앙회	서울특별시 송파구 오금로 ***	근저당권		
							나**	인천광역시 계양구 등기재길 ***	5332/716	한국양농업협동조합	서울특별시 중구 산방동 ***	근저당권		
							현**	서울특별시 구로구 구로동로57가길 ***	6105/716	성**	서울특별시 영등포구 신암로7길 ***	근저당권		
							김**	인천광역시 계양구 등기재길 ***	6105/716	한국양농업협동조합	서울특별시 중구 산방동 ***	근저당권		
1039	동양동	167	8	답	7	7	권**	인천 북구 동양동 ***						
1040	동양동	168	1	답	4,222	4,222	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1041	동양동	168	2	답	3,921	3,921	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1042	동양동	168	3	전	3,874	3,874	장**	인천광역시 계양구 개천서로24번길 ***		계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권		
										계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	지상권		
										계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권		
										계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권		
										부평농업협동조합	인천광역시 부평구 갈산동 ***	근저당권		
1043	동양동	169	1	답	2,145	2,145	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10	계양농업협동조합	인천광역시 계양구 장제로 ***	근저당권		
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1044	동양동	169	2	답	2,651	2,651	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1045	동양동	169	3	답	3,081	3,081	문**	경기도 부천시 소사로 ***	282/3081	오장농업협동조합	부천시 오정구 원종동 ***	근저당권		
							야**	경기도 부천시 소사로 ***	745/3081	오장농업협동조합	부천시 오정구 원종동 ***	근저당권		
							문**	경기도 부천시 소사로 ***	142/3081	오장농업협동조합	부천시 오정구 원종동 ***	근저당권		
							문**	서울특별시 송파구 위례신천로 ***	142/3081	오장농업협동조합	부천시 오정구 원종동 ***	근저당권		
1046	동양동	170	1	전	3,808	3,808	김**	경기도 시흥시 정왕동 ***		오장농업협동조합	부천시 오정구 원종동 ***	근저당권		
										오장농업협동조합	경기도 부천시 오정구 원종동 ***	근저당권		
1047	동양동	170	2	답	3,970	3,970	송**	인천광역시 계양구 박촌로54번길 ***	1/6	계양농업협동조합	인천광역시 계양구 장제로 ***	근저당권		
										계양농업협동조합	인천광역시 계양구 장제로 ***	지상권		
							송**	인천광역시 계양구 당미길 ***	3/6	계양농업협동조합	인천광역시 계양구 장제로 ***	근저당권		
										계양농업협동조합	인천광역시 계양구 장제로 ***	지상권		
							송**	충청북도 충주시 동량면 대촌리1길 ***	1/6	계양농업협동조합	인천광역시 계양구 장제로 ***	지상권		
										계양농업협동조합	인천광역시 계양구 장제로 ***	근저당권		
							송**	인천광역시 계양구 양지말길 ***	1/6	계양농업협동조합	인천광역시 계양구 장제로 ***	지상권		
										계양농업협동조합	인천광역시 계양구 장제로 ***	근저당권		
1048	동양동	170	3	답	3,944	3,944	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	12/25					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	3/25					
							김**	서울특별시 영등포구 76로 ***	5/25					

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
		본번	부번		공부면적	권입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류	
1049	동양동	170	4	전	3,888	3,888	갑** 유**	서울특별시 은평구 통일로 ** 서울 강구구 화곡동 **	5/25	계양농업협동조합 계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ** 인천 계양구 박촌동 **	근자당권 지상권	
1050	동양동	171	1	전	3,993	3,993	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 ** 인천광역시 남동구 인주대곡4번길 **	8/10 2/10				
1051	동양동	171	2	전	2,379	2,345	갑**	인천광역시 계양구 개양대로 **					
1052	동양동	172	0	구	2,542	2,542	국농림축산식품부						
1053	동양동	173	2	답	69	69	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 ** 인천광역시 남동구 인주대곡4번길 **	8/10 2/10				
1054	동양동	174	1	답	1,202	1,202	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 ** 인천광역시 남동구 인주대곡4번길 **	8/10 2/10				
1055	동양동	174	2	답	2,383	2,383	양**	인천광역시 부평구 삼산동 **		부평농업협동조합 부평농업협동조합	인천광역시 부평구 갈산동 ** 인천광역시 부평구 갈산동 **	근자당권 지상권	
1056	동양동	174	3	전	3,931	3,931	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 ** 인천광역시 남동구 인주대곡4번길 **	8/10 2/10				
1057	동양동	174	5	답	23	23	국·국도교통부						
1058	동양동	175	1	답	3,838	3,838	이**	인천 계양구 동양동 **					
1059	동양동	175	2	답	1,954	1,954	박**	인천광역시 부평구 화랑북로 **		효성세미일급고	인천광역시 계양구 효성동 **	근자당권	
1060	동양동	175	3	전	1,947	1,947	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 ** 인천광역시 남동구 인주대곡4번길 **	8/10 2/10				
1061	동양동	176	1	답	1,544	1,544	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 ** 인천광역시 남동구 인주대곡4번길 **	8/10 2/10				
1062	동양동	176	2	전	2,393	2,393	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 ** 인천광역시 남동구 인주대곡4번길 **	8/10 2/10				
1063	동양동	176	3	답	3,855	3,855	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 ** 인천광역시 남동구 인주대곡4번길 **	8/10 2/10				
1064	동양동	177	1	답	1,299	1,299	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 ** 인천광역시 남동구 인주대곡4번길 **	8/10 2/10				
1065	동양동	177	2	답	2,602	2,602	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 ** 인천광역시 남동구 인주대곡4번길 **	8/10 2/10				
1066	동양동	177	3	전	3,623	3,623	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 ** 인천광역시 남동구 인주대곡4번길 **	8/10 2/10				
1067	동양동	177	4	답	4,347	4,347	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 ** 인천광역시 남동구 인주대곡4번길 **	8/10 2/10				
1068	동양동	178	1	전	3,980	3,980	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 ** 인천광역시 남동구 인주대곡4번길 **	8/10 2/10				
1069	동양동	178	2	전	2,307	2,307	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 ** 인천광역시 남동구 인주대곡4번길 **	8/10 2/10				
1070	동양동	178	3	전	1,729	1,729	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 ** 인천광역시 남동구 인주대곡4번길 **	8/10 2/10				
1071	동양동	178	4	도	1,885	1,885	국농림축산식품부						
1072	동양동	178	5	도	383	87	국농림축산식품부						
1073	동양동	178	6	답	3	3	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 ** 인천광역시 남동구 인주대곡4번길 **	8/10 2/10				
1074	동양동	180	1	답	2,873	2,873	성** 류**	인천광역시 부평구 안남로 ** 인천광역시 부평구 안남로 **	500/1000 500/1000				
1075	동양동	180	4	답	2,036	2,036	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 ** 인천광역시 남동구 인주대곡4번길 **	8/10 2/10				
1076	동양동	181	1	답	4,374	4,374	조**	인천광역시 부평구 주부도로 15번길 **		부평세미일급고 부평세미일급고	인천광역시 부평구 충선로 ** 인천광역시 부평구 삼산동 **	근자당권 지상권	
1077	동양동	181	2	답	4,509	4,509	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 ** 인천광역시 남동구 인주대곡4번길 **	8/10 2/10				
1078	동양동	181	3	답	1,174	1,174	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 ** 인천광역시 남동구 인주대곡4번길 **	8/10 2/10				
1079	동양동	182	1	전	3,322	3,322	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 ** 인천광역시 남동구 인주대곡4번길 **	8/10 2/10				
1080	동양동	182	2	답	3,342	3,342	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 ** 인천광역시 남동구 인주대곡4번길 **	8/10 2/10				
1081	동양동	182	3	답	4,076	4,076	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 ** 인천광역시 남동구 인주대곡4번길 **	8/10 2/10				
1082	동양동	183	0	전	3,938	3,938	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 ** 인천광역시 남동구 인주대곡4번길 **	8/10 2/10				
1083	동양동	183	1	전	3,305	3,305	갑**	인천광역시 계양구 굴재향길 **					
1084	동양동	184	1	전	2,236	2,236	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 ** 인천광역시 남동구 인주대곡4번길 **	8/10 2/10				
1085	동양동	184	5	답	2,545	2,545	한국토지주택공사 인천도시공사	경상남도 진주시 충의로 ** 인천광역시 남동구 인주대곡4번길 **	8/10 2/10				
1086	동양동	185	0	구	2,175	2,159	국농림축산식품부						
1087	동양동	185	4	답	3,058	2,732	장**	인천광역시 계양구 개산동 **		인천원예농업협동조합 인천원예농업협동조합	인천광역시 동구 송림동 ** 인천광역시 동구 송림동 **	근자당권 지상권	
1088	동양동	186	8	도	539	538	인천광역시계양구						
1089	동양동	186	11	답	138	121	인천광역시계양구						
1090	동양동	187	1	전	3,380	3,380	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 **	8/10				

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
		본번	부번		공부면적	관입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류	
								인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10			
1091	동양동	187	2	전	4,972	4,972	한도저주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1092	동양동	187	5	전	138	138	인천광역시계양구						
1093	동양동	187	6	전	207	207	인천광역시계양구						
1094	동양동	188	1	전	4,167	4,167	한도저주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1095	동양동	188	2	전	3,658	3,658	상**	인천광역시 동구 송현동 ***		농업협동조합중앙회	서울특별시 중구 충정로가 ***	근자당권	
										농업협동조합중앙회	서울특별시 중구 충정로가 ***	근자당권	
1096	동양동	188	3	전	2,926	2,926	갑**	인천광역시 계양구 주부대로 ***					
1097	동양동	188	7	전	158	158	인천광역시계양구						
1098	동양동	188	8	전	130	130	인천광역시계양구						
1099	동양동	188	9	답	146	146	인천광역시계양구						
1100	동양동	190	1	전	2,852	2,852	갑**	인천광역시 계양구 주부대로 ***					
1101	동양동	190	2	답	2,766	2,766	관**	인천광역시 계양구 당기길 ***	5/10				
							한도저주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	4/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	1/10				
1102	동양동	190	5	답	155	155	인천광역시계양구						
1103	동양동	190	6	답	151	151	인천광역시계양구						
1104	동양동	192	1	답	5,272	5,272	황**	인천광역시 계양구 일항동 ***		계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근자당권	
1105	동양동	192	2	전	2,389	2,389	황**	김포군 계양면 동양리 ***					
1106	동양동	192	5	답	306	306	인천광역시계양구						
1107	동양동	192	6	답	150	150	인천광역시계양구						
1108	동양동	193	0	구	2,817	2,817	국농림축산식품부						
1109	동양동	193	2	전	707	707	국기획재정부						
1110	동양동	193	3	구	700	700	국농림축산식품부						
1111	동양동	193	5	구	169	169	국농림축산식품부						
1112	동양동	193	6	구	15,904	15,904	국농림축산식품부						
1113	동양동	194	0	도	36	36	국농림축산식품부						
1114	동양동	195	5	답	156	156	한**	경기도 김포시 김포한강1로55번길 ***					
1115	동양동	195	7	도	18	18	인천광역시계양구						
1116	동양동	196	0	도	8	8	국농림축산식품부						
1117	동양동	198	1	전	1,710	1,710	한도저주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1118	동양동	198	2	답	2,329	2,329	황**	용인시 풍덕천동 ***	1/2				
							황**	경기도 성남시 분당구 서현로 ***	1/2	서인천농업협동조합	인천광역시 서구 청야에비탈드르02번길 ***	근자당권	
1119	동양동	198	3	답	3,736	3,736	황**	용인시 풍덕천동 ***	1/2				
							황**	경기도 성남시 분당구 서현로 ***	1/2	서인천농업협동조합	인천광역시 서구 청야에비탈드르02번길 ***	근자당권	
1120	동양동	198	7	답	3	3	한도저주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1121	동양동	198	8	도	4	4	인천광역시계양구						
1122	동양동	198	9	전	36	36	인천광역시계양구						
1123	동양동	198	10	답	116	116	인천광역시계양구						
1124	동양동	198	11	답	197	197	인천광역시계양구						
1125	동양동	198	12	답	61	61	인천광역시계양구						
1126	동양동	199	0	도	6,607	6,582	국농림축산식품부						
1127	동양동	199	1	도	760	142	국농림축산식품부						
1128	동양동	200	1	전	2,508	2,508	오**	인천광역시 부평구 부개로 ***		부평농업협동조합	인천광역시 부평구 갈산동 ***	근자당권	
1129	동양동	200	2	답	3,291	3,291	윤**	서울특별시 마포구 연남로33길 ***	1/2				
							윤**	서울특별시 송파구 백계로188길 ***	1/2	계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근자당권	
1130	동양동	200	3	전	2,956	2,956	신**	인천 부평구 부개동 ***		인천원예농업협동조합	인천광역시 동구 샛골로 ***	근자당권	
										인천원예농업협동조합	인천광역시 동구 샛골로 ***	지상권	
										인천원예농업협동조합	인천광역시 동구 송림동 ***	근자당권	
1131	동양동	200	4	도	1,611	1,611	인천광역시계양구						
1132	동양동	200	7	전	2,613	2,613	갑**	김포군 계양면 동양리 ***					
1133	동양동	200	8	전	133	133	인천광역시계양구						
1134	동양동	200	9	답	87	87	인천광역시계양구						
1135	동양동	200	10	전	77	77	인천광역시계양구						
1136	동양동	201	1	전	4,111	4,111	관**	인천 계양구 동양동 ***					
1137	동양동	201	2	전	3,480	3,480	한도저주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1138	동양동	201	3	전	3,684	3,684	한도저주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1139	동양동	201	7	전	109	109	인천광역시계양구						
1140	동양동	201	8	전	91	91	인천광역시계양구						
1141	동양동	201	9	전	97	97	인천광역시계양구						
1142	동양동	202	1	전	3,772	3,772	장**	인천광역시 서구 원적로21번길 ***					
1143	동양동	202	2	전	3,811	3,811	한도저주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1144	동양동	202	3	전	3,634	3,634	이**	인천광역시 서구 크포스탈로47번길 ***					
1145	동양동	202	7	전	99	99	인천광역시계양구						
1146	동양동	202	8	전	100	100	인천광역시계양구						
1147	동양동	202	9	답	94	94	인천광역시계양구						

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
		본번	부번		공부면적	권입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류	
1148	동양동	2B	1	전	883	883	주**	인천광역시 계양구 새벌리33번길 ***		계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근저당권	
1149	동양동	2B	2	전	2,926	2,926	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1150	동양동	2B	3	전	2,250	2,250	아**	인천광역시 남구 권대동 ***		남인천농업협동조합	인천광역시 연수구 옥련동 ***	근저당권	
										남인천농업협동조합	인천광역시 연수구 옥련동 ***	지상권	
1151	동양동	2B	4	전	3,109	3,109	갑**	인천광역시 연수구 상송로4번길 ***	1/2	부평농업협동조합	인천광역시 부평구 길주로 ***	근저당권	
							박**	인천광역시 부평구 부흥로 ***	1/2	부평농업협동조합	인천광역시 부평구 길주로 ***	근저당권	
1152	동양동	2B	6	답	1,709	1,697	장**	인천 부평구 삼정동 ***					
1153	동양동	2B	7	구	2,856	2,856	국농림축산식품부						
1154	동양동	2B	16	도	18	18	국(국토교통부)						
1155	동양동	2B	18	전	21	21	인천광역시계양구						
1156	동양동	2B	19	답	77	77	인천광역시계양구						
1157	동양동	2B	20	전	116	116	인천광역시계양구						
1158	동양동	2B	21	전	79	79	인천광역시계양구						
1159	동양동	2B	23	전	2,250	2,250	조**	인천광역시 연수구 동춘동 ***					
1160	동양동	2B	8	전	344	344	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1161	동양동	2B	10	답	17	17	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1162	동양동	2B	11	구	79	79	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
1163	동양동	2B	13	답	185	185	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1164	동양동	2B	15	답	67	67	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1165	동양동	2B	16	답	1	1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1166	동양동	2B	18	전	50	50	아**	김포군 계양면 동양리 ***		인천광역시계양구		압류	
1167	동양동	2B	3	전	1,302	1,302	유**	김포군 계양면 동양리 ***					
1168	동양동	2B	6	전	278	278	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1169	동양동	2B	1	전	1,580	1,580	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1170	동양동	2B	2	답	1,250	1,250	남**	인천 동구 송현동 ***					
1171	동양동	2B	3	답	5,197	5,197	남**	인천 동구 송현동 ***					
1172	동양동	2B	4	답	5,117	5,117	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1173	동양동	2B	5	답	3,937	3,937	갑**	인천광역시 계양구 봉오대로49번길 ***					
1174	동양동	2B	6	답	3,901	3,901	아**	인천광역시 부평구 갈주남로 ***	5/10				
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	4/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	1/10				
1175	동양동	2B	7	답	3,022	3,022	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1176	동양동	2B	8	전	4,750	4,750	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1177	동양동	2B	9	답	1,197	1,197	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
1178	동양동	2B	1	답	2,767	2,767	아**	김포군 계양면 동양리 ***					
1179	동양동	2B	2	답	5,094	5,094	조**	인천광역시 계양구 서운동 ***					
1180	동양동	2B	3	답	5,435	5,435	권**	인천 부평구 갈매동 ***		계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권	
										계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	지상권	
1181	동양동	2B	4	전	2,436	2,436	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1182	동양동	2B	0	도	1,660	1,660	국농림축산식품부						
1183	동양동	2B	1	답	2,638	2,638	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1184	동양동	2B	2	답	2,959	2,959	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1185	동양동	3B	4	전	221	221	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1186	동양동	3B	5	전	4,292	4,292	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1187	동양동	3B	6	전	1,624	1,624	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1188	동양동	3B	9	전	1,983	1,983	산**	서울특별시 양천구 철물길 ***		농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 ***	근저당권	
										농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 ***	지상권	
1189	동양동	3B	2	전	1,165	1,165	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1190	동양동	3B	3	구	29	29	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
1191	동양동	3B	8	답	3	3	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1192	동양동	3B	1	구	179	179	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
1193	동양동	3B	3	구	109	109	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
1194	동양동	3B	4	답	149	149	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
		본번	부번		공무면적	필면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류	
							인철도사공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1185	동양동	361	6	답	191	191	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인철도사공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1186	동양동	361	7	구	20	20	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
1187	동양동	361	8	구	49	49	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
1188	동양동	368	3	전	452	452	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인철도사공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1189	동양동	368	5	구	10	10	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
1200	동양동	368	11	답	615	615	경**	인천광역시 계양구 오조산로2번길 ***		계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권	
										계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	지상권	
1201	동양동	370	3	전	1,150	1,150	아**	부천시 삼곡동 ***					
1202	동양동	371	1	답	242	242	경**	인천 계양구 박촌동 ***		부평농업협동조합	인천 부평구 갈산동 ***	근저당권	
										부평농업협동조합	인천 부평구 갈산동 ***	지상권	
1203	동양동	371	3	전	76	76	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인철도사공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1204	동양동	371	4	전	66	66	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인철도사공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1205	동양동	372	1	전	268	268	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인철도사공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1206	동양동	372	2	답	337	337	경**	인천 계양구 박촌동 ***		부평농업협동조합	인천 부평구 갈산동 ***	근저당권	
										부평농업협동조합	인천 부평구 갈산동 ***	지상권	
1207	동양동	372	21	구	8,691	8,691	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***	875/9000				
							인천광역시계양구		25/9000				
1208	동양동	372	4	전	1,147	1,147	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인철도사공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1209	동양동	372	12	전	402	402	국국도로교통부						
1210	동양동	372	13	답	142	142	국국도로교통부						
1211	동양동	372	14	구	241	241	국국도로교통부						
1212	동양동	372	22	구	327	327	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***	324/344				
							인천광역시계양구		20/344				
1213	동양동	372	16	구	506	506	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
1214	동양동	372	17	구	136	136	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
1215	동양동	372	18	구	528	528	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
1216	동양동	376	3	전	24	24	인천광역시계양구						
1217	동양동	382	2	전	317	317	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인철도사공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1218	동양동	382	4	답	561	561	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인철도사공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1219	동양동	383	1	답	132	132	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인철도사공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1220	동양동	384	1	전	237	237	대한주택공사	상남시 분당구 구미동 ***					
1221	동양동	385	1	답	1,460	1,460	황**	인천 북구 목상동 ***					
1222	동양동	385	1	답	7,289	7,289	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인철도사공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1223	동양동	385	2	답	1,302	1,302	권**	부천시 남구 삼곡동 ***					
1224	동양동	385	3	전	1,941	1,941	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인철도사공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1225	동양동	385	4	도	1,031	1,031	국농림축산식품부						
1226	동양동	387	1	답	122	122	황**	인천 북구 목상동 ***					
1227	동양동	387	3	대	641	641	인천광역시계양구						
1228	동양동	387	5	전	318	318	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인철도사공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1229	동양동	387	6	대	625	625	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인철도사공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1230	동양동	387	7	대	330	330	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인철도사공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1231	동양동	387	8	대	688	688	박**	인천 부평구 삼정동 ***	1/2				
							간**	인천광역시 부평구 산곡동 ***	3/18				
							이**	인천광역시 부평구 산곡동 ***	2/18				
							이**	인천광역시 부평구 산곡동 ***	2/18				
							이**	인천광역시 부평구 삼정동 ***	2/18				
1232	동양동	387	9	전	321	321	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인철도사공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1233	동양동	388	2	전	2,826	2,826	조**	인천광역시 남동구 만수동 ***	1/2				
							김**	인천광역시 남동구 만수동 ***	1/2				
1234	동양동	389	3	전	2,086	2,086	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인철도사공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1235	동양동	390	2	구	8,300	8,300	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
1236	동양동	390	3	전	883	883	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인철도사공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1237	동양동	390	4	전	2,489	2,489	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인철도사공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1238	동양동	390	5	구	290	290	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					
1239	동양동	390	6	구	756	756	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***					

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		성명	소유자		공유지분	관계인			비고
		본번	부번		공부면적	편입면적		주소	성명		주소	권리의종류		
1240	동양동	332	2	구	205	205	한국어촌공사	경기도 의왕시 포일동 ***						
1241	동양동	333	1	답	747	747	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
1242	동양동	333	2	도	2,797	2,797	국농림축산식품부							
1243	동양동	334	1	전	1,498	1,498	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
1244	동양동	334	2	전	1,848	1,848	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1245	동양동	334	3	답	4,225	4,225	장*	인천 계양구 좌전동 ***				인천광역시계양구		입류
1246	동양동	335	1	답	4,040	4,040	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
1247	동양동	335	2	답	4,007	4,007	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1248	동양동	335	3	전	5,977	5,977	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
1249	동양동	335	3	전	5,977	5,977	금**	인천광역시 계양구 아나지로 ***				부평농업협동조합	인천 부평구 갈산동 ***	지상권
1249	동양동	335	3	전	5,977	5,977	금**	인천광역시 계양구 아나지로 ***				부평농업협동조합	인천 부평구 갈산동 ***	근자당권
1249	동양동	336	1	전	4,817	4,817	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
1250	동양동	336	2	답	2,651	2,651	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1251	동양동	336	2	답	2,651	2,651	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
1251	동양동	336	2	답	2,651	2,651	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1251	동양동	336	3	전	2,511	2,511	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
1251	동양동	336	3	전	2,511	2,511	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1252	동양동	336	4	답	53	53	한국어촌공사	전라남도 나주시 2리로 ***						
1253	동양동	336	5	전	87	87	한국어촌공사	전라남도 나주시 2리로 ***						
1254	동양동	337	1	답	3,977	3,977	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
1255	동양동	337	2	답	4,000	4,000	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1255	동양동	337	2	답	4,000	4,000	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
1255	동양동	337	2	답	4,000	4,000	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1256	동양동	337	3	답	4,000	4,000	관**	인천 계양구 동양동 ***						
1257	동양동	338	1	전	4,060	4,060	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
1258	동양동	338	2	전	2,248	2,248	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1258	동양동	338	2	전	2,248	2,248	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
1258	동양동	338	2	전	2,248	2,248	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1259	동양동	338	3	전	5,742	5,742	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
1259	동양동	338	3	전	5,742	5,742	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1260	동양동	339	1	전	2,632	2,632	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
1261	동양동	339	2	답	1,802	1,802	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1261	동양동	339	2	답	1,802	1,802	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
1262	동양동	339	3	답	5,590	5,590	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1262	동양동	339	3	답	5,590	5,590	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
1263	동양동	339	4	전	2,003	2,003	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1263	동양동	339	4	전	2,003	2,003	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
1264	동양동	400	1	전	5,226	5,226	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1264	동양동	400	1	전	5,226	5,226	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
1265	동양동	400	2	전	2,311	2,311	고**	서울 강남구 일원동 ***						
1266	동양동	400	3	전	2,797	2,797	금**	인천광역시 계양구 동양동 ***				계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근자당권
1266	동양동	400	3	전	2,797	2,797	금**	인천광역시 계양구 동양동 ***				계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	지상권
1266	동양동	400	3	전	2,797	2,797	금**	인천광역시 계양구 동양동 ***				계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근자당권
1266	동양동	400	3	전	2,797	2,797	금**	인천광역시 계양구 동양동 ***				계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근자당권
1267	동양동	400	4	전	2,117	2,117	윤*	인천광역시 계양구 방방동 ***				계양세마을금고	인천광역시 계양구 주부도로 ***	근자당권
1268	동양동	401	3	전	3,825	3,825	윤*	인천광역시 계양구 방방동 ***						
1269	동양동	402	1	전	3,960	3,960	윤**	인천광역시 계양구 방방동 ***						
1270	동양동	402	2	전	3,359	3,359	윤*	인천광역시 계양구 방방동 ***				계양세마을금고	인천광역시 계양구 주부도로 ***	근자당권
1271	동양동	402	3	답	2,331	2,331	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
1271	동양동	402	3	답	2,331	2,331	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1272	동양동	403	0	답	2,645	2,645	김**	경기도 김포시 풍무동 ***	1/2			부평농업협동조합	인천광역시 부평구 갈주로 ***	근자당권
1273	동양동	403	1	답	338	338	박**	경기도 김포시 풍무동 ***	1/2			부평농업협동조합	인천광역시 부평구 갈주로 ***	근자당권
1273	동양동	403	1	답	338	338	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
1274	동양동	403	2	답	3,352	3,352	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1274	동양동	403	2	답	3,352	3,352	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
1275	동양동	403	3	전	2,285	2,285	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1275	동양동	403	3	전	2,285	2,285	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
1276	동양동	403	5	답	3,682	3,682	관**	인천 계양구 동양동 ***	5/10					
1276	동양동	403	5	답	3,682	3,682	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	4/10					
1276	동양동	403	5	답	3,682	3,682	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	1/10					
1277	동양동	403	6	전	2,284	2,284	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
1277	동양동	403	6	전	2,284	2,284	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1278	동양동	404	1	전	1,716	1,716	장*	경기도 김포시 김포한강1로 ***				계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근자당권
1279	동양동	404	2	답	2,288	2,288	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
1280	동양동	404	3	답	3,980	3,980	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10					
1280	동양동	404	3	답	3,980	3,980	장**	인천광역시 계양구 경매리14번길 ***				계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근자당권

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
		본번	부번		공부면적	권입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류	
1281	동양동	45	1	답	4,010	4,010	아**	경기도 김포시 양촌면 학술리 ***		계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근자당권	
1282	동양동	45	2	답	2,526	2,526	윤**	인천광역시 계양구 양지말길 ***		계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	지상권	
1283	동양동	45	3	답	1,524	1,524	윤**	인천광역시 계양구 양지말길 ***		계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근자당권	
										계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	지상권	
										계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근자당권	
1284	동양동	46	1	답	562	562	윤**	인천광역시 계양구 개산동 ***					
1285	동양동	46	2	답	3,392	3,392	이**	인천광역시 동구 송현동 ***	1/2				
							김**	인천광역시 동구 송현동 ***	1/2				
1286	동양동	46	3	전	3,964	3,964	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대(제4)번길 ***	2/10				
1287	동양동	47	1	답	2,615	2,615	김**	서울특별시 서대문구 통일로 ***	5/25				
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	4/25				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대(제4)번길 ***	16/25				
1288	동양동	47	2	답	1,369	1,369	김**	서울특별시 영등포구 63로 ***	5/25				
							김**	서울특별시 은평구 통일로 ***	5/25				
							김**	서울특별시 서대문구 통일로 ***	5/25				
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/25				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대(제4)번길 ***	2/25				
1289	동양동	47	3	도	2,170	2,170	국농림축산식품부						
1290	동양동	47	4	도	270	61	국농림축산식품부						
1291	동양동	48	1	답	3,993	3,993	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대(제4)번길 ***	2/10				
1292	동양동	48	2	전	2,724	2,724	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대(제4)번길 ***	2/10				
1293	동양동	48	3	답	5,177	5,177	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대(제4)번길 ***	2/10				
1294	동양동	49	1	답	4,800	4,800	황**	서울 강서구 화양동 ***					
1295	동양동	49	2	답	3,349	3,349	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대(제4)번길 ***	2/10				
1296	동양동	49	3	답	3,957	3,957	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대(제4)번길 ***	2/10				
1297	동양동	410	1	전	2,006	2,006	우**	인천광역시 부평구 부평대로 ***		계주시		입류	
										남인천농업협동조합	인천광역시 연수구 옥련동 ***	근자당권	
							이**	경기도 군포시 당정역로 ***	1/2				가등기
1298	동양동	410	2	답	1,296	1,296	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대(제4)번길 ***	2/10				
1299	동양동	410	3	답	3,679	3,679	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대(제4)번길 ***	2/10				
1300	동양동	410	4	답	3,028	3,028	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대(제4)번길 ***	2/10				
1301	동양동	410	5	답	2,007	2,007	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대(제4)번길 ***	2/10				
1302	동양동	411	1	답	3,633	3,633	이**	경기도 부천시 원미구 상일로 ***					
1303	동양동	411	2	답	3,934	3,934	이**	인천광역시 계양구 안남로 ***	1/2				
							이**	인천광역시 계양구 봉오대로 531번길 ***	1/2				
1304	동양동	411	3	전	3,276	3,276	고**	인천광역시 부평구 부일로 ***		부평농업협동조합	인천광역시 부평구 갈조로 ***	근자당권	
1305	동양동	411	4	답	2,549	2,549	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대(제4)번길 ***	2/10				
1306	동양동	411	5	답	1,666	1,666	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대(제4)번길 ***	2/10				
1307	동양동	412	1	전	397	397	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대(제4)번길 ***	2/10				
1308	동양동	412	2	전	327	327	박**	인천광역시 부평구 백운로 61번길 ***	1/2				
							김**	인천광역시 부평구 산곡동 ***	3/18				
							이**	인천광역시 부평구 산곡동 ***	2/18				
							이**	인천광역시 부평구 산곡동 ***	2/18				
							이**	인천광역시 부평구 삼정동 ***	2/18				
1309	동양동	412	3	전	2,717	2,717	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대(제4)번길 ***	2/10				
1310	동양동	413	1	답	2,149	2,149	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대(제4)번길 ***	2/10				
1311	동양동	413	2	답	5,250	5,250	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대(제4)번길 ***	2/10				
1312	동양동	413	3	전	4,486	4,486	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대(제4)번길 ***	2/10				
1313	동양동	414	1	답	1,233	1,233	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대(제4)번길 ***	2/10				
1314	동양동	414	2	답	2,327	2,327	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대(제4)번길 ***	2/10				
1315	동양동	414	3	도	403	403	국농림축산식품부						
1316	동양동	415	1	전	3,954	3,954	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
		본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류	
								인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10			
1317	동양동	415	2	전	2,969	2,969	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1318	동양동	415	3	답	3,567	3,567	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1319	동양동	415	4	답	1,345	1,345	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1320	동양동	416	1	답	4,040	4,040	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1321	동양동	416	2	답	4,102	4,102	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1322	동양동	416	3	답	5,362	5,362	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1323	동양동	416	4	답	2,671	2,671	좌*	인천 계양구 개산동 ***	5/10				
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	4/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	1/10				
1324	동양동	417	1	답	3,960	3,960	좌*	인천 계양구 개산동 ***	1/2				
							밭*	인천 계양구 개산동 ***	1/2				
1325	동양동	417	2	답	4,015	4,015	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1326	동양동	417	3	답	114	114	한국영어촌공사	전라남도 나주시 괴로동 ***					
1327	동양동	418	1	전	2,807	2,807	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1328	동양동	418	2	답	3,378	3,378	장*	인천광역시 서구 원석리21번길 ***					
1329	동양동	418	3	답	2,001	2,001	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1330	동양동	419	1	전	1,825	1,825	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1331	동양동	419	2	전	3,517	3,517	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1332	동양동	419	3	전	2,747	2,747	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1333	동양동	420	1	전	2,860	2,860	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1334	동양동	420	2	전	1,174	1,174	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1335	동양동	420	3	답	2,011	2,011	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1336	동양동	420	4	답	2,012	2,012	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1337	동양동	421	1	답	4,040	4,040	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1338	동양동	421	2	전	4,040	4,040	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1339	동양동	421	3	전	4,955	4,955	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1340	동양동	422	1	전	4,076	4,076	권*	인천광역시 계양구 등암로 ***					
1341	동양동	422	2	답	4,053	4,053	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1342	동양동	422	3	전	3,174	3,174	야*	인천광역시 연수구 해운로16번길 ***					
1343	동양동	423	1	답	1,848	1,848	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1344	동양동	423	2	전	2,169	2,169	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1345	동양동	424	1	답	3,683	3,683	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1346	동양동	424	2	답	75	75	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1347	동양동	425	0	구	3,083	3,080	국농림축산식품부						
1348	동양동	425	2	전	1,979	1,658	사*	인천광역시 계양구 주부도로40번길 ***		인천축산업협동조합	인천광역시 남구 경안로 ***	근자양권	
1349	동양동	425	3	답	2,976	2,976	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1350	동양동	425	4	답	1,007	1,007	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1351	동양동	441	1	답	2,407	2,407	갈*	인천광역시 계양구 장항로373번길 ***					
1352	동양동	441	2	답	2,030	2,030	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				
1353	동양동	441	3	답	5,382	5,382	황*	인천광역시 부평구 마창로272번길 ***	5/20				
							황*	인천광역시 서구 비들로 ***	5/20				
							황*	인천광역시 서구 비들로 ***	5/20				
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	4/20				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	1/20				
1354	동양동	441	4	답	2,030	2,030	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***	2/10				

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		성명	소유자		공유지분	관계인			비고
		본번	부번		공부면적	필입면적		주소	주소		성명	주소	권리의종류	
1355	동양동	442	1	답	2,268	2,268	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
1356	동양동	442	2	답	1,706	1,706	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
1357	동양동	442	3	전	3,924	3,924	도**	서울특별시 종로구 인사동길 ***				계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	지상권
												계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근자당권
												계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근자당권
1358	동양동	448	1	답	6,218	6,218	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
1359	동양동	448	2	답	1,686	1,686	갑**	인천 계양구 동양동 ***						
1360	동양동	448	3	답	3,977	3,977	갑**	인천 계양구 계산동 ***				계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근자당권
												계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근자당권
												계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	지상권
1361	동양동	448	4	답	2,453	2,453	갑**	인천 계양구 동양동 ***						
1362	동양동	448	5	답	1,534	1,534	유**	인천광역시 계양구 당미길 ***				조은자산관리대부주식회사	서울특별시 강서구 마곡중앙로 ***	근자당권
												주식회사유진저축은행	서울특별시 강남구 테헤란로 ***	질권
												양**	서울특별시 영등포구 여의대로 ***	근자당권
												표**	경기도 구미시 건원대로33번길 ***	질권
												갑**	경기도 성남시 분당구 신일로 ***	근자당권
												장**	인천광역시 연수구 간현사14번길 ***	근자당권
												갑**	경기도 성남시 분당구 신일로 ***	질권
												양**	인천광역시 서구 염곡로48번길 ***	근자당권
												갑**	광주광역시 북구 중문50번길 ***	근자당권
												조은자산관리대부주식회사	서울특별시 강서구 마곡중앙로 ***	근자당권
												팬데인대부주식회사	경기도 김포시 시유중로74번길 ***	근자당권
1363	동양동	448	6	전	4,000	4,000	완**	인천광역시 남구 관동동 ***						
1364	동양동	440	1	전	3,983	3,983	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
1365	동양동	440	2	답	2,893	2,893	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
1366	동양동	440	3	전	1,038	1,038	중**	인천광역시 부평구 산곡동 ***		1/2				
							갑**	인천광역시 부평구 산곡동 ***		1/2				
1367	동양동	451	0	도	1,544	1,452	국농림축산식품부							
1368	동양동	442	1	답	1,305	1,305	압**	서울특별시 영등포구 당산로42길 ***				영등농업협동조합	서울특별시 영등포구 도산로 ***	근자당권
												영등농업협동조합	서울특별시 영등포구 도산로 ***	지상권
1369	동양동	442	2	전	3,901	3,901	최**	인천광역시 계양구 아차리230번길 ***						
1370	동양동	442	3	답	3,974	3,974	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
1371	동양동	442	4	전	2,645	2,645	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
1372	동양동	443	1	답	1,226	1,226	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
1373	동양동	443	2	답	2,780	2,780	아**	인천 부평구 산곡동 ***		1780/2780				
							아**	서울 서초구 반포동 ***		1000/2780				
1374	동양동	443	3	답	1,117	1,117	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
1375	동양동	443	4	답	3,617	3,617	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
1376	동양동	454	1	답	3,359	3,359	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
1377	동양동	454	2	답	3,901	3,901	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
1378	동양동	455	1	전	3,613	3,613	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
1379	동양동	455	2	전	2,380	2,380	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
1380	동양동	455	3	도	2,460	2,460	국농림축산식품부							
1381	동양동	455	4	전	2,017	2,017	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
1382	동양동	446	1	답	2,612	2,612	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
1383	동양동	446	2	답	4,952	4,952	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
1384	동양동	446	3	답	2,704	2,704	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
1385	동양동	457	1	전	1,329	1,329	갑**	인천광역시 부평구 삼산동 ***						
1386	동양동	457	2	답	4,959	4,959	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
1387	동양동	457	3	답	3,412	3,412	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대외4번길 ***		2/10				
1388	동양동	448	1	구	1,696	1,696	국농림축산식품부							
1389	동양동	448	2	전	1,716	1,716	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***		8/10				

연번	소재지	지번			면적(㎡)		소유자			관계인			비고
		본번	부번	지목	공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류	
1300	동양동	48	3	전	2,562	2,562	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
1301	동양동	48	4	답	3,041	3,041	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1302	동양동	48	5	전	2,545	2,545	박**	인천광역시 개양구 동일로 ***					
1303	동양동	49	1	답	4,324	4,324	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1304	동양동	49	2	답	3,217	3,217	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1305	동양동	49	3	도	440	440	국농림축산식품부						
1306	동양동	40	1	답	4,036	4,036	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1307	동양동	40	2	답	3,316	3,316	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1308	동양동	40	3	답	4,671	4,671	박**	인천광역시 부평구 원적로 ***					
1309	동양동	41	1	답	4,063	4,063	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
140	동양동	41	2	답	4,069	4,069	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1401	동양동	42	1	답	4,069	4,069	김**	김포군 개양면 임학리 ***					
1402	동양동	42	2	답	1,646	1,646	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1403	동양동	42	3	답	2,377	2,377	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1404	동양동	43	1	답	3,947	3,947	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1405	동양동	43	2	답	4,038	4,038	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1406	동양동	43	3	답	111	111	한국농어촌공사	전라남도 나주시 2리로 ***					
1407	동양동	43	1	전	2,321	2,321	김**	인천광역시 서구 울도리3번길 ***	10/13	계양농업협동조합	인천광역시 계양구 장제로 ***	근저당권	
							김**	인천광역시 미추홀구 용산리32번길 ***	10/13				
							김**	인천광역시 개양구 박촌로 ***	7/13				
							이**	인천광역시 개양구 박촌로 ***	15/13				
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	16/13				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	4/13				
1408	동양동	44	2	답	5,815	5,815	이**	김포군 개양면 박촌리 ***					
1409	동양동	44	3	답	612	612	이**	김포군 개양면 박촌동 ***					
1410	동양동	44	4	답	1,532	1,532	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1411	동양동	44	5	답	1,982	1,982	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1412	동양동	45	1	답	3,970	3,970	유**	인천광역시 개양구 당미길 ***		조은자산관리대부주식회사	서울특별시 강서구 마곡중앙로 ***	근저당권	
										주식회사유진저축은행	서울특별시 강남구 테헤란로 ***	질권	
										양**	서울특별시 영등포구 여의대로 ***	근저당권	
										표**	경기도 구리시 건원대리33번길 ***	질권	
										김**	경기도 성남시 분당구 신원로 ***	근저당권	
										장**	인천광역시 연수구 컨벤시아대로 ***	근저당권	
										김**	경기도 성남시 분당구 신원로 ***	질권	
										양**	인천광역시 서구 영등포로48번길 ***	근저당권	
										김**	광주광역시 북구 중문로9번길 ***	근저당권	
										조은자산관리대부주식회사	서울특별시 강서구 마곡중앙로 ***	근저당권	
										판테온대부주식회사	경기도 김포시 서유로74번길 ***	근저당권	
1413	동양동	45	2	답	3,306	3,306	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1414	동양동	45	3	전	1,188	1,188	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1415	동양동	45	4	전	1,189	1,189	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1416	동양동	46	1	답	2,354	2,354	인**	경기도 부천시 원미구 옥산로 ***					
1417	동양동	46	2	답	2,559	2,559	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1418	동양동	46	3	답	2,119	2,119	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1419	동양동	46	4	답	3,306	3,306	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1420	동양동	47	1	전	2,530	2,530	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1421	동양동	47	2	답	2,942	2,942	유**	인천광역시 개양구 당미길 ***		조은자산관리대부주식회사	서울특별시 강서구 마곡중앙로 ***	근저당권	
										주식회사유진저축은행	서울특별시 강남구 테헤란로 ***	질권	
										양**	서울특별시 영등포구 여의대로 ***	근저당권	
										표**	경기도 구리시 건원대리33번길 ***	질권	

연번	소재지	지번			면적(㎡)		성명	소유자			관계인			비고
		본번	부번	지목	공부면적	필입면적		주소	공유지분	성명	주소	권리의종류		
											갑**	경기도 성남시 분당구 신원로 ***	근자상권	
											장**	인천광역시 연수구 김해로141번길 ***	근자상권	
											갑**	경기도 성남시 분당구 신원로 ***	잘린	
											양**	인천광역시 서구 염곡로48번길 ***	근자상권	
											갑**	광주광역시 북구 중문로10번길 ***	근자상권	
											조은지(신라대비부주식회사)	서울특별시 강서구 마곡중앙로 ***	근자상권	
											퀀타에대부주식회사	경기도 김포시 시우중로74번길 ***	근자상권	
142	동양동	467	3	전	2,531	2,531	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로41번길 ***	2/10					
143	동양동	468	1	답	4,000	4,000	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로41번길 ***	2/10					
144	동양동	468	2	전	3,960	3,960	관**	인천광역시 계양구 경향대로142번길 ***	1/3					
							관**	서울특별시 용산구 김월동 ***	1/3					
							관**	서울특별시 용산구 등자동 ***	1/3					
145	동양동	469	1	답	3,947	3,947	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로41번길 ***	2/10					
146	동양동	469	2	답	1,033	1,033	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로41번길 ***	2/10					
147	동양동	469	3	답	79	79	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로41번길 ***	2/10					
148	동양동	470	0	구	2,846	2,846	국농림축산식품부							
149	동양동	471	1	전	1,608	1,608	아**	인천 부평구 삼산동 ***			부평농업협동조합	인천 부평구 갈산동 ***	근자상권	
											부평농업협동조합	인천 부평구 갈산동 ***	지상권	
											부평농업협동조합	인천 부평구 갈산동 ***	근자상권	
140	동양동	471	4	답	32	32	국(국농도농부)							
141	동양동	472	1	전	1,934	1,934	아**	인천 부평구 삼산동 ***			부평농업협동조합	인천 부평구 갈산동 ***	근자상권	
											부평농업협동조합	인천 부평구 갈산동 ***	지상권	
											부평농업협동조합	인천 부평구 갈산동 ***	근자상권	
142	동양동	472	3	전	1,987	1,987	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로41번길 ***	2/10					
143	동양동	473	1	전	3,944	3,944	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로41번길 ***	2/10					
144	동양동	473	2	답	3,977	3,977	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로41번길 ***	2/10					
145	동양동	474	1	전	3,180	3,180	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로41번길 ***	2/10					
146	동양동	474	2	답	760	760	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로41번길 ***	2/10					
147	동양동	475	1	답	4,919	4,919	갑**	김포군 계양면 임화리 ***						
148	동양동	475	2	전	3,025	3,025	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로41번길 ***	2/10					
149	동양동	475	3	답	4,000	4,000	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로41번길 ***	2/10					
140	동양동	476	1	답	4,509	4,509	안**	인천 계양구 박촌동 ***			계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근자상권	
											계양농업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	지상권	
141	동양동	476	2	답	3,501	3,501	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로41번길 ***	2/10					
142	동양동	477	1	전	2,321	2,321	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로41번길 ***	2/10					
143	동양동	477	2	전	2,023	2,023	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로41번길 ***	2/10					
144	동양동	477	3	전	1,653	1,653	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로41번길 ***	2/10					
145	동양동	477	4	전	2,023	2,023	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로41번길 ***	2/10					
146	동양동	478	1	답	4,017	4,017	박**	인천 부평구 삼산동 ***			부평농업협동조합	인천광역시 부평구 갈산동 ***	근자상권	
											부평농업협동조합	인천광역시 부평구 갈산동 ***	근자상권	
											부평농업협동조합	인천광역시 부평구 갈산동 ***	지상권	
147	동양동	478	2	전	3,960	3,960	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로41번길 ***	2/10					
148	동양동	479	0	도	1,755	1,755	국농림축산식품부							
149	동양동	479	1	도	40	34	국농림축산식품부							
140	동양동	480	1	답	2,155	2,155	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로41번길 ***	2/10					
141	동양동	480	2	답	3,534	3,534	윤**	인천광역시 부평구 삼산동 ***						
142	동양동	481	0	답	4,846	4,846	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로41번길 ***	2/10					
143	동양동	482	0	전	3,058	3,058	아**	인천광역시 계양구 주부대로37번길 ***	5/15					
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/15					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로41번길 ***	2/15					
144	동양동	483	0	답	5,422	5,422	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로41번길 ***	2/10					
145	동양동	484	1	답	1,008	1,008	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10					

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
		본번	부번		공부면적	권입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류	
146	동양동	484	2	답	3,395	3,395	인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
147	동양동	484	3	답	595	595	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
148	동양동	485	0	답	4,036	4,036	주소*	인천 부평구 부평동 ***					
149	동양동	486	0	전	4,000	4,000	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
140	동양동	488	1	전	2,238	2,238	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
141	동양동	488	2	전	1,769	1,769	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
142	동양동	489	0	답	4,000	4,000	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
143	동양동	490	1	답	4,053	4,053	주소*	부천시 원마루 야대동 ***					
144	동양동	490	2	답	3,260	3,260	주소*	인천광역시 남동구 구월로4번길 ***		농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 ***	근자당권	
										농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 ***	근자당권	
										농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 ***	근자당권	
145	동양동	491	0	답	4,810	4,810	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
146	동양동	492	0	답	2,455	2,426	주소*	인천 부평구 부개동 ***					
147	동양동	495	0	답	1,864	1,864	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
148	동양동	496	0	답	7,362	7,362	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
149	동양동	497	0	답	2,506	2,506	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
140	동양동	498	1	답	1,323	1,323	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
147	동양동	498	2	답	3,960	3,960	주소*	김포군 개항면 임학리 ***					
1472	동양동	498	3	답	1,910	1,910	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1473	동양동	500	0	답	3,970	3,970	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1474	동양동	502	1	답	817	817	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1475	동양동	502	2	전	2,406	2,406	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1476	동양동	502	4	전	2,149	2,149	주소*	인천광역시 계양구 봉오대로 ***					
1477	동양동	506	0	답	6,519	6,519	주소*	인천광역시 계양구 정계로28번길 ***					
1478	동양동	507	0	답	3,861	3,861	주소*	인천광역시 계양구 개산제로 ***					
1479	동양동	508	0	전	4,079	4,079	주소*	인천광역시 부평구 영성중로 ***	5/40				
							주소*	서울특별시 송파구 삼학사로1길 ***	5/40				
							주소*	인천광역시 남동구 매소홀로 ***	5/40				
							주소*	강원도 동해시 청원길 ***	5/40				
							주소*	인천광역시 계양구 봉오대로 ***	5/40	국민건강보험공단	강원도 원주시 간강로 ***	입류	
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	12/40				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	3/40				
1480	동양동	500	0	전	2,602	2,602	주소*	인천광역시 부평구 영성중로 ***	5/40				
							주소*	서울특별시 송파구 삼학사로1길 ***	5/40				
							주소*	인천광역시 남동구 매소홀로 ***	5/40				
							주소*	강원도 동해시 청원길 ***	5/40				
							주소*	인천광역시 계양구 봉오대로 ***	5/40				
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	12/40				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	3/40				
1481	동양동	503	0	답	2,056	2,056	주소*	인천 북구 효성동 ***					
1482	동양동	503	1	답	3,306	3,306	주소*	인천광역시 계양구 봉오대로531번길 ***					
1483	동양동	505	1	전	2,684	2,684	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1484	동양동	505	2	답	1,775	1,775	주소*	인천광역시 부평구 삼산동 ***					
1485	동양동	506	2	구	1,044	1,044	국립국립교통부						
1486	동양동	506	3	구	271	271	국립국립교통부						
1487	동양동	506	4	구	33	33	국립국립교통부						
1488	동양동	506	7	구	8,959	8,959	국립국립교통부						
1489	동양동	507	0	전	3,950	3,950	주소*	인천광역시 계양구 개산제로 ***		계양농협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근자당권	
1490	동양동	508	0	전	4,033	4,033	주소*	인천광역시 부평구 부흥로 ***	1/2				
							주소*	인천광역시 동구 송현로 ***	1/2	국민건강보험공단	강원도 원주시 간강로 ***	입류	
1491	동양동	509	0	전	1,623	1,623	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1492	동양동	509	1	전	1,623	1,623	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도사공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1493	동양동	500	0	답	4,671	4,671	주소*	인천 부평구 부평동 ***					
1494	동양동	521	0	전	4,030	4,030	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
		본번	부번		공무원적	민립면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류	
145	동양동	522	0	전	2,645	2,645	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
146	동양동	522	1	답	2,826	2,826	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
147	동양동	523	0	답	2,255	2,255	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
148	동양동	524	0	답	4,122	4,122	아**	김포군 계양면 박촌리 ***	265/4122				
							유**	김포군 계양면 박촌리 ***	1477/4122				
149	동양동	525	0	답	3,950	3,950	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
150	동양동	526	0	답	4,436	4,436	채**	경기도 부천시 소사구 경인로234번길 ***		부천농업협동조합	경기도 부천시 원마구 중동 ***	근자장권	
										부천농업협동조합	경기도 부천시 원마구 중동 ***	근자장권	
151	동양동	527	0	답	3,382	3,382	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
152	동양동	528	0	전	2,823	2,823	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
153	동양동	529	0	전	3,617	3,617	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
154	동양동	537	0	전	4,564	4,564	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
155	동양동	537	1	답	61	61	국국도로교통부						
156	동양동	541	1	답	577	155	국국도로교통부						
157	동양동	543	0	도	2,251	2,251	국농림축산식품부						
158	동양동	543	1	도	175	133	국농림축산식품부						
159	동양동	545	0	도	810	810	국농림축산식품부						
150	동양동	523	1	구	1,021	608	국국도로교통부						
151	갈현동	1	11	구	1,769	1,769	국농림축산식품부						
152	갈현동	1	49	구	2,217	1,680	국농림축산식품부						
153	갈현동	1	52	구	24,729	24,729	국농림축산식품부						
154	갈현동	1	53	구	1,438	1,438	국농림축산식품부						
155	갈현동	1	54	구	805	805	국농림축산식품부						
156	갈현동	26	0	도	5,751	5,751	국농림축산식품부						
157	갈현동	26	7	도	318	318	국농림축산식품부						
158	갈현동	26	9	도	629	629	국농림축산식품부						
159	갈현동	26	13	도	408	408	국농림축산식품부						
150	갈현동	26	14	도	555	555	국농림축산식품부						
151	갈현동	26	20	도	76	76	국농림축산식품부						
152	갈현동	26	21	도	408	408	국농림축산식품부						
153	갈현동	51	3	답	256	256	국기획재정부						
154	갈현동	51	4	전	1,083	1,083	공**	김포군 계양면 갈현리 ***					
155	갈현동	51	7	답	96	96	국기획재정부						
156	갈현동	52	1	답	818	818	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
157	갈현동	52	2	답	1,478	1,478	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
158	갈현동	52	3	답	1,743	1,743	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
159	갈현동	52	4	답	1,877	1,877	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
150	갈현동	52	9	답	95	95	국국도로교통부						
151	갈현동	52	10	답	402	402	국국도로교통부						
152	갈현동	52	11	답	879	879	국국도로교통부						
153	갈현동	52	12	답	288	288	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
154	갈현동	53	1	답	523	523	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
155	갈현동	53	2	답	505	505	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
156	갈현동	53	3	답	222	222	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
157	갈현동	53	5	답	356	356	국국도로교통부						
158	갈현동	53	6	답	320	320	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
159	갈현동	53	7	답	520	520	국국도로교통부						
150	갈현동	53	8	답	692	692	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
151	갈현동	53	9	답	569	569	국국도로교통부						
152	갈현동	53	10	답	1,024	1,024	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
153	갈현동	53	16	답	224	224	국국도로교통부						
154	갈현동	53	12	답	534	534	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
		본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류	
154	광현동	54	2	답	1,003	1,003	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
156	광현동	54	8	답	243	243	국(국토교통부)						
157	광현동	54	4	답	3,236	3,236	홍**	부천시 원가구 상동 ***					
158	광현동	55	1	답	1,046	1,046	이**	인천 계양구 동양동 ***	10/30	인천광역시		입류	
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	16/30	전주이씨경명군파능성군종회	인천 계양구 동양동 ***	가처분	
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	4/30				
159	광현동	55	2	답	1,580	1,580	이**	인천 계양구 동양동 ***	10/30	화성시		입류	
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	16/30	전주이씨경명군파능성군종회	인천 계양구 동양동 ***	가처분	
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	4/30				
150	광현동	55	3	전	1,966	1,966	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
151	광현동	56	1	답	2,945	2,945	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
151	광현동	56	2	전	1,416	1,416	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
153	광현동	56	3	답	2,166	2,166	강**	인천 북구 부평동 ***					
154	광현동	57	1	전	1,911	1,911	강**	인천 계양구 개화동 ***					
155	광현동	57	2	답	2,381	2,381	한**	서울 강서구 개화동 ***					
156	광현동	57	3	전	843	843	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
157	광현동	58	1	전	2,332	2,332	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
158	광현동	58	2	답	783	783	홍**	인천 북구 개화동 ***					
159	광현동	58	3	답	2,002	2,002	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
160	광현동	58	4	답	1,984	1,984	박**	서울특별시 양천구 목동로 ***		주식회사하나은행	서울특별시 중구 을지로 ***	근저당권	
										주식회사하나은행	서울특별시 중구 을지로 ***	저당권	
161	광현동	58	8	답	1,775	1,372	국(국토교통부)						
162	광현동	59	5	구	282	282	국(농림축산식품부)						
163	광현동	59	6	구	7	7	국(농림축산식품부)						
164	광현동	60	1	답	4,444	4,444	홍**	인천광역시 계양구 개산제로 ***					
165	광현동	60	2	답	2,793	2,793	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
166	광현동	60	3	답	2,776	2,776	김**	경기도 부천시 오정로55번길 ***					
167	광현동	60	4	답	448	448	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
168	광현동	60	8	답	300	300	국(국토교통부)						
169	광현동	60	3	답	600	600	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
	광현동	60	5	답	1,501	1,204	국(국토교통부)						
171	광현동	60	1	전	2,697	2,697	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
172	광현동	60	2	답	3,580	3,580	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
173	광현동	60	3	답	4,344	4,344	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
174	광현동	60	5	답	43	43	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
175	광현동	60	11	전	2,149	2,149	이**	인천광역시 계양구 황아로15번길 ***	5/10				
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	4/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	1/10				
176	광현동	70	1	답	1,663	1,663	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
177	광현동	70	2	전	2,724	2,724	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
178	광현동	70	3	전	463	463	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
179	광현동	70	4	전	433	433	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
180	광현동	70	5	전	2,860	2,860	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
181	광현동	70	6	답	661	661	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
182	광현동	70	7	답	327	327	국(국토교통부)						
183	광현동	71	1	도	3,673	3,673	국(농림축산식품부)						
184	광현동	71	2	구	3,156	3,156	국(농림축산식품부)						
185	광현동	71	3	전	4,314	4,314	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
186	광현동	71	4	답	3,663	3,663	이**	인천광역시 계양구 박촌동 ***		계양동업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권	
										계양동업협동조합	인천 계양구 박촌동 ***	근저당권	

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고		
		본번	부번		공부면적	권입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류			
137	광현동	75	1	답	2,013	2,013	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10						
138	광현동	75	2	전	4,033	4,033	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10						
139	광현동	75	3	답	4,000	4,000	아**	인천 부평구 삼산동 ***							
130	광현동	75	4	답	2,013	2,013	아**	인천광역시 강화군 안곡면 가곡로 ***							
131	광현동	76	1	답	1,494	1,494	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10						
132	광현동	76	2	전	2,420	2,420	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10						
133	광현동	76	3	답	2,857	2,857	장**	인천광역시 부평구 안남로 ***							
134	광현동	77	1	답	503	503	갑**	서울 강서구 산성동 ***							
135	광현동	79	3	답	51	51	국(국토교통부)								
136	광현동	79	4	답	1,285	946	국(국토교통부)								
137	광현동	80	0	답	4,521	4,521	장**	인천광역시 부평구 갈주삼로 ***	100/4521						
							장**	인천광역시 부평구 안남로 ***	130/4521						
							장**	인천광역시 부평구 안남로 ***	100/4521						
							장**	인천광역시 부평구 갈주삼로(연길) ***	1261/4521						
138	광현동	80	2	답	16	16	국(국토교통부)								
139	광현동	81	1	답	2,334	2,334	유**	인천광역시 연유구 해운대리(20)번길 ***	5/10						
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	4/10						
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	1/10						
160	광현동	81	2	답	1,650	1,650	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10						
161	광현동	81	3	답	3,881	3,881	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10						
162	광현동	82	1	전	2,003	2,003	장**	서울특별시 종로구 필운대리(9)길 ***							
163	광현동	82	2	전	2,003	2,003	아**	서울특별시 종로구 필운대리(9)길 ***							
164	광현동	82	3	답	4,000	4,000	사**	인천광역시 계양구 목상동 ***							
165	광현동	83	1	전	4,046	4,046	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10						
166	광현동	83	2	전	4,026	4,026	한**	경기도 고양시 일산서구 고양대로 ***							
167	광현동	83	3	답	3,931	3,931	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10						
168	광현동	84	0	도	1,533	1,533	국(농림축산식품부)								
169	광현동	84	1	도	341	69	국(농림축산식품부)								
160	광현동	85	0	도	3,521	3,058	국(농림축산식품부)								
161	광현동	86	1	답	3,963	3,963	아**	인천광역시 부평구 부개동 ***							
162	광현동	86	3	전	3,908	3,908	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10						
163	광현동	87	1	답	1,468	1,468	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10						
164	광현동	87	2	답	1,441	1,441	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10						
165	광현동	87	3	전	995	995	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10						
166	광현동	88	1	전	4,473	4,473	곽**	인천광역시 계양구 효사리(12)번길 ***							
167	광현동	88	2	답	3,319	3,319	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10						
168	광현동	88	3	답	3,884	3,884	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10						
169	광현동	89	1	답	998	998	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10						
160	광현동	89	2	답	2,926	2,926	아**	인천광역시 부평구 부흥로 ***	1/5						
							아**	부천시 소사동 ***	1/5						
							아**	경기도 양평군 강성면 병산길 ***	1/5						
							아**	평택군 포승면 만흥리 ***	1/5						
							아**	충남 홍성군 장곡면 산성리 ***	1/5						
162	광현동	89	3	답	3,260	3,260	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10						
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10						
162	광현동	89	4	답	651	651	갑**	인천광역시 계양구 광현동 ***	1/2						
							손**	인천광역시 계양구 광현동 ***	1/2						
163	광현동	90	1	답	3,944	3,944	갑**	인천광역시 계양구 광현동 ***	1/2						
							손**	인천광역시 계양구 광현동 ***	1/2						
164	광현동	90	2	전	3,415	3,415	장**	인천광역시 부평구 농수천로 ***	5/10						

연번	소재지	지번			면적(㎡)		소유자			관계인			비고
		본번	부번	지목	공부면적	권입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류	
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	4/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	1/10				
1625	갈현동	90	3	전	4,430	4,430	갑**	인천광역시 계양구 순행길 ***			계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근자당권
1626	갈현동	91	1	전	3,560	3,560	한**	인천 계양구 갈현동 ***					
1627	갈현동	91	2	전	1,008	1,008	갑**	인천 계양구 갈현동 ***					
1628	갈현동	91	3	답	2,922	2,922	전**	인천 계양구 갈현동 ***					
1629	갈현동	91	4	답	3,980	3,980	갑**	인천 계양구 효성동 ***					
1630	갈현동	92	1	답	4,694	4,694	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1631	갈현동	92	2	답	803	803	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1632	갈현동	92	3	답	3,296	3,296	조**	서울특별시 강남구 학동로77길 ***	1/2				
							조**	서울특별시 은평구 불광로22길 ***	1/2				
1633	갈현동	100	0	답	3,266	3,266	이**	인천 북구 삼정동 ***					
1634	갈현동	101	0	답	3,643	3,643	홍**	인천광역시 계양구 양지로 ***	1/2	계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근자당권	
							홍**	인천광역시 계양구 양지로 ***	1/2	계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	지상권	
							홍**	인천광역시 계양구 박촌동 ***			인천광역시 계양구 박촌동 ***	근자당권	
1635	갈현동	102	1	답	959	959	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1636	갈현동	102	2	답	833	833	이**	김포군 계양면 갈현리 ***					
1367	갈현동	102	3	답	1,855	1,855	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1638	갈현동	103	0	답	3,494	3,494	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1639	갈현동	104	1	답	2,473	2,473	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1640	갈현동	104	2	답	1,263	1,263	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1641	갈현동	104	3	답	3,243	3,243	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1642	갈현동	104	4	도	364	364	국농림축산식품부						
1643	갈현동	105	0	답	3,560	3,560	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1644	갈현동	106	1	답	1,669	1,669	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1645	갈현동	106	2	전	1,950	1,950	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1646	갈현동	107	0	전	2,612	2,612	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1647	갈현동	108	0	답	2,001	2,001	조**	인천광역시 남동구 만수동 ***		계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근자당권	
							조**	인천광역시 남동구 만수동 ***		계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	지상권	
1648	갈현동	108	1	답	2,647	2,647	조**	인천광역시 남동구 만수동 ***		계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근자당권	
							조**	인천광역시 남동구 만수동 ***		계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	지상권	
1649	갈현동	109	0	답	3,666	3,666	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1650	갈현동	110	1	답	1,931	1,931	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1651	갈현동	110	2	답	1,673	1,673	이**	김포군 계양면 갈현리 ***					
1652	갈현동	111	0	답	3,597	3,597	박**	김포군 계양면 갈현리 ***					
1653	갈현동	112	1	답	2,668	2,668	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1654	갈현동	112	2	답	1,613	1,613	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1655	갈현동	112	3	답	1,283	1,283	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1656	갈현동	112	4	답	2,879	2,879	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1657	갈현동	113	2	답	2,450	2,450	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1658	갈현동	114	1	답	2,400	2,400	이**	인천 계양구 동양동 ***					
1659	갈현동	114	2	전	1,564	1,564	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1660	갈현동	115	0	구	2,227	2,227	국농림축산식품부						
1661	갈현동	116	0	도	3,590	3,590	국농림축산식품부						
1662	갈현동	117	0	답	4,433	4,433	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1663	갈현동	118	0	답	4,033	4,033	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				
1664	갈현동	119	0	답	4,169	4,169	오**	서울특별시 양천구 목동 ***					
1665	갈현동	120	0	답	2,288	2,288	방**	인천광역시 부평구 경인로64번길 ***		농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 ***	근자당권	
							방**	인천광역시 부평구 경인로64번길 ***		농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 ***	근자당권	
1666	갈현동	121	0	답	2,658	2,658	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
		본번	부번		공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의종류	
1637	광현동	122	0	답	3,445	3,445	갑**	인천 계양구 동양동 ***					
1638	광현동	123	0	답	4,129	4,129	조**	김포군 계양면 광현리 ***					
1639	광현동	124	0	답	3,534	3,534	노**	인천광역시 계양구 동양로 ***	5/5				
							한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	24/35				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	6/5				
1670	광현동	125	1	전	1,583	1,583	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1671	광현동	125	2	답	3,207	3,207	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1672	광현동	126	0	답	4,159	4,159	전**	김포군 계양면 광현동 ***		계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근저당권	
										계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	지상권	
1673	광현동	127	0	전	4,119	4,119	임**	인천 남동구 사창동 ***					
1674	광현동	128	1	답	3,441	3,441	전**	인천광역시 계양구 광현동 ***		계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	근저당권	
										계양농업협동조합	인천광역시 계양구 박촌동 ***	지상권	
1675	광현동	128	2	답	602	602	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1676	광현동	129	0	답	4,912	4,912	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1677	광현동	130	0	답	2,876	2,876	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1678	광현동	131	1	답	1,825	1,825	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1679	광현동	131	2	답	2,307	2,307	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1680	광현동	132	0	답	5,316	5,316	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1681	광현동	133	0	답	2,382	2,382	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1682	광현동	133	3	답	9	9	국·국토교통부						
1683	광현동	133	4	답	992	992	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1684	광현동	134	0	전	3,119	3,119	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1685	광현동	134	1	답	273	273	국·국토교통부						
1686	광현동	154	0	답	1,659	1,659	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1687	광현동	154	2	답	386	386	국·국토교통부						
1688	상하동	338	3	전	659	659	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				
1689	상하동	394	20	구	224	224	국농림축산식품부						
1690	대장동	772	1	답	989	989	윤**	인천광역시 계양구 병향동 ***					
1691	대장동	772	6	답	232	232	고**	부천시 원미구 중동 ***					
1692	대장동	772	7	답	50	50	고**	부천시 중동 ***					
1693	대장동	772	8	구	156	156	국농림축산식품부						
1694	대장동	772	9	답	244	244	갑**	부천시 오정구 오정동 614-19 ***	1/2				
							아**	부천시 오정구 오정동 614-19 ***	1/2				
1695	대장동	772	16	답	24	24	상**	인천시 계양구 동양동 ***					
1696	오곡동	650	4	전	1	1	국기획재정부						산구
1697	오곡동	650	5	잡	105	105	국기획재정부						산구
1698	오곡동	650	6	답	273	273	국기획재정부						산구
1699	오곡동	650	7	구	96	96	국기획재정부						산구
1700	오곡동	650	8	잡	2,781	2,781	한국광어촌공사	전라남도 나주시 2필로 ***	1/1				산구
1701	오곡동	650	14	잡	140	140	국기획재정부						산구
1702	오곡동	651	5	구	13	13	한국광어촌공사	전라남도 나주시 2필로 ***	1/1				산구
1703	오곡동	651	6	구	43	43	한국광어촌공사	전라남도 나주시 2필로 ***	1/1				산구
1704	오곡동	651	7	답	323	323	남**	서울특별시 강남구 서초동 신89-1 ***	1/1				산구
1705	오곡동	651	9	답	37	37	국기획재정부						산구
1706	오곡동	651	15	답	6	6	남**	서울특별시 강남구 서초동 신89-1 ***	1/1				산구
1707	오곡동	652	3	답	89	89	남**	서울특별시 강남구 서초동 신89-1 ***	1/1				산구
1708	오곡동	653	1	구	76	76	한국광어촌공사	전라남도 나주시 2필로 ***	1/1				산구
1709	오곡동	653	4	답	3,041	3,041	남**	서울특별시 영등포구 바크리루로 109 ***	1/1				산구
1710	오곡동	653	7	답	2,185	2,185	남**	서울특별시 영등포구 바크리루로 109 ***	1/1				산구
1711	오곡동	653	8	답	249	249	박**	서울특별시 서초구 잠원동 58-22 ***	1/1				산구
1712	오곡동	654	답	2,923	2,923	박**	서울특별시 서초구 나루터로 46 ***	1/1					산구
1713	오곡동	654	1	답	1,983	1,983	남**	서울특별시 영등포구 바크리루로 109 ***	1/1				산구
1714	오곡동	706	구	95	95	국기획재정부							산구
1715	박촌동	18	38	도	430	46	국토교통부						산구
1716	박촌동	18	40	도	1	1	국토교통부						산구
1717	박촌동	112	3	구	66	1	한국광어촌공사	전라남도 나주시 2필로 ***	1/1				산구
1718	박촌동	125	2	도	1	1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				산구
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대리4번길 ***	2/10				산구
1719	박촌동	125	5	답	1	1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				산구

							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				산규
1720	박준동	135	4	구	105	77	한국광어촌공사	전라남도 나주시 2로로 ***	1/1				산규
1721	박준동	135	5	대	1	1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 ***	8/10				산규
							인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4번길 ***	2/10				산규
1722	박준동	135	9	전	107	107	이옥순	인천 계양구 작전동 382 ***	5/10				산규
							임정진	인천 계양구 작전동 382 ***	5/10				산규
1723	박준동	135	2	구	185	167	한국광어촌공사	전라남도 나주시 2로로 ***	1/1				산규
1724	박준동	135	3	전	100	100	김용문	인천 부평구 영삼중로5번길 4 ***	1/1				산규
1725	박준동	135	12	대	1	1	장병환	인천 계양구 작전동 523 ***	1/1				산규
1726	박준동	137	9	전	1	1	장병환	인천 계양구 작전동 523	1/1				산규
1727	박준동	169	2	구	170	170	한국광어촌공사	전라남도 나주시 2로로 ***	1/1				산규
1728	박준동	169	11	도	18	18	계양구		1/1				산규
1729	박준동	169	17	답	1	1	김검선	인천 계양구 작전동 580 ***	1/1				산규
1730	박준동	169	18	답	115	115	가동과대원김민희 박준제일김민교희	인천 계양구 서부간선로200 ***	1/1				산규
1731	박준동	197	1	답	1	1	박진아	인천 계양구 계산세로100 ***	1/1				산규
1732	박준동	321		도	5,129	2,227	계양구		1/1				산규

[붙임 2] 인천계양 공공주택지구 지구단위계획에 관한 사항(변경)

1. 지구단위계획구역 지정에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경)

○ 지구단위계획구역 결정(변경)조서

- 총괄

구분	도면표시 번호	구역명	위 치	면적(m <sup>2</sup> )			비고
				기 정	변 경	변경후	
변경	1	인천계양 테크노밸리 공공주택지구	인천광역시 계양구 굴현동, 동양동, 박촌동, 병방동, 상야동 일원, 경기도 부천시 대장동 일원 ----- 인천광역시 계양구 굴현동, 동양동, 박촌동, 병방동, 상야동 일원, 경기도 부천시 대장동 일원 서울특별시 강서구 오곡동 일원	3,333,409	증)17,495	3,350,904	국토교통부고시 제2019-562호 (2019.10.15.)

- 인천광역시

구분	도면표시 번호	구역명	위 치	면적(m <sup>2</sup> )			비고
				기 정	변 경	변경후	
변경	1	인천계양 테크노밸리 공공주택지구	인천광역시 계양구 굴현동, 동양동, 박촌동, 병방동, 상야동 일원	3,331,714	증) 3,036	3,334,750	국토교통부고시 제2019-562호 (2019.10.15.)

- 부천시

구분	도면표시 번호	구역명	위 치	면적(m <sup>2</sup> )			비고
				기 정	변 경	변경후	
기정	1	인천계양 테크노밸리 공공주택지구	경기도 부천시 대장동 일원	1,695	-	1,695	국토교통부고시 제2023-677호 (2023.11.29.)

- 서울특별시

구분	도면표시 번호	구역명	위 치	면적(m <sup>2</sup> )			비고
				기 정	변 경	변경후	
신설	1	인천계양 테크노밸리 공공주택지구	서울특별시 강서구 오곡동 일원	-	증) 14,459	14,459	

○ 지구단위계획구역 변경사유서

- 총괄

도면표시 번호	구역명	변경내용	변경사유
1	인천계양 테크노밸리 공공주택지구	· 지구단위계획구역 변경 - 면적: 3,333,409m <sup>2</sup> → 3,350,904m <sup>2</sup> 증) 17,495m <sup>2</sup>	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계 조정에 따른 지구단위계획구역 변경

- 인천광역시

도면표시 번호	구역명	변경내용	변경사유
1	인천계양 테크노밸리 공공주택지구	· 지구단위계획구역 변경 - 면적: 3,331,714㎡ → 3,334,750㎡ 증) 3,036㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계 조정에 따른 지구단위계획구역 변경

- 서울특별시

도면표시 번호	구역명	변경내용	변경사유
1	인천계양 테크노밸리 공공주택지구	· 지구단위계획구역 신설 - 면적: 14,459㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계 조정에 따른 지구단위계획구역 신설

2. 지구단위계획구역 결정(변경)도 : 게재생략

3. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경)

가. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경)

: 게재생략 (도시관리계획 결정(변경)조서와 같음)

나. 가구 및 획지구모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경)

1) 주택건설용지(변경)

○ 획지형 단독주택(변경)

도면번호	가구번호	면적(㎡)		위치	획 지			비 고			
		기정	변경		면적(㎡)						
					기정	변경	변경후				
계	-	45,146	46,042	-	45,146	증)896	46,042	-			
단독2	소계	9,077	9,077	-	9,077	-	9,077	· 연접한 2개의 획지 합병 가능 · 획지분할 불허(단, 합병된 획지를 합병 전의 획지선에 따라 재분할하는 경우에 한하여 허용)			
	1	636	636	1	318	-	318				
				2	318	-	318				
				2	1,912	1,912	1		304	-	304
							2		303	-	303
							3		358	-	358
							4		317	-	317
							5		315	-	315
	6	315	-	315							
	3	1,261	1,261	1	315	-	315				
				2	315	-	315				
				3	315	-	315				
				4	316	-	316				

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )		획지				비고	
				위치	면적(m <sup>2</sup> )				
		기정	변경		기정	변경	변경후		
단독2	4	3,476	3,476	1	286	-	286	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 연접한 2개의 획지 합병 가능</li> <li>· 획지분할 불허(단, 합병된 획지를 합병전의 획지선에 따라 재분할하는 경우에 한하여 허용)</li> </ul>	
				2	292	-	292		
				3	292	-	292		
				4	292	-	292		
				5	292	-	292		
				6	283	-	283		
				7	285	-	285		
				8	292	-	292		
				9	292	-	292		
				10	292	-	292		
				11	292	-	292		
				12	286	-	286		
	5	1,792	1,792	1	297	-	297		
				2	299	-	299		
				3	299	-	299		
				4	299	-	299		
				5	299	-	299		
				6	299	-	299		
	단독3	소계	4,787	4,787	-	4,787	-		4,787
		1	3,199	3,199	1	318	-		318
					2	320	-		320
					3	320	-		320
4					320	-	320		
5					320	-	320		
6					320	-	320		
7					320	-	320		
8					320	-	320		
9					320	-	320		
10					321	-	321		
2		1,588	1,588	1	314	-	314		
				2	320	-	320		
				3	320	-	320		
				4	320	-	320		
				5	314	-	314		

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )		획지				비고
		기정	변경	위치	면적(m <sup>2</sup> )			
					기정	변경	변경후	
단독4	소계	13,528	13,528	-	13,528	-	13,528	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 연결한 2개의 획지 합병 가능</li> <li>· 획지분할 불허(단, 합병된 획지를 합병 전의 획지선에 따라 재분할하는 경우에 한하여 허용)</li> </ul>
	1	3,418	3,418	1	278	-	278	
				2	256	-	256	
				3	256	-	256	
				4	256	-	256	
				5	256	-	256	
				6	256	-	256	
				7	250	-	250	
				8	250	-	250	
				9	256	-	256	
				10	276	-	276	
				11	276	-	276	
				12	276	-	276	
				13	276	-	276	
	2	2,682	2,682	1	279	-	279	
				2	278	-	278	
				3	278	-	278	
				4	256	-	256	
				5	250	-	250	
				6	250	-	250	
				7	256	-	256	
				8	278	-	278	
				9	278	-	278	
				10	279	-	279	
	3	2,057	2,057	1	266	-	266	
				2	256	-	256	
				3	256	-	256	
				4	250	-	250	
				5	250	-	250	
				6	256	-	256	
				7	256	-	256	
				8	267	-	267	
	4	1,534	1,534	1	261	-	261	
				2	256	-	256	
				3	250	-	250	
				4	250	-	250	
				5	256	-	256	
				6	261	-	261	
	5	1,421	1,421	1	279	-	279	
				2	278	-	278	
				3	278	-	278	
				4	293	-	293	
				5	293	-	293	
	6	2,416	2,416	1	308	-	308	
				2	308	-	308	
				3	308	-	308	
				4	308	-	308	
				5	296	-	296	
				6	296	-	296	
				7	296	-	296	
8				296	-	296		

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )		획지				비고
				위치	면적(m <sup>2</sup> )			
		기정	변경		기정	변경	변경후	
단독5	소계	4,474	4,302	-	4,474	감)172	4,302	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 연결한 2개의 획지 합병 가능</li> <li>· 획지분할 불허(단, 합병된 획지를 합병 전의 획지선에 따라 재분할하는 경우에 한하여 허용)</li> </ul>
	1	2,213	925	1	246	감)11	235	
				2	246	감)11	235	
				3	246	감)11	235	
				4	246	감)26	220	
				5	246	감)246	-	
				6	246	감)246	-	
				7	246	감)246	-	
				8	246	감)246	-	
				9	245	감)245	-	
	2	708	892	1	236	감)13	223	
				2	236	감)13	223	
				3	236	감)13	223	
				4	-	증)223	223	
	3	1,553	723	1	239	감)1	238	
				2	240	증)9	249	
				3	240	감)4	236	
				4	208	감)208	-	
				5	208	감)208	-	
				6	208	감)208	-	
				7	210	감)210	-	
	4	-	1,762	1	-	증)212	212	
				2	-	증)223	223	
				3	-	증)223	223	
				4	-	증)223	223	
				5	-	증)211	211	
				6	-	증)211	211	
				7	-	증)211	211	
8				-	증)248	248		
단독6	소계	13,280	14,348	-	13,280	증)1,068	14,348	
	1	1,249	980	1	249	감)4	245	
				2	250	감)5	245	
				3	250	감)5	245	
				4	250	감)5	245	
				5	250	감)250	-	
	2	942	828	1	234	감)23	211	
				2	236	감)30	206	
				3	236	감)30	206	
				4	236	감)31	205	
	3	724	1,096	1	241	감)22	219	
				2	241	감)22	219	
				3	242	감)22	220	
				4	-	증)219	219	
				5	-	증)219	219	
	4	1,030	1,517	1	260	감)44	216	
				2	256	감)40	216	
				3	258	감)41	217	
				4	256	감)39	217	
				5	-	증)217	217	
				6	-	증)217	217	
				7	-	증)217	217	

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )		획 지				비 고
				위치	면적(m <sup>2</sup> )			
		기정	변경		변경후			
단독6	5	703	995	1	235	감)36	199	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 연접한 2개의 획지 합병 가능</li> <li>· 획지분할 불허(단, 합병된 획지를 합병 전의 획지선에 따라 재분할하는 경우에 한하여 허용)</li> </ul>
				2	234	감)35	199	
				3	234	감)35	199	
				4	-	증)199	199	
				5	-	증)199	199	
	6	907	1,202	1	227	증)13	240	
				2	227	증)13	240	
				3	226	증)14	240	
				4	227	증)14	241	
				5	-	증)241	241	
	7	1,945	2,410	1	235	증)1	236	
				2	235	증)1	236	
				3	235	증)1	236	
				4	235	증)2	237	
				5	251	감)15	236	
				6	251	감)5	246	
				7	251	감)6	245	
				8	252	감)6	246	
				9	-	증)246	246	
				10	-	증)246	246	
	8	1,440	1,298	1	240	감)23	217	
				2	240	감)23	217	
				3	240	감)24	216	
				4	240	감)24	216	
				5	240	감)24	216	
				6	240	감)24	216	
	9	2,721	2,534	1	227	감)15	212	
				2	227	감)16	211	
				3	227	감)16	211	
				4	227	감)16	211	
				5	226	감)15	211	
				6	227	감)16	211	
				7	226	감)15	211	
				8	226	감)15	211	
				9	227	감)16	211	
				10	227	감)16	211	
				11	227	감)16	211	
				12	227	감)15	212	
	10	1,619	1,488	1	232	감)20	212	
				2	232	감)20	212	
3				231	감)19	212		
4				231	감)18	213		
5				231	감)18	213		
6				231	감)18	213		
7				231	감)18	213		

○ 블록형 단독주택(신설)

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고
			위치	면적(m <sup>2</sup> )	
계	-	7,553	-	7,553	
단독7	-	7,553	-	7,553	

○ 공동주택(변경)

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )		위치	획 지			비 고
		기정	변경		면적(m <sup>2</sup> )			
					기정	변경	변경후	
계	-	625,668	628,623	-	625,668	증)2,955	628,623	-
A1	-	21,640	21,640	-	21,640	-	21,640	· 획지분할· 합병 불허 (단, 주택법 제2조의 제13호, 제14호에 따른 부대복리시설은 제외)
A2	-	37,154	37,154	-	37,154	-	37,154	
A3	-	25,597	25,597	-	25,597	-	25,597	
A4	-	22,540	22,540	-	22,540	-	22,540	
A5	-	43,499	43,499	-	43,499	-	43,499	
A6	-	33,421	33,421	-	33,421	-	33,421	
A7	-	43,903	43,903	-	43,903	-	43,903	
A8	-	46,887	46,887	-	46,887	-	46,887	
A9	-	22,632	22,632	-	22,632	-	22,632	
A10	-	28,538	27,661	-	28,538	감)877	27,661	
A11	-	22,182	19,287	-	22,182	감)2,895	19,287	
A12	-	31,311	33,288	-	31,311	증)1,977	33,288	
A13	-	33,593	34,801	-	33,593	증)1,208	34,801	
A14	-	29,906	29,906	-	29,906	-	29,906	
A15	-	36,395	36,395	-	36,395	-	36,395	
A16	-	19,946	19,946	-	19,946	-	19,946	
A17	-	22,022	22,022	-	22,022	-	22,022	
A18	-	26,002	26,002	-	26,002	-	26,002	
A19	-	21,121	21,121	-	21,121	-	21,121	
A20	-	21,600	-	-	21,600	감)21,600	-	
A21	-	35,779	35,779	-	35,779	-	35,779	
A22	-	-	25,142	-	-	증)25,142	25,142	

○ 근린생활시설(변경)

도면번호	가구번호	면적(㎡)		획지				비고
				위치	면적(㎡)			
		기정	변경		기정	변경	변경후	
계	-	28,751	29,481	-	28,751	증)730	29,481	-
근생1	-	3,972	3,972	1	1,049	-	1,049	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 블록 내에서 연결한 획지 합병 가능</li> <li>· 획지분할 불허(단, 합병된 획지를 합병 전의 획지선에 따라 재분할하는 경우에 한하여 허용)</li> </ul>
				2	1,048	-	1,048	
				3	625	-	625	
				4	625	-	625	
				5	625	-	625	
근생2	-	2,492	3,081	1	704	-	704	
				2	596	-	596	
				3	596	-	596	
				4	596	-	596	
				5	-	증)589	589	
근생3	-	2,970	2,970	1	594	-	594	
				2	594	-	594	
				3	594	-	594	
				4	594	-	594	
				5	594	-	594	
근생4	-	3,433	3,574	1	680	증)16	696	
				2	679	증)45	724	
				3	679	감)1	678	
				4	679	증)7	686	
				5	716	증)74	790	
근생5	-	3,032	3,032	1	931	-	931	
				2	931	-	931	
				3	585	-	585	
				4	585	-	585	
근생6	-	3,920	3,920	1	673	-	673	
				2	648	-	648	
				3	1,326	-	1,326	
				4	1,273	-	1,273	
근생7	-	2,127	2,127	1	709	-	709	
				2	709	-	709	
				3	709	-	709	
근생8	-	2,515	2,515	1	612	-	612	
				2	644	-	644	
				3	641	-	641	
				4	618	-	618	
근생9	-	4,290	4,290	1	995	감)1	994	
				2	728	증)1	729	
				3	728	-	728	
				4	729	-	729	
				5	1,110	-	1,110	

2) 상업시설용지(변경)

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )		획 지				비 고
				위치	면적(m <sup>2</sup> )			
		기정	변경		기정	변경	변경후	
계	-	30,552	30,760	-	30,552	증)208	30,760	-
상업1	-	17,442	17,316	-	17,442	감)126	17,316	· 특별계획구역1(획지분할·합병 불허)
상업2	-	10,240	10,240	-	10,240	-	10,240	· 획지분할·합병 불허
상업3	-	2,870	3,204	-	2,870	증)334	3,204	· 획지분할·합병 불허

3) 복합시설용지(변경)

○ 주상복합(변경)

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )		획 지				비 고
				위치	면적(m <sup>2</sup> )			
		기정	변경		기정	변경	변경후	
계	-	211,397	224,548	-	211,397	증)13,151	224,548	-
AC1	-	28,675	21,545	-	28,675	감)7,130	21,545	· 특별계획구역1(획지분할·합병 불허)
AC2-1	-	19,227	27,023	-	19,227	증)7,796	27,023	· 특별계획구역2(획지분할·합병 불허)
AC2-2	-	19,883	28,012	-	19,883	증)8,129	28,012	
AC3	-	33,824	33,824	-	33,824	-	33,824	· 획지분할·합병 불허
AC4	-	27,280	27,280	-	27,280	-	27,280	
AC5	-	39,950	41,759	-	39,950	증)1,809	41,759	
AC6	-	42,558	45,105	-	42,558	증)2,547	45,105	· 특별계획구역1(획지분할·합병 불허)

○ 근린업무복합(변경)

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )		획 지				비 고
				위치	면적(m <sup>2</sup> )			
		기정	변경		기정	변경	변경후	
계	-	10,765	10,633	-	10,765	감)132	10,633	-
근린업무복합7	-	6,419	6,341	1	6,419	감)78	6,341	· 블록 내에서 연접한 획지 합병 가능 · 획지분할 가능선에 의한 획지분할 외 획지분할 불허(단, 합병된 획지를 합병 전의 획지선에 따라 재분할하는 경우에 한하여 허용)
근린업무복합8	-	4,346	4,292	1	4,346	감)54	4,292	

4) 업무시설용지(변경)

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )		획 지				비 고
				위치	면적(m <sup>2</sup> )			
		기정	변경		기정	변경	변경후	
계	-	23,773	14,490	-	23,773	감)9,283	14,490	-
업무1	-	16,115	14,490	-	16,115	감)1,625	14,490	· 특별계획구역1(획지분할·합병 불허)
업무2	-	7,658	-	-	7,658	감)7,658	-	· 특별계획구역2(획지분할·합병 불허)

5) 자족시설용지(변경)

도면번호	가구번호	면적(㎡)		획 지				비 고
		기정	변경	위치	면적(㎡)			
					기정	변경	변경후	
계	-	213,249	197,389	-	213,249	감)15,860	197,389	-
자족23	-	14,695	15,072	1	5,369	증)237	5,606	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 블록 내에서 연접한 획지 합병 가능</li> <li>· 획지분할 가능선에 의한 획지분할 외 획지분할 불허(단, 합병된 획지를 합병 전의 획지선에 따라 재분할하는 경우에 한하여 허용)</li> </ul>
				2	4,736	감)82	4,654	
				3	4,590	증)222	4,812	
자족24	-	4,380	3,502	1	4,380	감)878	3,502	
자족25	-	10,931	10,931	1	2,518	-	2,518	
				2	2,663	-	2,663	
				3	2,663	-	2,663	
				4	3,087	-	3,087	
자족26	-	12,711	12,711	1	3,120	-	3,120	
				2	3,208	-	3,208	
				3	3,208	-	3,208	
				4	3,175	-	3,175	
자족27	-	9,015	9,015	1	4,460	-	4,460	
				2	4,555	-	4,555	
자족28	-	19,869	19,869	1	11,027	-	11,027	
				2	1,505	-	1,505	
				3	2,390	-	2,390	
				4	2,638	-	2,638	
				5	2,309	-	2,309	
자족29	-	14,947	14,947	1	7,479	-	7,479	
				2	7,468	-	7,468	
자족30	-	12,046	12,046	1	12,046	-	12,046	
자족31	-	9,618	9,618	1	9,618	-	9,618	
자족32	-	3,571	7,465	1	3,571	증)3,894	7,465	
자족33	-	3,763	-	1	3,763	감)3,763	-	
자족34	-	7,553	-	1	7,553	감)7,553	-	
자족35	-	2,088	-	1	2,088	감)2,088	-	
자족36	-	2,273	-	1	2,273	감)2,273	-	
자족37	-	3,741	-	1	3,741	감)3,741	-	
자족38	-	3,270	-	1	3,270	감)3,270	-	
자족47	-	5,318	5,808	1	5,318	증)490	5,808	
자족48	-	3,990	4,502	1	1,995	증)256	2,251	
				2	1,995	증)256	2,251	
자족49	-	7,120	7,821	1	7,120	증)701	7,821	
자족50	-	16,986	18,375	1	3,410	증)280	3,690	
				2	3,422	증)279	3,701	
				3	3,422	증)279	3,701	
				4	3,422	증)279	3,701	
				5	3,310	증)272	3,582	
자족51	-	5,000	8,983	1	5,000	감)508	4,492	
				2	-	증)4,491	4,491	
자족52	-	6,309	6,359	1	3,155	증)60	3,215	
				2	3,154	감)10	3,144	
자족55	-	10,489	10,762	1	10,489	증)273	10,762	
자족56	-	12,640	13,300	1	12,640	증)660	13,300	
자족60	-	6,483	6,303	1	6,483	감)180	6,303	· 획지분할 불허
자족70	-	4,443	-	1	4,443	감)4,443	-	· 특별계획구역2(획지분할·합병 불허)

6) 산업시설용지(변경)

도면번호	가구번호	면적(㎡)		위치	확 지			비 고	
		기정	변경		면적(㎡)				
					기정	변경	변경후		
계	-	373,189	348,292	-	373,189	감)24,897	348,292	-	
산업1	-	10,192	10,192	1	3,284	-	3,284	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 블록 내에서 연결한 획지 합병 가능</li> <li>· 획지분할 가능선에 의한 획지분할 외 획지분할 불허(단, 합병된 획지를 합병 전의 획지선에 따라 재분할하는 경우에 한하여 허용)</li> </ul>	
				2	2,210	-	2,210		
				3	2,164	-	2,164		
				4	2,534	-	2,534		
산업2	-	7,226	7,226	1	1,836	-	1,836		
				2	1,840	-	1,840		
				3	1,797	-	1,797		
				4	1,753	-	1,753		
산업3	-	6,646	6,599	1	6,646	감)47	6,599		
산업4	-	18,502	18,754	1	10,591	-	10,591		
				2	7,911	증)252	8,163		
산업5	-	14,051	14,075	1	1,664	-	1,664		
				2	1,680	-	1,680		
				3	1,680	-	1,680		
				4	2,014	-	2,014		
				5	2,014	-	2,014		
				6	1,680	-	1,680		
				7	1,680	-	1,680		
				8	1,639	증)24	1,663		
산업6	-	6,020	6,020	1	1,505	-	1,505		
				2	1,505	-	1,505		
				3	1,505	-	1,505		
				4	1,505	-	1,505		
산업7	-	4,570	4,595	1	4,570	증)25	4,595		
산업8	-	2,461	2,461	1	2,461	-	2,461		
산업9	-	2,555	2,555	1	2,555	-	2,555		
산업10	-	7,962	7,932	1	7,962	감)30	7,932		
산업11	-	9,930	9,930	1	9,930	-	9,930		
산업12	-	19,189	21,135	1	9,878	감)734	9,144		
				2	9,311	증)2,680	11,991		
산업13	-	4,482	-	1	4,482	감)4,482	-		
산업14	-	25,684	25,836	1	25,684	증)152	25,836		
산업15	-	11,430	11,430	1	1,988	-	1,988		
				2	2,004	-	2,004		
				3	1,543	-	1,543		
				4	1,903	-	1,903		
				5	2,004	-	2,004		
				6	1,988	-	1,988		
산업16	-	2,753	2,753	1	2,753	-	2,753		
산업17	-	13,171	13,171	1	13,171	-	13,171		

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )		획 지				비 고	
				위치	면적(m <sup>2</sup> )				
		기정	변경		기정	변경	변경후		
산업18	-	12,041	12,275	1	4,017	감)1	4,016	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 블록 내에서 연결한 획지 합병 가능</li> <li>· 획지분할 가능선에 의한 획지분할 외 획지분할 불허(단, 합병된 획지를 합병 전의 획지선에 따라 재분할하는 경우에 한하여 허용)</li> </ul>	
				2	8,024	증)235	8,259		
산업19	-	9,033	8,813	1	9,033	감)220	8,813		
산업20	-	12,775	12,775	1	12,775	-	12,775		
산업21	-	2,113	2,113	1	2,113	-	2,113		
산업22	-	5,633	5,633	1	2,861	-	2,861		
				2	2,772	-	2,772		
산업23	-	2,576	2,702	1	2,576	증)126	2,702		
산업24	-	4,368	4,578	1	4,368	증)210	4,578		
산업25	-	4,368	4,578	1	4,368	증)210	4,578		
산업26	-	2,444	2,562	1	2,444	증)118	2,562		
산업27	-	2,444	2,562	1	2,444	증)118	2,562		
산업28	-	3,049	3,049	1	3,049	-	3,049		
산업29	-	11,821	11,767	1	11,821	감)54	11,767		
산업30	-	16,727	16,761	1	16,727	증)34	16,761		
산업31	-	4,618	4,618	1	4,618	-	4,618		
산업32	-	4,593	4,593	1	4,593	-	4,593		
산업33	-	14,178	81,447	1	14,178	증)67,269	81,447		<ul style="list-style-type: none"> <li>· 특별계획구역3(획지분할 가능선에 의한 획지분할 외 분할·합병 불허)</li> </ul>
산업34	-	2,675	2,802	1	2,675	증)127	2,802		<ul style="list-style-type: none"> <li>· 획지분할 불허</li> </ul>
산업35	-	12,651	-	1	12,651	감)12,651	-		<ul style="list-style-type: none"> <li>· 특별계획구역3(획지분할·합병 불허)</li> </ul>
산업36	-	17,694	-	1	17,694	감)17,694	-		
산업37	-	19,521	-	1	19,521	감)19,521	-		
산업38	-	6,682	-	1	6,682	감)6,682	-		
산업39	-	11,578	-	1	11,578	감)11,578	-		
산업40	-	13,642	-	1	13,642	감)13,642	-		
산업41	-	9,141	-	1	9,141	감)9,141	-		

7) 지원시설용지(변경)

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )		획 지				비 고
				위치	면적(m <sup>2</sup> )			
		기정	변경		기정	변경	변경후	
계	-	23,283	23,632	-	23,283	증)349	23,632	-
지원1	-	1,048	1,135	1	1,048	증)87	1,135	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 블록 내에서 연결한 획지 합병 가능</li> <li>· 획지분할 가능선에 의한 획지분할 외 획지분할 불허(단, 합병된 획지를 합병 전의 획지선에 따라 재분할하는 경우에 한하여 허용)</li> </ul>
지원2	-	3,869	3,957	1	1,908	증)71	1,979	
				2	1,961	증)17	1,978	
지원3	-	3,661	3,748	1	1,856	증)18	1,874	
				2	1,805	증)69	1,874	
지원4	-	3,642	3,729	1	1,795	증)69	1,864	
				2	1,847	증)18	1,865	
지원5	-	3,648	3,648	1	1,964	감)140	1,824	
				2	1,684	증)140	1,824	
지원6	-	7,415	7,415	1	1,854	-	1,854	
				2	1,854	-	1,854	
				3	1,854	-	1,854	
				4	1,853	-	1,853	

8) 산업복합시설용지(신설)

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )		획 지		비 고
				위치	면적(m <sup>2</sup> )	
계	-	63,817		-	63,817	-
복합1	-	63,817		-	63,817	· 특별계획구역3(획지분할 가능선에 의한 획지분할 외 분할·합병 불허)

9) 공공건축물 및 기타시설용지(변경)

○ 교육시설(변경)

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )		획 지				비 고
				위치	면적(m <sup>2</sup> )			
		기정	변경		기정	변경	변경후	
계	-	126,000	126,024	-	126,000	증)24	126,024	-
유1	-	6,000	6,012	-	6,000	증)12	6,012	· 획지분할·합병 불허
유2	-	6,000	6,012	-	6,000	증)12	6,012	
초1	-	14,000	14,000	-	14,000	-	14,000	
초2	-	14,000	14,000	-	14,000	-	14,000	
초3	-	14,000	14,000	-	14,000	-	14,000	
초4	-	14,000	14,000	-	14,000	-	14,000	
중1	-	15,000	15,000	-	15,000	-	15,000	
중2	-	15,000	15,000	-	15,000	-	15,000	
고1	-	16,000	16,000	-	16,000	-	16,000	
특1	-	12,000	12,000	-	12,000	-	12,000	

○ 커뮤니티시설(변경)

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )		획 지				비 고
				위치	면적(m <sup>2</sup> )			
		기정	변경		기정	변경	변경후	
계	-	12,300	11,930	-	12,300	감)370	11,930	-
커1	-	1,200	1,200	-	1,200	-	1,200	· 획지분할·합병 불허
커2	-	2,100	2,100	-	2,100	-	2,100	
커3	-	1,700	1,700	-	1,700	-	1,700	
커4	-	1,250	1,274	-	1,250	증)24	1,274	
커5	-	4,000	3,606	-	4,000	감)394	3,606	
커7	-	2,050	2,050	-	2,050	-	2,050	

○ 종교시설(변경)

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )		획 지			비 고	
		기정	변경	위치	면적(m <sup>2</sup> )			
					기정	변경		변경후
계	-	4,350	4,379	-	4,350	증)29	4,379	-
종교1	-	1,000	1,000	-	1,000	-	1,000	· 획지분할 · 합병 불허
종교2	-	1,450	1,479	-	1,450	증)29	1,479	
종교3	-	1,400	1,400	-	1,400	-	1,400	
종교4	-	500	500	-	500	-	500	

○ 위험물저장 및 처리시설(변경)

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )		획 지			비 고	
		기정	변경	위치	면적(m <sup>2</sup> )			
					기정	변경		변경후
계	-	4,794	4,560	-	4,794	감)234	4,560	-
주유1	-	3,000	2,846	-	3,000	감)154	2,846	· 획지분할 · 합병 불허
주유2	-	1,794	1,714	-	1,794	감)80	1,714	

○ 전기공급설비(변경)

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )		획 지			비 고	
		기정	변경	위치	면적(m <sup>2</sup> )			
					기정	변경		변경후
계	-	2,891	2,873	-	2,891	감)18	2,873	-
전기1	-	2,891	2,873	-	2,891	감)18	2,873	· 획지분할 · 합병 불허

○ 자동차정류장(변경없음)

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고
			위치	면적(m <sup>2</sup> )	
계	-	12,000	-	12,000	-
자1	-	12,000	-	12,000	· 획지분할 · 합병 불허

○ 가스공급설비용지(신설)

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고
			위치	면적(m <sup>2</sup> )	
계	-	55	-	55	-
가1	-	25	-	25	· 획지분할 · 합병 불허
가2	-	30	-	30	

## ○ 주차장(변경)

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )		획 지			비 고	
				위치	면적(m <sup>2</sup> )			
		기정	변경		기정	변경		변경후
계	-	29,428	29,468	-	29,428	증)40	29,468	-
주차1	-	3,360	3,360	-	3,360	-	3,360	· 획지분할 · 합병 불허
주차2	-	2,620	2,620	-	2,620	-	2,620	
주차3	-	2,400	2,400	-	2,400	-	2,400	
주차4	-	2,958	2,958	-	2,958	-	2,958	
주차5	-	3,290	3,000	-	3,290	감)290	3,000	
주차6	-	1,020	1,020	-	1,020	-	1,020	
주차7	-	1,147	1,147	-	1,147	-	1,147	
주차8	-	2,000	2,039	-	2,000	증)39	2,039	
주차9	-	1,400	1,400	-	1,400	-	1,400	
주차10	-	2,500	2,500	-	2,500	-	2,500	
주차11	-	1,519	1,519	-	1,519	-	1,519	
주차12	-	1,368	1,368	-	1,368	-	1,368	
주차13	-	2,019	2,019	-	2,019	-	2,019	
주차15	-	1,827	2,118	-	1,827	증)291	2,118	

## ○ 유보지(변경)

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )		획 지			비 고	
				위치	면적(m <sup>2</sup> )			
		기정	변경		기정	변경		변경후
계	-	73,824	54,948	-	73,824	감)18,876	54,948	-
유보지1	-	13,204	13,519	-	13,204	증)315	13,519	-
유보지2	-	12,889	13,204	-	12,889	증)315	13,204	
유보지3	-	21,482	22,871	-	21,482	증)1,389	22,871	
유보지4	-	5,354	5,354	-	5,354	-	5,354	
유보지5	-	10,929	-	-	10,929	감)10,929	-	
유보지6	-	9,966	-	-	9,966	감)9,966	-	

다. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경)

1) 주택건설용지(변경)

○ 단독주택(변경)

- 기정

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
단독2 ~ 단독6	단독2 ~ 단독6	용도	· 건축물 용도는 <별표 1-1>에 따른다.
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표 1-1>에 따른다.
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표 1-1>에 따른다.
		높이	· 건축물 높이는 <별표 1-1>에 따른다.
		가구수	· 허용 가구수는 <별표 1-1>에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제1장 제3조부터 제11조 및 《건축물 등에 관한 도시 관리계획 결정도》에 따른다.
		형태	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제1장 제3조부터 제11조에 따른다.
		색채	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제1장 제12조에 따른다.
		대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제1장 제13조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제1장 제14조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		주차장	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제1장 제15조에 따른다.

- 변경

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
단독2 ~ 단독7	단독2 ~ 단독7	용도	· 건축물 용도는 <별표 1-1>에 따른다.
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표 1-1>에 따른다.
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표 1-1>에 따른다.
		높이	· 건축물 높이는 <별표 1-1>에 따른다.
		가구수	· 허용 가구수는 <별표 1-1>에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제1장 제3조부터 제11조, 제24조부터 제27조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		형태	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제1장 제3조부터 제11조, 제24조부터 제27조에 따른다.
		색채	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제1장 제12조, 제28조에 따른다.
		대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제1장 제13조, 제29조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제1장 제14조, 제30조 및 《건축물 등에 관한 도시관리 계획 결정도》에 따른다.
주차장	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제1장 제15조, 제31조에 따른다.		

■ <별표 1-1> 단독주택용지의 용도·건폐율·용적률·높이·허용가구수(변경)

<기정>

구 분		R1 (주거전용)	R2 (점포겸용)
건축물 용도	허용 용도	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제1호의 단독주택 (다중주택 제외)	· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 - 제1호 단독주택(다중주택 제외) - 제3호 제1종 근린생활시설 - 제4호 제2종 근린생활시설 중 라목(서점), 바목(사진관, 표구점), 아목(판매시설), 자목(일반음식점), 하목(일반업무시설) ※ 근린생활시설의 연면적은 건축물 지상층 연면적의 30% 이하로 하며, 지상1층에 한하여 허용 ※ 문화공원변으로 1층 가로 활성화 용도 지정
	불허 용도	· 허용용도 이외의 용도 · 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해당해 토지에 불허되는 용도	· 허용용도 이외의 용도 · 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도
건폐율(%)		· 50% 이하	· 60% 이하
용적률(%)		· 150% 이하	· 180% 이하
최고층수		· 3층 이하	· 4층 이하(필로티 포함)
해당블록		· 단독5~6	· 단독2~4
허용 가구수		· 3가구 이하	· 5가구 이하

<변경>

구 분		R1 (주거전용)	R2 (점포겸용)	R3 (블록형)
건축물 용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1] 제1호의 단독주택 (다중주택 제외)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제1호 단독주택(다중주택 제외)</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설 중 라목(서점), 바목(사진관, 표구점), 아목(판매시설), 자목(일반음식점), 하목(일반업무시설)</li> </ul> </li> <li>※ 근린생활시설의 연면적은 건축물 지상층 연면적의 30% 이하로 하며, 지상1층에 한하여 허용</li> <li>※ 문화공원변으로 1층 가로활성화 용도 지정</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제1호 단독주택(다중주택 제외)</li> <li>- 제2호 공동주택 중 연립주택, 다세대주택(3층 이하)</li> </ul> </li> <li>· 「공공주택 업무처리지침」에 의한 단독형 집합주택</li> </ul>
	불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조제5호가목의 청소년 출입·고용금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조제5호가목의 청소년 출입·고용금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조제5호가목의 청소년 출입·고용금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> </ul>
건폐율(%)	· 50% 이하	· 60% 이하	· 50% 이하	
용적률(%)	· 150% 이하	· 180% 이하	· 150% 이하	
최고층수	· 3층 이하	· 4층 이하(필로티 포함)	· 3층 이하	
해당블록	· 단독5~6	· 단독2~4	· 단독7	
허용 가구수	· 3가구 이하	· 5가구 이하	· 단독7 : 25가구 <sup>주1)</sup>	

※ 1층 가로활성화용도 : 건축법 시행령 별표1의 제3호 제1종 근린생활시설 중 가목(식품, 잡화 등 소매점), 나목(휴게음식점 등 판매시설), 사목(마을회관 등 주민이 공동으로 이용하는 시설), 제4호 근린생활시설 중 라목(서점), 아목(휴게음식점 등 판매시설), 자목(일반음식점), 제7호 판매시설 중 다목(상점(게임장 제외))

주1) 건축법 및 주택법에 의한 단독주택 건축시 필지 분할 가능, 개별 필지 면적은 140㎡~660㎡

○ 공동주택(변경)

- 기정

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용	
A1 ~ A21	A1 ~ A21	용 도	허용 용도	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제2호의 공동주택 중 아파트 · 「주택법」 및 「주택건설기준 등에 관한 규정」에 의한 부대복리시설(총포판매소, 장의사, 다중생활시설, 단란주점 및 안마시술소 및 옥외골프연습장 제외)
			불허 용도	· 허용용도 이외의 용도 · 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도
		건폐율	· <별표2-1>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.	
		용적률	· <별표2-1>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.	
		높이	· <별표2-1>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.	
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제2장 제7조부터 제12조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.	
		형태	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제2장 제13조부터 제15조에 따른다.	
		외관 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제2장 제16조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.	
		대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제2장 제18조부터 제19조에 따른다.	
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제2장 제20조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.	
차량동선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제2장 제21조에 따른다.			
주차장	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제2장 제22조에 따른다.			

- 변경

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용	
A1 ~ A19, A21, A22	A1 ~ A19, A21, A22	용 도	허용 용도	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제2호의 공동주택 중 아파트 · 「주택법」에 의한 부대복리시설(총포판매소, 장의사, 다중생활시설, 단란주점 및 안마시술소 및 옥외골프연습장 제외)
			불허 용도	· 허용용도 이외의 용도 · 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조제5호가목의 청소년 출입·고용금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지 행위 등)에 포함되는 시설
		건폐율	· <별표2-1>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.	
		용적률	· <별표2-1>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.	
		높이	· <별표2-1>에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.	
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제2장 제7조부터 제12조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.	
		형태	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제2장 제13조부터 제15조에 따른다.	
		외관 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제2장 제16조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.	
		대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제2장 제18조부터 제19조에 따른다.	
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제2장 제20조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.	
차량동선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제2장 제21조에 따른다.			
주차장	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제2장 제22조에 따른다.			

■ <별표2-1> 공동주택용지의 유형·세대수·건폐율·용적률·높이(변경)

<기정>

구분	면적(㎡)	유형	세대수	평균공급 면적(㎡)	건폐율(%)	용적률(%)	높이
합계	625,668	-	12,967	-	-	-	-
A1	60㎡ 이하	통합공공임대	714	56	50 이하	185 이하	해발고도 57.86m 미만
	소계	-	747	-			
A2	60㎡ 이하	공공분양	539	85	50 이하	185 이하	
	60-85㎡	공공분양	208	110		185 이하	
	소계	-	538	-			
A3	60㎡ 이하	공공분양(신혼희망)	359	83	50 이하	175 이하	
	60㎡ 이하	행복주택(신혼희망)	179	83		175 이하	
A4	60-85㎡	민간분양	379	110	50 이하	185 이하	
	소계	-	691	-			
	60-85㎡	통합공공임대	207	110	50 이하	185 이하	
A5	60-85㎡	민간분양	341	110		185 이하	
	85㎡ 초과	민간분양	143	140		185 이하	
	소계	-	685	-			
A6	60㎡ 이하	공공분양	545	85	50 이하	185 이하	
	60-85㎡	공공분양	140	110		185 이하	
	소계	-	662	-			
A7	60-85㎡	민간분양	387	110	50 이하	185 이하	
	85㎡ 초과	민간분양	275	140		185 이하	
	소계	-	787	-			
	60-85㎡	통합공공임대	236	110	50 이하	185 이하	
A8	60-85㎡	민간분양	551	110		185 이하	
	소계	-	477	-			
	60㎡ 이하	공공분양(신혼희망)	318	83	50 이하	175 이하	
A9	60㎡ 이하	행복주택(신혼희망)	159	83		175 이하	
	소계	-	798	-			
	60㎡ 이하	통합공공임대	650	56	50 이하	185 이하	
A10	60-85㎡	통합공공임대	148	110		185 이하	
	소계	-	433	-			
	60㎡ 이하	공공분양	313	85	50 이하	180 이하	
A11	60-85㎡	공공분양	120	110		180 이하	
	소계	-	876	-			
	60㎡ 이하	통합공공임대	713	56	50 이하	185 이하	
A12	60-85㎡	통합공공임대	163	110		185 이하	
A13	60-85㎡	민간임대	564	110	50 이하	185 이하	
	소계	-	674	-			
	60㎡ 이하	공공분양	410	83	50 이하	175 이하	
A14	60㎡ 이하	통합공공임대	264	83		175 이하	
	소계	-	546	-			
	60-85㎡	민간분양	306	110	50 이하	185 이하	
A15	85㎡ 초과	민간분양	240	140		185 이하	
A16	60㎡ 이하	분양전환공공임대	434	85	50 이하	185 이하	
	소계	-	463	-			
	60㎡ 이하	공공분양(신혼희망)	309	83	50 이하	175 이하	
A17	60㎡ 이하	행복주택(신혼희망)	154	83		175 이하	
	소계	-	782	-			
	60㎡ 이하	통합공공임대 (고령자복지주택)	704 (100)	56	50 이하	185 이하	
A18	60-85㎡	통합공공임대	78	110		185 이하	
A19	60㎡ 이하	통합공공임대 (고령자복지주택)	576 (100)	66	50 이하	180 이하	
A20	60㎡ 이하	통합공공임대	605	66	50 이하	185 이하	
	소계	-	536	-			
	60-85㎡	민간분양	300	110	50 이하	185 이하	
A21	85㎡ 초과	민간분양	236	140		185 이하	

<변경>

구분		면적(㎡)	유형	세대수	평균공급 면적(㎡)	건폐율(%)	용적률(%)	높이
합계		628,623	-	12,931	-	-	-	-
A1	60㎡ 이하	21,640	통합공공임대	714	56	50 이하	185 이하	해발고도 57.86m 미만
소계		37,154	-	747	-	-	-	
A2	60㎡ 이하	24,769	공공분양	539	85	50 이하	185 이하	
	60-85㎡	12,385	공공분양	208	110		185 이하	
소계		25,597	-	538	-	-	-	
A3	60㎡ 이하	17,065	공공분양(신혼희망)	359	83	50 이하	175 이하	
	60㎡ 이하	8,532	행복주택(신혼희망)	179	83		175 이하	
A4	60-85㎡	22,540	민간분양	379	110	50 이하	185 이하	
소계		43,499	-	691	-	-	-	
A5	60-85㎡	12,310	통합공공임대	207	110	50 이하	185 이하	
	85㎡ 초과	10,875	민간분양	143	140		185 이하	
	60-85㎡	20,314	민간분양	341	110		185 이하	
소계		33,421	-	672	-	-	-	
A6	60㎡ 이하	25,066	공공분양	536	85	50 이하	185 이하	
	60-85㎡	8,355	공공분양	136	110		185 이하	
소계		43,903	-	662	-	-	-	
A7	60-85㎡	23,049	민간분양	387	110	50 이하	185 이하	
	85㎡ 초과	20,854	민간분양	275	140		185 이하	
소계		46,887	-	787	-	-	-	
A8	60-85㎡	32,821	민간분양	551	110	50 이하	185 이하	
	60-85㎡	14,066	통합공공임대	236	110		185 이하	
	소계		22,632	-	477		-	
A9	60㎡ 이하	15,088	공공분양(신혼희망)	318	83	50 이하	175 이하	
	60㎡ 이하	7,544	행복주택(신혼희망)	159	83		175 이하	
소계		27,661	-	778	-	-	-	
A10	60㎡ 이하	19,363	통합공공임대	639	56	50 이하	185 이하	
	60-85㎡	8,298	통합공공임대	139	110		185 이하	
소계		19,287	-	398	-	-	-	
A11	60㎡ 이하	17,358	공공분양	367	85	50 이하	180 이하	
	60-85㎡	1,929	공공분양	31	110		180 이하	
소계		33,288	-	936	-	-	-	
A12	60㎡ 이하	23,302	통합공공임대	769	56	50 이하	185 이하	
	60-85㎡	9,986	통합공공임대	167	110		185 이하	
A13	60-85㎡	34,801	민간임대	585	110	50 이하	185 이하	
소계		29,906	-	674	-	-	-	
A14	60㎡ 이하	19,937	공공분양	410	85	50 이하	175 이하	
	60㎡ 이하	9,969	통합공공임대	264	66		175 이하	
소계		36,395	-	546	-	-	-	
A15	60-85㎡	18,198	민간분양	306	110	50 이하	185 이하	
	85㎡ 초과	18,197	민간분양	240	140		185 이하	
A16	60㎡ 이하	19,946	분양전환 공공임대	434	85	50 이하	185 이하	
소계		22,022	-	463	-	-	-	
A17	60㎡ 이하	14,681	공공분양(신혼희망)	309	83	50 이하	175 이하	
	60㎡ 이하	7,341	행복주택(신혼희망)	154	83		175 이하	
소계		26,002	-	782	-	-	-	
A18	60㎡ 이하	21,322	통합공공임대 (고령자복지주택)	704	56	50 이하	185 이하	
	60-85㎡	4,680	통합공공임대	78	110		185 이하	
A19	60㎡ 이하	21,121	통합공공임대 (고령자복지주택)	576	66	50 이하	180 이하	
소계		35,779	-	536	-	-	-	
A21	60-85㎡	3,577	통합공공임대	60	110	50 이하	185 이하	
	60-85㎡	14,312	민간분양	240	110		185 이하	
	85㎡ 초과	17,890	민간분양	236	140		185 이하	
소계		25,142	-	556	-	-	-	
A22	60㎡ 이하	7,543	통합공공임대	194	68	50 이하	175 이하	
	60㎡ 이하	17,599	분양전환 공공임대	362	85		175 이하	

○ 근린생활시설(변경)

- 기정

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
근생1 ~ 근생9	근생1 ~ 근생9	용도	· 건축물 용도는 <별표 3-1>에 따른다.
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표 3-1>에 따른다.
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표 3-1>에 따른다.
		높이	· 건축물 높이는 <별표 3-1>에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제3장 제3조부터 제9조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		형태	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제3장 제3조부터 제9조에 따른다.
		색채	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제3장 제10조에 따른다.
		대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제3장 제12조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제3장 제13조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		주차장	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제3장 제14조부터 제15조에 따른다.

- 변경

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
근생1 ~ 근생9	근생1 ~ 근생9	용도	· 건축물 용도는 <별표 3-1>에 따른다.
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표 3-1>에 따른다.
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표 3-1>에 따른다.
		높이	· 건축물 높이는 <별표 3-1>에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제3장 제3조부터 제9조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		형태	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제3장 제3조부터 제9조에 따른다.
		색채	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제3장 제10조에 따른다.
		대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제3장 제12조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제3장 제13조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		주차장	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제3장 제14조부터 제15조에 따른다.

■ <별표 3-1> 근린생활시설용지의 용도·건폐율·용적률·높이(변경)

<기정>

구 분		RC1 (도로대응형)	RC2 (공원대응형)
건축물 용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설 (장외사, 옥외골프 연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제10호 교육연구시설(학교 제외)</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설 (장외사, 옥외골프 연습장, 단란주점, 안마시술소, 노래연습장 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제10호 교육연구시설(학교 제외)</li> <li>- 제13호 운동시설</li> </ul> </li> <li>※ 문화공원변으로 1층 가로활성화 용도 지정 (1층 바닥면적의 70% 이상)</li> </ul>
	불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도</li> </ul>
건폐율(%)	· 60% 이하	· 60% 이하	
용적률(%)	· 250% 이하	· 250% 이하	
최고층수	· 5층 이하	· 5층 이하	
해당블록	· 근생 1,4,8,9	· 근생 2~3, 5~7	

<변경>

구 분		RC1 (도로대응형)	RC2 (공원대응형)
건축물 용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설 (장외사, 옥외골프 연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제10호 교육연구시설(학교 제외)</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설 (장외사, 옥외골프 연습장, 단란주점, 안마시술소, 노래연습장 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제10호 교육연구시설(학교 제외)</li> <li>- 제13호 운동시설</li> </ul> </li> <li>※ 문화공원변으로 1층 가로활성화 용도 지정 (1층 바닥면적의 70% 이상)</li> </ul>
	불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조제5호가목의 청소년 출입·고용금지 업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조제5호가목의 청소년 출입·고용금지 업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> </ul>
건폐율(%)	· 60% 이하	· 60% 이하	
용적률(%)	· 250% 이하	· 250% 이하	
최고층수	· 5층 이하	· 5층 이하	
해당블록	· 근생 1,4,8,9	· 근생 2~3, 5~7	

※ 1층 가로활성화용도 : 건축법 시행령 별표1의 제3호 제1종 근린생활시설 중 가목(식품, 잡화 등 소매점), 나목(휴게음식점 등 판매시설), 사목(마을회관 등 주민이 공동으로 이용하는 시설), 제4호 근린생활시설 중 라목(서점), 아목(휴게음식점 등 판매시설), 자목(일반음식점), 제7호 판매시설 중 다목(상점(게임장 제외))

2) 상업시설용지(변경)

- 기정

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
상업 1~3	상업 1~3	용도	· 건축물 용도는 <별표 4-1>에 따른다.
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표 4-1>에 따른다.
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표 4-1>에 따른다.
		높이	· 건축물 높이는 <별표 4-1>에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제4장 제3조부터 제4조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		형태 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제4장 제5조부터 제8조에 따른다.
		대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제4장 제9조부터 제11조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제4장 제12조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		주차장	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제4장 제13조에 따른다.

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
상업 1~3	상업 1~3	용도	· 건축물 용도는 <별표 4-1>에 따른다.
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표 4-1>에 따른다.
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표 4-1>에 따른다.
		높이	· 건축물 높이는 <별표 4-1>에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제4장 제3조부터 제4조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		형태 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제4장 제5조부터 제8조에 따른다.
		대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제4장 제9조부터 제11조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제4장 제12조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		주차장	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제4장 제13조에 따른다.

■ <별표 4-1> 상업시설용지의 용도·건폐율·용적률·높이(변경)

<기정>

구분	C1	C2	C3
건축물 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설 (장의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(마권 발매소, 투표소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설</li> <li>- 제9호 의료시설 중 가목 (정신병원 제외)</li> <li>- 제10호 교육연구시설 (가목 학교 제외)</li> <li>- 제13호 운동시설 (옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설</li> <li>- 제15호 숙박시설 중 관광숙박 시설</li> <li>- 제24호 방송통신시설 (데이터센터 제외)</li> <li>- 제27호 관광휴게시설</li> </ul> </li> <li>※ 오피스텔을 건축할 경우에는 지상층 연면적의 20% 이하로 하며, 공급호수는 310호 이하 및 전용면적 40㎡이하로 하여야 한다.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설 (장의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(마권 발매소, 투표소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설</li> <li>- 제9호 의료시설 중 가목 (정신병원 제외)</li> <li>- 제10호 교육연구시설 (가목 학교 제외)</li> <li>- 제13호 운동시설 (옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제15호 숙박시설 중 관광숙박 시설</li> <li>- 제24호 방송통신시설 (데이터센터 제외)</li> <li>- 제27호 관광휴게시설</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설 (장의사, 옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(마권 발매소, 투표소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설</li> <li>- 제9호 의료시설 중 가목 (정신병원 제외)</li> <li>- 제10호 교육연구시설 (가목 학교 제외)</li> <li>- 제13호 운동시설 (옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제15호 숙박시설 중 관광숙박 시설</li> <li>- 제16호 위락시설(다, 바목 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설 (데이터센터 제외)</li> <li>- 제27호 관광휴게시설</li> </ul> </li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도</li> </ul>
건폐율(%)	· 70% 이하	· 70% 이하	· 70% 이하
용적률(%)	· 400% 이하	· 400% 이하	· 400% 이하
최고높이	· 해발 57.86m 미만	· 해발 57.86m 미만	· 해발 57.86m 미만
해당블록	· 일반상업1	· 일반상업3	· 일반상업2

<변경>

구 분		C1	C2	C3
건축물 용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설 (장의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(마권 발매소, 투표소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설</li> <li>- 제9호 의료시설 중 가목 (정신병원 제외)</li> <li>- 제10호 교육연구시설 (가목 학교 제외)</li> <li>- 제13호 운동시설 (옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설</li> <li>- 제15호 숙박시설 중 관광숙박 시설</li> <li>- 제24호 방송통신시설 (데이터센터 제외)</li> <li>- 제27호 관광휴게시설</li> <li>※ 오피스텔을 건축할 경우에는 지상층 연면적의 20% 이하로 하며, 공급호수는 300호 이하 및 전용면적 40㎡ 이하로 하여야 한다.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설 (장의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(마권 발매소, 투표소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설</li> <li>- 제9호 의료시설 중 가목 (정신병원 제외)</li> <li>- 제10호 교육연구시설 (가목 학교 제외)</li> <li>- 제13호 운동시설 (옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제15호 숙박시설 중 관광숙박 시설</li> <li>- 제24호 방송통신시설 (데이터센터 제외)</li> <li>- 제27호 관광휴게시설</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설 (장의사, 옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(마권 발매소, 투표소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설</li> <li>- 제9호 의료시설 중 가목 (정신병원 제외)</li> <li>- 제10호 교육연구시설 (가목 학교 제외)</li> <li>- 제13호 운동시설 (옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제15호 숙박시설 중 관광숙박 시설</li> <li>- 제16호 위락시설(다, 바목 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설 (데이터센터 제외)</li> <li>- 제27호 관광휴게시설</li> </ul>
	불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조제5호가목의 청소년 출입·고용금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호 구역에서의 금지행위 등)에 포함 되는 시설</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조제5호가목의 청소년 출입·고용금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호 구역에서의 금지행위 등)에 포함 되는 시설</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조제5호가목의 청소년 출입·고용금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호 구역에서의 금지행위 등)에 포함 되는 시설</li> </ul>
건폐율(%)	· 70% 이하	· 70% 이하	· 70% 이하	
용적률(%)	· 400% 이하	· 400% 이하	· 400% 이하	
최고높이	· 해발고도 57.86m 미만	· 해발고도 57.86m 미만	· 해발고도 57.86m 미만	
해당블록	· 일반상업1	· 일반상업3	· 일반상업2	

3) 복합시설용지(변경)

○ 주상복합(변경)

- 기정

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
AC1 ~ AC6	AC1 ~ AC6	용도	· 건축물 용도는 <별표 5-1>에 따른다.
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표 5-1>에 따른다.
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표 5-1>에 따른다.
		높이	· 건축물 높이는 <별표 5-1>에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제5장 제5조부터 제7조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		형태 및 외관	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제5장 제8조에 따른다.
		대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제5장 제10조부터 제11조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제5장 제12조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		주차장	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제5장 제13조에 따른다.

- 변경

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
AC1 ~ AC6	AC1 ~ AC6	용도	· 건축물 용도는 <별표 5-1>에 따른다.
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표 5-1>에 따른다.
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표 5-1>에 따른다.
		높이	· 건축물 높이는 <별표 5-1>에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제5장 제5조부터 제7조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		형태 및 외관	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제5장 제8조에 따른다.
		대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제5장 제10조부터 제11조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제5장 제12조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		주차장	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제5장 제13조에 따른다.

■ <별표 5-1> 주상복합용지의 용도·건폐율·용적률·높이(변경)

<기정>

구분		ACc	ACr
건축물 용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택 중 아파트</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설 (장의사, 옥외골프 연습장, 단란주점, 안마시술소, 노래연습장 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제10호 교육연구시설(학교 제외)</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> </ul> </li> <li>· 「주택법」 및 「주택건설기준 등에 관한 규정」에 의한 부대복리시설</li> <li>※ 공동주택의 연면적은 전체 건축물 연면적의 80% 미만</li> <li>※ 문화공원변 연도형 상가는 1층 가로활성화 용도 지정 (1층 바닥면적의 70% 이상)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택 중 아파트</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설 (장의사, 옥외골프 연습장, 단란주점, 안마시술소, 노래연습장 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제10호 교육연구시설(학교 제외)</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> </ul> </li> <li>· 「주택법」 및 「주택건설기준 등에 관한 규정」에 의한 부대복리시설</li> <li>※ 공동주택의 연면적은 전체 건축물 연면적의 90% 미만</li> <li>※ 문화공원변 연도형 상가는 1층 가로활성화 용도 지정(1층 바닥면적의 70% 이상)</li> </ul>
	불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도</li> </ul>
건폐율(%)	· 60% 이하	· 60% 이하	
용적률(%)	· 300% 이하	· 235% 이하	
최고높이	· 해발 57.86m 미만	· 해발 57.86m 미만	
해당블록	· AC1, AC2-1, AC2-2, AC6	· AC3~5	

<변경>

구 분		ACb	ACc	ACr
건축물 용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택 중 아파트</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설 (장의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소, 노래연습장 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제10호 교육연구시설(학교 제외)</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설</li> </ul> </li> <li>· 「주택법」에 의한 부대복리시설</li> <li>※ 공동주택의 연면적은 전체 건축물 연면적의 80% 미만</li> <li>※ 오피스텔을 건축할 경우에는 비주거 용도 배치구간에 한하여 지상층 연면적의 10% 이하로 하며, 공급호수는 170호 이하 및 전용면적 40㎡ 이하로 하여야 함</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택 중 아파트</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설 (장의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소, 노래연습장 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제10호 교육연구시설(학교 제외)</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> </ul> </li> <li>· 「주택법」에 의한 부대복리시설</li> <li>※ 공동주택의 연면적은 전체 건축물 연면적의 80% 미만</li> <li>※ 문화공원변 연도형 상가는 1층 가로활성화 용도 지정(1층 바닥면적의 70% 이상)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택 중 아파트</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설 (장의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소, 노래연습장 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제10호 교육연구시설(학교 제외)</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> </ul> </li> <li>· 「주택법」에 의한 부대복리시설</li> <li>※ 공동주택의 연면적은 전체 건축물 연면적의 90% 미만</li> <li>※ 문화공원변 연도형 상가는 1층 가로활성화 용도 지정(1층 바닥면적의 70% 이상)</li> </ul>
	불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조제5호가목의 청소년 출입·고용금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조제5호가목의 청소년 출입·고용금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조제5호가목의 청소년 출입·고용금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> </ul>
건폐율(%)	· 60% 이하	· 60% 이하	· 60% 이하	
용적률(%)	· 285% 이하	· AC1, AC6 : 300% 이하 · AC2-1 : 310% 이하	· 235% 이하	
최고높이	· 해발고도 57.86m 미만	· 해발고도 57.86m 미만	· 해발고도 57.86m 미만	
최저높이	· 해발고도 35m 이상 (비주거용도 배치구간만 해당)	· 해발고도 35m 이상 (AC2-1 비주거용도 배치구간만 해당)	-	
해당블록	· AC2-2	· AC1, AC2-1, AC6	· AC3~5	

※ 1층 가로활성화용도 : 건축법 시행령 별표1의 제3호 제1종 근린생활시설 중 가목(식품, 잡화 등 소매점), 나목(휴게음식점 등 판매시설), 사목(마을회관 등 주민이 공동으로 이용하는 시설), 제4호 근린생활시설 중 라목(서점), 아목(휴게음식점 등 판매시설), 자목(일반음식점), 제7호 판매시설 중 다목(상점(게임장 제외))

○ 근린업무복합

- 기정

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
근린 업무 복합 7 ~ 8	근린 업무 복합 7 ~ 8	용도	· 건축물 용도는 <별표 6-1>에 따른다.
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표 6-1>에 따른다.
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표 6-1>에 따른다.
		높이	· 건축물 높이는 <별표 6-1>에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제6장 제3조부터 제4조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		형태 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제6장 제5조부터 제8조에 따른다.
		대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제6장 제9조부터 제11조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제6장 제12조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		주차장	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제6장 제13조에 따른다.

- 변경

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
근린 업무 복합 7 ~ 8	근린 업무 복합 7 ~ 8	용도	· 건축물 용도는 <별표 6-1>에 따른다.
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표 6-1>에 따른다.
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표 6-1>에 따른다.
		높이	· 건축물 높이는 <별표 6-1>에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제6장 제3조부터 제4조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		형태 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제6장 제5조부터 제8조에 따른다.
		대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제6장 제9조부터 제11조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제6장 제12조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		주차장	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제6장 제13조에 따른다.

■ <별표 6-1> 근린업무복합용지의 용도·건폐율·용적률·높이(변경)

<기정>

구 분		SM
건축물 용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(장외의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(마권발매소, 투표소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제9호 의료시설 중 가목(정신병원 제외)</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> <li>※ 근린생활시설 및 판매시설의 연면적은 당해 건축물 지상층 연면적의 30% 미만</li> </ul>
	불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도</li> </ul>
건폐율(%)		· 60% 이하
용적률(%)		· 300% 이하
최고높이		· 해발고도 57.86m 미만
해당블록		· 근린업무복합 7~8

<변경>

구 분		SM
건축물 용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(장외의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(마권발매소, 투표소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제9호 의료시설 중 가목(정신병원 제외)</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> <li>※ 근린생활시설 및 판매시설의 연면적은 당해 건축물 지상층 연면적의 30% 미만</li> </ul>
	불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조제5호가목의 청소년 출입·고용 금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> </ul>
건폐율(%)		· 60% 이하
용적률(%)		· 300% 이하
최고높이		· 해발고도 57.86m 미만
해당블록		· 근린업무복합 7~8

4) 업무시설용지(변경)

- 지정

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용	
업무1, 업무2	업무1, 업무2	용도 표시	· UB	
		용 도	주 용 도	· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 - 제14호 업무시설(오피스텔 제외)
			부 용 도	· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 - 제3호 제1종 근린생활시설 - 제4호 제2종 근린생활시설(장 의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소, 노래연습장 제외) - 제5호 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장, 회의장 - 제7호 판매시설 중 상점 - 제9호 의료시설 중 가목(정신병원 제외) - 제10호 교육연구시설(가목 학교 제외) - 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외) - 제14호 업무시설 - 제24호 방송통신시설
			※ 주용도 비율은 전체 건축 연면적의 70% 이상이어야 함 ※ 근린생활시설 및 판매시설의 연면적은 당해 건축물 지상층 연면적의 10% 이하 ※ 오피스텔을 건축할 경우에는 지상층 연면적의 30% 이하로 하며, 공급호수는 620호 (업무1 : 420호, 업무2 : 200호) 이하 및 전용면적 40㎡ 이하로 하여야 한다.	
		불허 용도	· 허용용도 이외의 용도 · 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도	
		건폐율	· 70% 이하	
		용적률	· 400% 이하	
		최고높이	· 해발고도 57.86m 미만	
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제8장 제3조부터 제4조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.	
		형태 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제8장 제5조부터 제8조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.	
대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제8장 제9조부터 제11조에 따른다.			
차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제8장 제12조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.			
주차장	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제8장 제13조에 따른다.			

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용	
업무1	업무1	용도 표시	· UB	
		용 도	주 용 도	· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 - 제14호 업무시설(오피스텔 제외)
			부 용 도	· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 - 제3호 제1종 근린생활시설 - 제4호 제2종 근린생활시설(장외사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소, 노래연습장 제외) - 제5호 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장, 회의장 - 제7호 판매시설 중 상점 - 제9호 의료시설 중 가목(정신병원 제외) - 제10호 교육연구시설(가목 학교 제외) - 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외) - 제14호 업무시설 - 제24호 방송통신시설
		※ 주용도 비율은 전체 건축 연면적의 70% 이상이어야 함 ※ 근린생활시설 및 판매시설의 연면적은 당해 건축물 지상층 연면적의 10% 이하 ※ 오피스텔을 건축할 경우에는 지상층 연면적의 30% 이하로 하며, 공급호수는 380호 이하 및 전용면적 40㎡ 이하로 하여야 한다.		
		불허 용도	· 허용용도 이외의 용도 · 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조제5호가목의 청소년 출입·고용금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설	
		건폐율	· 70% 이하	
		용적률	· 400% 이하	
		최고높이	· 해발고도 57.86m 미만	
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제8장 제3조부터 제4조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.	
		형태 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제8장 제5조부터 제8조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.	
대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제8장 제9조부터 제11조에 따른다.			
차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제8장 제12조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.			
주차장	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제8장 제13조에 따른다.			

5) 자족시설용지(변경)

- 지정

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용	
자족23 ~ 자족38, 자족47 ~ 자족52, 자족55, 자족56, 자족60, 자족70	자족23 ~ 자족38, 자족47 ~ 자족52, 자족55, 자족56, 자족60, 자족70	용도	· 건축물 용도는 <별표 7-1>에 따른다.	
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표 7-2>에 따른다.	
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표 7-2>에 따른다.	
		높이	· 건축물 높이는 <별표 7-2>에 따른다.	
	자족38, 자족47 ~ 자족52, 자족55, 자족56, 자족60, 자족70	자족38, 자족47 ~ 자족52, 자족55, 자족56, 자족60, 자족70	배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제7장 제4조부터 제7조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
			형태 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제7장 제8조부터 제11조에 따른다.
			대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제7장 제12조부터 제14조에 따른다.
			차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제7장 제15조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
			주차장	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제7장 제16조에 따른다.

- 변경

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
자족23 ~ 자족32, 자족47 ~ 자족52, 자족55, 자족56, 자족60	자족23 ~ 자족32, 자족47 ~ 자족52, 자족55, 자족56, 자족60	용도	· 건축물 용도는 <별표 7-1>에 따른다.
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표 7-2>에 따른다.
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표 7-2>에 따른다.
		높이	· 건축물 높이는 <별표 7-2>에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제7장 제4조부터 제7조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		형태 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제7장 제8조부터 제11조에 따른다.
		대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제7장 제12조부터 제14조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제7장 제15조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		주차장	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제7장 제16조에 따른다.

■ <별표 7-1> 자족시설용지의 용도(변경)

<기정>

구 분		계 획 내 용	
용도	용도표시	허용용도	
	US1	주용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> </ul>
		부용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 전시장, 회의장</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(육외골프연습장 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설</li> </ul> </li> </ul>
	※ 주용도 비율은 전체 건축 연면적의 70% 이상이어야 함 ※ 자족34는 주용도 중 도시형공장, 벤처기업집적시설, 소프트웨어 진흥시설, 부용도 중 문화 및 집회시설(전시장, 회의장)은 불허함		불허용도
US2	주용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> </ul>	· 허용용도 이외의 용도 · 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도
	부용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 전시장, 회의장</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(육외골프연습장 제외)</li> <li>- 제18호 창고시설</li> <li>- 제24호 방송통신시설</li> </ul> </li> </ul>	
※ 주용도 비율은 전체 건축 연면적의 70% 이상이어야 함			

구분		계획내용	
용도	US3	<p>주용도</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 지식산업센터 및 생산활동을 지원하기 위한 시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> </ul> <p>부용도</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택 중 기숙사</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(장외의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 전시장, 회의장</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설</li> </ul> </li> </ul> <p>※ 주용도 비율은 전체 건축 연면적의 70% 이상이어야 함  ※ 근린생활시설 및 판매시설의 연면적은 당해 건축물 지상층 연면적의 10% 이하  ※ 지식산업센터 건축시 기숙사를 설치할 경우 입주기업체 소속 근로자 사용분에 한하여 설치할 수 있으며 분양형 기숙사는 불허한다. 또한 연면적은 건축물 지상층 연면적의 3% 이하</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도</li> </ul>
	US4	<p>주용도</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 지식산업센터 및 생산활동을 지원하기 위한 시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> </ul> <p>부용도</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택 중 기숙사</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(장외의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장, 회의장</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설</li> </ul> </li> </ul> <p>※ 주용도 비율은 전체 건축 연면적의 70% 이상이어야 함  ※ 근린생활시설 및 판매시설의 연면적은 당해 건축물 지상층 연면적의 10% 이하  ※ 지식산업센터 건축시 기숙사를 설치할 경우 입주기업체 소속 근로자 사용분에 한하여 설치할 수 있으며 분양형 기숙사는 불허한다. 또한 연면적은 건축물 지상층 연면적의 3% 이하</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도</li> </ul>

구분		계획내용	
용도	UA (앵커시설)	<p>주용도</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 지식산업센터 및 생산활동을 지원하기 위한 시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> </ul> <p>부용도</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택 중 기숙사</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(장외사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장, 회의장</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설</li> </ul> </li> </ul> <p>※ 주용도 비율은 전체 건축 연면적의 70% 이상이어야 함  ※ 근린생활시설 및 판매시설의 연면적은 당해 건축물 지상층 연면적의 5% 이하  ※ 지식산업센터 건축시 기숙사를 설치할 경우 입주기업체 소속 근로자 사용분에 한하여 설치할 수 있으며 분양형 기숙사는 불허한다. 또한 연면적은 건축물 지상층 연면적의 3% 이하</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도</li> </ul>
	UP (공공지원)	<p>주용도</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 지식산업센터 및 생산활동을 지원하기 위한 시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> </ul> <p>부용도</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택 중 기숙사</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(장외사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장, 회의장</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제11호 노유자시설(노인복지주택 제외)</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설</li> </ul> </li> </ul> <p>※ 주용도 비율은 전체 건축 연면적의 70% 이상이어야 함  ※ 근린생활시설 및 판매시설의 연면적은 당해 건축물 지상층 연면적의 5% 이하  ※ 지식산업센터 건축시 기숙사를 설치할 경우 입주기업체 소속 근로자 사용분에 한하여 설치할 수 있으며 분양형 기숙사는 불허한다. 또한 연면적은 건축물 지상층 연면적의 3% 이하</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도</li> </ul>

<변경>

구 분		계 획 내 용		
	용도표시	허용용도	불허용도	
용도	US1	주용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지안에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조 제5호가목의 청소년 출입·고용금지업소 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> </ul>
		부용도		
※ 주용도 비율은 전체 건축 연면적의 70% 이상이어야 함				
용도	US2	주용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지안에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조 제5호가목의 청소년 출입·고용금지업소 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> </ul>
		부용도		
※ 주용도 비율은 전체 건축 연면적의 70% 이상이어야 함				

구분		계획내용	
용도	US3	<p><b>주용도</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 지식산업센터 및 생산활동을 지원하기 위한 시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> </ul> <p><b>부용도</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택 중 기숙사</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(장외사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 전시장, 회의장</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설</li> </ul> </li> </ul> <p>※ 주용도 비율은 전체 건축 연면적의 70% 이상이어야 함          ※ 근린생활시설 및 판매시설의 연면적은 당해 건축물 지상층 연면적의 10% 이하          ※ 지식산업센터 건축시 기숙사를 설치할 경우 입주기업체 소속 근로자 사용분에 한하여 설치할 수 있으며 분양형 기숙사는 불허한다. 또한 연면적은 건축물 지상층 연면적의 3% 이하</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조 제5호가목의 청소년 출입·고용금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> </ul>
	US4	<p><b>주용도</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지안에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 지식산업센터 및 생산활동을 지원하기 위한 시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> </ul> <p><b>부용도</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택 중 기숙사</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(장외사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장, 회의장</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설</li> </ul> </li> </ul> <p>※ 주용도 비율은 전체 건축 연면적의 70% 이상이어야 함          ※ 근린생활시설 및 판매시설의 연면적은 당해 건축물 지상층 연면적의 10% 이하          ※ 지식산업센터 건축시 기숙사를 설치할 경우 입주기업체 소속 근로자 사용분에 한하여 설치할 수 있으며 분양형 기숙사는 불허한다. 또한 연면적은 건축물 지상층 연면적의 3% 이하</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조 제5호가목의 청소년 출입·고용금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> </ul>

구분		계획내용	
용도	UA (앵커시설)	<p>주용도</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 지식산업센터 및 생산활동을 지원하기 위한 시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> </ul> <p>부용도</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택 중 기숙사</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(장외사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장, 회의장</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설</li> </ul> </li> </ul> <p>※ 주용도 비율은 전체 건축 연면적의 70% 이상이어야 함  ※ 근린생활시설 및 판매시설의 연면적은 당해 건축물 지상층 연면적의 5% 이하  ※ 지식산업센터 건축시 기숙사를 설치할 경우 입주기업체 소속 근로자 사용분에 한하여 설치할 수 있으며 분양형 기숙사는 불허한다. 또한 연면적은 건축물 지상층 연면적의 3% 이하</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육 환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조 제5호가목의 청소년 출입·고용금지업소 「교육 환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> </ul>
	UP (공공지원)	<p>주용도</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 지식산업센터 및 생산활동을 지원하기 위한 시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> </ul> <p>부용도</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택 중 기숙사</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(장외사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장, 회의장</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제11호 노유자시설(노인복지주택 제외)</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설</li> </ul> </li> </ul> <p>※ 주용도 비율은 전체 건축 연면적의 70% 이상이어야 함  ※ 근린생활시설 및 판매시설의 연면적은 당해 건축물 지상층 연면적의 5% 이하  ※ 지식산업센터 건축시 기숙사를 설치할 경우 입주기업체 소속 근로자 사용분에 한하여 설치할 수 있으며 분양형 기숙사는 불허한다. 또한 연면적은 건축물 지상층 연면적의 3% 이하</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육 환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조 제5호가목의 청소년 출입·고용금지업소 「교육 환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> </ul>

■ <별표 7-2> 자족시설용지의 건폐율·용적률·높이(변경)

<기정>

구 분	자족시설용지					
	US1	US2	US3	US4	UA (앵커시설)	UP (공공지원)
건폐율	60% 이하					
용적률	350% 이하					
최저높이	해발고도 35m 이상(자족28, 자족29, 자족30만 해당)					
최고높이	해발고도 57.86m 미만					
해당블록	자족 23, 24, 29, 30, 34~38, 47~48, 70	자족 25~28, 31~33	자족 52	자족 49~51	자족 55~56	자족 60

<변경>

구 분	자족시설용지					
	US1	US2	US3	US4	UA (앵커시설)	UP (공공지원)
건폐율	60% 이하					
용적률	350% 이하					
최저높이	해발고도 35m 이상(자족28, 자족29, 자족30만 해당)					
최고높이	해발고도 57.86m 미만					
해당블록	자족 23, 24, 29, 30, 47~48	자족 25~28, 31~32	자족 52	자족 49~51	자족 55~56	자족 60

6) 산업시설용지(변경)

- 기정

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
산업1 ~ 산업41	산업1 ~ 산업41	용도	· 건축물 용도는 <별표 8-1>에 따른다.
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표 8-2>에 따른다.
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표 8-2>에 따른다.
		높이	· 건축물 높이는 <별표 8-2>에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제9장 제4조부터 제7조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		형태 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제9장 제8조부터 제11조에 따른다.
		대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제9장 제12조부터 제14조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제9장 제15조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		주차장	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제9장 제16조에 따른다.

- 변경

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
산업1 ~ 산업34	산업1 ~ 산업34	용도	· 건축물 용도는 <별표 8-1>에 따른다.
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표 8-2>에 따른다.
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표 8-2>에 따른다.
		높이	· 건축물 높이는 <별표 8-2>에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제9장 제4조부터 제7조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		형태 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제9장 제8조부터 제11조에 따른다.
		대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제9장 제12조부터 제15조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제9장 제16조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		주차장	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제9장 제17조에 따른다.

■ <별표 8-1> 산업시설용지의 용도(변경)

<기정>

구분		계획내용
용도	IS1	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지안에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 전시장, 회의장</li> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설</li> </ul> </li> <li>※ 문화 및 집회시설 중 전시장, 회의장, 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설, 운동시설, 방송통신시설 중 데이터센터의 바닥면적 합계는 지상층 연면적에 30% 미만으로 함.</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도</li> <li>· 「대기환경보전법 시행령」 [별표1의3]에 따른 1~4종에 해당하는 사업장</li> <li>· 「대기환경보전법 시행규칙」 [별표2]에 따른 특정대기유해물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「악취방지법 시행규칙」 [별표1]에 따른 지정악취물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「물환경보전법」 제2조제8호에 따른 특정수질유해물질을 배출하는 폐수배출시설을 설치하는 공장 다만, 「물환경보전법 시행령」 제33조제2호에 따라 폐수를 전량 위탁처리하는 공장은 제외</li> <li>· 「물환경보전법 시행령」 [별표13]에 따른 폐수배출시설을 설치하는 1~4종에 해당하는 사업장</li> </ul>
용도	IS2	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지안에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 전시장, 회의장</li> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제18호 창고시설</li> <li>- 제24호 방송통신시설</li> </ul> </li> <li>※ 문화 및 집회시설 중 전시장, 회의장, 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설, 운동시설, 방송통신시설 중 데이터센터, 창고시설의 바닥면적 합계는 지상층 연면적에 30% 미만으로 함.</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도</li> <li>· 「대기환경보전법 시행령」 [별표1의3]에 따른 1~4종에 해당하는 사업장</li> <li>· 「대기환경보전법 시행규칙」 [별표2]에 따른 특정대기유해물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「악취방지법 시행규칙」 [별표1]에 따른 지정악취물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「물환경보전법」 제2조제8호에 따른 특정수질유해물질을 배출하는 폐수배출시설을 설치하는 공장 다만, 「물환경보전법 시행령」 제33조제2호에 따라 폐수를 전량 위탁처리하는 공장은 제외</li> <li>· 「물환경보전법 시행령」 [별표13]에 따른 폐수배출시설을 설치하는 1~4종에 해당하는 사업장</li> </ul>

구 분		계 획 내 용
용도	IS3	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지안에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 지식산업센터 및 생산활동을 지원하기 위한 시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택 중 기숙사</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(장외사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장, 회의장</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점(지식산업센터에 설치하는 지원시설에 한함)</li> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설</li> </ul> </li> <li>※ 공동주택 중 기숙사, 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설, 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장, 회의장, 판매시설 중 상점, 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설, 운동시설, 방송통신시설 중 데이터센터의 바닥면적 합계는 지상층 연면적에 30% 미만으로 함(근린생활시설 및 판매시설의 연면적은 당해 건축물 지상층 연면적의 10% 이하, 기숙사의 연면적은 당해 건축물 지상층의 3% 이하)</li> <li>※ 공동주택 중 기숙사를 건축할 경우 입주기업체 소속 근로자사용분에 한하여 설치할 수 있으며 분양형 기숙사는 불허한다.</li> </ul>
	불허용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도</li> <li>· 「대기환경보전법 시행령」 [별표1의3]에 따른 1~4종에 해당하는 사업장</li> <li>· 「대기환경보전법 시행규칙」 [별표2]에 따른 특정대기유해물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「악취방지법 시행규칙」 [별표1]에 따른 지정악취물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「물환경보전법」 제2조제8호에 따른 특정수질유해물질을 배출하는 폐수배출시설을 설치하는 공장 다만, 「물환경보전법 시행령」 제33조제2호에 따라 폐수를 전량 위탁처리하는 공장은 제외</li> <li>· 「물환경보전법 시행령」 [별표13]에 따른 폐수배출시설을 설치하는 1~4종에 해당하는 사업장</li> </ul>
용도	IA (앵커 시설)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지안에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 지식산업센터 및 생산활동을 지원하기 위한 시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택 중 기숙사</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(장외사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장, 회의장</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점(지식산업센터에 설치하는 지원시설에 한함)</li> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설</li> </ul> </li> <li>※ 공동주택 중 기숙사, 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설, 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장, 회의장, 판매시설 중 상점, 노유자 시설 중 어린이집, 근로복지시설, 운동시설, 방송통신시설 중 데이터센터의 바닥면적 합계는 지상층 연면적에 30% 미만으로 함(근린생활시설 및 판매시설의 연면적은 당해 건축물 지상층 연면적의 5% 이하, 기숙사의 연면적은 당해 건축물 지상층 연면적의 3% 이하)</li> <li>※ 공동주택 중 기숙사를 건축할 경우 입주기업체 소속 근로자사용분에 한하여 설치할 수 있으며 분양형 기숙사는 불허한다.</li> </ul>

구분		계획내용
용도	IA (앵커 시설)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도</li> <li>· 「대기환경보전법 시행령」 [별표1의3]에 따른 1~4종에 해당하는 사업장</li> <li>· 「대기환경보전법 시행규칙」 [별표2]에 따른 특정대기유해물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「악취방지법 시행규칙」 [별표1]에 따른 지정악취물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「물환경보전법」 제2조제8호에 따른 특정수질유해물질을 배출하는 폐수배출시설을 설치하는 공장 다만, 「물환경보전법 시행령」 제33조제2호에 따라 폐수를 전량 위탁처리하는 공장은 제외</li> <li>· 「물환경보전법 시행령」 [별표13]에 따른 폐수배출시설을 설치하는 1~4종에 해당하는 사업장</li> </ul>
용도	IP (공공 지원)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지안에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 지식산업센터 및 생산활동을 지원하기 위한 시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택 중 기숙사</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(장의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장, 회의장</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점(지식산업센터에 설치하는 지원시설에 한함)</li> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제11호 노유자시설(노인복지주택 제외)</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설</li> </ul> </li> <li>※ 공동주택 중 기숙사, 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설, 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장, 회의장, 판매시설 중 상점, 노유자시설, 운동시설, 방송통신시설 중 데이터센터의 바닥면적 합계는 지상층 연면적에 30% 미만으로 함(근린생활시설 및 판매시설의 연면적은 당해 건축물 지상층 연면적의 5% 이하, 기숙사의 연면적은 당해 건축물 지상층 연면적의 3% 이하)</li> <li>※ 공동주택 중 기숙사를 건축할 경우 입주기업체 소속 근로자사용분에 한하여 설치할 수 있으며 분양형 기숙사는 불허한다.</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도</li> <li>· 「대기환경보전법 시행령」 [별표1의3]에 따른 1~4종에 해당하는 사업장</li> <li>· 「대기환경보전법 시행규칙」 [별표2]에 따른 특정대기유해물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「악취방지법 시행규칙」 [별표1]에 따른 지정악취물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「물환경보전법」 제2조제8호에 따른 특정수질유해물질을 배출하는 폐수배출시설을 설치하는 공장 다만, 「물환경보전법 시행령」 제33조제2호에 따라 폐수를 전량 위탁처리하는 공장은 제외</li> <li>· 「물환경보전법 시행령」 [별표13]에 따른 폐수배출시설을 설치하는 1~4종에 해당하는 사업장</li> </ul>
용도	IM (복합형)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지안에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(장의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(마권발매소, 투표소 제외)</li> <li>- 제9호 의료시설 중 가목(정신병원 및 요양병원 제외)</li> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설</li> <li>- 제18호 창고시설</li> <li>- 제24호 방송통신시설</li> </ul> </li> </ul>

구 분		계 획 내 용
용도	IM (복합형)	<p>허용 용도</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설, 문화 및 집회시설, 의료시설 중 가목, 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설, 운동시설, 업무시설 중 오피스텔, 창고시설, 방송통신시설 중 데이터센터의 바닥면적 합계는 지상층 연면적에 30% 미만으로 함(근린생활시설 및 오피스텔의 연면적은 당해 건축물 지상층 연면적의 10% 이하)</li> <li>※ 오피스텔을 건축할 경우에는 지상층 연면적의 10% 이하로 하며, 공급호수는 602호(산업35 : 84호, 산업36 : 117호, 산업37 : 130호, 산업38 : 44호, 산업39 : 77호, 산업40 : 90호, 산업41 : 60호)이하 및 전용면적 40㎡이하로 하여야 한다.</li> </ul> <p>불허 용도</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도</li> <li>· 「대기환경보전법 시행령」 [별표1의3]에 따른 1~4종에 해당하는 사업장</li> <li>· 「대기환경보전법 시행규칙」 [별표2]에 따른 특정대기유해물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「악취방지법 시행규칙」 [별표1]에 따른 지정악취물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「물환경보전법」 제2조제8호에 따른 특정수질유해물질을 배출하는 폐수배출시설을 설치하는 공장 다만, 「물환경보전법 시행령」 제33조제2호에 따라 폐수를 전량 위탁처리하는 공장은 제외</li> <li>· 「물환경보전법 시행령」 [별표13]에 따른 폐수배출시설을 설치하는 1~4종에 해당하는 사업장</li> </ul>
	IC (복합 문화 시설)	<p>허용 용도</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지안에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(장외의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(마권발매소, 투표소 제외)</li> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제11호 노유자시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설</li> </ul> </li> <li>※ 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설, 교육연구시설, 노유자시설, 업무시설, 방송통신시설 중 데이터 센터의 바닥면적 합계는 지상층 연면적에 30% 미만으로 함(근린생활시설의 연면적은 당해 건축물 지상층 연면적의 10% 이하)</li> </ul> <p>불허 용도</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도</li> <li>· 「대기환경보전법 시행령」 [별표1의3]에 따른 1~4종에 해당하는 사업장</li> <li>· 「대기환경보전법 시행규칙」 [별표2]에 따른 특정대기유해물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「악취방지법 시행규칙」 [별표1]에 따른 지정악취물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「물환경보전법」 제2조제8호에 따른 특정수질유해물질을 배출하는 폐수배출시설을 설치하는 공장 다만, 「물환경보전법 시행령」 제33조제2호에 따라 폐수를 전량 위탁처리하는 공장은 제외</li> <li>· 「물환경보전법 시행령」 [별표13]에 따른 폐수배출시설을 설치하는 1~4종에 해당하는 사업장</li> </ul>

<변경>

구 분		계 획 내 용	
용도	IS1	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지안에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> </ul>
		부용도 (30% 미만)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 전시장, 회의장</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설</li> </ul> </li> </ul>
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조제5호가목의 청소년 출입·고용 금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> <li>· 「대기환경보전법 시행령」 [별표1의3]에 따른 1~4종에 해당하는 사업장</li> <li>· 「대기환경보전법 시행규칙」 [별표2]에 따른 특정대기유해물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「악취방지법 시행규칙」 [별표1]에 따른 지정악취물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「물환경보전법」 제2조제8호에 따른 특정수질유해물질을 배출하는 폐수배출시설을 설치하는 공장 다만, 「물환경보전법 시행령」 제33조제2호에 따라 폐수를 전량 위탁처리하는 공장은 제외</li> <li>· 「물환경보전법 시행령」 [별표13]에 따른 폐수배출시설을 설치하는 1~4종에 해당하는 사업장</li> </ul>
용도	IS2	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지안에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> </ul>
		부용도 (30% 미만)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 전시장, 회의장</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제18호 창고시설</li> <li>- 제24호 방송통신시설</li> </ul> </li> </ul>
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조제5호가목의 청소년 출입·고용 금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> <li>· 「대기환경보전법 시행령」 [별표1의3]에 따른 1~4종에 해당하는 사업장</li> <li>· 「대기환경보전법 시행규칙」 [별표2]에 따른 특정대기유해물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「악취방지법 시행규칙」 [별표1]에 따른 지정악취물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「물환경보전법」 제2조제8호에 따른 특정수질유해물질을 배출하는 폐수배출시설을 설치하는 공장 다만, 「물환경보전법 시행령」 제33조제2호에 따라 폐수를 전량 위탁처리하는 공장은 제외</li> <li>· 「물환경보전법 시행령」 [별표13]에 따른 폐수배출시설을 설치하는 1~4종에 해당하는 사업장</li> </ul>

구 분		계 획 내 용	
용도	IS3	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>주용도 (70% 이상)               <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지안에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 지식산업센터 및 생산활동을 지원하기 위한 시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                   <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>부용도 (30% 미만)               <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                   <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택 중 기숙사</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(장의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장, 회의장</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점(바닥면적 2천㎡ 미만으로 지식산업센터에 설치하는 지원시설에 한함)<sup>주1)</sup></li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> <p>※ 근린생활시설 및 판매시설의 연면적은 당해 건축물 지상층 연면적의 10% 이하          ※ 지식산업센터 건축시 기숙사를 설치할 경우 입주기업체 소속 근로자사용분에 한하여 설치할 수 있으며 분양형 기숙사는 불허한다. 또한 연면적은 건축물 지상층 연면적의 3% 이하          주1) 「건축법 시행령」 [별표1] 제7호 판매시설의 경우 바닥면적 2천㎡ 이상은 해당 준공업지역에 소재하는 공장 또는 중소기업진흥에 관한 법률에 의한 협동화 실천계획이 승인된 사업으로 생산되는 제품을 위주로 판매하는 상점만 허용</p>
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조제5호가목의 청소년 출입·고용 금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> <li>· 「대기환경보전법 시행령」 [별표1의3]에 따른 1~4종에 해당하는 사업장</li> <li>· 「대기환경보전법 시행규칙」 [별표2]에 따른 특정대기유해물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「악취방지법 시행규칙」 [별표1]에 따른 지정악취물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「물환경보전법」 제2조제8호에 따른 특정수질유해물질을 배출하는 폐수배출시설을 설치하는 공장 다만, 「물환경보전법 시행령」 제33조제2호에 따라 폐수를 전량 위탁처리하는 공장은 제외</li> <li>· 「물환경보전법 시행령」 [별표13]에 따른 폐수배출시설을 설치하는 1~4종에 해당하는 사업장</li> </ul>
용도	IS4	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>주용도 (70% 이상)               <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지안에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 지식산업센터 및 생산활동을 지원하기 위한 시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                   <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>부용도 (30% 미만)               <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                   <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택 중 기숙사</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(장의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 전시장, 회의장</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점(바닥면적 2천㎡ 미만으로 지식산업센터에 설치하는 지원시설에 한함)<sup>주1)</sup></li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설</li> <li>- 제24호 방송통신시설</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>

구분		계획내용	
용도	IS4	허용 용도	<p>※ 근린생활시설 및 판매시설의 연면적은 당해 건축물 지상층 연면적의 5% 이하</p> <p>※ 지식산업센터 건축시 기숙사를 설치할 경우 입주기업체 소속 근로자사용분에 한하여 설치할 수 있으며 분양형 기숙사는 불허한다. 또한 연면적은 건축물 지상층 연면적의 3% 이하</p> <p>※ 오피스텔을 건축할 경우에는 지상층 연면적의 10% 이하로 하며, 공급호수는 182호(산업16 : 21호, 산업18-① : 31호, 산업18-② : 64호, 산업22-① : 22호, 산업22-② : 21호, 산업28 : 23호) 이하 및 전용면적 40㎡이하로 하여야 한다.</p> <p>주1) 「건축법 시행령」 [별표1] 제7호 판매시설의 경우 바닥면적 2천㎡ 이상은 해당 준공업지역에 소재하는 공장 또는 중소기업진흥에 관한 법률에 의한 협동화 실천계획이 승인된 사업으로 생산되는 제품을 위주로 판매하는 상점만 허용</p>
	불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조제5호가목의 청소년 출입·고용 금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> <li>· 「대기환경보전법 시행령」 [별표1의3]에 따른 1~4종에 해당하는 사업장</li> <li>· 「대기환경보전법 시행규칙」 [별표2]에 따른 특정대기유해물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「악취방지법 시행규칙」 [별표1]에 따른 지정악취물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「물환경보전법」 제2조제8호에 따른 특정수질유해물질을 배출하는 폐수배출시설을 설치하는 공장 다만, 「물환경보전법 시행령」 제33조제2호에 따라 폐수를 전량 위탁처리하는 공장은 제외</li> <li>· 「물환경보전법 시행령」 [별표13]에 따른 폐수배출시설을 설치하는 1~4종에 해당하는 사업장</li> </ul>	
용도 (앵커 시설)	IA	주용도 (70% 이상)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지안에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 지식산업센터 및 생산활동을 지원하기 위한 시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> </ul>
		허용 용도 (30% 미만)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택 중 기숙사</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(장의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장, 회의장</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점(바닥면적 2천㎡ 미만으로 지식산업센터에 설치하는 지원시설에 한함)<sup>주1)</sup></li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설</li> </ul> </li> </ul>
		불허 용도	<p>※ 근린생활시설 및 판매시설의 연면적은 당해 건축물 지상층 연면적의 5% 이하</p> <p>※ 지식산업센터 건축시 기숙사를 설치할 경우 입주기업체 소속 근로자사용분에 한하여 설치할 수 있으며 분양형 기숙사는 불허한다. 또한 연면적은 건축물 지상층 연면적의 3% 이하</p> <p>주1) 「건축법 시행령」 [별표1] 제7호 판매시설의 경우 바닥면적 2천㎡ 이상은 해당 준공업지역에 소재하는 공장 또는 중소기업진흥에 관한 법률에 의한 협동화 실천계획이 승인된 사업으로 생산되는 제품을 위주로 판매하는 상점만 허용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조제5호가목의 청소년 출입·고용 금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> <li>· 「대기환경보전법 시행령」 [별표1의3]에 따른 1~4종에 해당하는 사업장</li> <li>· 「대기환경보전법 시행규칙」 [별표2]에 따른 특정대기유해물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「악취방지법 시행규칙」 [별표1]에 따른 지정악취물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「물환경보전법」 제2조제8호에 따른 특정수질유해물질을 배출하는 폐수배출시설을 설치하는 공장 다만, 「물환경보전법 시행령」 제33조제2호에 따라 폐수를 전량 위탁처리하는 공장은 제외</li> <li>· 「물환경보전법 시행령」 [별표13]에 따른 폐수배출시설을 설치하는 1~4종에 해당하는 사업장</li> </ul>

구분		계획내용	
용도	IP (공공 지원)	허용 용도	<p>주용도 (70% 이상)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지안에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 지식산업센터 및 생산활동을 지원하기 위한 시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> </ul> <p>부용도 (30% 미만)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2호 공동주택 중 기숙사</li> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(장의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장, 회의장</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점(바닥면적 2천㎡ 미만으로 지식산업센터에 설치하는 지원시설에 한함)<sup>주1)</sup></li> <li>- 제11호 노유자시설(노인복지주택 제외)</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설</li> </ul> </li> </ul> <p>※ 근린생활시설 및 판매시설의 연면적은 당해 건축물 지상층 연면적의 5% 이하  ※ 지식산업센터 건축시 기숙사를 설치할 경우 입주기업체 소속 근로자사용분에 한하여 설치할 수 있으며 분양형 기숙사는 불허한다. 또한 연면적은 건축물 지상층 연면적의 3% 이하  주1) 「건축법 시행령」 [별표1] 제7호 판매시설의 경우 바닥면적 2천㎡ 이상은 해당 준공업지역에 소재하는 공장 또는 중소기업진흥에 관한 법률에 의한 협동화 실천계획이 승인된 사업으로 생산되는 제품을 위주로 판매하는 상점만 허용</p>
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조제5호가목의 청소년 출입·고용 금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> <li>· 「대기환경보전법 시행령」 [별표1의3]에 따른 1~4종에 해당하는 사업장</li> <li>· 「대기환경보전법 시행규칙」 [별표2]에 따른 특정대기유해물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「악취방지법 시행규칙」 [별표1]에 따른 지정악취물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「물환경보전법」 제2조제8호에 따른 특정수질유해물질을 배출하는 폐수배출시설을 설치하는 공장 다만, 「물환경보전법 시행령」 제33조제2호에 따라 폐수를 전량 위탁처리하는 공장은 제외</li> <li>· 「물환경보전법 시행령」 [별표13]에 따른 폐수배출시설을 설치하는 1~4종에 해당하는 사업장</li> </ul>
용도	IM (복합형)	허용 용도	<p>주용도 (70% 이상)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지안에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> </ul> <p>부용도 (30% 미만)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(장의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(마권발매소, 투표소 제외)</li> <li>- 제9호 의료시설 중 가목(정신병원 및 요양병원 제외)</li> <li>- 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설</li> <li>- 제18호 창고시설</li> <li>- 제24호 방송통신시설</li> </ul> </li> </ul> <p>※ 근린생활시설의 연면적은 당해 건축물 지상층 연면적의 10% 이하  ※ 오피스텔을 건축할 경우에는 지상층 연면적의 10% 이하로 하며, 공급호수는 540호 이하 및 전용면적 40㎡이하로 하여야 한다.</p>

구분		계획내용				
용도	IM (복합형)	불허용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조제5호가목의 청소년 출입·고용 금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> <li>· 「대기환경보전법 시행령」 [별표1의3]에 따른 1~4종에 해당하는 사업장</li> <li>· 「대기환경보전법 시행규칙」 [별표2]에 따른 특정대기유해물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「악취방지법 시행규칙」 [별표1]에 따른 지정악취물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「물환경보전법」 제2조제8호에 따른 특정수질유해물질을 배출하는 폐수배출시설을 설치하는 공장 다만, 「물환경보전법 시행령」 제33조제2호에 따라 폐수를 전량 위탁처리하는 공장은 제외</li> <li>· 「물환경보전법 시행령」 [별표13]에 따른 폐수배출시설을 설치하는 1~4종에 해당하는 사업장</li> </ul>			
	IC (복합문화시설)	허용용도	<table border="1"> <tr> <td>주용도 (70% 이상)</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지안에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(마권발매소, 투표소 제외)</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> </ul> </td> </tr> <tr> <td>부용도 (30% 미만)</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(장 의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제11호 노유자시설</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설</li> </ul> </li> </ul> </td> </tr> </table> <p>※ 근린생활시설의 연면적은 당해 건축물 지상층 연면적의 10% 이하</p>	주용도 (70% 이상)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지안에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(마권발매소, 투표소 제외)</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> </ul>	부용도 (30% 미만)
주용도 (70% 이상)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지안에 설치하는 부대시설</li> <li>· 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설</li> <li>· 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</li> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(마권발매소, 투표소 제외)</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> </ul>					
부용도 (30% 미만)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(장 의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제10호 교육연구시설</li> <li>- 제11호 노유자시설</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설</li> </ul> </li> </ul>					
		불허용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조제5호가목의 청소년 출입·고용 금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> <li>· 「대기환경보전법 시행령」 [별표1의3]에 따른 1~4종에 해당하는 사업장</li> <li>· 「대기환경보전법 시행규칙」 [별표2]에 따른 특정대기유해물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「악취방지법 시행규칙」 [별표1]에 따른 지정악취물질을 배출하는 사업장</li> <li>· 「물환경보전법」 제2조제8호에 따른 특정수질유해물질을 배출하는 폐수배출시설을 설치하는 공장 다만, 「물환경보전법 시행령」 제33조제2호에 따라 폐수를 전량 위탁처리하는 공장은 제외</li> <li>· 「물환경보전법 시행령」 [별표13]에 따른 폐수배출시설을 설치하는 1~4종에 해당하는 사업장</li> </ul>			

■ <별표 8-2> 산업시설용지의 건폐율·용적률·높이(변경)

<기정>

구분	산업시설용지						
	IS1	IS2	IS3	IA (앵커시설)	IP (공공지원)	IM (복합형)	IC (복합문화시설)
건폐율	60% 이하	60% 이하	60% 이하	60% 이하	60% 이하	60% 이하	60% 이하
용적률	350% 이하	350% 이하	350% 이하	350% 이하	350% 이하	300% 이하	350% 이하
최고높이	해발 57.86m 미만						
해당블록	산업 5~22	산업 1~4	산업 23~28	산업 29~30	산업 31~33	산업 35~41	산업 34

<변경>

구분	산업시설용지							
	IS1	IS2	IS3	IS4	IA (앵커시설)	IP (공공지원)	IM (복합형)	IC (복합문화시설)
건폐율	60% 이하	60% 이하	60% 이하	60% 이하	60% 이하	60% 이하	60% 이하	60% 이하
용적률	350% 이하	350% 이하	350% 이하	350% 이하	350% 이하	350% 이하	300% 이하	350% 이하
최고높이	해발고도 57.86m 미만							
해당블록	산업 5~15,17,19~21	산업 1~4	산업 23~27	산업 16,18,22,28	산업 29~30	산업 31~32	산업 33	산업 34

7) 지원시설용지(변경)

- 기정

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
지원1 ~ 지원6	지원1 ~ 지원6	용도	· 건축물 용도는 <별표 9-1>에 따른다.
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표 9-1>에 따른다.
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표 9-1>에 따른다.
		높이	· 건축물 높이는 <별표 9-1>에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제10장 제3조부터 제5조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		형태 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제10장 제6조부터 제9조에 따른다.
		대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제10장 제10조부터 제12조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제10장 제13조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		주차장	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제10장 제14조에 따른다.

- 변경

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
지원1 ~ 지원6	지원1 ~ 지원6	용도	· 건축물 용도는 <별표 9-1>에 따른다.
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표 9-1>에 따른다.
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표 9-1>에 따른다.
		높이	· 건축물 높이는 <별표 9-1>에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제10장 제3조부터 제5조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		형태 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제10장 제6조부터 제9조에 따른다.
		대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제10장 제10조부터 제12조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제10장 제13조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		주차장	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제10장 제14조에 따른다.

■ <별표 9-1> 지원시설용지의 용도·건폐율·용적률·높이(변경)

<기정>

구분		SF
건축물 용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(장 의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(마권발매소, 투표소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점</li> <li>- 제9호 의료시설 중 가목(정신병원 제외)</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> <li>※ 근린생활시설 및 판매시설의 연면적은 당해 건축물 지상층 연면적의 30% 미만</li> <li>※ 문화공원변, 보행자전용도로변으로 1층 가로활성화 용도 지정 (1층 바닥면적의 70% 이상)</li> </ul>
	불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도</li> </ul>
건폐율(%)		· 60% 이하
용적률(%)		· 300% 이하
최고높이		· 해발 57.86m 미만
해당블록		· 지원1~6

<변경>

구분		SF				
건축물 용도	허용 용도	<table border="1"> <tr> <td>주용도 (70% 이상)</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(마권발매소, 투표소 제외)</li> <li>- 제9호 의료시설 중 가목(정신병원 제외)</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> </ul> </td> </tr> <tr> <td>부용도 (30% 미만)</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(장 의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점(바닥면적 2천㎡ 미만)<sup>주1)</sup></li> </ul> </li> </ul> </td> </tr> </table> <p>※ 문화공원변, 보행자전용도로변으로 1층 가로활성화 용도 지정 (1층 바닥면적의 70% 이상)</p> <p>주1) 「건축법 시행령」 [별표1] 제7호 판매시설의 경우 바닥면적 2천㎡ 이상은 해당 준공업지역에 소재하는 공장 또는 중소기업진흥에 관한 법률에 의한 협동화 실천계획이 승인된 사업으로 생산되는 제품을 위주로 판매하는 상점만 허용</p>	주용도 (70% 이상)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(마권발매소, 투표소 제외)</li> <li>- 제9호 의료시설 중 가목(정신병원 제외)</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> </ul>	부용도 (30% 미만)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(장 의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점(바닥면적 2천㎡ 미만)<sup>주1)</sup></li> </ul> </li> </ul>
	주용도 (70% 이상)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제5호 문화 및 집회시설(마권발매소, 투표소 제외)</li> <li>- 제9호 의료시설 중 가목(정신병원 제외)</li> <li>- 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외)</li> <li>- 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> <li>- 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외)</li> </ul> </li> </ul>				
부용도 (30% 미만)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>- 제4호 제2종 근린생활시설(장 의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>- 제7호 판매시설 중 상점(바닥면적 2천㎡ 미만)<sup>주1)</sup></li> </ul> </li> </ul>					
불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 허용용도 이외의 용도</li> <li>· 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조제5호가목의 청소년 출입·고용 금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> </ul>					
건폐율(%)		· 60% 이하				
용적률(%)		· 300% 이하				
최고높이		· 해발 57.86m 미만				
해당블록		· 지원1~6				

※ 1층 가로활성화용도 : 건축법 시행령 별표1의 제3호 제1종 근린생활시설 중 가목(식품, 잡화 등 소매점), 나목(휴게음식점 등 판매시설), 사목(마을회관 등 주민이 공동으로 이용하는 시설), 제4호 근린생활시설 중 라목(서점), 아목(휴게음식점 등 판매시설), 자목(일반음식점), 제7호 판매시설 중 다목(상점(게임장 제외))

8) 산업복합시설용지(신설)

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
산업 복합1	산업 복합1	용도	· 건축물 용도는 <별표 10-1>에 따른다.
		건폐율	· 건축물 건폐율은 <별표 10-1>에 따른다.
		용적률	· 건축물 용적률은 <별표 10-1>에 따른다.
		높이	· 건축물 높이는 <별표 10-1>에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제11장 제5조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		형태 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제11장 제6조부터 제8조에 따른다.
		대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제11장 제10조부터 제14조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제11장 제15조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		주차장	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제11장 제16조에 따른다.

■ <별표 10-1> 산업복합시설용지의 용도·건폐율·용적률·높이

구분		계획내용	
용도	AM	허용용도	산업시설 (70% 이상) 주용도 (80% 이상) · 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한법률」에 의한 도시형공장 및 공장부지안에 설치하는 부대시설 · 「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」에 의한 벤처기업 및 벤처기업집적시설 · 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 · 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 - 제10호 교육연구시설 - 제24호 방송통신시설(데이터센터 제외) 부용도 (20% 미만) · 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 - 제3호 제1종 근린생활시설 - 제4호 제2종 근린생활시설(장의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외) - 제5호 문화 및 집회시설(마권발매소, 투표소 제외) - 제9호 의료시설 중 가목(정신병원 및 요양병원 제외) - 제11호 노유자시설 중 어린이집, 근로복지시설 - 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외) - 제14호 업무시설(오피스텔 제외) - 제18호 창고시설 - 제24호 방송통신시설 ※ 근린생활시설의 연면적은 산업시설 연면적의 10% 이하
			주거시설 (30% 미만)
		불허용도	· 허용용도 이외의 용도 · 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조제5호가목의 청소년 출입·고용 금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설 · 「대기환경보전법 시행령」 [별표1의3]에 따른 1~4종에 해당하는 사업장 · 「대기환경보전법 시행규칙」 [별표2]에 따른 특정대기유해물질을 배출하는 사업장 · 「악취방지법 시행규칙」 [별표1]에 따른 지정악취물질을 배출하는 사업장 · 「물환경보전법」 제2조제8호에 따른 특정수질유해물질을 배출하는 폐수배출시설을 설치하는 공장 다만, 「물환경보전법 시행령」 제33조제2호에 따라 폐수를 전량 위탁처리하는 공장은 제외 · 「물환경보전법 시행령」 [별표13]에 따른 폐수배출시설을 설치하는 1~4종에 해당하는 사업장
건폐율(%)	· 60% 이하		
용적률(%)	· 300% 이하		
최고높이	· 해발고도 57.86m 미만		
해당블록	· 산업복합1		

9) 기타시설용지(변경)

- 기정

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용	
공통	공통	배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제11장 제3조부터 제4조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.	
		형태 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제11장 제5조에 따른다.	
		대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제11장 제6조부터 제8조에 따른다.	
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제11장 제9조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.	
		주차장	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제11장 제10조에 따른다.	
유1, 유2,	유1, 유2,	용도	용도 표시	· E1
			허용 용도	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호의 교육연구시설 중 학교
			불허 용도	· 허용용도 이외의 용도
		건폐율	· 60% 이하	
		용적률	· 250% 이하	
		높이	· 해발 57.86m 미만	
초1 ~ 초4	초1 ~ 초4	용도	용도 표시	· E2
			허용 용도	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호의 교육연구시설 중 학교
			불허 용도	· 허용용도 이외의 용도
		건폐율	· 60% 이하	
		용적률	· 250% 이하	
		높이	· 해발 57.86m 미만	
중1, 중2,	중1, 중2,	용도	용도 표시	· E3
			허용 용도	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호의 교육연구시설 중 학교
			불허 용도	· 허용용도 이외의 용도
		건폐율	· 60% 이하	
		용적률	· 250% 이하	
		높이	· 해발 57.86m 미만	
고1	고1	용도	용도 표시	· E4
			허용 용도	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호의 교육연구시설 중 학교
			불허 용도	· 허용용도 이외의 용도
		건폐율	· 60% 이하	
		용적률	· 250% 이하	
		높이	· 해발 57.86m 미만	

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용	
특1	특1	용도	용도 표시	· E5
			허용 용도	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호의 교육연구시설 중 학교
			불허 용도	· 허용용도 이외의 용도
		건폐율	· 60% 이하	
		용적률	· 250% 이하	
		높이	· 해발 57.86m 미만	
커1~5, 7	커1~5, 7	용도	용도 표시	· CO1(공공형)
			허용 용도	· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 - 제3호 제1종 근린생활시설 중 바목(주민공공편의시설(파출소, 소방서, 보건소 등)), 사목(주민공동이용시설(마을회관, 대피고, 지역아동센터 등)) - 제4호 제2종 근린생활시설 중 파목(주민체육시설(체력단련장, 볼링장, 골프연습장 등)) - 제10호 교육연구시설 중 도서관 - 제11호 노유자시설 - 제12호 수련시설 중 청소년수련관 - 제14호 업무시설 중 공공업무시설
		불허 용도	· 허용용도 이외의 용도 · 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도	
		건폐율	· 60% 이하	
		용적률	· 400% 이하	
		높이	· 7층 이하	
종교1 ~ 종교4	종교1 ~ 종교4	용도	용도 표시	· J
			허용 용도	· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 - 제4호 제2종 근린생활시설 중 종교집회장 - 제6호 종교시설(봉안당 제외) - 제10호 교육연구시설 중 유치원 - 제11호 노유자시설 ※ 유치원 및 노유자시설은 전체 건축연면적의 30% 이내로 함
			불허 용도	· 허용용도 이외의 용도
		건폐율	· 50% 이하	
		용적률	· 200% 이하	
		높이	· 5층 이하	

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
주유 1,2	주유 1,2	용도 표시	· G
		용도 허용 용도	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제3호의 제1종 근린생활시설 중 차목의 전기자동차 충전소 (해당 용도로 쓰는 바닥면적의 합계가 1천㎡ 미만) · 「건축법 시행령」 [별표1] 제19호의 위험물 저장 및 처리시설 중 가목(주유소 및 석유 판매소), 바목(고압가스충전소, 판매소, 저장소) · 「건축법 시행령」 [별표1] 제20호의 자동차 관련 시설 중 자목(전기자동차 충전소) · 「위험물안전관리법 시행규칙」 별표13호의 부대시설 · 「고압가스안전관리법시행규칙」 별표5호의 수소자동차 충전시설 및 부대시설
		불허 용도	· 허용용도 이외의 용도
		건폐율	· 20% 이하
		용적률	· 80% 이하
		높이	· 4층 이하
자1	자1	용도 표시	· PP
		용도 허용 용도	· 「도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙」 제31조의 자동차정류장 중 공영차고지
		불허 용도	· 허용용도 이외의 용도
		건폐율	· 20% 이하
		용적률	· 80% 이하
		높이	· 4층 이하
전기1	전기1	용도 표시	· ES
		용도 허용 용도	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제3호의 제1종 근린생활시설 중 변전소 · 「도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙」에 의한 변전시설
		불허 용도	· 허용용도 이외의 용도
		건폐율	· 60% 이하
		용적률	· 300% 이하
		높이	· 5층 이하
재활용1	재활용1	용도 표시	· RE
		용도 허용 용도	· 「도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙」에 의한 폐기물 처리 및 재활용시설
		불허 용도	· 허용용도 이외의 용도
		건폐율	-
		용적률	-
		높이	-

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용	
주차 1~3 5~12 15	주차 1~3 5~12 15	용도 표시	· P1	
		용도 허용 용도	· 「주차장법」 제2조 제1호의 노외주차장 · 「주차장법」 제2조 제11호의 주차전용건축물 · 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 - 제3호 제1종 근린생활시설 - 제4호 제2종 근린생활시설(장외사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외) - 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외) - 제20호 자동차관련시설 중 주차장, 세차장 ※ 비주차장용도 비율은 전체 건축연면적의 20% 이내로 함 ※ 주차전용건축물 건축시 비주차장용도 설치로 인해 필요한 주차면적은 비주차장용도 설치 가능 면적 20% 이내에서 구획하여 설치한다.	
			불허 용도	· 허용용도 이외의 용도 · 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도
			건폐율	· 80% 이하
		용적률	· 400% 이하	
		최고층수	· 5층 이하	
		해당블록	· 주차 1~3, 5~12, 15	
		주차4 주차13	주차4 주차13	용도 표시
용도 허용 용도	· 「주차장법」 제2조 제1호의 노외주차장 · 「주차장법」 제2조 제11호의 주차전용건축물 · 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 - 제3호 제1종 근린생활시설 - 제4호 제2종 근린생활시설(장외사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외) - 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외) - 제18호 창고시설 - 제20호 자동차관련시설 중 주차장, 세차장 ※ 비주차장용도 비율은 전체 건축연면적의 20% 이내로 함 ※ 주차전용건축물 건축시 비주차장용도 설치로 인해 필요한 주차면적은 비주차장용도 설치 가능 면적 20% 이내에서 구획하여 설치한다.			
	불허 용도			· 허용용도 이외의 용도 · 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도
	건폐율			· 80% 이하
용적률	· 400% 이하			
최고층수	· 5층 이하			
해당블록	· 주차 4, 13			

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용	
공통	공통	배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제12장 제3조부터 제4조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.	
		형태 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제12장 제5조에 따른다.	
		대지내 공지 차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제12장 제6조부터 제8조에 따른다. · 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제12장 제9조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.	
		주차장	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제12장 제10조에 따른다.	
유1, 유2,	유1, 유2,	용도	용도 표시	· E1
			허용 용도	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호의 교육연구시설 중 학교
			불허 용도	· 허용용도 이외의 용도
		건폐율	· 60% 이하	
		용적률	· 250% 이하	
		최고높이	· 해발고도 57.86m 미만	
초1 ~ 초4	초1 ~ 초4	용도	용도 표시	· E2
			허용 용도	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호의 교육연구시설 중 학교
			불허 용도	· 허용용도 이외의 용도
		건폐율	· 60% 이하	
		용적률	· 250% 이하	
		최고높이	· 해발고도 57.86m 미만	
중1, 중2,	중1, 중2,	용도	용도 표시	· E3
			허용 용도	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호의 교육연구시설 중 학교
			불허 용도	· 허용용도 이외의 용도
		건폐율	· 60% 이하	
		용적률	· 250% 이하	
		최고높이	· 해발고도 57.86m 미만	
고1	고1	용도	용도 표시	· E4
			허용 용도	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호의 교육연구시설 중 학교
			불허 용도	· 허용용도 이외의 용도
		건폐율	· 60% 이하	
		용적률	· 250% 이하	
		최고높이	· 해발고도 57.86m 미만	

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용	
특수1	특수1	용도	용도 표시	· E5
			허용 용도	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호의 교육연구시설 중 학교
			불허 용도	· 허용용도 이외의 용도
		건폐율	· 60% 이하	
		용적률	· 250% 이하	
		최고높이	· 해발고도 57.86m 미만	
커1,2, 4,5,7	커1,2, 4,5,7	용도	용도 표시	· CO1(공공형)
			허용 용도	· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 - 제3호 제1종 근린생활시설 중 바목(주민공공편의시설(파출소, 소방서, 보건소 등)), 사목(주민공동이용시설(마을회관, 대피고, 지역아동센터 등)) - 제4호 제2종 근린생활시설 중 파목(주민체육시설(체력단련장, 볼링장, 골프연습장 등)) - 제10호 교육연구시설 중 도서관 - 제11호 노유자시설 - 제12호 수련시설 중 청소년수련관 - 제14호 업무시설 중 공공업무시설
			불허 용도	· 허용용도 이외의 용도 · 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조제5호가목의 청소년 출입· 고용금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설
		건폐율	· 60% 이하	
		용적률	· 400% 이하	
		최고층수	· 7층 이하	
커3	커3	용도	용도 표시	· CO2(공공형)
			허용 용도	· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 - 제3호 제1종 근린생활시설 중 바목(주민공공편의시설(파출소, 소방서, 보건소 등)), 사목(주민공동이용시설(마을회관, 대피고, 지역아동센터 등)) - 제4호 제2종 근린생활시설 중 파목(주민체육시설(체력단련장, 볼링장, 골프연습장 등)) - 제10호 교육연구시설(학교 제외) - 제11호 노유자시설 - 제12호 수련시설 중 청소년수련관 - 제14호 업무시설 중 공공업무시설
			불허 용도	· 허용용도 이외의 용도 · 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조제5호가목의 청소년 출입· 고용금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설
		건폐율	· 60% 이하	
		용적률	· 400% 이하	
		최고층수	· 7층 이하	
종교1 ~ 종교4	종교1 ~ 종교4	용도	용도 표시	· J
			허용 용도	· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 - 제4호 제2종 근린생활시설 중 종교집회장 - 제6호 종교시설(불안당 제외) - 제10호 교육연구시설 중 유치원 - 제11호 노유자시설 ※ 유치원 및 노유자시설은 전체 건축연면적의 30% 이내로 함
			불허 용도	· 허용용도 이외의 용도
		건폐율	· 50% 이하	
		용적률	· 200% 이하	
		최고층수	· 5층 이하	

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용	
주유 1,2	주유 1,2	용도	용도 표시	· G
			허용 용도	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제3호의 제1종 근린생활시설 중 차목의 전기자동차 충전소 (해당 용도로 쓰는 바닥면적의 합계가 1천㎡ 미만) · 「건축법 시행령」 [별표1] 제19호의 위험물 저장 및 처리시설 중 가목(주유소 및 석유 판매소), 바목(고압가스충전소, 판매소, 저장소) · 「건축법 시행령」 [별표1] 제20호의 자동차 관련 시설 중 자목(전기자동차 충전소) · 「위험물안전관리법 시행규칙」 별표13호의 부대시설 · 「고압가스안전관리법 시행규칙」 별표5호의 수소자동차 충전시설 및 부대시설
			불허 용도	· 허용용도 이외의 용도
		건폐율	· 20% 이하	
		용적률	· 80% 이하	
		최고층수	· 4층 이하	
자1	자1	용도	용도 표시	· PP
			허용 용도	· 「도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙」 제31조의 자동차정류장 중 공영차고지
			불허 용도	· 허용용도 이외의 용도
		건폐율	· 20% 이하	
		용적률	· 80% 이하	
		최고층수	· 4층 이하	
전기1	전기1	용도	용도 표시	· ES
			허용 용도	· 「건축법 시행령」 [별표1] 제3호의 제1종 근린생활시설 중 변전소 · 「도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙」에 의한 변전시설
			불허 용도	· 허용용도 이외의 용도
		건폐율	· 60% 이하	
		용적률	· 300% 이하	
		최고층수	· 5층 이하	
가1,2	가1,2	용도	용도 표시	· GS
			허용 용도	· 「도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙」에 의한 가스공급설비
			불허 용도	· 허용용도 이외의 용도
		건폐율	· 20% 이하	
		용적률	· 80% 이하	
		최고층수	-	
재활용1	재활용1	용도	용도 표시	· RE
			허용 용도	· 「도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙」에 의한 폐기물 처리 및 재활용시설
			불허 용도	· 허용용도 이외의 용도
		건폐율	-	
		용적률	-	
		높이	-	

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
주차 1~3 5~12 15	주차 1~3 5~12 15	용도 표시	· P1
		용도 허용 용도	· 「주차장법」 제2조 제1호의 노외주차장 · 「주차장법」 제2조 제11호의 주차전용건축물 · 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 - 제3호 제1종 근린생활시설 - 제4호 제2종 근린생활시설(장외의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외) - 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외) - 제20호 자동차관련시설 중 주차장, 세차장 ※ 비주차장용도 비율은 전체 건축연면적의 20% 이내로 함 ※ 주차전용건축물 건축시 비주차장용도 설치로 인해 필요한 주차면적은 비주차장용도 설치 가능 면적 20% 이내에서 구획하여 설치한다.
			불허 용도
		건폐율	· 80% 이하
		용적률	· 400% 이하
		최고층수	· 5층 이하
		해당블록	· 주차 1~3, 5~12, 15
		주차4 주차13	주차4 주차13
용도 허용 용도	· 「주차장법」 제2조 제1호의 노외주차장 · 「주차장법」 제2조 제11호의 주차전용건축물 · 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도 - 제3호 제1종 근린생활시설 - 제4호 제2종 근린생활시설(장외의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소 제외) - 제13호 운동시설(옥외골프연습장 제외) - 제18호 창고시설 - 제20호 자동차관련시설 중 주차장, 세차장 ※ 비주차장용도 비율은 전체 건축연면적의 20% 이내로 함 ※ 주차전용건축물 건축시 비주차장용도 설치로 인해 필요한 주차면적은 비주차장용도 설치 가능 면적 20% 이내에서 구획하여 설치한다.		
	불허 용도		
건폐율	· 80% 이하		
용적률	· 400% 이하		
최고층수	· 5층 이하		
해당블록	· 주차 4, 13		

10) 유보지(변경)

- 기정

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
유보지1 ~ 유보지6	유보지1 ~ 유보지6	용도	· 건축물 용도는 <별표 10-1>에 따라 건축하여야 함
		건폐율	-
		용적률	-
		높이	· 해발 57.86m 미만
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제12장 제4조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		형태 및 색채	-
		대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제12장 제5조부터 제7조에 따른다.
차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제12장 제8조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.		

- 변경

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
유보지1 ~ 유보지4	유보지1 ~ 유보지4	용도	· 건축물 용도는 <별표 11-1>에 따라 건축하여야 함
		건폐율	-
		용적률	-
		최고높이	· 해발고도 57.86m 미만
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제13장 제4조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		형태 및 색채	-
		대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제13장 제5조부터 제7조에 따른다.
차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅱ편 제13장 제8조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.		

■ <별표 11-1> 유보지의 용도(변경)

<기정>

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용	
-	-	용도표시	허용용도	불허용도
유보지 1~6	유보지 1~6	RM	불허용도 이외의 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제1호 단독주택</li> <li>- 제2호 공동주택</li> <li>- 제4호 제2종근린생활시설 중 장의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소</li> <li>- 제6호 종교시설</li> <li>- 제8호 운수시설</li> <li>- 제14호 업무시설</li> <li>- 제15호 숙박시설</li> <li>- 제16호 위락시설</li> <li>- 제17호 공장</li> <li>- 제19호 위험물저장 및 처리시설</li> <li>- 제21호 동물 및 식물관련시설</li> <li>- 제22호 자원순환관련시설</li> <li>- 제23호 교정 및 군사시설</li> <li>- 제25호 발전시설</li> <li>- 제26호 묘지관련시설</li> <li>- 제27호 관광휴게시설</li> <li>- 제28호 장례시설</li> <li>- 제29호 야영장시설</li> </ul> </li> <li>· 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조 등 관련 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도</li> </ul>

<변경>

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용	
-	-	용도표시	허용용도	불허용도
유보지 1~4	유보지 1~4	RM	불허용도 이외의 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 「건축법 시행령」 [별표1]에 의한 다음의 용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제1호 단독주택</li> <li>- 제2호 공동주택</li> <li>- 제4호 제2종근린생활시설 중 장의사, 옥외골프연습장, 단란주점, 안마시술소</li> <li>- 제6호 종교시설</li> <li>- 제8호 운수시설</li> <li>- 제14호 업무시설</li> <li>- 제15호 숙박시설</li> <li>- 제16호 위락시설</li> <li>- 제17호 공장</li> <li>- 제19호 위험물저장 및 처리시설</li> <li>- 제21호 동물 및 식물관련시설</li> <li>- 제22호 자원순환관련시설</li> <li>- 제23호 교정 및 군사시설</li> <li>- 제25호 발전시설</li> <li>- 제26호 묘지관련시설</li> <li>- 제27호 관광휴게시설</li> <li>- 제28호 장례시설</li> <li>- 제29호 야영장시설</li> </ul> </li> <li>· 교육환경보호구역에 해당하는 용지의 경우 「청소년 보호법」 제2조 제5호가목의 청소년 출입·고용금지업소, 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 포함되는 시설</li> </ul>

10) 특별계획구역(변경)

○ 특별계획구역1(변경)

- 기정

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
특1	AC1, AC6, 일반상업1, 업무1, 문화공원4,7	용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· AC1, AC6의 건축물 용도는 &lt;별표 5-1&gt;에 따른다.</li> <li>· 업무1의 건축물 용도는 업무시설용지에 따른다.</li> <li>· 일반상업1 건축물 용도는 &lt;별표 4-1&gt;에 따른다.</li> </ul>
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> <li>· AC1, AC6의 건축물 건폐율은 &lt;별표 5-1&gt;에 따른다.</li> <li>· 업무1의 건축물 건폐율은 업무시설용지에 따른다.</li> <li>· 일반상업1 건축물 건폐율은 &lt;별표 4-1&gt;에 따른다.</li> </ul>
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> <li>· AC1, AC6의 건축물 용적률은 &lt;별표 5-1&gt;에 따른다.</li> <li>· 업무1의 건축물 용적률은 업무시설용지에 따른다.</li> <li>· 일반상업1 건축물 용적률은 &lt;별표 4-1&gt;에 따른다.</li> </ul>
		높이	<ul style="list-style-type: none"> <li>· AC1, AC6 건축물 높이는 &lt;별표 5-1&gt;에 따른다.</li> <li>· 업무1의 건축물 높이는 업무시설용지에 따른다.</li> <li>· 일반상업1 건축물 높이는 &lt;별표 4-1&gt;에 따른다.</li> </ul>
		배치 및 건축선	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제3조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.</li> </ul>
		형태 및 색채	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제4조에 따른다.</li> </ul>
		대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제5조에 따른다.</li> </ul>
		차량 진출입	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제6조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.</li> </ul>
		주차장	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제6조에 따른다.</li> </ul>

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
특1	AC1, AC6, 일반상업1, 업무1, 문화공원4 일부, 연결녹지2 일부, 도로 일부	용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· AC1, AC6의 건축물 용도는 &lt;별표 5-1&gt;에 따른다.</li> <li>· 업무1의 건축물 용도는 업무시설용지에 따른다.</li> <li>· 일반상업1 건축물 용도는 &lt;별표 4-1&gt;에 따른다.</li> </ul>
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> <li>· AC1, AC6의 건축물 건폐율은 &lt;별표 5-1&gt;에 따른다.</li> <li>· 업무1의 건축물 건폐율은 업무시설용지에 따른다.</li> <li>· 일반상업1 건축물 건폐율은 &lt;별표 4-1&gt;에 따른다.</li> </ul>
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> <li>· AC1, AC6의 건축물 용적률은 &lt;별표 5-1&gt;에 따른다.</li> <li>· 업무1의 건축물 용적률은 업무시설용지에 따른다.</li> <li>· 일반상업1 건축물 용적률은 &lt;별표 4-1&gt;에 따른다.</li> </ul>
		높이	<ul style="list-style-type: none"> <li>· AC1, AC6 건축물 높이는 &lt;별표 5-1&gt;에 따른다.</li> <li>· 업무1의 건축물 높이는 업무시설용지에 따른다.</li> <li>· 일반상업1 건축물 높이는 &lt;별표 4-1&gt;에 따른다.</li> </ul>
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제3조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		형태 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제4조에 따른다.
		대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제5조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제6조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		주차장	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제6조에 따른다.

○ 특별계획구역2(변경)

- 기정

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
특2	AC2-1, AC2-2, 자족70, 업무2, 문화공원3 일부, 문화공원6, 공공공지12 방축천 일부	용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· AC2-1, AC2-2의 건축물 용도는 &lt;별표 5-1&gt;에 따른다.</li> <li>· 자족70 건축물 용도는 &lt;별표 7-1&gt;에 따른다.</li> <li>· 업무2의 건축물 용도는 업무시설용지에 따른다.</li> </ul>
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> <li>· AC2-1, AC2-2의 건축물 건폐율은 &lt;별표 5-1&gt;에 따른다.</li> <li>· 자족70 건축물 건폐율은 &lt;별표 7-2&gt;에 따른다.</li> <li>· 업무2의 건축물 건폐율은 업무시설용지에 따른다.</li> </ul>
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> <li>· AC2-1, AC2-2의 건축물 용적률은 &lt;별표 5-1&gt;에 따른다.</li> <li>· 자족70 건축물 용적률은 &lt;별표 7-2&gt;에 따른다.</li> <li>· 업무2의 건축물 용적률은 업무시설용지에 따른다.</li> </ul>
		높이	<ul style="list-style-type: none"> <li>· AC2-1, AC2-2의 건축물 높이는 &lt;별표 5-1&gt;에 따른다.</li> <li>· 자족70 건축물 높이는 &lt;별표 7-2&gt;에 따른다.</li> <li>· 업무2의 건축물 높이는 업무시설용지에 따른다.</li> </ul>
		배치 및 건축선	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제10조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.</li> </ul>
		형태 및 색채	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제11조에 따른다.</li> </ul>
		대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제12조에 따른다.</li> </ul>
		차량 진출입	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제13조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.</li> </ul>
		주차장	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제13조에 따른다.</li> </ul>

- 변경

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
특2	AC2-1, AC2-2, 완충녹지6, 소공원2, 공공공지10, 방축천 일부	용도	· AC2-1, AC2-2의 건축물 용도는 <별표 5-1>에 따른다.
		건폐율	· AC2-1, AC2-2의 건축물 건폐율은 <별표 5-1>에 따른다.
		용적률	· AC2-1, AC2-2의 건축물 용적률은 <별표 5-1>에 따른다.
		높이	· AC2-1, AC2-2의 건축물 높이는 <별표 5-1>에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제11조부터 제13조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		형태 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제14조에 따른다.
		대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제15조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제17조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		주차장	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제18조에 따른다.

○ 특별계획구역3(변경)

- 기정

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
특3	A20, 산업 33, 35~41, 공공공지 1~5, 문화공원2 일부, 도로 일부	용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· A20의 건축물 용도는 &lt;별표 2-1&gt;에 따른다.</li> <li>· 산업33, 산업35~41 건축물 용도는 &lt;별표 8-1&gt;에 따른다.</li> </ul>
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> <li>· A20의 건축물 건폐율은 &lt;별표 2-1&gt;에 따른다.</li> <li>· 산업33, 산업35~41 건축물 건폐율은 &lt;별표 8-2&gt;에 따른다.</li> </ul>
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> <li>· A20의 건축물 용적률은 &lt;별표 2-1&gt;에 따른다.</li> <li>· 산업33, 산업35~41 건축물 용적률은 &lt;별표 8-2&gt;에 따른다.</li> </ul>
		높이	<ul style="list-style-type: none"> <li>· A20의 건축물 높이는 &lt;별표 2-1&gt;에 따른다.</li> <li>· 산업33, 산업35~41 건축물 높이는 &lt;별표 8-2&gt;에 따른다.</li> </ul>
		배치 및 건축선	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제17조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.</li> </ul>
		형태 및 색채	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제18조에 따른다.</li> </ul>
		대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제19조에 따른다.</li> </ul>
		차량 진출입	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제20조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.</li> </ul>
		주차장	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제20조에 따른다.</li> </ul>

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
특3	산업33, 산업복합1, 문화공원2 일부	용도	· 산업33 건축물 용도는 <별표 8-1>에 따른다. · 산업복합1 건축물 용도는 <별표 10-1>에 따른다.
		건폐율	· 산업33 건축물 건폐율은 <별표 8-2>에 따른다. · 산업복합1 건축물 건폐율은 <별표 10-1>에 따른다.
		용적률	· 산업33 건축물 용적률은 <별표 8-2>에 따른다. · 산업복합1 건축물 용적률은 <별표 10-1>에 따른다.
		높이	· 산업33 건축물 높이는 <별표 8-2>에 따른다. · 산업복합1 건축물 높이는 <별표 10-1>에 따른다.
		배치 및 건축선	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제23조부터 제25조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		형태 및 색채	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제26조에 따른다.
		대지내 공지	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제27조에 따른다.
		차량 진출입	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제29조 및 《건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도》에 따른다.
		주차장	· 《지구단위계획 시행지침》 제Ⅲ편 제2장 제30조에 따른다.

11) 기타 및 세부사항은 지구단위계획 시행지침에 따른다.

4. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경)도(변경)

가. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정도(변경) : 게재생략

나. 가구 및 획지 등에 관한 도시관리계획 결정도(변경) : 게재생략

다. 건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도(변경) : 게재생략

[붙임 3] 인천계양 공공주택지구 도시관리계획 결정(변경)에 관한 사항(변경)

1. 용도지역 결정(변경)조서(변경)

가. 인천광역시 용도지역 총괄(변경)조서(변경)

구 분		면 적(m <sup>2</sup> )			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		1,395,813,096.9	-	1,395,813,096.9	100.00	
주거 지역	소 계	124,742,712.2	감)289,753	124,452,959.2	8.92	
	제1종전용주거지역	1,242,547.6	-	1,242,547.6	0.09	
	제2종전용주거지역	2,620,296.9	-	2,620,296.9	0.19	
	제1종일반주거지역	14,340,677.8	증)14,709	14,355,386.8	1.03	
	제2종일반주거지역	43,889,307.4	감)308	43,888,999.4	3.14	
	제3종일반주거지역	43,413,510.7	증)2,135	43,415,645.7	3.11	
	준주거지역	19,236,371.8	감)306,289	18,930,082.8	1.36	
상업 지역	소계	24,875,006.1	증)11,725	24,886,731.1	1.78	
	중심상업지역	3,636,381.8	-	3,636,381.8	0.26	
	일반상업지역	19,432,365.3	증)11,725	19,444,090.3	1.39	
	근린상업지역	759,166.0	-	759,166.0	0.05	
	유통상업지역	1,047,093.0	-	1,047,093.0	0.08	
공업 지역	소계	70,352,121.3	증)283,847	70,635,968.3	5.06	
	전용공업지역	3,376,298.0	-	3,376,298.0	0.24	
	일반공업지역	36,040,230.4	-	36,040,230.4	2.58	
	준공업지역	30,935,592.9	증)283,847	31,219,439.9	2.24	
녹지 지역	소계	293,645,192.6	감)5,819	293,639,373.6	21.04	
	보전녹지지역	46,789,502.0	-	46,789,502.0	3.35	
	생산녹지지역	6,936,786.0	-	6,936,786.0	0.50	
	자연녹지지역	239,918,904.6	감)5,819	239,913,085.6	17.19	
관리 지역	소계	318,655,340.1	-	318,655,340.1	22.83	
	보전관리지역	129,417,732.2	-	129,417,732.2	9.27	
	생산관리지역	26,870,661.8	-	26,870,661.8	1.92	
	계획관리지역	157,389,387.1	-	157,389,387.1	11.28	
	미세분	4,977,559.0	-	4,977,559.0	0.36	
농림지역		257,918,535.7	-	257,918,535.7	18.48	
자연환경보전지역		52,188.0	-	52,188.0	0.00	
미지정		305,572,000.9	-	305,572,000.9	21.89	

※ 기정사항은 국토교통부고시 제2023-677호(2023.11.29.) 기준

나. 부천시 용도지역 총괄조사

구 분		면 적(m <sup>2</sup> )			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		53,450,000.0	-	53,450,000.0	100.00	
주거 지역	소 계	25,825,398.7	-	25,825,398.7	48.3	
	제1종전용주거지역	223,655.1	-	223,655.1	0.4	
	제2종전용주거지역	1,936.0	-	1,936.0	0.0	
	제1종일반주거지역	2,995,227.4	-	2,995,227.4	5.6	
	제2종일반주거지역	14,204,360.8	-	14,204,360.8	26.6	
	제3종일반주거지역	6,294,903.3	-	6,294,903.3	11.8	
	준주거지역	2,105,316.1	-	2,105,316.1	3.9	
상업 지역	소계	3,507,555.5	-	3,507,555.5	6.6	
	중심상업지역	471,940.0	-	471,940.0	0.9	
	일반상업지역	2,500,157.7	-	2,500,157.7	4.7	
	근린상업지역	200,126.0	-	200,126.0	0.4	
	유통상업지역	335,331.8	-	335,331.8	0.6	
공업 지역	소계	4,542,100.5	-	4,542,100.5	8.5	
	일반공업지역	3,012,457.0	-	3,012,457.0	5.6	
	준공업지역	1,529,643.5	-	1,529,643.5	2.9	
녹지 지역	소계	19,574,945.3	-	19,574,945.3	36.6	
	생산녹지지역	113,747.0	-	113,747.0	0.2	
	자연녹지지역	19,461,198.3	-	19,461,198.3	36.4	

※ 지정사항은 국토교통부고시 제2023-677호(2023.11.29.) 기준

다. 서울시 용도지역 총괄조사

구 분		면 적(m <sup>2</sup> )			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		605,598,289	-	605,598,289	100.00	
주거 지역	소 계	325,946,917	-	325,946,917	53.82	
	제1종전용주거지역	4,992,165	-	4,992,165	0.82	
	제2종전용주거지역	751,996	-	751,996	0.12	
	제1종일반주거지역	67,447,623	-	67,447,623	11.14	
	제2종일반주거지역	141,288,068	-	141,288,068	23.33	
	제3종일반주거지역	98,314,716	-	98,314,716	16.23	
	준주거지역	13,152,349	-	13,152,349	2.17	
상업 지역	소계	25,298,787	-	25,298,787	4.18	
	중심상업지역	358,676	-	358,676	0.06	
	일반상업지역	22,575,251	-	22,575,251	3.73	
	근린상업지역	825,752	-	825,752	0.14	
	유통상업지역	1,539,108	-	1,539,108	0.25	
공업 지역	소계	19,977,326	-	19,977,326	3.30	
	전용공업지역	-	-	-	-	
	일반공업지역	-	-	-	-	
	준공업지역	19,977,326	-	19,977,326	3.30	
녹지 지역	소계	234,375,259	-	234,375,259	38.70	
	보전녹지지역	72,603	-	72,603	0.01	
	생산녹지지역	1,057,622	-	1,057,622	0.17	
	자연녹지지역	233,245,034	-	233,245,034	38.52	

※ 기정사항은 국토교통부고시 제2024-349호(2024.09.04.) 수서역세권 공공주택지구 기준

라. 공공주택지구 용도지역 결정(변경)조서(변경)

○ 용도지역 총괄

구 분		면 적(m <sup>2</sup> )			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		3,350,904	-	3,350,904	100.0	
주거 지역	소 계	2,115,530	감) 289,753	1,825,777	54.5	
	제1종일반주거지역	83,393	증) 14,709	98,102	2.9	
	제2종일반주거지역	151,515	감) 308	151,207	4.5	
	제3종일반주거지역	705,930	증) 2,135	708,065	21.1	
	준주거지역	1,174,692	감) 306,289	868,403	26.0	
상업 지역	소 계	236,305	증) 11,725	248,030	7.4	
	일반상업지역	236,305	증) 11,725	248,030	7.4	
공업 지역	소 계	-	증) 283,847	283,847	8.5	
	준공업지역	-	증) 283,847	283,847	8.5	
녹지 지역	소 계	999,069	감) 5,819	993,250	29.6	
	자연녹지지역	999,069	감) 5,819	993,250	29.6	

○ 인천광역시 용도지역 결정(변경)조서

구 분		면 적(m <sup>2</sup> )			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		3,334,750	-	3,334,750	100.0	
주거 지역	소 계	2,115,530	감) 289,753	1,825,777	54.8	
	제1종일반주거지역	83,393	증) 14,709	98,102	3.0	
	제2종일반주거지역	151,515	감) 308	151,207	4.5	
	제3종일반주거지역	705,930	증) 2,135	708,065	21.2	
	준주거지역	1,174,692	감) 306,289	868,403	26.1	
상업 지역	소 계	236,305	증) 11,725	248,030	7.4	
	일반상업지역	236,305	증) 11,725	248,030	7.4	
공업 지역	소 계	-	증) 283,847	283,847	8.5	
	준공업지역	-	증) 283,847	283,847	8.5	
녹지 지역	소 계	982,915	감) 5,819	977,096	29.3	
	자연녹지지역	982,915	감) 5,819	977,096	29.3	

○ 인천광역시 용도지역 변경사유서

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적(m <sup>2</sup> )	용적률	결정(변경)사유		
		기정	변경					
-	계양구 굴현동, 동양동, 박촌동, 병방동, 상야동 일원	제1종일반주거지역	준주거지역	73	400% 이하	인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 용도지역 변경		
			자연녹지지역	25	80% 이하			
		제3종일반주거지역	준주거지역	25,547	400% 이하			
			자연녹지지역	4,374	80% 이하			
		준주거지역	제1종일반주거지역	14,780	180% 이하			
			제3종일반주거지역	20,930	185% 이하			
			일반상업지역	1,367	400% 이하			
			준공업지역	279,153	400% 이하			
		일반상업지역	자연녹지지역	34,087	80% 이하			
			제3종일반주거지역	110	185% 이하			
			준주거지역	77	400% 이하			
			준공업지역	304	400% 이하			
		자연녹지지역	자연녹지지역	1,449	80% 이하			
			제1종일반주거지역	27	180% 이하			
			제2종일반주거지역	169	250% 이하			
			제3종일반주거지역	11,016	185% 이하			
			준주거지역	18,331	400% 이하			
			일반상업지역	12,297	400% 이하			
				준공업지역	4,390		400% 이하	

○ 부천시 용도지역 결정조서

구분	면적(m <sup>2</sup> )			구성비 (%)	비고
	기정	변경	변경후		
합계	1,695	-	1,695	100.0	
녹지	1,695	-	1,695	100.0	
지역	1,695	-	1,695	100.0	
	자연녹지지역				

○ 서울특별시 용도지역 결정조서

구분	면적(m <sup>2</sup> )			구성비 (%)	비고
	기정	변경	변경후		
합계	14,459	-	14,459	100.0	
녹지	14,459	-	14,459	100.0	
지역	14,459	-	14,459	100.0	
	자연녹지지역				

2. 용도지구·구역 결정조서(변경없음)

○ 용도지구 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
폐지	-	시설보호 지구	중요시설물 보호지구(공항)	계양구 일원	29,835,381 (3,331,714)	감)29,835,381	-	인고 제151호 (1994.09.10.)	인천 광역시
변경	①	중요시설물 보호지구	공항시설 보호지구	김포국제 공항주변	57,931,000 ( - )	- 증) (14,459)	57,931,000 (14,459)	서울시고시 제120호 (1977.4.22.)	서울 특별시

주) ( )는 사업지구 내 면적임

○ 용도지구 변경사유서

도면표시 번호	지구명	변경내용	변경사유
-	시설보호지구	· 중요시설물보호지구 폐지	· 인천광역시고시 제2024-434호(2024.12.30.)에 따른 공항중요시설물보호지구 폐지
①	중요시설물 보호지구	· 구역내 용도지구 면적 변경 - 면적 : 57,931,000㎡ (14,459㎡)	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구내 강서구 토지 편입에 따른 용도지구 변경

주) ( )는 사업지구 내 면적임

○ 개발제한구역 결정조서

구분	구 역 명	위 치	면 적 (km <sup>2</sup> )			비고
			기 정	변 경	변경후	
기정	인천광역시 개발제한구역	계양구 일원	68.33	-	68.33	
기정	부천시 개발제한구역	경기도 부천시 대장동 일원	12.6489039 (0.001695)	-	12.6489039 (0.001695)	
기정	서울특별시 개발제한구역	서울특별시 강서구 일원	149.23 (0.014459)	-	149.23 (0.014459)	

※ 기정은 국토교통부고시 제2023-677호(2023.11.29.) 인천계양 테크노밸리 공공주택지구, 국토교통부 고시 제2022-630호 (2022.11.07.) 부천대장 공공주택지구, 국토교통부고시 제2024-349호(2024.09.04.) 수서역세권 공공주택지구 기준

3. 도시계획시설 결정(변경)조서(변경)

가. 교통시설(변경)

1) 도로(변경)

○ 도로 총괄표

구분	합 계			1 류			2 류			3 류			
	노선수	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	노선수	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	노선수	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	노선수	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	
합계	기정	119	30,361	600,161	45	7,674	150,324	41	15,330	340,118	33	7,357	109,719
	변경	118	28,813	597,149	55	8,324	152,630	31	14,254	337,956	32	6,235	106,563
광로	기정	1	148	5,707	-	-	-	-	-	-	1	148	5,707
	변경	1	148	5,707	-	-	-	-	-	-	1	148	5,707
대로	기정	8	6,529	209,470	1	249	8,458	3	5,043	167,013	4	1,237	33,999
	변경	8	6,545	225,836	1	249	10,436	3	5,047	179,402	4	1,249	35,998
중로	기정	67	20,203	350,291	14	5,515	122,827	25	8,716	157,451	28	5,972	70,013
	변경	56	18,185	327,389	9	4,868	109,996	20	8,479	152,535	27	4,838	64,858
소로	기정	43	3,481	34,693	30	1,910	19,039	13	1,571	15,654	-	-	-
	변경	53	3,935	38,217	45	3,207	32,198	8	728	6,019	-	-	-

주1) 기정 도로면적은 공원, 하천, 광장 등 중복면적(24,417m<sup>2</sup>) 및 보행자도로(26,332m<sup>2</sup>) 포함

주2) 변경 도로면적은 하천, 공원 등 중복면적(5,753m<sup>2</sup>) 및 보행자도로(18,552m<sup>2</sup>) 포함

○ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장(m)	기 점	종 점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	광로	3	21	38.8 ~ 400	고속도로	3,242 (148)	인천 부평구 삼산동	인천 계양구 노오지동	자동차 전용도로	-	1992.08.20.	하천 중복결정(588m <sup>2</sup> ) 도로간 중복(1,820m <sup>2</sup> )
변경	광로	3	21	38.8 ~ 400	고속도로	3,242 (148)	인천 부평구 삼산동	인천 계양구 노오지동	자동차 전용도로	-	1992.08.20.	하천(588m <sup>2</sup> ), 도로(대로2-계2)(1,884m <sup>2</sup> ) 중복결정
기정	대로	1	계1	37	주간선	249	대로2-51	대로3-37	일반도로	-	2021.06.03.	철도 중복결정(137m <sup>2</sup> )
변경	대로	1	계1	37	주간선	249	대로2-51	대로3-37	일반도로	-	2021.06.03.	철도(도시철도)(211m <sup>2</sup> ) 중복결정
기정	대로	2	계1	31.5	주간선	3,229	광로3-9	북측지구계경계	일반도로	-	2021.06.03.	문화공원7 중복결정(11,083m <sup>2</sup> ) 하천 중복결정(1,070m <sup>2</sup> )
변경	대로	2	계1	31.5	주간선	3,227	광로3-9	북측지구계경계	일반도로	-	2021.06.03.	문화공원4(1,399m <sup>2</sup> ) 하천(1,037m <sup>2</sup> ) 하수도1(84m <sup>2</sup> ) 중복결정
기정	대로	2	계2	31	주간선	1,046	대로2-계1	대로2-51	일반도로	-	2021.06.03.	문화공원7 중복결정(30m <sup>2</sup> )
변경	대로	2	계2	33.5 ~ 48.5	주간선	1,043	대로2-계1	대로2-51	일반도로	-	2021.06.03.	하수도1(1,534m <sup>2</sup> ), 도로(광로3-21)(1,884m <sup>2</sup> ), 공동구(2,551m <sup>2</sup> ) 중복결정

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	2	51	30 ~ 36	주간선	3,325 (768)	대로3-37	광로2-5	일반도로	-	1996.10.16.	하천 중복결정 (600m <sup>2</sup> )
변경	대로	2	51	30 ~ 36	주간선	3,325 (777)	대로3-37	광로2-5	일반도로	-	1996.10.16.	하천(600m <sup>2</sup> ) 중복결정
기정	대로	3	계1	26	집산	358	대로2-계1	중로2-계3	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	대로	3	계1	26	집산	358	대로2-계1	중로2-계3	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	대로	3	계2	28	집산	396	대로2-계1	동측지구계경계	일반도로	-	2021.06.03.	문화공원7 중복결정(21m <sup>2</sup> )
변경	대로	3	계2	28	주간선	411	대로2-계1	동측지구계경계	일반도로	-	2021.06.03.	하수도1(510m <sup>2</sup> ) 중복결정
기정	대로	3	계3	28	보조간선	30	대로2-계1	중로1-173	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	대로	3	계3	28	보조간선	27	대로2-계1	중로1-173	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	대로	3	계4	28	보조간선	453	대로2-계1	동측지구계경계	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	대로	3	계4	28	보조간선	453	대로2-계1	동측지구계경계	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	1	173	20	집산	1,360 (83)	대로3-37	대로3-계3	일반도로	-	2001.04.10.	
변경	중로	1	173	20	집산	1,360 (83)	대로3-37	대로3-계3	일반도로	-	2001.04.10.	
기정	중로	1	계1	22	집산	317	대로2-계2	중로1-계2	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	중로	1	계1	22	집산	309	대로2-계2	중로1-계2	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	1	계2	22	집산	898	대로2-계1	중로2-계1	일반도로	-	2021.06.03.	문화공원7 중복결정(21m <sup>2</sup> )
변경	중로	1	계2	22	집산	897	대로2-계1	중로2-계1	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	1	계3	22	집산	218	대로2-계1	중로1-계4	일반도로	-	2021.06.03.	문화공원7 중복결정(32m <sup>2</sup> )
변경	중로	1	계3	22	집산	217	대로2-계1	중로1-계4	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	1	계4	22	집산	1,354	대로2-계1	대로3-계2	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	중로	1	계4	22	집산	1,364	대로2-계1	대로3-계2	일반도로	-	2021.06.03.	하수도1(904m <sup>2</sup> ) 중복결정
기정	중로	1	계5	20	집산	620	대로3-계4	대로3-계2	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	중로	1	계5	20	집산	606	대로3-계4	대로3-계2	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	1	계6	22	집산	574	대로3-계4	중로1-계7	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	중로	1	계6	22	집산	574	대로3-계4	중로1-계7	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	1	계7	22	보조간선	417	대로2-계1	동측지구계경계	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	중로	1	계7	22	보조간선	418	대로2-계1	동측지구계경계	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	1	계8	22	보조간선	387	대로2-계1	중로2-계16	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	중로	1	계8	22	보조간선	400	대로2-계1	중로2-계20	일반도로	-	2021.06.03.	
폐지	중로	1	계9	20	특수	278	중로3-계2	중로1-계4	보행자도로	-	2021.06.03.	
폐지	중로	1	계10	20	특수	142	문화공원5	중로3-계2	보행자도로	-	2021.06.03.	
폐지	중로	1	계11	20	특수	60	중로2-계9	문화공원5	보행자도로	-	2021.06.03.	
폐지	중로	1	계12	20	특수	100	중로2-계9	중로2-계9	보행자도로	-	2021.06.03.	
폐지	중로	1	계13	20	특수	67	중로1-계3	중로2-계9	보행자도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	2	계1	18	집산	1,113	대로2-계2	중로2-계3	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	중로	2	계1	18	집산	1,114	대로2-계2	중로2-계3	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	2	계2	17.5	국지	578	중로2-계1	대로3-계1	일반도로	-	2021.06.03.	

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	계3	18	집산	529	중로1-계2	중로2-계2	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	2	계4	18	집산	329	대로2-계2	중로1-계2	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	중로	2	계4	18	집산	322	대로2-계2	중로1-계2	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	2	계5	18	집산	605	대로2-계2	소로1-2	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	중로	2	계5	18	집산	679	대로2-계2	소로1-2	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	2	계6	18	국지	418	대로2-계1	중로2-계5	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	2	계7	15 ~ 16	국지	382	중로2-계5	중로2-계6	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	2	계8	18	국지	363	대로2-계2	중로2-계5	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	중로	2	계8	18	국지	360	대로2-계2	중로2-계5	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	2	계9	15 ~ 18	국지	347	중로1-계4	중로1-계4	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	2	계10	16	국지	268	대로2-계1	중로1-계5	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	중로	2	계10	16	국지	274	대로2-계1	중로1-계5	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	2	계11	18	국지	100	중로1-계6	중로3-계15	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	2	계12	18	집산	605	대로2-계1	중로1-계7	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	중로	2	계12	18	집산	605	대로2-계1	중로1-계7	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	2	계13	18	국지	255	중로2-계12	중로2-계12	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	2	계14	18	국지	286	중로1-계7	중로2-계12	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	2	계15	18	국지	367	중로1-계8	중로2-계16	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	2	계16	18	집산	355	중로2-계18	서측지구계경계	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	중로	2	계16	18	집산	304	중로2-계18	중로1-계8	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	2	계17	17.5	국지	882	중로2-계18	중로2-계16	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	중로	2	계17	17.5 ~ 18	국지	882	중로2-계18	중로2-계16	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	2	계18	18	집산	492	대로2-계1	중로2-계17	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	중로	2	계18	18	집산	490	대로2-계1	중로2-계17	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	2	계19	15	특수	65	중로2-계9	대로2-계1	보행자도로	-	2021.06.03.	
변경	중로	2	계19	15~18	국지	155	대로2-51	경관녹지4	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	2	계20	15	특수	126	중로1-계8	중로2-계15	보행자도로	-	2021.06.03.	
변경	중로	2	계20	18	집산	32	중로1-계8	서측지구계경계	일반도로	-	2021.06.03.	
폐지	중로	2	계21	15	특수	35	중로2-계15	문화공원1	보행자도로	-	2021.06.03.	
폐지	중로	2	계22	15	특수	35	중로3-계21	문화공원1	보행자도로	-	2021.06.03.	
폐지	중로	2	계23	15	특수	47	중로2-계18	중로3-계21	보행자도로	-	2021.06.03.	
폐지	중로	2	계24	15	특수	84	중로2-계17	중로2-계18	보행자도로	-	2021.06.03.	
폐지	중로	2	계25	15	특수	50	근린공원2	중로2-계17	보행자도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	3	계1	13.5	국지	444	대로2-계1	대로3-계1	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	3	계2	13.5	국지	214	대로2-계1	중로1-계4	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	3	계3	13.5	국지	276	중로1-계4	중로3-계2	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	3	계4	13.5	국지	203	중로1-계4	대로2-계1	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	중로	3	계4	13.5	국지	327	중로1-계4	대로2-계1	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	3	계5	13.5	국지	112	중로2-계3	중로2-계2	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	3	계6	13.5	국지	332	중로2-계4	중로2-계1	일반도로	-	2021.06.03.	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	계7	13	국지	397	중로3-계6	중로3-계6	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	3	계8	13.5	국지	87	대로2-계2	자족31	일반도로	-	2021.06.03.	하천 중복결정 (270m <sup>2</sup> )
변경	중로	3	계8	13.5	국지	85	대로2-계2	자족31	일반도로	-	2021.06.03.	하천2(245m <sup>2</sup> ) 중복결정
폐지	중로	3	계9	12	국지	165	대로2-51	소로2-계6	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	3	계10	12	국지	206	중로3-계9	소로1-3	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	중로	3	계10	12	국지	233	중로2-계19	소로1-3	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	3	계11	13.5	국지	785	대로2-계2	중로2-계5	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	중로	3	계11	13.5	국지	781	대로2-계2	중로2-계5	일반도로	-	2021.06.03.	하수도1(28m <sup>2</sup> ) 중복결정
기정	중로	3	계12	13.5	국지	112	중로2-계5	공동주택A5	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	3	계13	12	국지	82	중로2-계6	소로1-2	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	3	계14	13.5	국지	183	중로2-계6	중로1-173	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	3	계15	13.5	국지	132	대로3-계4	중로2-계11	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	3	계16	12	국지	253	중로1-계6	공공공지3	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	중로	3	계16	12	국지	102	중로3-계10	소로2-계6	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	3	계17	12	국지	230	중로1-계6	산업35	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	중로	3	계17	12	국지	53	중로3-계10	소로2-계11	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	3	계18	12	국지	29	대로2-계1	중로3-111	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	중로	3	계18	12	국지	30	대로2-계1	중로3-111	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	3	계19	12	국지	44	중로3-계18	소로2-40	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	3	계20	13.5	국지	838	중로1-계8	중로3-1	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	중로	3	계20	13.5	국지	83	대로2-계1	중로3-1	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	중로	3	계21	13.5	국지	288	중로2-계16	중로2-계18	일반도로	-	2021.06.03.	
폐지	중로	3	계22	12	국지	30	중로3-계9	주상복합AC2-2	일반도로	-	2023.11.29	
기정	중로	3	계23	12	국지	89	중로3-계11	수변공원1	일반도로	-	2023.11.29	
기정	중로	3	계24	12	국지	38	소로1-계9	중로2-계6	일반도로	-	2023.11.29	
기정	중로	3	계25	12	국지	38	중로2-계6	소로1-계9	일반도로	-	2023.11.29	
기정	중로	3	계26	12	국지	85	중로3-계14	중로3-계13	일반도로	-	2023.11.29	
기정	중로	3	계27	12	국지	68	중로3-계14	연결녹지2	일반도로	-	2023.11.29	
기정	중로	3	계28	12	국지	212	중로2-계1	소로1-계17	일반도로	-	2023.11.29	
변경	중로	3	계28	12	국지	15	중로2-계1	중로3-계29	일반도로	-	2023.11.29	
신설	중로	3	계29	12	국지	195	소로1-계17	소로1-계17	일반도로	-	-	
기정	소로	1	3	10	국지	382 (89)	대로3-37	대로2-51	일반도로	-	1981.11.12.	
변경	소로	1	3	10	국지	382 (89)	대로3-37	대로2-51	일반도로	-	1981.11.12.	
기정	소로	1	3	10	국지	301	대로3-37	대로2-51	일반도로	-	1981.09.08.	지구 밖 도로
변경	소로	1	3	10	국지	121	대로1-계1	대로2-51	일반도로	-	1981.09.08.	지구내 편입

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	계1	10	국지	102	중로3-계6	중로3-계7	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	소로	1	계1	10	국지	106	중로3-계6	중로3-계7	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계2	10	국지	85	중로3-계6	중로3-계7	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계3	10	국지	67	중로3-계6	중로3-계7	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계4	10	국지	52	중로3-계6	중로3-계7	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계5	10	국지	86	중로3-계10	어린이공원3	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	소로	1	계5	10	국지	84	중로3-계10	어린이공원3	일반도로	-	2021.06.03.	
신설	소로	1	계6	10	국지	26	중로2-계19	소로2-계6	일반도로	-	-	
기정	소로	1	계9	10	국지	142	중로3-계25	중로3-계24	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계10	10	국지	96	중로3-계27	소로1-계12	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계11	10	국지	113	중로3-계14	중로3-계26	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계12	10	국지	63	중로3-계14	연결녹지2	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계13	10	국지	90	소로1-계14	소로1-계28	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계14	10	국지	81	중로2-계10	소로1-계15	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계15	10	국지	170	중로2-계10	중로1-계13	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	소로	1	계15	10	국지	170	중로2-계10	소로1-계13	일반도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계16	10	특수	62	중로2-계2	남측지구계경계	보행자도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계17	10	특수	135	중로2-계1	문화공원4	보행자도로	-	2021.06.03.	
변경	소로	1	계17	10	특수	135	중로2-계1	문화공원4	보행자도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계18	10	특수	16	중로3-계7	문화공원4	보행자도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계19	10	특수	16	중로3-계7	문화공원4	보행자도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계20	10	특수	16	중로3-계7	문화공원4	보행자도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계21	10	특수	32	중로3-계7	소로1-계1	보행자도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계22	10	특수	32	소로1-계1	소로1-계2	보행자도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계23	10	특수	32	소로1-계2	소로1-계3	보행자도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계24	10	특수	32	소로1-계3	소로1-계4	보행자도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계25	10	특수	63	중로2-계1	남측지구계경계	보행자도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계26	10	특수	21	중로3-계12	문화공원3	보행자도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계27	10	특수	30	중로2-계8	문화공원3	보행자도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계28	10	특수	10	소로1-계13	문화공원3	보행자도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계29	10	특수	8	소로1-계15	문화공원3	보행자도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계30	10	특수	40	중로2-계14	문화공원1	보행자도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계31	10	특수	35	중로3-계21	문화공원1	보행자도로	-	2021.06.03.	
기정	소로	1	계32	10	특수	94	중로2-계1	남측지구계경계	보행자도로	-	2023.11.29.	

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	1	계33	10	특수	66	중로1-계4	중로3-계4	보행자도로	-	-	
신설	소로	1	계34	10	특수	278	중로3-계2	중로1-계4	보행자도로	-	-	
신설	소로	1	계35	10	특수	136	문화공원5	중로3-계2	보행자도로	-	-	
신설	소로	1	계36	10	특수	60	중로2-계9	문화공원5	보행자도로	-	-	
신설	소로	1	계37	10	특수	100	중로2-계9	중로2-계9	보행자도로	-	-	
신설	소로	1	계38	10	특수	67	중로1-계3	중로2-계9	보행자도로	-	-	
신설	소로	1	계39	10	특수	64	중로2-계9	대로2-계1	보행자도로	-	-	
신설	소로	1	계40	10	특수	126	중로1-계8	중로2-계15	보행자도로	-	-	
신설	소로	1	계41	10	특수	35	중로2-계15	문화공원1	보행자도로	-	-	
신설	소로	1	계42	10	특수	35	중로3-계21	문화공원1	보행자도로	-	-	
신설	소로	1	계43	10	특수	47	중로2-계18	중로3-계21	보행자도로	-	-	
신설	소로	1	계44	10	특수	84	중로2-계17	중로2-계18	보행자도로	-	-	
신설	소로	1	계45	10	특수	50	근린공원2	중로2-계17	보행자도로	-	-	
기정	소로	2	계1	8	집산	27	대로2-계1	북측지구계경계	일반도로	-	2021.06.03.	
변경	소로	2	계1	8	집산	32	대로2-계1	북측지구계경계	일반도로	-	2021.06.03.	
폐지	소로	2	계2	9.5	집산	95	대로1-계1	대로1-계1	지하도로	-	2021.06.03.	문화공원6 내 중복결정(940㎡)
폐지	소로	2	계3	9.5	집산	453	대로2-계2	대로2-계1	지하도로	-	2021.06.03.	문화공원4 내 중복결정 (5,744㎡) 연결녹지4 내 중복결정(5㎡) 도로간 중복 (231㎡)
폐지	소로	2	계4	9.5	집산	207	중로1-계4	남측지구계경계	고가도로	-	2021.06.03.	공공공지8 내 중복결정 (1,258㎡) 교통광장1 내 중복결정(546㎡) 도로간 중복 (158㎡)
기정	소로	2	계5	8	국지	42	중로3-계29	소로1-계17	일반도로	-	2023.11.29.	
변경	소로	2	계5	8	국지	41	중로3-계29	소로1-계17	일반도로	-	2023.11.29.	
기정	소로	2	계6	8	국지	144	중로3-계9	중로3-계10	일반도로	-	2023.11.29.	
변경	소로	2	계6	8	국지	122	중로3-계16	중로3-계10	일반도로	-	2023.11.29.	
폐지	소로	2	계7	8	국지	84	중로3-계10	소로2-계6	일반도로	-	2023.11.29.	
기정	소로	2	계8	8	국지	32	소로2-계6	소로2-계7	일반도로	-	2023.11.29.	
변경	소로	2	계8	8	국지	49	중로3-계16	소로2-계6	일반도로	-	2023.11.29.	
기정	소로	2	계9	8	국지	44	중로3-계10	중로3-계28	일반도로	-	2023.11.29.	
변경	소로	2	계9	8	국지	62	중로3-계16	소로2-계6	일반도로	-	2023.11.29.	
기정	소로	2	계10	8	국지	62	소로2-계12	소로2-계11	일반도로	-	2023.11.29.	
변경	소로	2	계10	8	국지	80	중로3-계17	소로2-계11	일반도로	-	2023.11.29.	
기정	소로	2	계11	8	국지	235	중로3-계10	소로1-계5	일반도로	-	2023.11.29.	
변경	소로	2	계11	8	국지	254	중로3-계10	소로1-계5	일반도로	-	2023.11.29.	
폐지	소로	2	계12	8	국지	54	중로3-계10	소로2-계11	일반도로	-	2023.11.29.	
기정	소로	2	계13	8	국지	92	소로1-계5	소로2-계12	일반도로	-	2023.11.29.	
변경	소로	2	계13	8	국지	88	소로1-계5	중로3-계17	일반도로	-	2023.11.29.	

주) ( )는 사업지구 내 연장임

○ 도로 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
광로3-21	광로3-21	<ul style="list-style-type: none"> <li>·도로 중복결정 변경                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 폭원: 38.8m~400m</li> <li>- 연장: 3,242m(지구 내 148m)</li> </ul> </li> <li>·대로2-계2 중복결정 변경 (면적: 1,820㎡ → 1,884㎡ 증) 64㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 일부 노선 선형 변경에 따른 대로2-계2 중복결정 변경(1,884㎡)</li> </ul>
대로1-계1	대로1-계1	<ul style="list-style-type: none"> <li>·도로 선형 변경                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 폭원: 37m</li> <li>- 연장: 249m</li> <li>- 면적: 8,458㎡ → 10,436㎡ 증) 1,978㎡</li> </ul> </li> <li>·철도 중복결정 변경 : 137㎡ → 211㎡ 증) 74㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장 변경</li> <li>·일부 노선 선형 변경에 따른 철도 중복결정 변경(211㎡)</li> </ul>
대로2-계1	대로2-계1	<ul style="list-style-type: none"> <li>·도로 선형 변경                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 폭원: 31.5m</li> <li>- 연장: 3,229m → 3,227m 감) 2m</li> <li>- 면적: 109,743㎡ → 114,237㎡ 증) 4,494㎡</li> </ul> </li> <li>·문화공원7 중복결정 변경 : 11,083㎡ → 0㎡ 감) 11,083㎡</li> <li>·하천 중복결정 변경 : 1,070㎡ → 1,037㎡ 감) 33㎡</li> <li>·문화공원4 중복결정: 1,399㎡</li> <li>·하수도 중복결정: 84㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경 및 광역교통개선대책(인천공항속도로 접속도로 변경 및 S-BRT 노선조정)에 따른 일부 노선 선형 및 연장 변경</li> <li>·문화공원7 폐지에 따른 중복결정 변경(0㎡)</li> <li>·일부 노선 선형 변경에 따른 하천 중복면적 변경(1,037㎡)</li> <li>·문화공원4 보행동선 연결을 위한 중복결정(1,399㎡)</li> <li>·하수도 시설물 중복결정(84㎡)</li> </ul>
대로2-계2	대로2-계2	<ul style="list-style-type: none"> <li>·도로 선형 변경                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 폭원: 31m → 33.5m~48.5m</li> <li>- 연장: 1,046m → 1,043m 감) 3m</li> <li>- 면적: 34,350㎡ → 42,244㎡ 증) 7,894㎡</li> </ul> </li> <li>·광로3-21 중복결정 변경 (면적: 1,820㎡ → 1,884㎡ 증) 64㎡)</li> <li>·문화공원7 중복결정 변경 : 30㎡ → 0㎡</li> <li>·하수도1 중복결정: 1,534㎡</li> <li>·공동구1 중복결정: 2,551㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경 및 광역교통개선대책(S-BRT 노선조정)에 따른 일부 노선 선형 및 연장 변경 및 중복결정 변경(1,884㎡)</li> <li>·문화공원7 폐지에 따른 중복결정 변경(0㎡)</li> <li>·하수도1 시설물 중복결정(1,534㎡)</li> <li>·공동구1 시설물 중복결정(2,551㎡)</li> </ul>
대로2-51	대로2-51	<ul style="list-style-type: none"> <li>·도로 선형 변경                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 폭원: 30m~36m</li> <li>- 연장: 3,325m (지구 내 768m → 777m 증) 9m)</li> <li>- 면적: 22,920㎡ → 22,921㎡ 증) 1㎡</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장 변경</li> </ul>
대로3-계1	대로3-계1	<ul style="list-style-type: none"> <li>·도로 선형 변경                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 폭원: 26m</li> <li>- 연장: 358m</li> <li>- 면적: 9,532㎡ → 9,511㎡ 감) 21㎡</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 변경</li> </ul>
대로3-계2	대로3-계2	<ul style="list-style-type: none"> <li>·도로 선형 변경                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 폭원: 28m</li> <li>- 연장: 396m → 411m 증) 15m</li> <li>- 면적: 11,400㎡ → 13,499㎡ 증) 2,099㎡</li> <li>- 기능: 집산도로 → 주간선도로</li> </ul> </li> <li>·문화공원7 중복결정 변경 : 21㎡ → 0㎡ 감) 21㎡</li> <li>·하수도1 중복결정: 510㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경 및 광역교통개선대책(경명대로 우회도로 노선변경)에 따른 일부 노선 선형, 연장, 기능 변경</li> <li>·문화공원7 폐지에 따른 중복결정 변경(0㎡)</li> <li>·하수도1 시설물 중복결정(510㎡)</li> </ul>
대로3-계3	대로3-계3	<ul style="list-style-type: none"> <li>·도로 선형 변경                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 폭원: 28m</li> <li>- 연장: 30m → 27m 감) 3m</li> <li>- 면적: 905㎡ → 820㎡ 감) 85㎡</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장 변경</li> </ul>
대로3-계4	대로3-계4	<ul style="list-style-type: none"> <li>·도로 선형 변경                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 폭원: 28m</li> <li>- 연장: 453m</li> <li>- 면적: 12,162㎡ → 12,168㎡ 증) 6㎡</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 변경</li> </ul>
중로1-173	중로1-173	<ul style="list-style-type: none"> <li>·도로 선형 변경                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 폭원: 20m</li> <li>- 연장: 1,360m(지구 내 83m)</li> <li>- 면적: 618㎡ → 592㎡ 감) 26㎡</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 변경</li> </ul>

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
중로1-계1	중로1-계1	.도로 선형 변경 - 폭원: 22m - 연장: 317m → 309m 감) 8m - 면적: 7,239㎡ → 7,020㎡ 감) 219㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장 변경
중로1-계2	중로1-계2	.도로 선형 변경 - 폭원: 22m - 연장: 898m → 897m 감) 1m - 면적: 21,038㎡ → 21,014㎡ 감) 24㎡ .문화공원7 중복결정 변경 : 21㎡ → 0㎡ 감) 21㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장 변경  .문화공원7 폐지에 따른 중복결정 변경(0㎡)
중로1-계3	중로1-계3	.도로 선형 변경 - 폭원: 22m - 연장: 218m → 217m 감) 1m - 면적: 5,366㎡ → 5,477㎡ 증) 111㎡ .문화공원7 중복결정 변경 : 32㎡ → 0㎡ 감) 32㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장 변경  .문화공원7 폐지에 따른 중복결정 변경(0㎡)
중로1-계4	중로1-계4	.도로 선형 변경 - 폭원: 22m - 연장: 1,354m → 1,364m 증) 10m - 면적: 30,982㎡ → 31,195㎡ 증) 213㎡ .하수도1 중복결정: 904㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장 변경  .하수도1 시설물 중복결정(904㎡)
중로1-계5	중로1-계5	.도로 선형 변경 - 폭원: 20m - 연장: 620m → 606m 감) 14m - 면적: 13,015㎡ → 12,716㎡ 감) 299㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장 변경
중로1-계6	중로1-계6	.도로 선형 변경 - 폭원: 22m - 연장: 574m - 면적: 13,205㎡ → 13,202㎡ 감) 3㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 변경
중로1-계7	중로1-계7	.도로 선형 변경 - 폭원: 22m - 연장: 417m → 418m 증) 1m - 면적: 9,783㎡ → 9,801㎡ 증) 18㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장 변경
중로1-계8	중로1-계8	.도로 선형 변경 - 폭원: 22m - 연장: 387m → 400m 증) 13m - 면적: 8,753㎡ → 8,979㎡ 증) 226㎡ - 종점: 중로2-계16 → 중로2-계20	.도시첨단산업단지 계획 승인(인천광역시 고시 제2025-21호)에 따른 도로계획 반영 및 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장 변경
중로1-계9	-	.도로폐지	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 폐지
중로1-계10	-	.도로폐지	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 폐지
중로1-계11	-	.도로폐지	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 폐지
중로1-계12	-	.도로폐지	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 폐지
중로1-계13	-	.도로폐지	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 폐지
중로2-계1	중로2-계1	.도로 선형 변경 - 폭원: 18m - 연장: 1,113m → 1,114m 증) 1m - 면적: 20,097㎡ → 20,116㎡ 증) 19㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 및 연장 변경
중로2-계4	중로2-계4	.도로 선형 변경 - 폭원: 18m - 연장: 329m → 322m 감) 7m - 면적: 6,361㎡ → 6,209㎡ 감) 152㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 및 연장 변경
중로2-계5	중로2-계5	.도로 선형 변경 - 폭원: 18m - 연장: 605m → 679m 증) 74m - 면적: 12,485㎡ → 12,425㎡ 감) 60㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
중로2-계8	중로2-계8	.도로 선형 변경 - 폭원: 18m - 연장: 363m → 360m 감) 3m - 면적: 6,878㎡ → 6,783㎡ 감) 95㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 변경
중로2-계10	중로2-계10	.도로 선형 변경 - 폭원: 16m - 연장: 268m → 274m 증) 6m - 면적: 4,374㎡ → 4,464㎡ 증) 90㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장 변경
중로2-계12	중로2-계12	.도로 선형 변경 - 폭원: 18m - 연장: 605m - 면적: 11,226㎡ → 11,212㎡ 감) 14㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 변경
중로2-계16	중로2-계16	.도로 선형 변경 - 폭원: 18m - 연장: 355m → 304m 감) 51m - 면적: 6,449㎡ → 5,521㎡ 감) 928㎡ - 종점: 서측지구계경계 → 중로1-계8	.도시첨단산업단지 계획 승인(인천광역시 고시 제2025-21호)에 따른 도로계획 반영
중로2-계17	중로2-계17	.도로 선형 변경 - 폭원: 17.5m → 17.5~18m - 연장: 882m - 면적: 16,009㎡ → 15,756㎡ 감) 253㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장 변경
중로2-계18	중로2-계18	.도로 선형 변경 - 폭원: 18m - 연장: 492m → 490m 감) 2m - 면적: 8,962㎡ → 8,888㎡ 감) 74㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장 변경
중로2-계19	중로2-계19	.도로 변경 - 폭원: 15m → 15~18m - 연장: 65m → 155m 증) 90m - 면적: 982㎡ → 2,592㎡ 증) 1,610㎡ - 기능: 특수도로 → 국지도로 - 기정: 중로2계9 → 대로2-51 - 종점: 대로2-계1 → 경관녹지4 - 형태: 보행자도로 → 일반도로	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장, 기능, 기점, 종점 변경
중로2-계20	중로2-계20	.도로 변경 - 폭원: 15m → 18m - 연장: 126m → 32m 감) 94m - 면적: 1,890㎡ → 603㎡ 감) 1,287㎡ - 기능: 특수도로 → 집산도로 - 종점: 중로2-계15 → 서측지구계경계 - 형태: 보행자도로 → 일반도로	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장, 기능, 종점 변경
중로2-계21	-	.도로폐지	.도시첨단산업단지 계획 승인(인천광역시 고시 제2025-21호)에 따른 도로계획 반영
중로2-계22	-	.도로폐지	.도시첨단산업단지 계획 승인(인천광역시 고시 제2025-21호)에 따른 도로계획 반영
중로2-계23	-	.도로폐지	.도시첨단산업단지 계획 승인(인천광역시 고시 제2025-21호)에 따른 도로계획 반영
중로2-계24	-	.도로폐지	.도시첨단산업단지 계획 승인(인천광역시 고시 제2025-21호)에 따른 도로계획 반영
중로2-계25	-	.도로폐지	.도시첨단산업단지 계획 승인(인천광역시 고시 제2025-21호)에 따른 도로계획 반영
중로3-계4	중로3-계4	.도로 선형 변경 - 폭원: 13.5m - 연장: 203m → 327m 증) 124m - 면적: 2,797㎡ → 4,452㎡ 증) 1,655㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경 및 광역교통개선대책(S-BRT 노선조정)에 따른 일부 노선 선형 및 연장 변경
중로3-계8	중로3-계8	.도로 선형 변경 - 폭원: 13.5m - 연장: 87m → 85m 감) 2m - 면적: 1,208㎡ → 1,057㎡ 감) 151㎡ .하천 중복결정 변경 : 270㎡ → 245㎡ 감) 25㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장 변경 .일부 노선 선형 변경에 따른 하천 중복면적 변경(245㎡)

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
중로3-계9	중로3-계9	.도로폐지	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 폐지
중로3-계10	중로3-계10	.도로 선형 변경 - 폭원: 12m - 연장: 206m → 233m (증) 27m - 면적: 2,490㎡ → 2,821㎡ (증) 331㎡ - 기점: 중로3-계9 → 중로2-계19	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장 변경
중로3-계11	중로3-계11	.도로 선형 변경 - 폭원: 13.5m - 연장: 785m → 781m (감) 4m - 면적: 10,698㎡ → 10,676㎡ (감) 22㎡ .하수도1 중복결정: 28㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 변경  .하수도1 시설물 중복결정(28㎡)
중로3-계16	중로3-계16	.도로 변경 - 폭원: 12m - 연장: 253m → 102m (감) 151m - 면적: 3,121㎡ → 1,245㎡ (감) 1,876㎡ - 기점: 중로1-계6 → 중로3-계10 - 종점: 공공공지3 → 소로2-계6	.도시첨단산업단지 계획 승인(인천광역시 고시 제2025-21호)에 따른 도로계획 반영 및 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 도로 변경
중로3-계17	중로3-계17	.도로 변경 - 폭원: 12m - 연장: 230m → 53m (감) 177m - 면적: 2,836㎡ → 663㎡ (감) 2,173㎡ - 기점: 중로1-계6 → 중로3-계10 - 종점: 산업35 → 소로2-계11	.도시첨단산업단지 계획 승인(인천광역시 고시 제2025-21호)에 따른 도로계획 반영 및 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 도로 변경
중로3-계18	중로3-계18	.도로 선형 변경 - 폭원: 12m - 연장: 29m → 30m (증) 1m - 면적: 366㎡ → 369㎡ (증) 3㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장 변경
중로3-계20	중로3-계20	.도로 선형 변경 - 폭원: 13.5m - 연장: 838m → 83m (감) 755m - 면적: 1,599㎡ → 1,116㎡ (감) 483㎡ - 기점: 중로1-계8 → 대로2-계1	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장 변경
중로3-계22	-	.도로폐지	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 폐지
중로3-계28	중로3-계28	.도로 선형 변경 - 폭원: 12m - 연장: 212m → 15m (감) 197m - 면적: 2,610㎡ → 210㎡ (감) 2,400㎡ - 종점: 소로1-계17 → 중로3-계29	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장, 종점 변경
-	중로3-계29	.도로 신설 - 폭원: 12m - 연장: 195m - 면적: 2,366㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 노선 신설
소로1-3	소로1-3	.도로 선형 변경 - 폭원: 10m - 연장: 382m(지구 내 89m) - 면적: 230㎡ → 223㎡ (감) 7㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장 변경
소로1-3	소로1-3	.지구 내 편입 및 도로 선형 변경 - 폭원: 10m - 연장: 301m → 121m (감) 180m - 면적: 3,036㎡ → 1,226㎡ (감) 1,810㎡ - 기점: 대로3-37 → 대로1-계1	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구단위 계획구역 변경에 따른 도로 지구 내 편입 및 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장, 기점 변경
소로1-계1	소로1-계1	.도로 변경 - 폭원: 10m - 연장: 102m → 106m (증) 4m - 면적: 1,088㎡	.연장 오류 정정

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
소로1-계5	소로1-계5	.도로 선형 변경 - 폭원: 10m - 연장: 86m → 84m 감) 2m - 면적: 876㎡ → 850㎡ 감) 26㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장 변경
-	소로1-계6	.도로 신설 - 폭원: 10m - 연장: 26m - 면적: 274㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 노선 신설
소로1-계15	소로1-계15	.도로 변경 - 폭원: 10m - 연장: 170m - 면적: 1,877㎡ - 종점: 중로1-계13 → 소로1-계13	.도로 종점 오류 정정
소로1-계17	소로1-계17	.도로 선형 변경 - 폭원: 10m - 연장: 135m - 면적: 1,456㎡ → 1,661㎡ 증) 205㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 변경
-	소로1-계33	.도로 신설 - 폭원: 10m - 연장: 66m - 면적: 657㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 노선 신설
-	소로1-계34	.도로 신설 - 폭원: 10m - 연장: 278m - 면적: 2,778㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 노선 신설
-	소로1-계35	.도로 신설 - 폭원: 10m - 연장: 136m - 면적: 1,361㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 노선 신설
-	소로1-계36	.도로 신설 - 폭원: 10m - 연장: 60m - 면적: 605㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 노선 신설
-	소로1-계37	.도로 신설 - 폭원: 10m - 연장: 100m - 면적: 1,003㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 노선 신설
-	소로1-계38	.도로 신설 - 폭원: 10m - 연장: 67m - 면적: 668㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 노선 신설
-	소로1-계39	.도로 신설 - 폭원: 10m - 연장: 64m - 면적: 640㎡	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 노선 신설
-	소로1-계40	.도로 신설 - 폭원: 10m - 연장: 126m - 면적: 1,260㎡	.도시첨단산업단지 계획 승인(인천광역시 고시 제2025-21호)에 따른 도로계획 반영
-	소로1-계41	.도로 신설 - 폭원: 10m - 연장: 35m - 면적: 350㎡	.도시첨단산업단지 계획 승인(인천광역시 고시 제2025-21호)에 따른 도로계획 반영
-	소로1-계42	.도로 신설 - 폭원: 10m - 연장: 35m - 면적: 350㎡	.도시첨단산업단지 계획 승인(인천광역시 고시 제2025-21호)에 따른 도로계획 반영
-	소로1-계43	.도로 신설 - 폭원: 10m - 연장: 47m - 면적: 470㎡	.도시첨단산업단지 계획 승인(인천광역시 고시 제2025-21호)에 따른 도로계획 반영

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
-	소로1-계44	.도로 신설 - 폭원: 10m - 연장: 84m - 면적: 840m <sup>2</sup>	.도시첨단산업단지 계획 승인(인천광역시 고시 제2025-21호)에 따른 도로계획 반영
-	소로1-계45	.도로 신설 - 폭원: 10m - 연장: 50m - 면적: 505m <sup>2</sup>	.도시첨단산업단지 계획 승인(인천광역시 고시 제2025-21호)에 따른 도로계획 반영
소로2-계1	소로2-계1	.도로 선형 변경 - 폭원: 8m - 연장: 27m → 32m (증) 5m - 면적: 232m <sup>2</sup> → 266m <sup>2</sup> (증) 34m <sup>2</sup>	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장 변경
소로2-계2	-	.도로폐지	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 폐지
소로2-계3	-	.도로폐지	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 폐지
소로2-계4	-	.도로폐지	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 폐지
소로2-계5	소로2-계5	.도로 선형 변경 - 폭원: 8m - 연장: 42m → 41m (감) 1m - 면적: 355m <sup>2</sup> → 354m <sup>2</sup> (감) 1m <sup>2</sup> - 기점: 중로3-계28 → 중로3-계29	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장, 기점, 종점 변경
소로2-계6	소로2-계6	.도로 선형 변경 - 폭원: 8m - 연장: 144m → 122m (감) 22m - 면적: 1,172m <sup>2</sup> → 1,003m <sup>2</sup> (감) 169m <sup>2</sup> - 기점: 중로3-계9 → 중로3-계16	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장
소로2-계7	-	.도로폐지	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 폐지
소로2-계8	소로2-계8	.도로 선형 변경 - 폭원: 8m - 연장: 32m → 49m (증) 17m - 면적: 284m <sup>2</sup> → 420m <sup>2</sup> (증) 136m <sup>2</sup> - 기점: 소로2-계6 → 중로3-계16 - 종점: 소로2-계7 → 소로2-계6	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장, 기점, 종점 변경
소로2-계9	소로2-계9	.도로 선형 변경 - 폭원: 8m - 연장: 44m → 62m (증) 18m - 면적: 380m <sup>2</sup> → 523m <sup>2</sup> (증) 143m <sup>2</sup> - 기점: 중로3-계10 → 중로3-계16 - 종점: 중로3-계28 → 소로2-계6	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장, 기점, 종점 변경
소로2-계10	소로2-계10	.도로 선형 변경 - 폭원: 8m - 연장: 62m → 80m (증) 18m - 면적: 526m <sup>2</sup> → 667m <sup>2</sup> (증) 141m <sup>2</sup> - 기점: 소로2-계12 → 중로3-계17	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장, 기점 변경
소로2-계11	소로2-계11	.도로 선형 변경 - 폭원: 8m - 연장: 235m → 254m (증) 19m - 면적: 1,908m <sup>2</sup> → 2,055m <sup>2</sup> (증) 147m <sup>2</sup>	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장 변경
소로2-계12	-	.도로폐지	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 폐지
소로2-계13	소로2-계13	.도로 선형 변경 - 폭원: 8m - 연장: 92m → 88m (감) 4m - 면적: 757m <sup>2</sup> → 731m <sup>2</sup> (감) 26m <sup>2</sup> - 종점: 소로2-계12 → 중로3-계17	.인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 일부 노선 선형 및 연장, 종점 변경

2) 철도(변경)

○ 철도 결정(변경) 조서

- 일반철도

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지				
기정	-	철도	일반철도 공항철도 본선	계양구 상야동 46-2	중구 덕교동 부근	계양구 상야동, 팔현동, 장기동, 독실동, 목상동, 갈현동, 서구 검암동, 경서동, 시천동, 중구 중산동, 운서동, 운북동	37,013 (294)	1,114,763 (5,912)	철고2003-2 2003.02.19	근린공원1 중복결정 (3,433㎡) 근린공원2 중복결정 (629㎡) 하천1 중복결정 (1,850㎡)

주) ( )는 사업지구 내 연장임

- 도시철도

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지				
기정	-	철도	도시철도	계양구 다남동	연수구 송도동	부평구청, 부평, 인천시청, 원인재, 국제업무지구	31,978 (198)	851,772 (1,357)	1993.06.24.	경관녹지4 (163㎡), 문화공원3 (704㎡), 문화공원6 (73㎡), 공공공지12 (101㎡), 하천2 (179㎡), 도로 (137㎡) 중복결정
변경	-	철도	도시철도	계양구 다남동	연수구 송도동	부평구청, 부평, 인천시청, 원인재, 국제업무지구	31,978 (208)	851,772 (1,431)	1993.06.24.	경관녹지4 (163㎡), 소공원2 (73㎡), 완충녹지6 (805㎡), 하천2 (179㎡), 도로 (대로1-계1) (211㎡) 중복결정

주) ( )는 사업지구 내 연장임

○ 철도 변경사유서

- 도시철도

도면표시 번호	시설명	변경 내용	변경 사유
-	철도 (도시철도)	<ul style="list-style-type: none"> <li>도시철도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 연장 : 198m → 208m (증) 10m</li> <li>- 면적 : 1,357㎡ → 1,431㎡ (증) 74㎡</li> </ul> </li> <li>문화공원3 중복결정 면적 변경                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 면적 : 704㎡ → 0㎡ (감) 704㎡</li> </ul> </li> <li>문화공원6 중복결정 면적 변경                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 면적 : 73㎡ → 0㎡ (감) 73㎡</li> </ul> </li> <li>소공원2 중복결정(73㎡)</li> <li>공공공지12 중복결정 면적 변경                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 면적 : 101㎡ → 0㎡ (감) 101㎡</li> </ul> </li> <li>완충녹지6 중복결정(805㎡)</li> <li>도로 중복결정 면적 변경                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 면적 : 137㎡ → 211㎡ (증) 74㎡</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구단위계획 구역 및 지구계획 변경에 따른 지구 내 도시철도 추가 편입</li> <li>인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 문화공원3 중복결정 변경(0㎡)</li> <li>인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 문화공원6 중복결정 변경(0㎡)</li> <li>인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 소공원2 중복결정(73㎡)</li> <li>인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 공공공지12 중복결정 변경(0㎡)</li> <li>인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 완충녹지6 중복결정(805㎡)</li> <li>인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구단위계획 구역 및 지구계획 변경에 도로 중복결정 변경(211㎡)</li> </ul>

3) 자동차정류장(변경없음)

○ 자동차정류장 결정조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
기정	1	자동차 정류장	공영차고지	계양구 굴현동 75-3 일원	12,000	-	12,000	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	

나. 공간시설(변경)

1) 광장(변경)

○ 광장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
폐지	1	광장	교통광장	계양구 병방동 224-1 일원	1,899	감) 1,899	-	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	도로 중복결정 (546㎡)

○ 광장 변경사유서

도면표시 번호	공원명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	교통광장	.교통광장 폐지	. 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경 및 광역교통개선대책(S-BRT 노선조정) 에 따른 폐지

2) 공원(변경)

○ 공원 결정(변경) 조서

- 총괄

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	1	공원	근린공원	계양구 굴현동 56-1 일원	53,413	증) 52	53,465	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	철도(일반철도) (3,433㎡) 중복결정
변경	2	공원	근린공원	계양구 굴현동 120 일원	82,601	증) 92	82,693	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	유수지1(10,864㎡) 재활용시설(3,300㎡) 철도(629㎡) 중복결정
변경	3	공원	근린공원	계양구 동양동 167-4 일원	17,301	감) 27	17,274	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	4	공원	근린공원	계양구 동양동 402-2 일원	55,862	증) 598	56,460	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	부천시 근린공원369 (989㎡) 포함
변경	5	공원	근린공원	계양구 동양동 495 일원	56,085	증) 4,631	60,716	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	기정) 유수지3 중복결정(20,786㎡) 변경) 유수지3(20,786㎡), 하수도1(96㎡) 중복결정 부천시 근린공원370 (706㎡) 포함
신설	6	공원	근린공원	강서구 옥곡동 654 일원	-	증) 14,169	14,169	-	훼손지 복구용지내

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	1	공원	문화공원	계양구 동양동 100-4 일원	45,147	감) 705	44,442	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	2	공원	문화공원	계양구 동양동 176-3 일원	17,320	증) 665	17,985	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	3	공원	문화공원	계양구 동양동 460-1 일원	79,732	감) 7,398	72,334	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	기정) 유수지2 중복결정(6,783㎡) 철도 중복결정 (704㎡) ----- 변경) 유수지2 (6,783㎡) 중복결정
변경	4	공원	문화공원	계양구 박촌동 220-1 일원	67,312	감) 14,966	52,346	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	기정) 도로 중복결정 (5,744㎡) ----- 변경) 도로(대로2-계1) (1,399㎡) 중복결정
변경	5	공원	문화공원	계양구 박촌동 260-3 일원	70,682	증) 30	70,712	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
폐지	6	공원	문화공원	계양구 박촌동 112-5 일원	3,290	감) 3,290	-	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	도로 중복결정 (940㎡) 철도 중복결정 (73㎡)
폐지	7	공원	문화공원	계양구 동양동 484-2 일원	11,187	감) 11,187	-	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	도로 중복결정 (11,187㎡)
기정	8	공원	문화공원	계양구 동양동 386-3 일원	4,474	-	4,474	국토부고시 제2023-677호 (2023.11.29.)	
변경	1	공원	수변공원	계양구 병방동 210-1 일원	93,821	증) 3,811	97,632	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	변경) 하천2(204㎡), 하수도1(1,431㎡) 중복결정
변경	1	공원	도시농업 공원	계양구 박촌동 287-7 일원	11,421	감) 225	11,196	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	1	공원	반려동물 공원	계양구 박촌동 286-29 일원	4,907	증) 113	5,020	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
기정	1	공원	어린이 공원	계양구 병방동 46-2 일원	3,358	-	3,358	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	2	공원	어린이 공원	계양구 박촌동 135-5 일원	3,624	감) 167	3,457	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
기정	3	양촌 공원	어린이 공원	계양구 병방동 33-2 일원	4,285 (3,987)	-	4,285 (3,987)	인고제2015-68호 (2015.09.11.)	
신설	4	공원	어린이 공원	계양구 동양동 207-5 일원	-	증) 1,780	1,780	-	
기정	1	공원	소공원	계양구 동양동 415-3 일원	875	-	875	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	2	공원	소공원	계양구 박촌동 112-5 일원	1,780	감) 311	1,469	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	철도(도시철도) (73㎡) 중복결정
기정	3	공원	소공원	계양구 동양동 235-1 일원	940	-	940	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	

※ ( )는 사업지구 내 면적임

- 인천광역시

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	1	공원	근린공원	계양구 굴현동 56-1 일원	53,413	증) 52	53,465	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	철도(일반철도) (3,433㎡) 중복결정
변경	2	공원	근린공원	계양구 굴현동 120 일원	82,601	증) 92	82,693	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	유수지1(10,864㎡) 재활용시설(3,300㎡) 철도(629㎡) 중복결정
변경	3	공원	근린공원	계양구 동양동 167-4 일원	17,301	감) 27	17,274	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	4	공원	근린공원	계양구 동양동 402-2 일원	55,862	감) 391	55,471	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	5	공원	근린공원	계양구 동양동 495 일원	56,085	증) 3,925	60,010	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	기정) 유수지3 중복결정(20,786㎡) 변경) 유수지3(20,786㎡), 하수도1(96㎡) 중복결정
변경	1	공원	문화공원	계양구 동양동 100-4 일원	45,147	감) 705	44,442	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	2	공원	문화공원	계양구 동양동 176-3 일원	17,320	증) 665	17,985	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	3	공원	문화공원	계양구 동양동 460-1 일원	79,732	감) 7,398	72,334	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	기정) 유수지2 중복결정(6,783㎡) 철도 중복결정 (704㎡) 변경) 유수지2 (6,783㎡) 중복결정
변경	4	공원	문화공원	계양구 박촌동 220-1 일원	67,312	감) 14,966	52,346	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	기정) 도로 중복결정 (5,744㎡) 변경) 도로(대로2-계1) (1,399㎡) 중복결정
변경	5	공원	문화공원	계양구 박촌동 260-3 일원	70,682	증) 30	70,712	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
폐지	6	공원	문화공원	계양구 박촌동 112-5 일원	3,290	감) 3,290	-	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	도로 중복결정 (940㎡) 철도 중복결정 (73㎡)
폐지	7	공원	문화공원	계양구 동양동 484-2 일원	11,187	감) 11,187	-	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	도로 중복결정 (11,187㎡)
기정	8	공원	문화공원	계양구 동양동 386-3 일원	4,474	-	4,474	국토부고시 제2023-677호 (2023.11.29.)	
변경	1	공원	수변공원	계양구 병방동 210-1 일원	93,821	증) 3,811	97,632	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	변경)하천2(204㎡), 하수도1(1,431㎡) 중복결정
변경	1	공원	도시농업 공원	계양구 박촌동 287-7 일원	11,421	감) 225	11,196	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	1	공원	반려동물 공원	계양구 박촌동 286-29 일원	4,907	증) 113	5,020	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
기정	1	공원	어린이 공원	계양구 병방동 46-2 일원	3,358	-	3,358	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	2	공원	어린이 공원	계양구 박촌동 135-5 일원	3,624	감) 167	3,457	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
기정	3	양촌 공원	어린이 공원	계양구 병방동 33-2 일원	4,285 (3,987)	-	4,285 (3,987)	인고제2015-68호 (2015.09.11.)	
신설	4	공원	어린이 공원	계양구 동양동 207-5 일원	-	증) 1,780	1,780	-	
기정	1	공원	소공원	계양구 동양동 415-3 일원	875	-	875	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	2	공원	소공원	계양구 박촌동 112-5 일원	1,780	감) 311	1,469	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	철도(도시철도) (73㎡) 중복결정
기정	3	공원	소공원	계양구 동양동 235-1 일원	940	-	940	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	

※ ( )는 사업지구 내 면적임

- 부천시

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
신설	369	공원	근린공원	부천시 대장동 772-1 일원	-	증)989	989	-	
신설	370	공원	근린공원	부천시 대장동 772-9 일원	-	증)706	706	-	

- 서울특별시

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
신설	6	공원	근린공원	강서구 오곡동 654 일원	-	증)14,169	14,169	-	훼손지 복구용지내

○ 공원 변경사유서

- 총괄

도면표시 번호	공원명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	근린공원	· 근린공원1 면적변경 - 면적 : 53,413㎡ → 53,465㎡ 증) 52㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
2	근린공원	· 근린공원2 면적변경 - 면적 : 82,601㎡ → 82,693㎡ 증) 92㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
3	근린공원	· 근린공원3 면적변경 - 면적 : 17,301㎡ → 17,274㎡ 감) 27㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
4	근린공원	· 근린공원3 면적변경 - 면적 : 55,862㎡ → 56,460㎡ 증) 598㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
5	근린공원	· 근린공원5 면적변경 - 면적 : 56,085㎡ → 60,716㎡ 증) 4,631㎡ · 하수도 중복결정 : A=96㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경 · 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 하수도 중복결정(96㎡)

도면표시 번호	공원명	변경내용	변경사유
6	근린공원	· 근린공원6 신설 - 면적 14,169㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구단위계획구역 및 지구계획 변경에 따른 신설
1	문화공원	· 문화공원1 면적변경 - 면적 : 45,147㎡ → 44,442㎡ 감) 705㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
2	문화공원	· 문화공원2 면적변경 - 면적 : 17,320㎡ → 17,985㎡ 증) 665㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
3	문화공원	· 문화공원3 면적변경 - 면적 : 79,732㎡ → 72,334㎡ 감) 7,398㎡ · 철도 중복결정 변경 - 면적 : 704㎡ → 0㎡ 감) 704㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경 · 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 철도 중복결정 변경(0㎡)
4	문화공원	· 문화공원4 면적변경 - 면적 : 67,312㎡ → 52,346㎡ 감) 14,966㎡ · 소로2-계3 중복결정 변경 - 면적 : 5,744㎡ → 0㎡ 감) 5,744㎡ · 대로2-계1 중복결정 : A=1,399㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경 · 광역교통개선대책(S-BRT 노선조정)에 따른 도로 중복결정 변경(0㎡) · 보행동선 연결을 위한 도로 중복결정(1,399㎡)
5	문화공원	· 문화공원5 면적변경 - 면적 : 70,682㎡ → 70,712㎡ 증) 30㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
6	문화공원	· 문화공원6 폐지	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 폐지
7	문화공원	· 문화공원7 폐지	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 폐지
1	수변공원	· 수변공원1 면적변경 - 면적 : 93,821㎡ → 97,632㎡ 증) 3,811㎡ · 하천 중복결정 : A=204㎡ · 하수도 중복결정 : A=1,431㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경 · 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 하천 중복결정(204㎡) · 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 하수도 중복결정(1,431㎡)
1	도시농업 공원	· 도시농업공원1 면적변경 - 면적 : 11,421㎡ → 11,196㎡ 감) 225㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
1	반려동물 공원	· 반려동물공원1 면적변경 - 면적 : 4,907㎡ → 5,020㎡ 증) 113㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
2	어린이 공원	· 어린이공원2 변경 - 면적 : 3,624㎡ → 3,457㎡ 감) 167㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
4	어린이 공원	· 어린이공원4 신설 - 면적 : 1,780㎡	· 주변 시설과의 연계를 위해 학교 주변 소공원을 어린이공원으로 변경
2	소공원	· 소공원2 변경 - 면적 : 1,780㎡ → 1,469㎡ 감) 311㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경

- 인천광역시

도면표시 번호	공원명	변경내용	변경사유
1	근린공원	· 근린공원1 면적변경 - 면적 : 53,413㎡ → 53,465㎡ 증) 52㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
2	근린공원	· 근린공원2 면적변경 - 면적 : 82,601㎡ → 82,693㎡ 증) 92㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
3	근린공원	· 근린공원3 면적변경 - 면적 : 17,301㎡ → 17,274㎡ 감) 27㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경

도면표시 번호	공원명	변경 내용	변경 사유
4	근린공원	· 근린공원3 면적변경 - 면적 : 55,862㎡ → 55,471㎡ 감) 391㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
5	근린공원	· 근린공원5 면적변경 - 면적 : 56,085㎡ → 60,010㎡ 증) 3,925㎡ · 하수도 중복결정 : A=96㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경 · 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 하수도 중복결정(96㎡)
1	문화공원	· 문화공원1 면적변경 - 면적 : 45,147㎡ → 44,442㎡ 감) 705㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
2	문화공원	· 문화공원2 면적변경 - 면적 : 17,320㎡ → 17,985㎡ 증) 665㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
3	문화공원	· 문화공원3 면적변경 - 면적 : 79,732㎡ → 72,334㎡ 감) 7,398㎡ · 철도 중복결정 변경 - 면적 : 704㎡ → 0㎡ 감) 704㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경 · 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 철도 중복결정 변경(0㎡)
4	문화공원	· 문화공원4 면적변경 - 면적 : 67,312㎡ → 52,346㎡ 감) 14,966㎡ · 소로2-계3 중복결정 변경 - 면적 : 5,744㎡ → 0㎡ 감) 5,744㎡ · 대로2-계1 중복결정 : A=1,399㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경 · 광역교통개선대책(S-BRT 노선조정)에 따른 도로 중복결정 변경(0㎡) · 보행동선 연결을 위한 도로 중복결정(1,399㎡)
5	문화공원	· 문화공원5 면적변경 - 면적 : 70,682㎡ → 70,712㎡ 증) 30㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
6	문화공원	· 문화공원6 폐지	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 폐지
7	문화공원	· 문화공원7 폐지	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 폐지
1	수변공원	· 수변공원1 면적변경 - 면적 : 93,821㎡ → 97,632㎡ 증) 3,811㎡ · 하천 중복결정 : A=204㎡ · 하수도 중복결정 : A=1,431㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경 · 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 하천 중복결정(204㎡) · 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 하수도 중복결정(1,431㎡)
1	도시농업 공원	· 도시농업공원1 면적변경 - 면적 : 11,421㎡ → 11,196㎡ 감) 225㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
1	반려동물 공원	· 반려동물공원1 면적변경 - 면적 : 4,907㎡ → 5,020㎡ 증) 113㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
2	어린이 공원	· 어린이공원2 변경 - 면적 : 3,624㎡ → 3,457㎡ 감) 167㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
4	어린이 공원	· 어린이공원4 신설 - 면적 : 1,780㎡	· 주변 시설과의 연계를 위해 학교 주변 소공원을 어린이공원으로 변경
2	소공원	· 소공원2 변경 - 면적 : 1,780㎡ → 1,469㎡ 감) 311㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경

- 부천시

도면표시 번호	공원명	변경 내용	변경 사유
369	근린공원	· 근린공원369 신설 - 면적 : 989㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 신설
370	근린공원	· 근린공원370 신설 - 면적 : 706㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 신설

- 서울특별시

도면표시 번호	공원명	변경 내용	변경 사유
6	근린공원	· 근린공원6 신설 - 면적 : 14,169㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구단위계획구역 및 지구계획 변경에 따른 신설

3) 녹지(변경)

○ 녹지 결정(변경) 조서

- 총괄

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	1	녹지	연결녹지	계양구 동양동 174-1 일원	32,832	감) 1,238	31,594	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	2	녹지	연결녹지	계양구 박촌동 239-2 일원	36,888	증) 5,615	42,503	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	3	녹지	연결녹지	계양구 동양동 478-2 일원	17,600	감) 3,453	14,147	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	변경) 하수도1 (40㎡), 공동구 (53㎡) 중복결정
변경	4	녹지	연결녹지	계양구 박촌동 190-4 일원	10,653	증) 167	10,820	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	기정) 도로 중복결정 (5㎡) 변경) -
신설	5	녹지	연결녹지	강서구 오곡동 706 일원	-	증) 290	290	-	훼손지 복구용지내
변경	1	녹지	경관녹지	계양구 동양동 122-3 일원	11,162	감) 4,877	6,285	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
기정	2	녹지	경관녹지	계양구 동양동 198-1 일원	1,519	-	1,519	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
기정	3	녹지	경관녹지	계양구 동양동 382-4 일원	2,461	-	2,461	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	4	녹지	경관녹지	계양구 병방동 10-3 일원	2,327	증) 98	2,425	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	철도도시철도 (163㎡) 중복결정
변경	5	녹지	경관녹지	계양구 박촌동 122-2 일원	1,921	증) 3,903	5,824	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	1	녹지	완충녹지	계양구 동양동 232-3 일원	4,886	증) 331	5,217	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	2	녹지	완충녹지	계양구 병방동 28-16 일원	29,842	증) 687	30,529	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	3	녹지	완충녹지	계양구 병방동 28-7 일원	2,783	증) 235	3,018	국토부고시 제2023-677호 (2023.11.29.)	
신설	4	녹지	완충녹지	계양구 동양동 127-4 일원	-	증) 6,336	6,336	-	
신설	5	녹지	완충녹지	계양구 박촌동 219-2 일원	-	증) 2,329	2,329	-	
신설	6	녹지	완충녹지	계양구 박촌동 107-3 일원	-	증) 1,924	1,924	-	철도도시철도 (805㎡) 중복결정

- 인천광역시

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	1	녹지	연결녹지	계양구 동양동 174-1 일원	32,832	감) 1,238	31,594	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	2	녹지	연결녹지	계양구 박촌동 239-2 일원	36,888	증) 5,615	42,503	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	3	녹지	연결녹지	계양구 동양동 478-2 일원	17,600	감) 3,453	14,147	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	변경) 하수도1 (40㎡), 공동구 (53㎡) 중복결정
변경	4	녹지	연결녹지	계양구 박촌동 190-4 일원	10,653	증) 167	10,820	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	기정) 도로 중복결정 (5㎡) 변경) -
변경	1	녹지	경관녹지	계양구 동양동 122-3 일원	11,162	감) 4,877	6,285	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
기정	2	녹지	경관녹지	계양구 동양동 198-1 일원	1,519	-	1,519	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
기정	3	녹지	경관녹지	계양구 동양동 382-4 일원	2,461	-	2,461	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	4	녹지	경관녹지	계양구 병방동 10-3 일원	2,327	증) 98	2,425	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	철거(도시철도) (163㎡) 중복결정
변경	5	녹지	경관녹지	계양구 박촌동 122-2 일원	1,921	증) 3,903	5,824	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	1	녹지	완충녹지	계양구 동양동 232-3 일원	4,886	증) 331	5,217	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	2	녹지	완충녹지	계양구 병방동 28-16 일원	29,842	증) 687	30,529	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	3	녹지	완충녹지	계양구 병방동 28-7 일원	2,783	증) 235	3,018	국토부고시 제2023-677호 (2023.11.29.)	
신설	4	녹지	완충녹지	계양구 동양동 127-4 일원	-	증) 6,336	6,336	-	
신설	5	녹지	완충녹지	계양구 박촌동 219-2 일원	-	증) 2,329	2,329	-	
신설	6	녹지	완충녹지	계양구 박촌동 107-3 일원	-	증) 1,924	1,924	-	철거(도시철도) (805㎡) 중복결정

- 서울특별시

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
신설	5	녹지	연결녹지	강서구 오곡동 706 일원	-	증) 290	290	-	훼손지 복구용지내

○ 녹지 변경사유서

- 총괄

도면표시 번호	시설명	변경 내용	변경 사유
1	연결녹지	·연결녹지1 면적변경 - 면적 : 32,832㎡ → 31,594㎡ 감) 1,238㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
2	연결녹지	·연결녹지2 면적변경 - 면적 : 36,888㎡ → 42,503㎡ 증) 5,615㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
3	연결녹지	·연결녹지3 면적변경 - 면적 : 17,600㎡ → 14,147㎡ 감) 3,453㎡ ·하수도 중복결정 : A=40㎡ ·공동구1 중복결정 : A=53㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경 ·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 하수도 중복결정(40㎡) ·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 공동구1 중복결정(53㎡)
4	연결녹지	·연결녹지4 면적변경 - 면적 : 10,653㎡ → 10,820㎡ 증) 167㎡ ·도로 중복결정 변경 - 면적 : 5㎡ → 0㎡ 감) 5㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경 ·광역교통개선대책(S-BRT 노선조정)에 따른 도 로 중복결정 변경(0㎡)
5	연결녹지	·완충녹지5 신설 - 면적 : 290㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구단위계 획구역 및 지구계획 변경에 따른 신설
1	경관녹지	·경관녹지1 면적변경 - 면적 : 11,162㎡ → 6,285㎡ 감) 4,877㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
4	경관녹지	·경관녹지4 면적변경 - 면적 : 2,327㎡ → 2,425㎡ 증) 98㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
5	경관녹지	·경관녹지5 면적변경 - 면적 : 1,921㎡ → 5,824㎡ 증) 3,903㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
1	완충녹지	·완충녹지1 면적변경 - 면적 : 4,886㎡ → 5,217㎡ 증) 331㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
2	완충녹지	·완충녹지2 면적변경 - 면적 : 29,842㎡ → 30,529㎡ 증) 687㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
3	완충녹지	·완충녹지3 면적변경 - 면적 : 2,783㎡ → 3,018㎡ 증) 235㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
4	완충녹지	·완충녹지4 신설 - 면적 : 6,336㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 신설
5	완충녹지	·완충녹지5 신설 - 면적 : 2,329㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 신설
6	완충녹지	·완충녹지6 신설 - 면적 : 1,924㎡ - 철도(도시철도) 중복결정 : A=805㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 신설

- 인천광역시

도면표시 번호	시설명	변경 내용	변경 사유
1	연결녹지	·연결녹지1 면적변경 - 면적 : 32,832㎡ → 31,594㎡ 감) 1,238㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
2	연결녹지	·연결녹지2 면적변경 - 면적 : 36,888㎡ → 42,503㎡ 증) 5,615㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
3	연결녹지	·연결녹지3 면적변경 - 면적 : 17,600㎡ → 14,147㎡ 감) 3,453㎡ ·하수도 중복결정 : A=40㎡ ·공동구1 중복결정 : A=53㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경 ·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 하수도 중복결정(40㎡) ·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 공동구1 중복결정(53㎡)

도면표시 번호	시설명	변경 내용	변경 사유
4	연결녹지	·연결녹지4 면적변경 - 면적 : 10,653㎡ → 10,820㎡ 증) 167㎡ ·도로 중복결정 변경 - 면적 : 5㎡ → 0㎡ 감) 5㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경 ·광역교통개선대책(S-BRT 노선조정)에 따른 도 로 중복결정 변경(0㎡)
1	경관녹지	·경관녹지1 면적변경 - 면적 : 11,162㎡ → 6,285㎡ 감) 4,877㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
4	경관녹지	·경관녹지4 면적변경 - 면적 : 2,327㎡ → 2,425㎡ 증) 98㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
5	경관녹지	·경관녹지5 면적변경 - 면적 : 1,921㎡ → 5,824㎡ 증) 3,903㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
1	완충녹지	·완충녹지1 면적변경 - 면적 : 4,886㎡ → 5,217㎡ 증) 331㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
2	완충녹지	·완충녹지2 면적변경 - 면적 : 29,842㎡ → 30,529㎡ 증) 687㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
3	완충녹지	·완충녹지3 면적변경 - 면적 : 2,783㎡ → 3,018㎡ 증) 235㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
4	완충녹지	·완충녹지4 신설 - 면적 : 6,336㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 신설
5	완충녹지	·완충녹지5 신설 - 면적 : 2,329㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 신설
6	완충녹지	·완충녹지6 신설 - 면적 : 1,924㎡ - 철도(도시철도) 중복결정 : A=805㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 신설

- 서울특별시

도면표시 번호	시설명	변경 내용	변경 사유
5	연결녹지	·완충녹지5 신설 - 면적 : 290㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구단위계 획구역 및 지구계획 변경에 따른 신설

4) 공공공지(변경)

○ 공공공지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
폐지	1	공공공지	계양구 동양동 134-1 일원	4,824	감) 4,824	-	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
폐지	2	공공공지	계양구 동양동 164-1 일원	2,249	감) 2,249	-	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
폐지	3	공공공지	계양구 동양동 178-1 일원	1,705	감) 1,705	-	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
폐지	4	공공공지	계양구 동양동 177-1 일원	1,434	감) 1,434	-	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
폐지	5	공공공지	계양구 동양동 181-1 일원	2,191	감) 2,191	-	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
폐지	8	공공공지	계양구 병방동 233-1 일원	4,653	감) 4,653	-	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	도로 중복결정 (1,258㎡)
폐지	9	공공공지	계양구 박촌동 165-2 일원	584	감) 584	-	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	10	공공공지	계양구 병방동 25 일원	119	증) 2,182	2,301	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
기정	11	공공공지	계양구 병방동 22-11 일원	1,267	-	1,267	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
폐지	12	공공공지	계양구 박촌동 107-3 일원	140	감) 140	-	국토부고시 제2022-631호 (2022.11.07.)	철도 중복결정(101㎡)
변경	13	공공공지	계양구 동양동 198-3 일원	274	증) 27	301	국토부고시 제2023-677호 (2023.11.29.)	
기정	14	공공공지	계양구 동양동 394-2 일원	733	-	733	국토부고시 제2023-677호 (2023.11.29.)	
신설	15	공공공지	계양구 병방동 16-2 일원	-	증) 1,063	1,063	-	

○ 공공공지 변경사유서

도면표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	공공공지	·공공공지1 폐지	·도시첨단산업단지 계획 승인(인천광역시 고시 제2025-21호)사항 반영에 따른 폐지
2	공공공지	·공공공지2 폐지	·도시첨단산업단지 계획 승인(인천광역시 고시 제2025-21호)사항 반영에 따른 폐지
3	공공공지	·공공공지3 폐지	·도시첨단산업단지 계획 승인(인천광역시 고시 제2025-21호)사항 반영에 따른 폐지
4	공공공지	·공공공지4 폐지	·도시첨단산업단지 계획 승인(인천광역시 고시 제2025-21호)사항 반영에 따른 폐지
5	공공공지	·공공공지5 폐지	·도시첨단산업단지 계획 승인(인천광역시 고시 제2025-21호)사항 반영에 따른 폐지
8	공공공지	·공공공지8 폐지	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경 및 광역교통개선대책(S-BRT 노선조정)에 따른 폐지
9	공공공지	·공공공지9 폐지	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 폐지
10	공공공지	·공공공지10 면적변경 - 면적 : 119㎡ → 2,301㎡ 증) 2,182㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
12	공공공지	·공공공지12 폐지	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 폐지
13	공공공지	·공공공지13 면적변경 - 면적 : 274㎡ → 301㎡ 증) 27㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경
15	공공공지	·공공공지15 신설 - 면적 : 1,063㎡	·인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 신설

다. 유통 및 공급시설(변경)

1) 전기공급설비(변경)

○ 전기공급설비 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	1	전기공급 설비	계양구 병방동 226-2 일원	2,891	감) 18	2,873	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	

○ 전기공급설비 변경사유서

도면표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	전기공급 설비	· 전기공급설비1 면적 변경 - 면적 : 2,891㎡ → 2,873㎡ 감) 18㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 전기공급설비 변경

2) 가스공급설비(신설)

○ 가스공급설비 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	1	가스공급 설비	계양구 동양동 232-4 일원	-	증) 25	25	-	
신설	2	가스공급 설비	계양구 박촌동 262-3 일원	-	증) 30	30	-	

○ 가스공급설비 변경사유서

도면표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	가스공급 설비	· 가스공급설비1 신설 - 면적 : 25㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 가스공급설비 신설
2	가스공급 설비	· 가스공급설비2 신설 - 면적 : 30㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 가스공급설비 신설

3) 공동구(신설)

○ 공동구 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치			연장(km)	면적(㎡)	최초 결정일	비고
			기점	종점	주요 경과지				
신설	1	공동구	대로2-계2	대로2-계2	-	0.4	2,604	-	연결녹지3(53㎡), 도로(대로2-계2) (2,551㎡) 중복결정

○ 공동구 변경사유서

도면표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	공동구	· 공동구 신설 - 연장 : 0.4km - 면적 : 2,604㎡ · 연결녹지3 중복결정 : A=53㎡ · 도로 중복결정 : A=2,551㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 공동구 신설 및 중복결정

라. 공공·문화체육시설(변경)

1) 학교(변경)

○ 학교 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	1	학교	유치원	계양구 동양동 454-2 일원	6,000	증) 12	6,012	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
기정	2	학교	초등학교	계양구 동양동 416-2 일원	14,000	-	14,000	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
기정	3	학교	중학교	계양구 동양동 417-1 일원	15,000	-	15,000	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
기정	4	학교	초등학교	계양구 동양동 398-3 일원	14,000	-	14,000	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
기정	5	학교	초등학교	계양구 박촌동 249-4 일원	14,000	-	14,000	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
기정	6	학교	고등학교	계양구 병방동 65-2 일원	16,000	-	16,000	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
기정	7	학교	중학교	계양구 박촌동 259-5 일원	15,000	-	15,000	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
기정	8	학교	초등학교	계양구 병방동 46-1 일원	14,000	-	14,000	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
변경	9	학교	유치원	계양구 병방동 67-2 일원	6,000	증) 12	6,012	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	
기정	10	학교	특수학교	계양구 박촌동 175-2 일원	12,000	-	12,000	국토부고시 제2023-677호 (2023.11.29.)	

○ 학교 변경사유서

도면표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	학교	· 유치원1 면적 변경 - 면적 : 6,000㎡ → 6,012㎡ 증) 12㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 학교 변경
9	학교	· 유치원2 면적 변경 - 면적 : 6,000㎡ → 6,012㎡ 증) 12㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 학교 변경

마. 방재시설(변경)

1) 하천(변경)

○ 하천 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치			연장 (km)	폭원 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지					
변경	1	하천	지방하천	굴포천	계양구 굴현동 1-54 일원	-	0.886	31	28,279	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	기정) 철도 중복결정 (1,850㎡) 도로 중복결정 (1,070㎡) 변경) 철도(1,850㎡) 도로(대로2-계1) (1,037㎡) 중복결정
변경	2	하천	소하천	대로 3-37	계양구 병방동 311-3일원	-	0.52	20	10,266	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	기정) 도로 중복결정 (1,458㎡) 철도 중복결정 (179㎡) 변경) 도로(광로3-21)(588㎡) 도로(대로2-51)(600㎡) 도로(중로3-계8)(245㎡) 철도(도시철도)(179㎡) 수변 공원1(204㎡) 중복결정

○ 하천 변경사유서

도면표시 번호	시설명	변경 내용	변경 사유
1	하천	· 도로 중복결정 면적 변경 - 면적 : 1,070m <sup>2</sup> → 1,037m <sup>2</sup> 감) 33m <sup>2</sup>	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 도로 중복결정 변경(1,037m <sup>2</sup> )
2	하천	· 도로 중복결정 면적 변경 - 면적 : 1,458m <sup>2</sup> → 1,433m <sup>2</sup> 감) 25m <sup>2</sup> · 수변공원1 중복결정 : A=204m <sup>2</sup>	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 도로 중복결정 변경(1,433m <sup>2</sup> ) · 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 수변공원1 중복결정(204m <sup>2</sup> )

2) 유수지(변경없음)

○ 유수지 결정조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
기정	1	유수지	저류시설	계양구 굴현동 70-1 일원	10,864	-	10,864	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	근린공원2 내 중복결정 (10,864m <sup>2</sup> )
기정	2	유수지	저류시설	계양구 박촌동 195 일원	6,783	-	6,783	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	문화공원3 내 중복결정 (6,783m <sup>2</sup> )
기정	3	유수지	저류시설	계양구 동양동 469-1 일원	20,786	-	20,786	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	근린공원5 내 중복결정 (20,786m <sup>2</sup> )

바. 환경기초시설(변경)

1) 하수도(변경)

○ 간선하수도 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치			연장(km)	면적(m <sup>2</sup> )	최초 결정일	비고
			기 점	종 점	주요 경과지				
기정	1	하수도 (E-라인)	굴현동 202-4	박촌동 265-4	동양동	4.865 (2.465)	8,595 (4,930)	인고 제2000-81호 (2000.05.26.)	
변경	1	하수도 (E-라인)	굴현동 202-4	박촌동 265-4	동양동	4.713 (2.313)	8,292 (4,627)	인고 제2000-81호 (2000.05.26.)	변경)근린공원5(96m <sup>2</sup> ), 수변공원1(1,431m <sup>2</sup> ), 연결녹지3(40m <sup>2</sup> ), 도로(대로2-계1)(84m <sup>2</sup> ), 도로(대로2-계2)(1,534m <sup>2</sup> ), 도로(대로3-계2)(510m <sup>2</sup> ), 도로(중로1-계4)(904m <sup>2</sup> ) 도로(중로3-계11)(28m <sup>2</sup> ) 중복결정

주) ( )는 사업지구 내 연장 및 면적임

○ 간선하수도 변경사유서

도면표시 번호	시설명	변경 내용	변경 사유
1	하수도 (E-라인)	· 도로 중복결정 면적 변경 - 연장 : 2.465km → 2.313km 감) 0.152km - 면적 : 4,930m <sup>2</sup> → 4,627m <sup>2</sup> 감) 303m <sup>2</sup> - 근린공원5 중복결정 : A=96m <sup>2</sup> - 수변공원1 중복결정 : A=1,431m <sup>2</sup> - 연결녹지3 중복결정 : A=40m <sup>2</sup> - 도로 중복결정 : A=3,060m <sup>2</sup> .	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계획 변경에 따른 변경 및 중복결정

2) 폐기물처리 및 재활용시설(변경없음)

○ 재활용시설 결정조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	1	폐기물처리 및 재활용시설	재활용시설	계양구 굴현동 76-3 일원	3,300	-	3,300	국토부고시 제2021-825호 (2021.06.03.)	근린공원2 내 중복결정 (3,300㎡)

4. 지구단위계획구역 결정(변경)조서(변경)

○ 지구단위계획구역 결정(변경)조서

- 총괄

구분	도면표시 번호	구역명	위 치	면적(㎡)			비고
				기 정	변 경	변경후	
변경	1	인천계양 테크노밸리 공공주택지구	인천광역시 계양구 굴현동, 동양동, 박촌동, 병방동, 상야동 일원 경기도 부천시 대장동 일원 인천광역시 계양구 굴현동, 동양동, 박촌동, 병방동, 상야동 일원 경기도 부천시 대장동 일원 서울특별시 강서구 오곡동 일원	3,333,409	증)17,495	3,350,904	국토교통부 고시 제2019-562호 (2019.10.15.)

- 인천광역시

구분	도면표시 번호	구역명	위 치	면적(㎡)			비고
				기 정	변 경	변경후	
변경	1	인천계양 테크노밸리 공공주택지구	인천광역시 계양구 굴현동, 동양동, 박촌동, 병방동, 상야동 일원	3,331,714	증) 3,036	3,334,750	국토교통부 고시 제2019-562호 (2019.10.15.)

- 부천시

구분	도면표시 번호	구역명	위 치	면적(㎡)			비고
				기 정	변 경	변경후	
기정	1	인천계양 테크노밸리 공공주택지구	경기도 부천시 대장동 일원	1,695	-	1,695	-

- 서울특별시

구분	도면표시 번호	구역명	위 치	면적(㎡)			비고
				기 정	변 경	변경후	
신설	1	인천계양 테크노밸리 공공주택지구	서울특별시 강서구 오곡동 일원	-	증) 14,459	14,459	-

○ 지구단위계획구역 변경사유서

- 총괄

도면표시 번호	구역명	변경내용	변경사유
1	인천계양 테크노밸리 공공주택지구	· 지구단위계획구역 변경 - 면적 : 3,333,409 → 3,350,904㎡ 증) 17,495㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계 조정 에 따른 지구단위계획구역 변경

- 인천광역시

도면표시 번호	구역명	변경내용	변경사유
1	인천계양 테크노밸리 공공주택지구	· 지구단위계획구역 변경 - 면적 : 3,331,714 → 3,334,750㎡ 증) 3,036㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계 조정 에 따른 지구단위계획구역 변경

- 서울특별시

도면표시 번호	구역명	변경내용	변경사유
1	인천계양 테크노밸리 공공주택지구	· 지구단위계획구역 신설 - 면적 : 14,459㎡	· 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 지구계 조정 에 따른 지구단위계획구역 신설

5. 용도지역 결정(변경)도(변경) : 게재생략

6. 도시계획시설 결정(변경)도(변경) : 게재생략

[붙임 4] 인천계양 테크노밸리 공공주택지구 공공시설 등의 명세서 및 처분계획서(변경)

1. 무상귀속 및 대체에 관한 공공시설물 및 토지 등의 조서총괄(변경)

가. 무상귀속(사업시행자) 총괄(변경)

구분	필지수		면적(m <sup>2</sup> )		비 고
	기정	변경	기정	변경	
계	259	270	357,313	360,355	증) 3,042m <sup>2</sup>
구거	76	78	206,461	206,652	증) 191m <sup>2</sup>
도로	154	157	144,349	146,643	증) 2,294m <sup>2</sup>
전	4	5	1,053	1,054	증) 1m <sup>2</sup>
답	23	26	5,424	5,735	증) 311m <sup>2</sup>
잡	-	2	-	245	증) 245m <sup>2</sup>
대지	1	1	10	10	
주유소	1	1	16	16	

※ 관계기관과 무상귀속 협의 증으로 협의결과에 따라 변경 예정

나. 대체시설 총괄(변경)

구분	면적(m <sup>2</sup> )			비 고
	기정	변경	변경후	
계	1,476,367	감) 743	1,475,624	
도 로	549,412	증) 23,432	572,844	90개 노선 → 88개 노선
보행자도로	26,332	감) 7,780	18,552	29개 노선 → 30개 노선
광 장	1,899	감) 1,899	-	교통광장 1개소(삭제)
공 원	685,132	감) 12,335	672,797	근린공원 5개소 → 6개소, 어린이공원 2개소 → 3개소(양촌어린이공원 제외), 소공원 3개소 → 4개소, 문화공원 8개소 → 6개소, 수변공원 1개소, 도시농업공원 1개소, 반려동물공원 1개소
녹 지	154,874	증) 12,347	167,221	완충녹지 3개소 → 6개소, 연결녹지 4개소 → 5개소, 경관녹지 5개소
공공공지	20,173	감) 14,508	5,665	12개소 → 5개소
하 천	38,545	-	38,545	굴현천, 방축천(수변공원 내 중복결정 204m <sup>2</sup> )
유 수 지	(38,433)	-	(38,433)	공원 내 중복결정 3개소
간선하수도	(4,930)	-	(4,627)	사업지구 내 면적

2. 대체시설물을 시행할 자 및 시행방법(변경)

가. 시행할 자 : (기정) 인천광역시 유정복, 한국토지주택공사 사장 이한준, 인천도시공사 사장 조동암

(변경) 인천광역시 유정복, 한국토지주택공사 사장 이상욱(직무대행), 인천도시공사 사장 류윤기

나. 시행 방법 : 「공공주택 특별법」에 의한 공공주택사업

3. 대체시설물 관리할 자(변경없음) : 인천광역시

4. 무상귀속 및 대체공공시설의 조서 및 도면(변경)

가. 사업시행자 귀속분 조서(변경) : 게재생략

나. 사업시행자 귀속분 도면(변경) : 게재생략

다. 국가 및 지방자치단체 귀속분 조서(변경)

1) 도로(변경)

○ 도로 총괄표(기정)

구분	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	노선수	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	노선수	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	노선수	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )
합계	119	30,361	600,161	45	7,674	150,324	41	15,330	340,118	33	7,357	109,719
광로	1	148	5,707	-	-	-	-	-	-	1	148	5,707
대로	8	6,529	209,470	1	249	8,458	3	5,043	167,013	4	1,237	33,999
중로	67	20,203	350,291	14	5,515	122,827	25	8,716	157,451	28	5,972	70,013
소로	43	3,481	34,693	30	1,910	19,039	13	1,571	15,654	-	-	-

주) 공원 17,871m<sup>2</sup>, 녹지 5m<sup>2</sup>, 공공공지 1,258m<sup>2</sup>, 하천 2,528m<sup>2</sup>, 광장 546m<sup>2</sup>, 도로간 2,209m<sup>2</sup> 중복결정

○ 도로 총괄표(변경)

구분	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	노선수	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	노선수	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	노선수	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )
합계	118	28,813	597,149	55	8,324	152,630	31	14,254	337,956	32	6,235	106,563
광로	1	148	5,707	-	-	-	-	-	-	1	148	5,707
대로	8	6,545	225,836	1	249	10,436	3	5,047	179,402	4	1,249	35,998
중로	56	18,185	327,389	9	4,868	109,996	20	8,479	152,535	27	4,838	64,858
소로	53	3,935	38,217	45	3,207	32,198	8	728	6,019	-	-	-

주) 도로면적은 하천, 공원 등 중복면적(5,753m<sup>2</sup>) 및 보행자도로(18,552m<sup>2</sup>) 포함

2) 광장(폐지)

구분	도면표시번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	비고
계	-	1개소	-	
교통광장	1	계양구 병방동 224-1 일원	-	감) 1,899m <sup>2</sup>

3) 공원(변경)

○ 기정

구분	도면표시번호	위치	면적(㎡)	비고
계	-	21개소	685,132	
근린공원	1	계양구 굴현동 56-1 일원	53,413	철도 중복결정(3,433㎡)
근린공원	2	계양구 굴현동 120 일원	82,601	유수지1(10,864㎡), 철도(629㎡), 재활용시설(3,300㎡) 중복결정
근린공원	3	계양구 동양동 167-4 일원	17,301	
근린공원	4	계양구 동양동 402-2 일원	55,862	
근린공원	5	계양구 동양동 495 일원	56,085	유수지3 중복결정(20,786㎡)
문화공원	1	계양구 동양동 100-4 일원	45,147	
문화공원	2	계양구 동양동 170-1 일원	17,320	
문화공원	3	계양구 동양동 460-1 일원	79,732	유수지2(6,783㎡), 철도(704㎡) 중복결정
문화공원	4	계양구 박촌동 220-1 일원	67,312	도로중복결정(5,744㎡)
문화공원	5	계양구 박촌동 260-3 일원	70,682	
문화공원	6	계양구 박촌동 112-5 일원	3,290	도로(940㎡), 철도(73㎡) 중복결정
문화공원	7	계양구 동양동 484-2 일원	11,187	도로 중복결정(11,187㎡)
문화공원	8	계양구 동양동 386-3 일원	4,474	
수변공원	1	계양구 병방동 210-1 일원	93,821	
도시농업공원	1	계양구 박촌동 287-7 일원	11,421	
반려동물공원	1	계양구 박촌동 286-29 일원	4,907	
어린이공원	1	계양구 병방동 46-2 일원	3,358	
어린이공원	2	계양구 박촌동 135-5 일원	3,624	
소공원	1	계양구 동양동 415-3 일원	875	
소공원	2	계양구 동양동 207-5 일원	1,780	
소공원	3	계양구 동양동 235-1 일원	940	

○ 변경

구분	도면표시번호	위치	면적(㎡)	비고
계	-	20개소	672,797	감) 12,335㎡
근린공원	1	계양구 굴현동 56-1 일원	53,465	증) 52㎡, 철도 중복결정(3,433㎡)
근린공원	2	계양구 굴현동 120 일원	82,693	증) 92㎡, 유수지1(10,864㎡), 철도(629㎡), 재활용시설(3,300㎡) 중복결정
근린공원	3	계양구 동양동 167-4 일원	17,274	감) 27㎡
근린공원	4	계양구 동양동 402-2 일원	56,460	증) 598㎡
근린공원	5	계양구 동양동 495 일원	60,716	증) 4,631㎡ 유수지3 중복결정(20,786㎡), 하수도1 중복결정(96㎡)
근린공원	6	강서구 오곡동 654 일원	14,169	증) 14,169㎡, 훼손지 복구용지
문화공원	1	계양구 동양동 100-4 일원	44,442	감) 705㎡
문화공원	2	계양구 동양동 176-3 일원	17,985	증) 665㎡
문화공원	3	계양구 동양동 460-1 일원	72,334	감) 7,398㎡ 유수지2(6,783㎡)
문화공원	4	계양구 박촌동 220-1 일원	52,346	감) 14,966㎡, 도로중복결정(1,399㎡)
문화공원	5	계양구 박촌동 260-3 일원	70,712	증) 30㎡
문화공원	6	계양구 박촌동 112-5 일원	-	감) 3,290㎡
문화공원	7	계양구 동양동 484-2 일원	-	감) 11,187㎡
문화공원	8	계양구 동양동 386-3 일원	4,474	
수변공원	1	계양구 병방동 210-1 일원	97,632	증) 381㎡, 하천(204m), 하수도(1,431㎡) 중복결정
도시농업공원	1	계양구 박촌동 287-7 일원	11,196	감) 225㎡
반려동물공원	1	계양구 박촌동 286-29 일원	5,020	증) 113㎡
어린이공원	1	계양구 병방동 46-2 일원	3,358	
어린이공원	2	계양구 박촌동 135-5 일원	3,457	감) 167㎡
어린이공원	4	계양구 동양동 207-5 일원	1,780	증) 1,780㎡
소공원	1	계양구 동양동 415-3 일원	875	
소공원	2	계양구 박촌동 112-5 일원	1,469	감) 311㎡, 철도(73㎡) 중복결정
소공원	3	계양구 동양동 235-1 일원	940	

4) 녹지(변경)

○ 기정

구분	도면표시번호	위치	면적(㎡)	비고
계	-	12개소	154,874	
연결녹지	1	계양구 동양동 174-1 일원	32,832	
연결녹지	2	계양구 박촌동 239-2 일원	36,888	
연결녹지	3	계양구 동양동 478-2 일원	17,600	
연결녹지	4	계양구 박촌동 190-4 일원	10,653	도로 중복결정(5㎡)
경관녹지	1	계양구 동양동 127-4 일원	11,162	
경관녹지	2	계양구 동양동 198-1 일원	1,519	
경관녹지	3	계양구 동양동 382-4 일원	2,461	철도 중복결정(163㎡)
경관녹지	4	계양구 병방동 10-3 일원	2,327	
경관녹지	5	계양구 박촌동 122-2 일원	1,921	
완충녹지	1	계양구 동양동 232-3 일원	4,886	
완충녹지	2	계양구 병방동 28-16 일원	29,842	
완충녹지	3	계양구 병방동 28-7 일원	2,783	

○ 변경

구분	도면표시번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	비고
계	-	15개소	167,221	증) 12,345m <sup>2</sup>
연결녹지	1	계양구 동양동 174-1 일원	31,594	감) 1,238m <sup>2</sup>
연결녹지	2	계양구 박촌동 239-2 일원	42,503	증) 5,615m <sup>2</sup>
연결녹지	3	계양구 동양동 478-2 일원	14,147	감) 3,453m <sup>2</sup> , 하수도(40m <sup>2</sup> ), 공동구(53m <sup>2</sup> ) 중복결정
연결녹지	4	계양구 박촌동 190-4 일원	10,820	증) 167m <sup>2</sup>
연결녹지	5	강서구 오곡동 706 일원	290	증) 290m <sup>2</sup> , 훼손지 복구용지
경관녹지	1	계양구 동양동 122-3 일원	6,285	감) 4,877m <sup>2</sup>
경관녹지	2	계양구 동양동 198-1 일원	1,519	
경관녹지	3	계양구 동양동 382-4 일원	2,461	
경관녹지	4	계양구 병방동 10-3 일원	2,425	증) 98m <sup>2</sup> , 철도(163m <sup>2</sup> ) 중복결정
경관녹지	5	계양구 박촌동 122-2 일원	5,824	증) 3,903m <sup>2</sup>
완충녹지	1	계양구 동양동 232-3 일원	5,217	증) 331m <sup>2</sup>
완충녹지	2	계양구 병방동 28-16 일원	30,529	증) 687m <sup>2</sup>
완충녹지	3	계양구 병방동 28-7 일원	3,018	증) 235m <sup>2</sup>
완충녹지	4	계양구 동양동 127-4 일원	6,336	증) 6,336m <sup>2</sup>
완충녹지	5	계양구 박촌동 219-2 일원	2,329	증) 2,329m <sup>2</sup>
완충녹지	6	계양구 박촌동 107-3 일원	1,924	증) 1,924m <sup>2</sup> , 철도(805m <sup>2</sup> ) 중복결정

5) 공공공지(변경)

○ 기정

구분	도면표시번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	비고
계	-	12개소	20,173	
공공공지	1	계양구 동양동 134-1 일원	4,824	
공공공지	2	계양구 동양동 164-1 일원	2,249	
공공공지	3	계양구 동양동 178-1 일원	1,705	
공공공지	4	계양구 동양동 177-1 일원	1,434	
공공공지	5	계양구 동양동 181-1 일원	2,191	
공공공지	6	계양구 동양동 475-2 일원		
공공공지	7	계양구 동양동 489 일원		
공공공지	8	계양구 병방동 233-1 일원	4,653	도로 중복결정(1,258m <sup>2</sup> )
공공공지	9	계양구 박촌동 165-2 일원	584	
공공공지	10	계양구 병방동 27-2 일원	119	
공공공지	11	계양구 병방동 22-11 일원	1,267	
공공공지	12	계양구 박촌동 107-3 일원	140	철도 중복결정(101m <sup>2</sup> )
공공공지	13	계양구 동양동 198-3 일원	274	
공공공지	14	계양구 동양동 394-2 일원	733	

○ 변경

구분	도면표시번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	비고
계	-	6개소	5,665	감) 14,508m <sup>2</sup>
공공공지	1	계양구 동양동 134-1 일원		감) 4,824m <sup>2</sup>
공공공지	2	계양구 동양동 164-1 일원		감) 2,249m <sup>2</sup>
공공공지	3	계양구 동양동 178-1 일원		감) 1,705m <sup>2</sup>
공공공지	4	계양구 동양동 177-1 일원		감) 1,434m <sup>2</sup>
공공공지	5	계양구 동양동 181-1 일원		감) 2,191m <sup>2</sup>
공공공지	8	계양구 병방동 233-1 일원		감) 4,653m <sup>2</sup>
공공공지	9	계양구 박촌동 165-2 일원		감) 584m <sup>2</sup>
공공공지	10	계양구 병방동 25 일원	2,301	증) 2,182m <sup>2</sup>
공공공지	11	계양구 병방동 22-11 일원	1,267	
공공공지	12	계양구 박촌동 107-3 일원		감) 140m <sup>2</sup>
공공공지	13	계양구 동양동 198-3 일원	301	증) 27m <sup>2</sup>
공공공지	14	계양구 동양동 394-2 일원	733	
공공공지	15	계양구 병방동 16-2 일원	1,063	증) 1,063m <sup>2</sup> 신설

6) 하천(변경)

○ 기정

구분	도면표시번호	위치			연장(km)	면적(m <sup>2</sup> )	비고
		기점	종점	주요경과지			
계	-	2개소			1.406	38,545	
굴현천 (지방하천)	1	굴포천	계양구 굴현동 1-54 일원	-	0.886	28,279	철도 중복결정(1,850m <sup>2</sup> ) 도로 중복결정(1,070m <sup>2</sup> )
방축천 (소하천)	2	대로 3-37	계양구 박촌동 308-3 일원	-	0.52	10,266	도로 중복결정(1,458m <sup>2</sup> ) 철도 중복결정(179m <sup>2</sup> )

○ 변경

구분	도면표시번호	위치			연장(km)	면적(m <sup>2</sup> )	비고
		기점	종점	주요경과지			
계	-	2개소			1.406	38,545	
굴현천 (지방하천)	1	굴포천	계양구 굴현동 1-54 일원	-	0.886	28,279	철도 중복결정(1,850m <sup>2</sup> ) 도로 중복결정(1,037m <sup>2</sup> )
방축천 (소하천)	2	대로 3-37	계양구 박촌동 308-3 일원	-	0.52	10,266	도로 중복결정(1,433m <sup>2</sup> ) 철도 중복결정(179m <sup>2</sup> ) 공원 중복결정(204m <sup>2</sup> )

7) 유수지(저류시설)(변경없음)

구분	도면표시번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	비고
계	-	3개소	38,433	
유수지	1	계양구 굴현동 70-1 일원	10,864	근린공원2 내 중복결정(10,864m <sup>2</sup> )
유수지	2	계양구 박촌동 195 일원	6,783	문화공원3 내 중복결정(6,783m <sup>2</sup> )
유수지	3	계양구 동양동 469-1 일원	20,786	근린공원5 내 중복결정(20,786m <sup>2</sup> )

8) 하수도(변경)

○ 기정

구분	도면표시 번호	위치			연장 (km)	면적 (㎡)	비고
		기점	종점	주요경과지			
하수도 (E-라인)	1	굴현동 202-4	박촌동 265-4	동양동	4.865 (2.465)	8,595 (4,930)	

주) ( )는 사업지구 내 연장 및 면적임

○ 변경

구분	도면표시 번호	위치			연장 (km)	면적 (㎡)	비고
		기점	종점	주요경과지			
하수도 (E-라인)	1	굴현동 202-4	박촌동 265-4	동양동	4.713 (2.313)	8,292 (4,627)	근린공원5(96㎡), 수변공원1(1,431㎡), 연결녹지3(40㎡), 도로(대로2-계1)(84㎡), 도로(대로2-계2)(1,534㎡), 도로(대로3-계2)(510㎡), 도로(중로1-계4)(904㎡), 도로(중로3-계11)(28㎡) 중복결정

주) ( )는 사업지구 내 연장 및 면적임

라. 국가 및 지방자치단체 귀속분 도면(변경) : 게재생략

5. 기존 공공시설의 폐지로 인한 인근시설의 지장 유무(변경없음) : 없음

6. 용도폐지 되는 기존 공공시설(변경)

가. 시설의 종류 및 내용

구분	필지수		면적(㎡)		비고
	기정	변경	기정	변경	
계	259	270	357,313	360,355	증) 3,042㎡
구거	76	78	206,461	206,652	증) 191㎡
도로	154	157	144,349	146,643	증) 2,294㎡
전	4	5	1,053	1,054	증) 1㎡
답	23	26	5,424	5,735	증) 311㎡
잡	-	2	-	245	증) 245㎡
대지	1	1	10	10	
주유소	1	1	16	16	

※ 관계기관과 무상귀속 협의 중으로 협의결과에 따라 변경 예정

나. 이용상태

- 구 : 농수로로 이용
- 도 : 기존 농경지 및 취락지역 주민들의 통행을 위한 도로로 이용
- 기타 : 도시계획시설(도로, 철도) 결정

7. 대체시설로 새로이 설치되는 공공시설(변경)

가. 시설의 종류 및 내용(변경)

구분	면적(m <sup>2</sup> )			비고
	기정	변경	변경후	
계	1,476,367	감) 743	1,475,624	
도로	549,412	증) 23,432	572,844	90개 노선 → 88개 노선
보행자도로	26,332	감) 7,780	18,552	29개 노선 → 30개 노선
광장	1,899	감) 1,899	-	교통광장 1개소(삭제)
공원	685,132	감) 12,335	672,797	근린공원 5개소 → 6개소, 어린이공원 2개소 → 3개소(양촌어린이공원 제외), 소공원 3개소 → 4개소, 문화공원 8개소 → 6개소, 수변공원 1개소, 도시농업공원 1개소, 반려동물공원 1개소
녹지	154,874	증) 12,347	167,221	완충녹지 3개소 → 6개소, 연결녹지 4개소 → 5개소, 경관녹지 5개소
공공공지	20,173	감) 14,508	5,665	12개소 → 5개소
하천	38,545	-	38,545	굴현천, 망축천(수변공원 내 중복결정 204m <sup>2</sup> )
유수지	(38,433)	-	(38,433)	공원 내 중복결정 3개소
간선하수도	(4,930)	-	(4,627)	사업지구 내 면적

나. 시설이용계획(변경없음)

- 도로 : 간선도로 · 집산도로 · 국지도로 · 보행자전용도로 등 적정한 기능부여 및 시설배치로 합리적이고 효율적인 교통체계 구축
- 광장 : 보행자의 휴식공간과 가로환경 제고를 위해 설치
- 공원 : 주민 및 어린이를 위한 놀이 및 휴식공간으로 이용
- 녹지 : 대기오염, 소음진동 등 공해와 각종사고, 자연재해 등의 방지를 위해 설치
- 하천 : 친수공간 및 생태습지 등으로 활용
- 공공공지 : 보행자의 통행과 주민의 일시적 휴식공간의 확보
- 유수지 : 개발 시 불투수 면적 증가에 따른 재해방지를 위하여 유수지 3개소 계획
- 간선하수도 : 하수처리를 위한 시설 계획