

도시관리계획(부암동 지구단위계획) 결정(변경) 고시

- 지구단위계획 구역 내 대지의 분할 및 교환 -

1. 서울특별시고시 제2004-116호(2004.04.20.)로 최초결정되고 서울특별시고시 제2021-255호(2021.06.03.)로 결정 변경(재정비)된 「부암동 지구단위계획구역」에 대하여 부암동 내 대지의 분할 및 교환을 진행함에 따라 종로구 도시건축공동위원회 심의를 이행하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 의거 주민의견 및 관련 부서의 의견 청취를 이행함에 따라 「국토계획법 시행령」 제25조에 의거 관련 내용을 고시합니다.

2026년 5월 22일

종로구청장

I. 결정(변경) 취지

- 「부암동 지구단위계획」 구역 내 부암동 369-11번지와, 부암동 369-13번지 대지의 분할 및 교환에 따라 심의 및 열람공고 등 관련 변경 절차 이행함에 따라 지구단위계획구역 내 대지의 분할 및 교환을 진행하고 해당 내용을 고시하고자 함.

II. 지구단위계획 사항

① 부암동 지구단위계획 결정조서

1. 지구단위계획구역에 관한 결정조서 : 변경없음
2. 토지이용 및 시설에 관한 결정조서 : 변경없음
3. 획지 및 건축물 등에 관한 결정 : 변경없음
 - 1) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 결정조서 : 변경없음
 - 2) 건축물 등에 관한 결정조서 : 변경없음
 - 3) 기타사항에 관한 결정조서 : 변경없음

② 지구단위계획에 관한 결정(변경)도

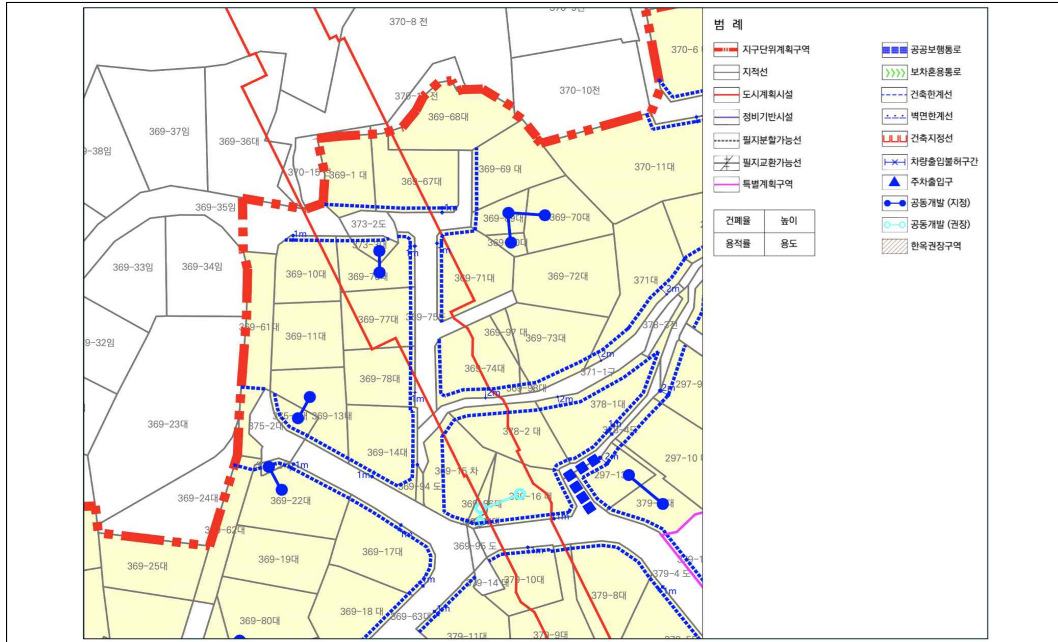
1. 획지 및 건축물에 관한 결정도 : 변경
 - ※ 결정도 붙임 참조

III. 관계도면 : 붙임 참조

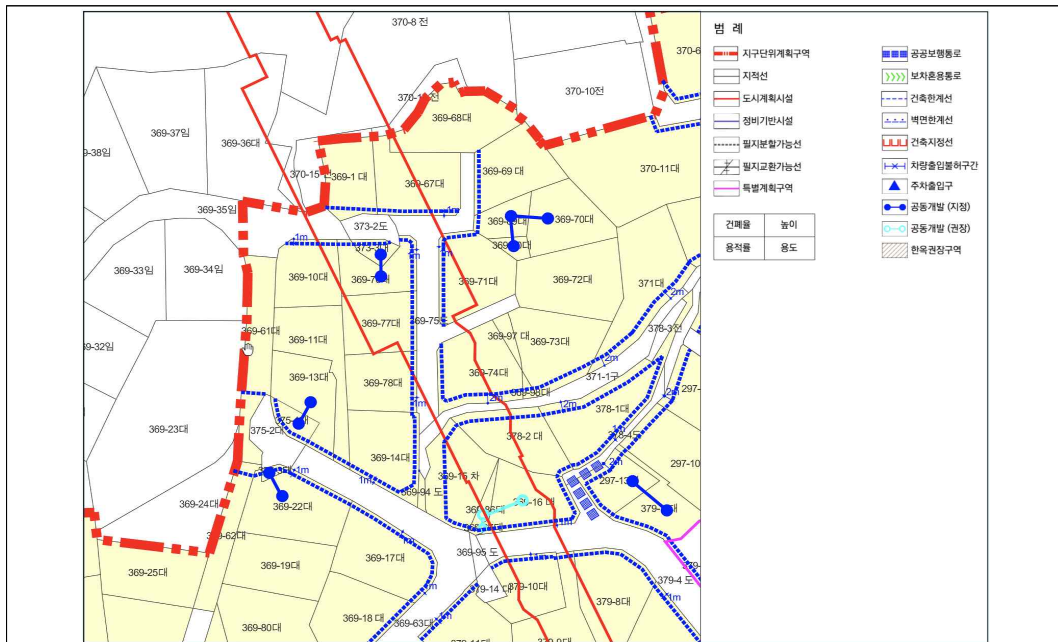
- ※ 첨부된 도면은 참고용이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

- IV. 관계도서는 종로구청 건축과(☎ 2148-2813)에 비치하고 있으며, 고시문 및 지형도면은 토지이음(<https://www.eum.go.kr>)에 게시 할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

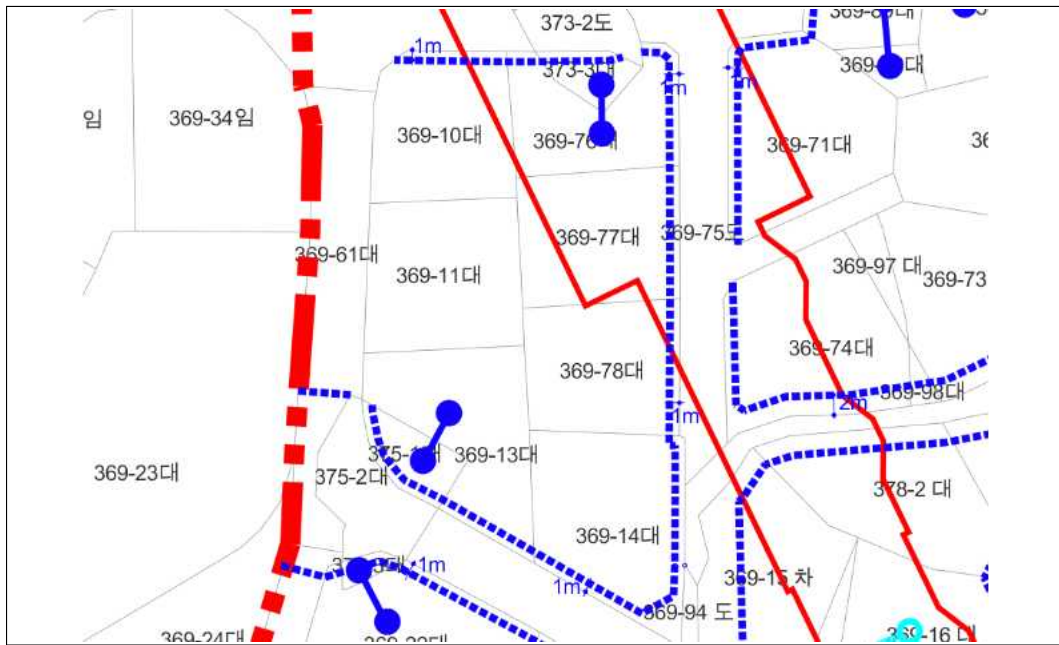
부암동 지구단위계획 획지 및 건축물에 관한 결정도 : 기정



부암동 지구단위계획 획지 및 건축물에 관한 결정도 : 변경



부암동 결정도 카드도면 : 기정



부암동 결정도 카드도면 : 변경

