

- 현대빌라 일원 가로주택정비사업 - 조합설립인가 및 지형도면 고시

우리 구 신월동 49-22번지 일원에서 “현대빌라 일원 가로주택정비사업”에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제23조제9항 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 조합설립인가 및 사업시행구역에 관한 지형도면을 다음과 같이 고시합니다.

2026년 6월 25일

서울특별시 양천구청장

1. 사업개요

- 가. 사업의 종류: 가로주택정비사업
- 나. 명칭: 현대빌라 일원 가로주택정비사업

2. 사업구역 위치 및 면적

- 가. 위치: 서울특별시 양천구 신월동 49-22번지 외 7필지(49-6, 49-7, 49-18, 49-19, 49-21, 49-24, 49-25)
- 나. 면적: 1,337.5㎡

3. 사업의 착공일 및 준공예정일

- 가. 착공일: 2027년 9월(예정)
 - 나. 준공예정일: 2028년 10월(예정)
- ※ 상기 일정은 사업 추진과정에서 변경될 수 있음

4. 사업시행자의 명칭 및 주소

- 가. 조합의 명칭: 현대빌라 일원 가로주택정비사업(조합장: 김금순)
- 나. 사무소 소재지: 서울특별시 양천구 남부순환로36길 3, 301호(신월동, 현대주택)

5. 지형도면에 관한 사항

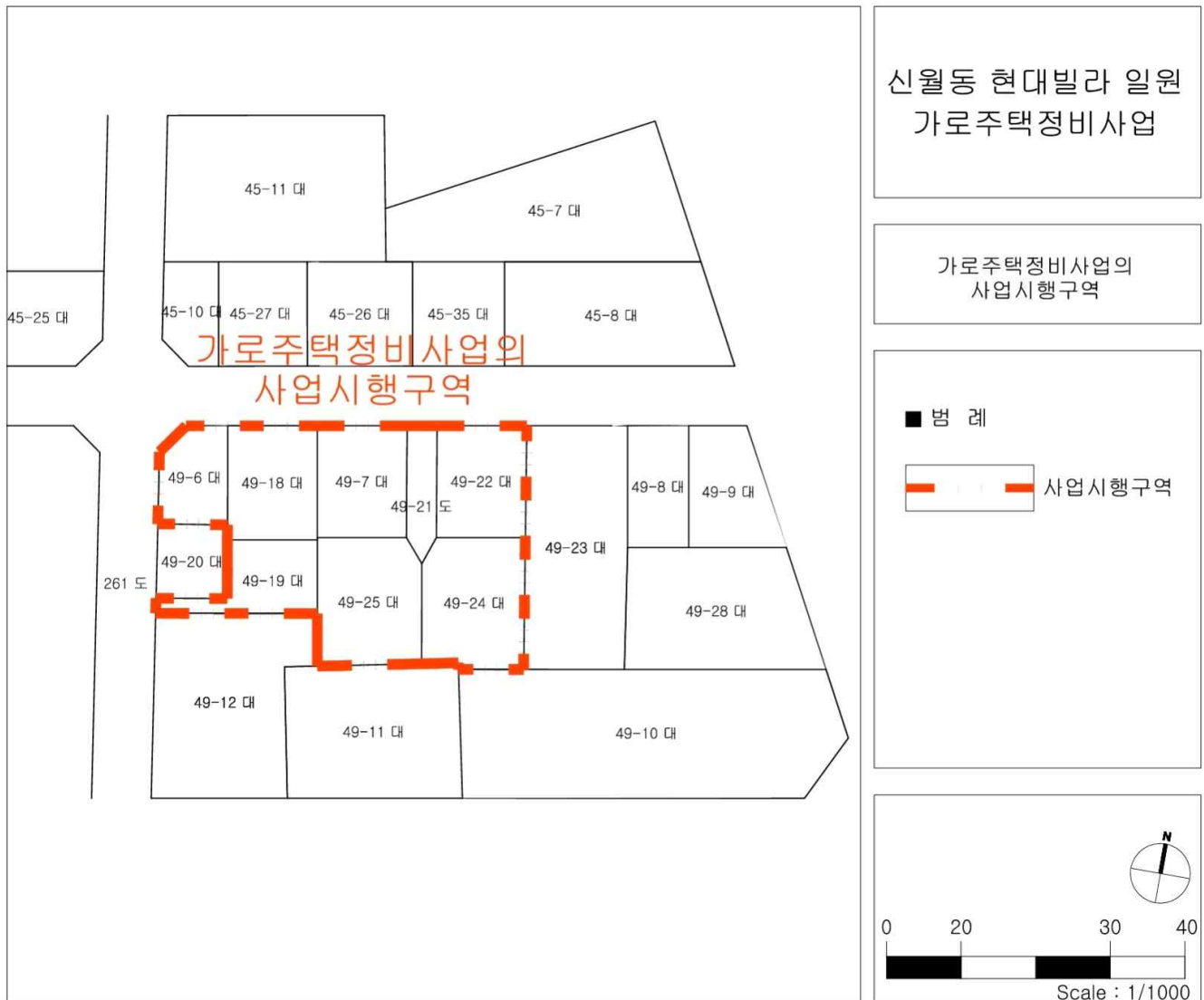
가. 사업시행구역 결정조서 및 결정사유서

도면표시번호	사업명	위치	면적	결정사유
-	현대빌라 일원 가로주택정비사업	양천구 신월동 49-22번지 일원	1,337.5㎡	「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제23조제9항 에 따른 지형도면 고시 등재

나. 기타 관계도서: 게재 생략

- 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 의한 지형도면은 국토이용정보체계에서 열람이 가능하며, 기타 자세한 사항은 서울특별시 양천구 재건축사업과(☎02-2620-3454)로 문의하시기 바랍니다.

6. 관련도면



소관부서	재건축사업과	담당자	주무관 한재호	전화번호	02-2620-3454
------	--------	-----	---------	------	--------------