

역촌1주택소공원1(가칭) 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시

서울특별시 고시 제2007-255호(2007. 07. 26.)호로 도시계획시설(공원) 최초 결정되고, 은평구 고시 제2022-69호(2022.04.11.)로 최종 결정되었으며, 은평구 고시 제2024-112호(2024.11.07.)로 공원조성계획 결정(최초)된 역촌1주택소공원1(가칭)에 대하여 공원조성계획을 변경하고자

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은 법 시행령 제25조 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 따라 다음과 같이 공원조성 계획 결정(변경) 및 지형도면을 고시합니다.

2026년 4월 2일
은 평 구 청 장

1. 결정취지

「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 공원조성계획 결정(변경)에 관한 사항으로, 공원 조성에 따른 부지면적 및 산책로 변경 등을 반영하기 위한.

2. 공 원 명: 역촌1주택 소공원1(가칭)

3. 위 치: 서울특별시 은평구 역촌동 236

4. 면 적: 총면적 2,538.6㎡

5. 공원조성계획 조서 및 도면: 따로 붙임

※ 첨부된 도면 등(그 외 세부 관계도면은 첨부 생략)은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

6. 열람장소: 은평구청 공원녹지과(☎ 02-351-8008)에서 관련 도서를 열람할 수 있습니다.

역촌1주택소공원1(가칭) 조성계획결정(변경)조서

1. 총괄표 (위치 : 서울특별시 은평구 역촌동 228-6 일대)

구 분	변 경 전						변 경 후						비 고
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	진 축 물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	진 축 물			공작물 (기)	
			동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계	2,565.0	377.7	-	-	-	24	2,538.6	330.2	-	-	-	23	감 26.4㎡ (감 1기)
기 반 시 설	소 계	238.6	238.6	-	-	-	177.4	177.4	-	-	-	-	감 61.2㎡
	도 로	238.6	238.6	-	-	-	177.4	177.4	-	-	-	-	감 61.2㎡
	광 장	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
조 경 시 설	31.1	31.1	-	-	-	-	31.1	31.1	-	-	-	-	-
휴 양 시 설	61.3	61.3	-	-	-	3	75.0	75.0	-	-	-	3	증 13.7㎡
유 회 시 설	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운 동 시 설	35.5	35.5	-	-	-	3	35.5	35.5	-	-	-	3	-
교 양 시 설	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
편 익 시 설	11.2	11.2	-	-	-	1	11.2	11.2	-	-	-	1	-
관 리 시 설	-	-	-	-	-	17	-	-	-	-	-	16	(감1기)
녹지 및 기타	2,187.3	-	-	-	-	-	2,208.4	-	-	-	-	-	증 21.1㎡
시 설 율 (법정 60%)	377.7 / 2,565.0 x 100 = 14.72%						330.2 / 2,538.6 x 100 = 13.00%						감 1.72%
진 례 율 (법정 5%)	-						-						-

2. 시설조서

구분	시설명	변 경 진								변 경 후								비 고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	규 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	규 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적
합 계				2,565.0	377.7					24			2,538.6	330.2					23	감 26.4㎡ (감 1기)
기반 시설	소계			238.6	238.6					-			177.4	177.4					-	감 61.2㎡
	도로			238.6	238.6					-			177.4	177.4					-	감 61.2㎡
조경 시설	소계			31.1	31.1					-			31.1	31.1					-	-
	둘담	나		11.8	11.8					-			11.8	11.8					-	-
	화계	다		19.3	19.3					-			19.3	19.3					-	-
휴양 시설	소계			61.3	61.3					3			75.0	75.0					3	증 13.7㎡
	샬터	라		61.3	61.3					-			75.0	75.0					-	증 13.7㎡
	진입쉼터	라-1		32.9	32.9					-			32.9	32.9					-	-
	휴게쉼터1	라-2		4.8	4.8					1			36.1	36.1					1	-
	휴게쉼터2	라-3		23.6	23.6					-			6.0	6.0					-	-
	등의자	①		-	-					2			-	-					2	-
운동 시설	소계			35.5	35.5					3			35.5	35.5					3	-
	체육단련장	마		35.5	35.5					-			35.5	35.5					-	-
	양말출량기기	②		-	-					1			-	-					1	-
	공중걸기	③		-	-					1			-	-					1	-

구분	시설명	변 경 진								변 경 후								비 고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	규 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	규 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적
편익 시설	허리둘리기	④		-	-					1			-	-					1	-
	소계			11.2	11.2					1			11.2	11.2					1	-
	엘리베이터	바		11.2	11.2					1			11.2	11.2					1	-
관리 시설	소계			-	-					17			-	-					16	(감1기)
	공원안내판	⑤		-	-					3			-	-					3	-
	축지도식 안내판	⑥		-	-					1			-	-					1	-
	공원등	⑦		-	-					10			-	-					9	감1기
	CCTV	⑧		-	-					3			-	-					3	-
녹지 및 기타	소계			2,187.3	-					-			2,208.4	-					-	증 21.1㎡
	녹지			2,187.3	-					-			2,208.4	-					-	-

3. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				111.5	238.6	-	-	-	-
변경					83.7	177.4	-	-	-	-
당초	소 계				111.5	238.6	-	-	-	-
변경					83.7	177.4	-	-	-	-
당초	소로	3	1	2.2	66.9	147.2	산책로	진입원터	엘레베이터	-
변경		3	1	2.2	66.9	147.2	산책로	진입원터	엘레베이터	-
당초		3	2	2.2	27.8	61.2	산책로	소로 3-1	부지경계	-
폐지		3	2	-	-	-	-	-	-	-
당초		3	3	1.8	16.8	30.2	진입로	엘레베이터	부지경계	-
변경		3	3	1.8	16.8	30.2	진입로	엘레베이터	부지경계	-