

◆ 서울특별시고시 제2026-396호

**서부트럭터미널 도시첨단물류단지계획(지정 및 실시계획) 승인(변경) 및 지형도면
고시**

서울특별시고시 제2023-374호(2023.8.31.)로 서부트럭터미널 도시첨단물류단지계획(지정 및 실시계획) 승인되고, 서울특별시고시 제2025-605호(2025.11.6.)로 도시첨단물류단지계획(지정 및 실시계획) 승인(변경)된 바 있는 서부트럭터미널 도시첨단물류단지계획 변경 승인에 대하여 2026년 제1차 물류단지계획심의위원회 심의(2026.6.22.)를 거쳐 「물류시설의 개발 및 운영에 관한 법률」 제23조, 제29조 및 같은법 시행령 제16조, 제23조 규정과 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특별법」 제15조 및 제15조의2에 따라 변경승인 고시하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조제2항 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 의하여 지형도면을 고시합니다.

2026년 7월 9일
서울특별시장

1. 물류단지의 명칭·위치 및 면적(변경없음)

- 가. 명칭 : 서부트럭터미널 도시첨단물류단지
나. 위치 : 서울특별시 양천구 신정동 1315번지 일원
다. 면적 : 104,244.7㎡

2. 물류단지의 지정목적(변경없음)

- 국토교통부에서 도시첨단물류단지 시범단지로 선정(' 16.7.14.)된 양천구 신정동 1315번지 일원에 대하여 변화하는 물류·유통 추세에 대응하고, 노후화된 기존의 물류시설과는 차별화된 도시첨단물류단지 조성하여, 서울 서남권의 새로운 도심형 복합물류거점 조성 도모

3. 물류단지개발사업의 시행자(변경)

- 가. 시행자 주소 및 명칭
－ 지정 : 서울특별시 양천구 신정로 167(신정동), 주식회사 서부티엔디
－ 변경 : 서울특별시 용산구 청파로20길 95, 비동 32층 2302호(한강로3가, 서울드래곤시티), 주식회사 서부티엔디
나. 대표자 성명 : 승만호

4. 물류단지의 개발기간 및 방법(변경)

- 가. 개발기간(변경)
－ 지정 : 2022년 ~ 2030년 12월
－ 변경 : 2022년 ~ 2032년 12월
나. 개발방법(변경없음) : 민간개발방식(토지소유자 직접개발)

5. 토지이용계획 및 주요 기반시설계획(변경없음)

가. 토지이용계획(변경없음)

구분		면적(㎡)	비율(%)	비고
복합시설용지		66,215.8	63.5	
지원시설용지		31,260.1	30.0	
공공시설용지	공공시설	1,513.6	1.5	
	도로	3,691.5	3.5	
	녹지	1,563.7	1.5	
	소계	6,768.8	6.5	
합계		104,244.7	100.0	

나. 주요 기반시설계획(변경없음)

1) 도로 계획(변경없음)

가) 단지 내 도로 계획(변경없음)

구분	계		1류		2류		3류	
	노선수	연장(m)	노선수	연장(m)	노선수	연장(m)	노선수	연장(m)
계	5	39,181	-	-	1	350	4	38,831
광로	1	35,250	-	-	-	-	1	35,250
대로	2	3,401	-	-	-	-	2	3,401
중로	2	530	-	-	1	350	1	180
소로	-	-	-	-	-	-	-	-

나) 구역 외 도로 계획(변경없음)

구분	계		1류		2류		3류	
	노선수	연장(m)	노선수	연장(m)	노선수	연장(m)	노선수	연장(m)
계	1	3,341	1	3,341	-	-	-	-
광로	-	-	-	-	-	-	-	-
대로	-	-	-	-	-	-	-	-
중로	1	3,341	1	3,341	-	-	-	-
소로	-	-	-	-	-	-	-	-

2) 자동차정류장 계획(변경없음)

구분	위치	면적(㎡)			비고
		기정	변경	변경 후	
계	-	27,913.5	-	27,913.5	
자동차정류장 (물류터미널)	신정동 1315번지 일원	27,913.5	-	27,913.5	입체적 결정

3) 공원·녹지 계획(변경없음)

가) 녹지 계획(변경없음)

구분	위치	면적(㎡)	비고
계	-	1,563.7	
경관녹지	신정동 1315번지 일원	1,563.7	

5의2. 건축계획 및 복합용지이용계획(변경)

가. 건축계획(변경)

1) 복합시설용지(변경)

구분		기정	변경	증감	비고
구역면적		66,215.8㎡	66,215.8㎡	-	
건폐율		59.9%	59.9%	-	60% 이하
용적률		336.9%	336.0%	감) 0.9%	340% 이하
건축면적		39,726.0㎡	39,726.0㎡	-	
연면적	지상	288,174.9㎡	288,494.8㎡	증) 319.9㎡	
	지하	277,996.5㎡	275,678.7㎡	감) 2,317.8㎡	
	소계	566,171.4㎡	564,173.5㎡	감) 1,997.9㎡	
	용적률 산정용	223,103.7㎡	222,488.6㎡	감) 615.1㎡	
높이		76m	74.2m	감) 1.8m	최고높이 90m 이하
층수		지하 7층, 지상 15층	지하 7층, 지상 15층	-	

※ 향후 건축 인·허가 과정 등에 따라 상기 건축계획은 변경될 수 있음

2) 지원시설용지(변경)

구분		기정	변경	증감	비고
구역면적		31,260.1㎡	31,260.1㎡	-	
건폐율		42.9%	45.9%	증) 3.0%	60% 이하
용적률		396.1%	395.7%	감) 0.4%	430% 이하
건축면적		13,412.0㎡	14,339.8㎡	증) 927.8㎡	
연면적	지상	123,824.9㎡	123,852.6㎡	증) 27.7㎡	
	지하	101,906.3㎡	103,139.2㎡	증) 1,232.9㎡	

구분		기정	변경	증감	비고
	소계	225,731.2㎡	226,991.8㎡	증) 1,260.6㎡	
	용적률 산정용	123,824.9㎡	123,680.4㎡	감) 144.5㎡	
높이		72.9m	77.4m	증) 4.5m	최고높이 90m 이하
층수		지하 5층, 지상 25층	지하 5층, 지상 25층		

※ 향후 건축 인·허가 과정 등에 따라 상기 건축계획은 변경될 수 있음

나. 복합용지이용계획(변경)

1) 복합시설용지(변경)

○ 기정

구분			내용	비고
복합시설용지	물류단지시설	물류시설	◦ 창고시설(창고, 집배송 시설), 자동차 관련 시설(차고) 등	
		상류시설	◦ 판매시설(대규모 점포)	
	지원시설		◦ 문화 및 집회시설, 운동시설, 업무시설, 근린생활시설, 교육연구시설 등	

○ 변경

구분			내용	비고
복합시설용지	물류단지시설	물류시설	◦ 창고시설(창고, 집배송 시설), 자동차 관련 시설(차고) 등	
		상류시설	◦ 판매시설(대규모 점포)	
	지원시설		◦ 문화 및 집회시설, 운동시설, 업무시설(오피스텔 포함), 교육연구시설 등	

2) 지원시설용지(변경)

○ 기정

구분		내용	비고
지원시설용지	지원시설	◦ 문화 및 집회시설, 운동시설, 공동주택(아파트), 업무시설(오피스텔 포함), 근린생활시설 등	

○ 변경

구분		내용	비고
지원시설용지	지원시설	◦ 공동주택(아파트), 업무시설, 근린생활시설 등	

6. 주요 유치업종 및 유치업종배치계획(변경없음)

가. 주요 유치시설

1) 물류단지시설

- 물류시설 : 창고시설(창고, 집배송 시설), 자동차 관련 시설(차고) 등
- 상류시설 : 판매시설(대규모 점포)

2) 지원시설

- 지원시설 : 문화 및 집회시설, 운동시설, 공동주택(아파트), 업무시설(오피스텔 포함), 근린생활시설 등

나. 유치업종 배치계획

- 물류단지시설 및 지원시설 배치는 「물류시설의 개발 및 운영에 관한 법률」에서 규정하는 기준과 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「건축법」 등 관계법령이 정하는 바에 따라 적용 배치

7. 공공기여계획(변경)

가. 공공기여 총량(변경)

- 기정 : 1,610.2억원(토지가액의 20.8%)
- 변경 : 1,787.6억원(토지가액의 20.8%)

나. 공공기여 종류, 위치, 규모(변경)

- 기정

종류	위치	규모	비고
공공임대주택	○ 남부순환로88길변 (대상지 북측)	○ 세대수 : 98세대 - 49Type : 23세대 - 59Type : 64세대 - 84Type : 11세대 ○ 연면적 : 13,651.0㎡ ○ 대지지분 : 1,890.4㎡	○ 지원시설
신정체육센터	○ 남부순환로변 (대상지 동측)	○ 연면적 : 17,050.0㎡ ○ 장비 비용 : 8.1억원 ○ 대지지분 : 1,994.1㎡	○ 상류시설 상부에 제공
공공청사	○ 신정로변 (대상지 남측)	○ 연면적 : 5,421.0㎡ - 창업지원시설 : 5,271.0㎡ - 통합상황실 : 150.0㎡ ○ 장비 비용 : 8.4억원 ○ 대지면적(별도획지) : 1,513.6㎡	○ 물류시설 남측에 별도획지로 제공

- 변경

종류	위치	규모	비고
공공임대주택	○ 남부순환로88길변 (대상지 북측)	○ 세대수 : 98세대 - 49Type : 23세대 - 59Type : 64세대 - 84Type : 11세대 ○ 연면적 : 13,903.8㎡ ○ 대지지분 : 1,914.8㎡	○ 지원시설
신정체육센터	○ 남부순환로변 (대상지 동측)	○ 연면적 : 17,069.9㎡ ○ 장비 비용 : 7.4억원 ○ 대지지분 : 2,003.5㎡	○ 상류시설 상부에 제공
공공청사	○ 신정로변 (대상지 남측)	○ 연면적 : 4,971.0㎡ ○ 대지면적(별도획지) : 1,513.6㎡	○ 물류시설 남측에 별도획지로 제공

※ 향후 건축 인·허가 과정 등에 따라 상기 계획은 변경될 수 있음

다. 공공기여 제공방법, 설치주체, 귀속주체(변경)

○ 기정

종류	제공방법	설치주체	귀속주체
공공임대주택	○ 건물 + 대지지분	○ 사업시행자	○ 서울시(공공주택과)
신정체육센터	○ 건물 + 대지지분		○ 양천구(문화체육과)
공공청사	창업지원시설		○ 서울시(창업지원과)
	통합상황실		○ 서울시(도시시설과)
	○ 건물 + 별도획지		

○ 변경

종류	제공방법	설치주체	귀속주체
공공임대주택	○ 건물 + 대지지분	○ 사업시행자	○ 서울시(임대주택과)
신정체육센터	○ 건물 + 대지지분		○ 양천구(체육과)
공공청사	창업지원시설		○ 서울시(창업정책과)
	통합상황실		○ 서울시(도시시설과)
	○ 건물 + 별도획지		

8. 수용 또는 사용의 대상이 되는 토지등의 세목과 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조제5호에 따른 관계인의 성명 및 주소 : 별첨
9. 물류단지의 개발을 위한 주요시설지원계획 : 해당사항 없음
10. 종전 토지소유자에 대한 환지계획 : 해당사항 없음
11. 「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제22조 및 제27조에 따른 공유수면매립 기본계획 : 해당사항 없음
12. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시·군관리계획(변경)

가. 지구단위계획구역에 관한 결정(변경없음)

1) 지구단위계획구역 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	구역명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	①	서부트럭터미널 도시첨단물류단지 지구단위계획구역	양천구 신정동 1315번지 일원	116,909.1	-	116,909.1	서울특별시고시 제2023-374호 (2023. 8. 31.)	

※ 지구단위계획구역(116,909.1㎡) = 도시첨단물류단지(104,244.7㎡) 및 주변도로 포함

나. 토지이용 및 시설에 관한 결정(변경)

1) 용도지역·지구·구역에 관한 도시관리계획 결정 조서(변경없음)

가) 용도지역에 관한 결정 조서(변경없음)

구분		면적(㎡)			구성비(%)	비고
		기정	변경	변경후		
주거지역	제2종일반주거지역	494.5	-	494.5	0.4	
	제3종일반주거지역	2,762.0	-	2,762.0	2.4	
상업지역	일반상업지역	113,652.6	-	113,652.6	97.2	
합 계		116,909.1	-	116,909.1	100.0	

나) 용도지구에 관한 결정 조서 : 해당사항 없음

다) 용도구역에 관한 결정 조서 : 해당사항 없음

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서(변경)

가) 도로(변경없음)

(1) 도로 총괄표(변경없음)

구분	계		1류		2류		3류	
	노선수	연장(m)	노선수	연장(m)	노선수	연장(m)	노선수	연장(m)
계	5	39,181	-	-	1	350	4	38,831
광로	1	35,250	-	-	-	-	1	35,250
대로	2	3,401	-	-	-	-	2	3,401
중로	2	530	-	-	1	350	1	180
소로	-	-	-	-	-	-	-	-

(2) 도로 결정 조서(변경없음)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	광로	3	19	40~50	주간선도로	35,250	삼전동	방화동	일반 도로	-	' 78.6.29	-
기정	대로	3	88	25~40	주간선도로	2,900	신정동 576-3	궁동 산1-3	일반 도로	-	' 81.1.21	-
기정	대로	3	A	25~40	국지도로	501	신정동 산140-2	신정동 805-5	일반 도로	-	양천구고시 제2003-33호 (2003.6.30)	-
기정	중로	2	A	15	국지도로	180	신정동 857-4	신정동 805-8	일반 도로	-	' 74.1.12	-
기정	중로	2	1	20~25	국지도로	350	신정동 754-8	신정동 857-4	일반 도로	-	-	-

나) 자동차정류장(변경)

(1) 자동차정류장 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	①	자동차 정류장 (물류터미널)	신정동 1315번지 일원	27,913.5 (입체적 결정)	-	27,913.5 (입체적 결정)	서고시 484 (' 79.11.23.)	입체적 결정 조서 참조

※ 27,913.5㎡는 수평투영면적임

(2) 입체적 도시계획시설 결정(공간적 범위 결정) 조서(변경)

구분	도면표시 번호	시설명	위치	구분	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	①	자동차 정류장 (물류터미널)	신정동 1315번지 일원	층수(층)	지하6층~ 지상15층	-	지하6층~ 지상15층	서울특별시 고시 제2023-374호 (2023.8.31.)	도시계획시설과 비도시계획시설 결정 범위는 입체적결정도 (공간적범위결정도) 참조
				수평투영면적(㎡)	27,913.5	-	27,913.5		
				연면적(㎡)	285,295.1	감) 1,088.9	284,206.2		

(3) 자동차정류장 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	결정(변경) 사유
①	자동차 정류장 (물류터미널)	○ 자동차정류장(물류터미널) 입체적 도시계획시설 결정 (공간적 범위결정) - 연면적 : 284,206.2㎡ - 대지지분 : 33,356.6㎡	○ 도시첨단물류단지계획 변경 승인(' 25.11.) 이후 진행된 건축위원회 심의 (' 25.12. ~ ' 26.4.) 결과 등에 따른 건축계획이 일부 변경됨에 따라 자동차정 류장의 도시계획시설 결정 범위 및 면적 변경

다) 녹지(변경없음)

(1) 녹지 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	①	녹지	경관녹지	신정동 1315번지 일원	1,563.7	-	1,563.7	서울특별시 고시 제2023-374호 (2023.8.31.)	-

라) 구역 외 도로(변경없음)

(1) 도로 총괄표(변경없음)

구분	계		1류		2류		3류	
	노선수	연장(m)	노선수	연장(m)	노선수	연장(m)	노선수	연장(m)
계	1	3,341	1	3,341	-	-	-	-
광로	-	-	-	-	-	-	-	-
대로	-	-	-	-	-	-	-	-
중로	1	3,341	1	3,341	-	-	-	-
소로	-	-	-	-	-	-	-	-

(2) 도로 결정 조서(변경없음)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	중로	1	18	20~28	국지도로	3,341	천왕동 3-5	궁동 3-4	일반 도로	-	-	-

다. 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경없음)

1) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 계획(변경없음)

구분	도면표시번호	가구번호	면적(㎡)	획지		비고
				위치	면적(㎡)	
기정	①	1	66,215.8	신정동 1315번지 일원	66,215.8	복합시설용지
기정	②	2	31,260.1		31,260.1	지원시설용지
기정	③	3	1,513.6		1,513.6	공공시설용지

2) 건축물의 용도에 관한 계획(변경없음)

가) 건축물의 허용용도 계획(변경없음)

구분	계획내용	비고
A	◦ 「물류시설의 개발 및 운영에 관한 법률」 제2조 제7호에 의한 일반물류단지시설, 제7의2호에 의한 도시첨단물류단지시설, 제8호의 지원시설	복합시설용지
B	◦ 「물류시설의 개발 및 운영에 관한 법률」 제2조 제8호의 지원시설	지원시설용지
C	◦ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 시행령 제71조 [별표9], 「서울특별시 도시계획 조례」 제32조에 따라 일반상업지 역안에서 건축할 수 있는 건축물	공공시설용지

나) 건축물의 불허용도 계획(변경없음)

구분	계획내용	비고
A	◦ 지원시설 중 위락시설 (「건축법」 시행령 [별표1] 16.위락시설 중 단란주점, 유흥주점, 무도장, 무도학원, 카지노영업소에 한함)	-

3) 건축물의 개발밀도에 관한 계획(변경없음)

가) 건폐율·용적률 계획(변경없음)

구분	건폐율	용적률	비고
① 복합시설용지	60% 이하	340% 이하	-
② 지원시설용지	60% 이하	430% 이하	-
③ 공공시설용지	60% 이하	370% 이하	-

나) 건축물 높이 계획(변경없음)

구분	계획내용		비고
	적용지역	높이계획	
최고높이	대상지 전체	90m 이하 (지상 25층 이하)	공항시설법에 따른 최고높이 : 134m (지반고 22m ~ 31m)

4) 건축물의 배치·건축선에 관한 계획(변경없음)

가) 건축물의 배치 및 건축선 계획(변경없음)

구분	위치	계획기준	비고
건축한계선	◦ 남부순환로변	◦ 대지경계선으로부터 3m	-
	◦ 신정로변	◦ 대지경계선으로부터 6~9m	
	◦ 신정로7길변	◦ 대지경계선으로부터 4~5m	
	◦ 남부순환로88길변	◦ 대지경계선으로부터 5m	
	◦ 신정로11길변	◦ 대지경계선으로부터 3~8m	

5) 기타사항에 관한 계획(변경없음)

가) 대지 내 공지 및 통로 계획(변경없음)

구분	계획내용	적용기준	비고
전면공지	간선/이면 도로변 ◦ 대지 내 건축한계선으로 확보하는 구간을 전면공지로 조성 - 전면공지는 사업대상지 전·출입에 필요한 도로 및 보도로 확보	건축한계선 확보 구간	
공개공지	공개공지 위치 ◦ 공개공지 위치지정이 표시되어 있는 위치에 공개공지 조성	공개공지 4개소 위치지정	
	공개공지 조성 ◦ 「건축법」 시행령 제27조의2 및 「서울특별시 건축조례」 제26조의 규정에 적합하게 설치·조성	-	
공공보행통로	◦ 24시간 일반인이 보행통로로 이용할 수 있는 구조로 조성 ◦ 공공보행통로의 최소폭원은 「서울시 지구단위계획 수립기준」에서 제시하는 3m 이상으로 조성 ◦ 공공보행통로는 단차가 없이 연속적으로 조성하여야 하며, 보행인의 통행에 지장을 주는 일체의 장애물(담장, 계단, 화단 등) 설치 불가 ◦ 보행자의 통행에 불편이 없는 재료 및 포장을 하여야 하며, 야간통행에 안전을 도모할 수 있도록 야간조명시설을 설치하여야 함	공공보행통로 1개소 위치지정	

나) 차량동선 계획(변경없음)

구분	계획내용	비고
차량출입불허구간	◦ 대상지 주요 교차로변에서 30~50m 차량진출입 불허(공공시설용지 제외)	-

13. 「토지이용규제 기본법」 제8조제3항에 따른 지형도면등 : 게재 생략

14. 기타사항

가. 2025년 제3차 물류단지계획심의위원회 심의(' 25.8.21.)결과에 따른 조건이행계획에 따라 아래 내용을 이행할 것

조건이행계획	지원시설용지로 이어지는 수직동선은 24시간 개방될 수 있도록 ① 지역권 설정에 대한 사항을 준공전 협의하거나, ② 물류단지관리계획에 관련 내용을 명시
--------	--

나. 중앙토지수용위원회 협의의견(사건번호 25의제1947, ' 25.9.25. 조건부 동의)을 이행할 것

15. 관계 도서의 열람방법

- 관계도서는 일반인이 열람할 수 있도록 서울특별시청 물류정책과(☎ 02-2133-4085), 양천구청 도시계획과(☎ 02-2620-3503)에 비치하고, 지형도면은 국토교통부 토지이용(<http://www.eum.go.kr/>)에서 열람 가능합니다.

※ 별첨 : 수용·사용할 토지·건축물 및 기타 물건이나 권리의 세목 등(변경)

가. 편입토지조서(변경)

1) 단지 내(변경)

주소	구분	지번	지목	공부면적	편입면적	소유구분	비고
양천구 신정동	기정	1315	차	83,129.3	83,129.3	주식회사 서부티엔디	-
	기정	1315-1	주	3,638.3	3,638.3	주식회사 서부티엔디	-
	기정	1315-2	차	5,413.3	5,413.3	서울특별시	수용
	변경					주식회사 서부티엔디	-
	기정	1315-3	차	3,725.7	3,725.7	주식회사 서부티엔디	-
	기정	1315-4	대	1.0	1.0	주식회사 서부티엔디	-
	기정	1315-5	대	786.0	786.0	이창범 외 156명	수용·사용
	기정	1315-6	대	101.0	101.0	주식회사 서부티엔디	-
	기정	1315-7	대	1,074.0	1,074.0	주식회사 서부티엔디	-
	기정	1315-8	대	270.0	270.0	주식회사 서부티엔디	-
	기정	1315-9	대	3,117.0	3,117.0	이창범 외 156명	수용·사용
	기정	1315-21	차	2,989.1	2,989.1	양천구	수용
	변경					주식회사 서부티엔디	-
합 계				104,244.7	104,244.7	-	-

2) 단지 외(남부순환로변) (변경없음)

주소	지번	지목	공부면적	편입면적	소유구분	비고
양천구 신정동	1315-18	도	1,473.9	414.5	양천구	사용
	1315-19	도	85.5	82.9	국(국토교통부)	사용
	1315-20	도	638.2	626.6	양천구	사용
	735-5	도	6,006.0	5.5	서울시	사용
합 계			8,203.6	1,129.5	-	-

3) 단지 내·외(신정로변) (변경)

주소	구분	지번	지목	공부면적	편입면적	소유구분	비고
양천구 신정동	기정	1315-1	주	3,638.3	418.6	주식회사 서부티엔디	-
	기정	742-3	도	1,830.0	999.0	서울시	사용
	기정	1315	차	83,129.3	743.5	주식회사 서부티엔디	-
	기정	1315-2	차	5,413.3	271.1	서울시	사용
	변경					주식회사 서부티엔디	-
	기정	1315-3	차	3,725.7	185.5	주식회사 서부티엔디	-
	기정	1315-4	대	1.0	1.0	주식회사 서부티엔디	-
	기정	1315-5	대	786.0	276.4	이창범 외 156명	수용·사용
	기정	812-17	대	106.0	106.0	서울시	사용
합 계				98,629.6	3,001.1	-	-

4) 단지 내·외(신정로7길변)(변경없음)

주소	지번	지목	공부면적	편입면적	소유구분	비고
양천구 신정동	1315-7	대	1,074.0	100.2	주식회사 서부티엔디	-
	1315-9	대	3,117.0	44.3	이창법 외 156명	수용·사용
	1315-10	도	25.0	25.0	국(국토교통부)	사용
	1315-11	도	1,517.6	1,517.6	양천구	사용
	1315	차	83,129.3	728.5	주식회사 서부티엔디	-
합 계			88,862.9	2,415.6	-	-

5) 단지 내·외(남부순환로88길변)(변경없음)

주소	지번	지목	공부면적	편입면적	소유구분	비고
양천구 신정동	1315	차	83,129.3	334.7	주식회사 서부티엔디	-
	1315-12	도	681.8	681.8	양천구	사용
	1315-13	도	244.0	25.8	양천구	사용
	1315-15	도	2,196.1	66.8	국(국토교통부)	사용
합 계			86,251.2	1,109.1	-	-

6) 단지 내·외(신정로11길변)(변경)

주소	구분	지번	지목	공부면적	편입면적	소유구분	비고
양천구 신정동	기정	751	도	2,316.0	931.2	양천구	사용
	기정	857-4	도	972.0	376.8	국(국토교통부)	사용
	기정	1315-15	도	2,196.1	2,129.3	국(국토교통부)	사용
	기정	1315-13	도	244.0	218.2	양천구	사용
	기정	1315-14	도	374.6	374.6	국(국토교통부)	사용
	기정	860-1	도	30.0	30.0	국(국토교통부)	사용
	기정	751-1	도	1,450.0	1,450.0	양천구	사용
	기정	1315-16	도	1,015.7	1,015.7	양천구	사용
	기정	1315	차	83,129.3	413.7	주식회사 서부티엔디	-
	기정	1315-17	도	101.6	101.6	양천구	사용
	기정	1315-18	도	1,473.9	980.1	양천구	사용
	기정	1315-21	차	2,989.1	181.0	양천구	사용
	변경					주식회사 서부티엔디	-
	기정	1287-2	도	1,849.7	296.2	양천구	사용
합 계				98,142.0	8,498.4	-	-

7) 단지 외(오리로변)(변경없음)

주소	지번	지목	공부면적	편입면적	소유구분	비고
구로구 공동	3-4	도	2,258.0	115.5	서울특별시	사용
	3-5	도	121.0	38.0	서울특별시	사용
	3-7	도	148.0	32.8	서울특별시	사용
	4-5	도	2,390.0	41.1	서울특별시	사용
	17-11	도	1,213.0	70.4	서울특별시	사용
	252	구	27,229.0	19.8	국토교통부	사용
합 계			33,359.0	317.6	-	-

나. 건축물조서(변경)

1) 기정

구분	명칭	건축면적 (㎡)	연면적(㎡)							용도
			계	지층	1층	2층	3층	4층	옥탑	
총계		11,719.25	41,382.18	4,894.18	11,679.25	10,039.08	9,579.33	4,940.75	249.59	
1	1동	1,469.76	6,003.34	1,469.76	1,469.76	1,469.76	1,469.76	-	124.3	사무실A동
2	2동	1,469.76	6,004.33	1,469.76	1,469.76	1,469.76	1,469.76	-	125.29	사무실B동
3	3동	1,157.7	1,157.7	-	1,157.7	-	-	-	-	하차장
4	5동	40	40	40	-	-	-	-	-	보일러실
5	서부트럭 터미널	7,582.03	6,214.3	1,512	1,512	1,512	1,512	166.3	-	사무실C동
6			9,090	54	2,259	2,259	2,259	2,259	-	창고 A동
7			9,728.27	-	2,325.92	2,371.45	2,515.45	2,515.45	-	창고 B동
8			1,207.5	-	603.75	603.75	-	-	-	정비동
9			528	-	528	-	-	-	-	주유소
10			1,408.74	348.66	353.36	353.36	353.36	-	-	본관동
소계		7,582.03	28,176.81	1,914.66	7,582.03	7,099.56	6,639.81	4,940.75	-	

2) 변경

구분	명칭	건축면적 (㎡)	연면적(㎡)							용도
			계	지층	1층	2층	3층	4층	옥탑	
총계		10,234.14	38,237.94	4,545.52	10,194.14	9,081.97	9,225.97	4,940.75	249.59	
1	1동	1,469.76	6,003.34	1,469.76	1,469.76	1,469.76	1,469.76	-	124.3	사무실A동
2	2동	1,469.76	6,004.33	1,469.76	1,469.76	1,469.76	1,469.76	-	125.29	사무실B동
3	3동	1,157.7	1,157.7	-	1,157.7	-	-	-	-	하치장
4	5동	40	40	40	-	-	-	-	-	보일러실
5	서부트럭 터미널	6,096.92	6,214.3	1,512	1,512	1,512	1,512	166.3	-	사무실C동
6			9,090	54	2,259	2,259	2,259	2,259	-	창고 A동
7			9,728.27	-	2,325.92	2,371.45	2,515.45	2,515.45	-	창고 B동
소계		6,096.92	25,032.57	1,566	6,096.92	6,142.45	6,286.45	4,940.75		

다. 수용·사용할 토지·건축물 및 기타 물건이나 권리의 세목 등(변경)

1) 토지(변경)

가) 단지 내(변경)

주소	구분	지번	지목	공부면적	편입면적	소유구분	비고
양천구 신정동	기정	1315-2	차	5,413.3	5,413.3	서울특별시	수용
	변경					주식회사 서부티엔디	소유
	기정	1315-5	대	786.0	786.0	이창범 외 156명	수용사용
	기정	1315-9	대	3,117.0	3,117.0	이창범 외 156명	수용사용
	기정	1315-21	차	2,989.1	2,989.1	양천구	수용
	변경					주식회사 서부티엔디	소유
합 계				12,305.4	12,305.4	-	-

나) 단지 외(남부순환로변)(변경없음)

주소	지번	지목	공부면적	편입면적	소유구분	비고
양천구 신정동	1315-18	도	1,473.9	414.5	양천구	사용
	1315-19	도	85.5	82.9	국(국토교통부)	사용
	1315-20	도	638.2	626.6	양천구	사용
	735-5	도	6,006.0	5.5	서울시	사용
합 계			8,203.6	1,129.5	-	-

다) 단지 내·외(신정로변) (변경)

주소	구분	지번	지목	공부면적	편입면적	소유구분	비고
양천구 신정동	기정	742-3	도	1,830.0	999.0	서울시	사용
	기정	1315-2	차	5,413.3	271.1	서울시	사용
	변경					주식회사 서부티엔디	소유
	기정	1315-5	대	786.0	276.4	이창범 외 156명	수용·사용
	기정	812-17	대	106.0	106.0	서울시	사용
합 계				8,135.3	1,652.5	-	-

라) 단지 내·외(신정로7길변) (변경없음)

주소	지번	지목	공부면적	편입면적	소유구분	비고
양천구 신정동	1315-9	대	3,117.0	44.3	이창범 외 156명	수용·사용
	1315-10	도	25.0	25.0	국(국토교통부)	사용
	1315-11	도	1,517.6	1,517.6	양천구	사용
합 계			4,659.6	1,586.9	-	-

마) 단지 내·외(남부순환로88길변) (변경없음)

주소	지번	지목	공부면적	편입면적	소유구분	비고
양천구 신정동	1315-12	도	681.8	681.8	양천구	사용
	1315-13	도	244.0	25.8	양천구	사용
	1315-15	도	2,196.1	66.8	국(국토교통부)	사용
합 계			3,121.9	774.4	-	-

바) 단지 내·외(신정로11길변) (변경)

주소	구분	지번	지목	공부면적	편입면적	소유구분	비고
양천구 신정동	기정	751	도	2,316.0	931.2	양천구	사용
	기정	857-4	도	972.0	376.8	국(국토교통부)	사용
	기정	1315-15	도	2,196.1	2,129.3	국(국토교통부)	사용
	기정	1315-13	도	244.0	218.2	양천구	사용
	기정	1315-14	도	374.6	374.6	국(국토교통부)	사용
	기정	860-1	도	30.0	30.0	국(국토교통부)	사용
	기정	751-1	도	1,450.0	1,450.0	양천구	사용
	기정	1315-16	도	1,015.7	1,015.7	양천구	사용
	기정	1315-17	도	101.6	101.6	양천구	사용
	기정	1315-18	도	1,473.9	980.1	양천구	사용
	기정	1315-21	차	2,989.1	181.0	양천구	사용
	변경					주식회사 서부티엔디	소유
	기정	1287-2	도	1,849.7	296.2	양천구	사용
합 계				15,012.7	8,084.7	-	-

사) 단지 외(오리로변)(변경없음)

주소	지번	지목	공부면적	편입면적	소유구분	비고
구로구 공동	3-4	도	2,258.0	115.5	서울특별시	사용
	3-5	도	121.0	38.0	서울특별시	사용
	3-7	도	148.0	32.8	서울특별시	사용
	4-5	도	2,390.0	41.1	서울특별시	사용
	17-11	도	1,213.0	70.4	서울특별시	사용
	252	구	27,229.0	19.8	국토교통부	사용
합 계			33,359.0	317.6	-	-



2) 건축물(변경)

○ 기정

연번	호실	소유자	소유면적(㎡)		주소
			토지	건축물	
1	1동 지하 1호	서부티엔디	774.34 / 4009	94.00	서울시 양천구 신정로 167 (신정동)
2	1동 지하 2호			47.00	
3	1동 지하 3호			47.00	
4	1동 지하 4호			47.00	
5	1동 지하 5호			47.00	
6	1동 지하 6호			94.00	
7	1동 지하 7호			47.00	
8	1동 지하 8호			47.00	
9	1동 지하 9호			47.00	
10	1동 지하 10호			47.00	
11	1동 지하 11호			94.00	
12	1동 지하 12호			47.00	
13	1동 지하 13호			47.00	
14	1동 지하 14호			47.00	
15	1동 지하 15호			47.00	
16	1동 지하 16호			47.00	
17	1동 지하 17호			47.00	
18	1동 지하 18호			47.00	
19	1동 지하 19호			47.00	
20	1동 지하 20호			38.44	
21	1동 지하 21호			38.44	
22	1동 지하 22호			38.44	
23	1동 지하 23호			38.44	
24	1동 지하 24호			47.00	
25	1동 지하 26호			47.00	
26	1동 지하 27호			47.00	
27	1동 지하 28호			94.00	
28	1동 1층 3호			45.93	
29	1동 1층 7호			45.93	
30	1동 1층 9호			45.93	
31	1동 1층 32호			45.93	
32	1동 2층 13호			45.93	
33	1동 2층 24호			45.93	
34	1동 3층 1호			36.00	
35	2동 지하 1호			47.00	
36	2동 지하 2호			47.00	
37	2동 지하 3호			47.00	
38	2동 지하 4호			47.00	
39	2동 지하 5호			47.00	
40	2동 지하 6호			47.00	
41	2동 지하 7호			94.00	
42	2동 지하 8호			47.00	
43	2동 지하 9호			47.00	
44	2동 지하 10호			47.00	

연번	호실	소유자	소유면적(㎡)		주소
			토지	건축물	
45	2동 지하 11호			47.00	
46	2동 지하 12호			94.00	
47	2동 지하 13호			94.00	
48	2동 지하 14호			47.00	
49	2동 지하 15호			47.00	
50	2동 지하 16호			47.00	
51	2동 지하 17호			47.00	
52	2동 지하 18호			47.00	
53	2동 지하 19호			47.00	
54	2동 지하 20호			38.44	
55	2동 지하 21호			38.44	
56	2동 지하 22호			38.44	
57	2동 지하 23호			38.44	
58	2동 지하 24호			47.00	
59	2동 지하 26호			47.00	
60	2동 지하 27호			47.00	
61	2동 지하 28호			94.00	
62	2동 1층 4호			45.93	
63	2동 1층 7호			45.93	
64	2동 1층 13호			45.93	
65	2동 1층 20호			45.93	
66	2동 1층 22호			45.93	
67	2동 2층 1호			45.93	
68	2동 2층 4호			45.93	
69	2동 2층 28호			45.93	
70	2동 2층 29호			45.93	
71	2동 3층 9호			46.91	
72	2동 3층 11호			46.91	
73	2동 3층 13호			93.80	
74	2동 3층 15호			46.91	
75	2동 3층 16호			46.91	
76	2동 3층 17호			93.80	
77	2동 3층 19호			93.80	
78	2동 3층 29호			46.91	
79	2동 3층 32호			46.91	
80	3동 하치장	서부티엔디	91,939.3	1,157.70	서울시 양천구 신정로 167 (신정동)
81	5동 보일러실			40.00	
82	사무실 C동			6,214.30	
83	창고 A동			9,090.00	
84	창고 B동			9,728.27	
85	정비동			1,207.50	
86	본관동			1,408.74	
87	주유소			528.00	
88	1동 지하 25호	이창범	19.14 / 4009	47.00	서울시 양천구 중앙로 48길 4, 101호(신정동,은성아트빌)
89	1동 1층 1호	문순옥	19.14 / 4009	45.93	서울시 강서구 강서로7길 34-7
90	1동 1층 2호	정경업	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 A동 102호

연번	호실	소유자	소유면적(㎡)		주소
			토지	건축물	
91	1동 1층 4호	이동섭	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 월정로 101, 419호(신월동,사르망오피스텔)
92	1동 1층 5호	송민중	19.14 / 4009	45.93	경기도 시흥시 소래산길 18, 101동 1701호(대아동,극동아파트)
93	1동 1층 6호	전금만	19.14 / 4009	45.93	서울시 구로구 개봉로 20길 6, 현대APT 103동 304호
94	1동 1층 8호	이희정	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 목동서로 280, 신시가지APT 803동 403호
95	1동 1층 10호	서충식	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 300, 505동 902호(신정동,신정5차현대아파트)
96	1동 1층 11호	최지원	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 남부순환로 83길 47, 409동 304호(목동센트럴아이파크위브4단지)
97	1동 1층 12호	조숙자	19.14 / 4009	45.93	서울시 금천구 벚꽃로 30, 201동 502호(독산동, 롯데캐슬2차)
98	1동 1층 13호	이일민	19.14 / 4009	45.93	서울시 광진구 자양로 48길 45, 라동 2호(구의동,신일연립)
99	1동 1층 14호	황복순	19.14 / 4009	45.93	서울시 강서구 강서로 45길 18, 902호(태승훼미리아파트)
100	1동 1층 15호	정한희	19.14 / 4009	45.93	서울시 구로구 경인로 382, 한마을 APT 101동 1305호
		정한분			서울시 강서구 화곡로 13길, 107 푸르지오 APT 106동 804호
101	1동 1층 16호	정미자	19.14 / 4009	45.93	경기도 포천시 가산면 정금로 473번길 63
102	1동 1층 17호	이경익	19.14 / 4009	45.93	서울시 관악구 남현3길 37(남현동)
103	1동 1층 18호	박광일	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 A동 331호
104	1동 1층 19호	최혜성	19.14 / 4009	45.93	경기도 안산시 단원구 산단로 326, 23동 302호 K물류(원곡동,안산유통상가)
105	1동 1층 20호	백혜경	19.14 / 4009	45.93	서울시 강서구 화곡로 13길 107, 112동 801호(화곡동)
106	1동 1층 21호	배진경	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 목동동로 100, 1332동 503호(신정동,목동신시가지아파트)
107	1동 1층 22호	최명자	19.14 / 4009	45.93	경기도 안산시 단원구 산단로 326, 23동 302호 K물류(원곡동,안산유통상가)
108	1동 1층 23호	석명수	19.14 / 4009	45.93	서울 양천구 곰달래로5길 30, 금빛새마을금고(신월동)
109	1동 1층 24호	김정의	19.14 / 4009	45.93	경기도 부천시 원미구 도약로 81, 2118동 1902호(상동,다정한마을)
110	1동 1층 25호	박종혁	19.14 / 4009	45.93	경기도 고양시 일산 서구 대화동 2088-4, 2층
111	1동 1층 26호	박영애	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 목동중앙본로20길 20, 201호(목동,파인빌)
112	1동 1층 27호	김정은	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신목로 4길 2(신정동)
113	1동 1층 28호	한해광	38.28 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 A동 128호
	1동 2층 10호			45.93	
114	1동 1층 29호	김옥현, 신홍식	38.28 / 4009	45.93	서울시 양천구 목동동로12길 60, 102동 1505호(신정동, 목동현대아파트)
	2동 1층 2호			45.93	
115	1동 1층 30호	김범택	19.14 / 4009	45.93	경기도 평택시 서재8로 30, 109동 1204호(지제역푸르지오엘리아츠아파트)
116	1동 1층 31호	송숙희	19.14 / 4009	45.93	서울 양천구 목동동로 401, 910호(목동, 부영그린타운2차)
117	1동 2층 1호	이은귀	19.14 / 4009	45.93	서울시 구로구 부일로 9길 127, 온수 힐스테이트 APT 107동 403호
118	1동 2층 2호	이현경	19.14 / 4009	45.93	서울시 구로구 부일로 9길 127, 온수 힐스테이트 APT 107동 403호
119	1동 2층 3호	김월자	38.28 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 A동 203호
	2동 1층 17호			45.93	
120	1동 2층 4호	이정자	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 170, 신정 현대 APT 104동 1204호
121	1동 2층 5호	신지영, 신지원	38.28 / 4009	45.93	서울시 서초구 서초중앙로 148, 4층 법무법인 건우
	2동 1층 32호			45.93	서울시 송파구 성내천로6, 101동 1801호(오금동)
122	1동 2층 6호	이권희	19.14 / 4009	45.93	경상북도 울진군 울진읍 현내항길 319
123	1동 2층 7호	이나연	19.14 / 4009	45.93	서울시 강서구 화곡로 13길 107, 113동 201호(화곡동, 화곡푸르지오)
		이나희			서울시 강서구 화곡로 13길 107, 106동 804호(화곡동, 화곡푸르지오)
124	1동 2층 8호	김춘자	19.14 / 4009	45.93	서울시 구로구 중앙로 5길 62, 서울가든APT 5동 611호
125	1동 2층 9호	한승욱	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 목동서로 400, 1014동 804호(신정동,목동신시가지아파트)
126	1동 2층 11호	표성은	19.14 / 4009	45.93	서울시 구로구 궁동 112-9, 호수 2차 104호
127	1동 2층 12호	박상술	38.28 / 4009	45.93	경기도 고양시 일산 서구 대화동 2088-4, 2층
	1동 3층 27호			46.91	
128	1동 2층 14호	한재창	19.14 / 4009	45.93	경기도 용인시 기흥구 용구대로 2518번길 15, 210동 803호(보정동)
129	1동 2층 15호	고은희	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 170, 신정현대APT 104동 901호

연번	호실	소유자	소유면적(㎡)		주소
			토지	건축물	
130	1동 2층 16호	서복진	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 목동서로 401, 대림아크로빌 A동 1303호
131	1동 2층 17호	김은경	19.14 / 4009	45.93	서울시 관악구 보라매로 4, 태영빌딩 4층
132	1동 2층 18호	김원겸	19.14 / 4009	45.93	경기도 성남시 분당구 서판교로 165, 1202동 703호(판교동, 판교원마을12단지)
		김우겸			
133	1동 2층 19호	김문숙	19.14 / 4009	45.93	서울시 관악구 보라매로 4, 태영빌딩 4층
		이현			
134	1동 2층 20호	김영률	19.14 / 4009	45.93	서울시 관악구 보라매로 4, 태영빌딩 4층
		견세미			
135	1동 2층 21호	이제길	19.14 / 4009	45.93	서울시 구로구 경인로 382 한마을 APT 101동 1305호
		정한희			
136	1동 2층 22호	박광억	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 A동 331호
137	1동 2층 23호	한창선	19.14 / 4009	45.93	경기도 광명시 법안로 996번길 6, 304호(하안동)
138	1동 2층 25호	박점화	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 목동동로 130, 1401동 202호(신정동, 목동신시가지아파트)
		최정식			
139	1동 2층 26호	오신기	19.14 / 4009	45.93	서울시 구로구 고척로 47길 56-9, 1층(고척동)
140	1동 2층 27호	손옥순	19.14 / 4009	45.93	경기도 안양시 만안구 청박로 30, 수리산현대APT 102동 102호
141	1동 2층 28호	이상백	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로11길 20, 206동 602호(신정동, 동일하이빌)
		맹은정			
142	1동 2층 29호	장영자	19.14 / 4009	45.93	경기도 안산시 상록구 이호로 5길 14, 601호(본오동)
143	1동 2층 30호	이재환	19.14 / 4009	45.93	인천시 강화군 불은면 불은남로 442번길 29-13
144	1동 2층 31호	리호명	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 목동서로 400, 목동신시가지 APT 1010동 201호
145	1동 2층 32호	임현철	19.14 / 4009	45.93	서울시 구로구 온수동 118-4, 온수탑비딩 101호 SK물류
146	1동 3층 2호	조운영	19.14 / 4009	36.00	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 A동 331호
147	1동 3층 3호	정종덕	19.14 / 4009	46.91	경기도 부천시 원미구 평천로 680, 부천 현대아이파크 203동 2204호
148	1동 3층 4호	김평숙	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 신정로 170, 신정 현대 APT 107동 2001호
149	1동 3층 5호	이진성	19.14 / 4009	45.93	서울시 강서구 화곡로13길 107, 109동 406호(화곡동, 프루지오)
150	1동 3층 6호	조영자	19.14 / 4009	46.91	부산시 해운대구 달맞이길 30, B동 4706호(중동, 엘시티)
151	1동 3층 7호	최원영	38.28 / 4009	46.91	인천시 부평구 부평대로 52, 1층 글라스월드 안경
	2동 3층 23호			46.91	
152	1동 3층 8호	백영창	19.14 / 4009	46.91	경기도 김포시 고촌읍 아라옥로57번길 70, 합동택배 4층
153	1동 3층 9호	백영길	19.14 / 4009	46.91	경기도 김포시 고촌읍 아라옥로57번길 70, 합동택배 4층
154	1동 3층 10호	박진현	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 A동 331호
155	1동 3층 11호	남재현	19.14 / 4009	36.00	경기도 화성시 동탄대로 시범길 20, 1416동 1802호(동탄역시범 한화 꿈에그린프레스티지)
156	1동 3층 12호	임자영	19.14 / 4009	46.91	경기도 하남시 하남대로 997(풍산동)
157	1동 3층 13호	김종성	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 신정로 7길 60-7, 406동 1301호(신정동 푸른마을)
158	1동 3층 14호	구화자	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 신월로 188 금빛새마을금고(신월동)
		이래현			
159	1동 3층 15호	김복현	19.14 / 4009	46.91	서울시 동작구 여의대방로10길 59, 104동 601호(신대방동)
		유광웅			
160	1동 3층 16호	최운호	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 목동동로 401, 910호 (목동, 부영그린타운 2차)
161	1동 3층 17호	송숙화	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 목동동로 401, 1712호 (목동, 부영그린타운 2차)
162	1동 3층 18호	정순주	19.14 / 4009	46.91	경기도 부천시 법안로 220, 102동 701호(옥길호반베르디움)
163	1동 3층 19호	이은자	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 신정로 170, 104동 1006호(신정동, 신정현대아파트)
164	1동 3층 20호	김동진	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 A동 320호
165	1동 3층 21호	이희배	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 월정로9길20, 203동 507호(신월동, 양천백산블루밍2단지)
166	1동 3층 22호	문경혁	19.14 / 4009	46.91	서울시 용산구 후암로 65, 104동 503호(후암동, 브라운스톤 남산아파트)

연번	호실	소유자	소유면적(㎡)		주소
			토지	건축물	
167	1동 3층 23호	맹유진	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 남부순환로85길16, 102동 1901호(신월동,대주파크빌)
168	1동 3층 24호	정재욱	19.14 / 4009	46.91	서울시 노원구 공릉로 430, 101동 1005호(중계동,중앙하이츠)
169	1동 3층 25호	황연화	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 신월로 188 금빛새마을금고
170	1동 3층 26호	이두호	19.14 / 4009	46.91	서울시 구로구 고척로 21가길 48-9
171	1동 3층 28호	권영범	19.14 / 4009	46.91	인천시 서구 원당대로 820번2길 18, 5동 402호(당하동,드림하우스)
		권영욱			
		권영진			
172	1동 3층 29호	김광진	19.14 / 4009	46.90	서울시 서초구 방배동 845-9, 동산빌라 102호
173	1동 3층 30호	한우섭	19.14 / 4009	46.90	경기도 고양시 일산서구 킨텍스로 217-23, 101동 301호(대화동,일산더샵)
174	1동 3층 31호	박은정,	38.28 / 4009	36.00	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 A동 331호
	1동 3층 32호	박은진		36.00	
175	2동 지하 25호	신동협	19.14 / 4009	47.00	제주도 제주시 한림읍 명월로 4길 7
176	2동 1층 1호	안연철	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 7길 60-7, 406동 603호(신정동,푸른마을아파트)
177	2동 1층 3호	송현철	19.14 / 4009	45.93	강원도 철원군 동송읍 송학동길 36
178	2동 1층 5호	정종석	19.14 / 4009	45.93	경기도 성남시 분당구 내정로 152, 파크타운 130동 301호
179	2동 1층 6호	예산희	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 목동로 230, 목동 아이파크 APT 103동 1604호
180	2동 1층 8호	유재성	19.14 / 4009	45.93	서울시 용산구 청과로77가길 17(서계동)
181	2동 1층 9호	민영홍	19.14 / 4009	45.93	충남 천안시 동남구 천안천 8길 45, 방죽안휴먼시아아파트 102동701호
182	2동 1층 10호	강상원	19.14 / 4009	45.93	경기도 안성시 일죽면 죽양대로 498-11(방초리)
183	2동 1층 11호	정재원	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 목동서로 340, 925동 801호(신정동,목동신시가지아파트9단지)
184	2동 1층 12호	방경자	19.14 / 4009	45.93	서울시 영등포구 디지털로420, 103동 1003호(보라매 신동아파밀리에)
185	2동 1층 14호	최은지	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 11길 20, 205동 2003호(신정동,동일하이빌)
186	2동 1층 15호	남호만	19.14 / 4009	45.93	경기도 오산시 남부대로 411-15, 103동 1202호(오산원동,푸르지오)
187	2동 1층 16호	서종화	19.14 / 4009	45.93	경기도 성남시 분당구 서현로 181, 210동 1002호
188	2동 1층 18호	신광웅	19.14 / 4009	45.93	서울시 광진구 자양동 870, 롯데캐슬이스트폴 102동 1001호
189	2동 1층 19호	설경순	19.14 / 4009	45.93	서울시 광진구 자양동 870, 롯데캐슬이스트폴 102동 1001호
190	2동 1층 21호	전신자	19.14 / 4009	45.93	경기도 고양시 일산서구 하이파크 3로 61, 410동 1702호(덕이동,하이파크시티일산파밀리에4단지)
191	2동 1층 23호	전태문	19.14 / 4009	45.93	경기도 김포시 고촌읍 신곡로 33, 강변마을 청도 APT 104동 102호
192	2동 1층 24호	박정자	19.14 / 4009	45.93	서울시 강서구 양천로 489, 101동 902호 (가양동,우성아파트)
193	2동 1층 25호	김문길	19.14 / 4009	45.93	서울시 구로구 고척로 49, 동부골든 APT 201동 1003호
194	2동 1층 26호	이찬영	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 목동로 17길 22, 302호(대신빌)
195	2동 1층 27호	장유환	19.14 / 4009	45.93	충남 태안군 안면읍 창길리 붓대길 181
196	2동 1층 28호	이지선	19.14 / 4009	45.93	서울시 동대문구 장한로 27가길 18, 603호(장안동,장안엘리시아)
		이지혜			
197	2동 1층 29호	박정호	19.14 / 4009	45.93	서울시 강서구 강서로 47길 108, 112동 603호(내발산동,마곡수명산파크1단지)
		박기침			
198	2동 1층 30호	권태선	19.14 / 4009	45.93	서울시 동작구 상도로 346-1, 101동 1001호(상도오피코타운센트럴파크)
199	2동 1층 31호	이수범	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 중앙로 48길 23-1, 4층
200	2동 2층 2호	변지훈	19.14 / 4009	45.93	경기도 부천시 도약로 206,208동 2003호(약대동,부천두산위브트레이즌)
201	2동 2층 3호	박춘규	19.14 / 4009	45.93	서울시 송파구 충민로 4길 19, 704동 1005호(장지동,송파파인타운7단지)
202	2동 2층 5호	박기훈	19.14 / 4009	45.93	서울시 강서구 강서로 18길 52-19, 청송명화 하이맨션 204호
203	2동 2층 6호	고영숙	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 B동 206호
		고경숙			
204	2동 2층 7호	손은주	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 목동서로 70, 225동 101호(목동,목동신시가지아파트)
205	2동 2층 8호	조종희	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 B동 208호
206	2동 2층 9호	지영옥	19.14 / 4009	45.93	서울시 영등포구 선유서로 9길 3, 문래현대 APT 502동 1001호
207	2동 2층 10호	신윤민	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 11길 50-2, 1층 새마을금고(신정동,영광빌딩)

연번	호실	소유자	소유면적(㎡)		주소
			토지	건축물	
208	2동 2층 11호	최은영 한창우	19.14 / 4009	45.93	서울시 노원구 중계로 233, 102동 1305호(중계동, 청구3차)
209	2동 2층 12호	이순분	19.14 / 4009	45.93	서울시 구로구 고척로 21나길 61-3, 1층 점포 ㈜창성물류(개봉동)
210	2동 2층 13호	노영옥	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 B동 213호
211	2동 2층 14호	장지수	38.28 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 B동 216호
	2동 2층 16호			45.93	
212	2동 2층 15호	이학현	19.14 / 4009	45.93	인천시 계양구 길마로 83, 현대 APT 202동 1401호
213	2동 2층 17호	이무춘	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 B동 217호
214	2동 2층 18호	오숙자	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 B동 218호
		정현석			
215	2동 2층 19호	용마로지스㈜	19.14 / 4009	45.93	경기도 김포시 고촌읍 아라곡로 78 용마로지스㈜
216	2동 2층 20호	변영진	19.14 / 4009	45.93	경기도 부천시 상동로 90, 808호(상동, 메가플러스)
217	2동 2층 21호	전태식	19.14 / 4009	45.93	서울시 금천구 금하로 793, 벽산 APT 1단지 116동 910호
218	2동 2층 22호	조성호	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 170, 104동 1403호(신정동, 현대아파트)
		이지영			
219	2동 2층 23호	김영순	19.14 / 4009	45.93	울시 양천구 목동서로 38, 목동신시가지 APT 1단지 129동 1103호
220	2동 2층 24호	신용한	19.14 / 4009	45.93	경기도 김포시 대곶면 종생로 99-5(율생리)
221	2동 2층 25호	김옥순	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 목동서로 400, 목동신시가지 APT 1026동 1005호
222	2동 2층 26호	박상희	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 300, 신정 5차 현대 APT 505동 902호
223	2동 2층 27호	김연희	19.14 / 4009	45.93	경기도 의정부시 누원로 52, 202동 801호(장암동, 수락리버시티2단지)
224	2동 2층 30호	김의언	19.14 / 4009	45.93	경기도 부천시 옥산로 83, 1007동 803호(중동, 꿈마을)
225	2동 2층 31호	정종렬	19.14 / 4009	45.93	경기도 시흥시 서해안로 1645, 114동 101호(대아동, 두산위브 더파크)
226	2동 2층 32호	김식	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 남부순환로 83길 17, 104동 201호(신월동, 아이파크위브1단지)
227	2동 3층 1호	김복례	19.14 / 4009	46.91	서울시 관악구 은천로 39길 25-4, 201호(봉천동, 한스빌)
228	2동 3층 2호	김선미	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 신정로 170, 신정현대 APT 107동 1202호
		박순규			
229	2동 3층 3호	장정희	38.28 / 4009	46.91	경기도 화성시 향남읍 서봉로 113 (하길리)
	2동 3층 21호			46.91	
230	2동 3층 4호	이교순	19.14 / 4009	46.91	충청남도 예산군 광시면 광시동로 551-8
231	2동 3층 5호	한성임	19.14 / 4009	46.91	경기도 고양시 일산서구 대화동 2088-4, 2층
232	2동 3층 6호	박혜영	19.14 / 4009	46.91	서울시 강서구 강서로 47나길 3, 501호(내발산동)
233	2동 3층 7호	양재운	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 신정4동 969-19, 1층 해조수산
234	2동 3층 8호	한분임	19.14 / 4009	46.91	경기도 군포시 수리산로 40, 808동 401호(산본동, 한양수리아파트)
235	2동 3층 10호	김성식	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 신정로 13길 38, 102동 2103호(신정동, 신정이-편한세상)
		김정숙			
236	2동 3층 12호	조건기	19.14 / 4009	46.91	경기도 부천시 원미구 조마루로 231, 928동 803호(중동, 미리내마을)
237	2동 3층 22호	노보규	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 A동 326호
		이연주			
238	2동 3층 24호	길영주	19.14 / 4009	46.91	서울시 구로구 고척로21나길 85-6, 102동 104호(개봉동, 건영아파트)
239	2동 3층 25호	고선희	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 신정로 11길 20, 동일하이빌 APT 205동 1501호
240	2동 3층 26호	서예순	19.14 / 4009	46.91	경기도 광명시 디지털로 56, 112동 2904호(철산동, 래미안자이)
241	2동 3층 27호	임기태	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 목동동로 53, 1동 1906호 (신정동, 동문굿모닝빌)
242	2동 3층 28호	김광수	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 225-12, 302동 801호 (신정동, 학마을아파트)
243	2동 3층 30호	최영숙	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 목동동로 130, 목동신시가지 APT 1408동 1506호
244	2동 3층 31호	김정원	19.14 / 4009	46.91	서울시 서초구 서초중앙로 15, B동 204호 (서초동, 현대슈퍼빌)

○ 변경

연번	호실	소유자	소유면적(㎡)		주소
			토지	건축물	
1	1동 지하 1호	서부티엔디	812.62 / 4009	94.00	서울시 양천구 신정로 167 (신정동)
2	1동 지하 2호			47.00	
3	1동 지하 3호			47.00	
4	1동 지하 4호			47.00	
5	1동 지하 5호			47.00	
6	1동 지하 6호			94.00	
7	1동 지하 7호			47.00	
8	1동 지하 8호			47.00	
9	1동 지하 9호			47.00	
10	1동 지하 10호			47.00	
11	1동 지하 11호			94.00	
12	1동 지하 12호			47.00	
13	1동 지하 13호			47.00	
14	1동 지하 14호			47.00	
15	1동 지하 15호			47.00	
16	1동 지하 16호			47.00	
17	1동 지하 17호			47.00	
18	1동 지하 18호			47.00	
19	1동 지하 19호			47.00	
20	1동 지하 20호			38.44	
21	1동 지하 21호			38.44	
22	1동 지하 22호			38.44	
23	1동 지하 23호			38.44	
24	1동 지하 24호			47.00	
25	1동 지하 26호			47.00	
26	1동 지하 27호			47.00	
27	1동 지하 28호			94.00	
28	1동 1층 3호			45.93	
29	1동 1층 7호			45.93	
30	1동 1층 9호			45.93	
31	1동 1층 32호			45.93	
32	1동 2층 13호			45.93	
33	1동 2층 16호			45.93	
34	1동 2층 22호			45.93	
35	1동 2층 24호			45.93	
36	1동 3층 1호			36.00	
37	2동 지하 1호			47.00	
38	2동 지하 2호			47.00	
39	2동 지하 3호			47.00	
40	2동 지하 4호			47.00	
41	2동 지하 5호			47.00	
42	2동 지하 6호			47.00	
43	2동 지하 7호			94.00	
44	2동 지하 8호			47.00	
45	2동 지하 9호			47.00	
46	2동 지하 10호			47.00	

연번	호실	소유자	소유면적(㎡)		주소
			토지	건축물	
47	2동 지하 11호			47.00	
48	2동 지하 12호			94.00	
49	2동 지하 13호			94.00	
50	2동 지하 14호			47.00	
51	2동 지하 15호			47.00	
52	2동 지하 16호			47.00	
53	2동 지하 17호			47.00	
54	2동 지하 18호			47.00	
55	2동 지하 19호			47.00	
56	2동 지하 20호			38.44	
57	2동 지하 21호			38.44	
58	2동 지하 22호			38.44	
59	2동 지하 23호			38.44	
60	2동 지하 24호			47.00	
61	2동 지하 26호			47.00	
62	2동 지하 27호			47.00	
63	2동 지하 28호			94.00	
64	2동 1층 4호			45.93	
65	2동 1층 7호			45.93	
66	2동 1층 13호			45.93	
67	2동 1층 20호			45.93	
68	2동 1층 22호			45.93	
69	2동 2층 1호			45.93	
70	2동 2층 4호			45.93	
71	2동 2층 28호			45.93	
72	2동 2층 29호			45.93	
73	2동 3층 9호			46.91	
74	2동 3층 11호			46.91	
75	2동 3층 13호			93.80	
76	2동 3층 15호			46.91	
77	2동 3층 16호			46.91	
78	2동 3층 17호			93.80	
79	2동 3층 19호			93.80	
80	2동 3층 29호			46.91	
81	2동 3층 32호			46.91	
82	3동 하치장	서부티엔디	91,939.3	1,157.70	서울시 양천구 신정로 167 (신정동)
83	5동 보일러실			40.00	
84	사무실 C동			6,214.30	
85	창고 A동			9,090.00	
86	창고 B동			9,728.27	
87	1동 지하 25호	이창범	19.14 / 4009	47.00	서울시 양천구 중앙로 48길 4, 101호(신정동,은성아트빌)
88	1동 1층 1호	문순옥	19.14 / 4009	45.93	서울시 강서구 강서로7길 34-7
89	1동 1층 2호	정경업	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 A동 102호
90	1동 1층 4호	이동섭	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 월정로 101, 419호(신월동,샤르망오피스텔)
91	1동 1층 5호	송민중	19.14 / 4009	45.93	경기도 시흥시 소래산길 18, 101동 1701호(대야동,극동아파트)
92	1동 1층 6호	전금만	19.14 / 4009	45.93	서울시 구로구 개봉로 20길 6, 현대APT 103동 304호
93	1동 1층 8호	이희정	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 목동서로 280, 신시가지APT 803동 403호

연번	호실	소유자	소유면적(㎡)		주소
			토지	건축물	
94	1동 1층 10호	서충식	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 300, 505동 902호(신정동,신정5차현대아파트)
95	1동 1층 11호	최지원	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 남부순환로 83길 47, 409동 304호(목동센트럴아이파크위브4단지)
96	1동 1층 12호	조숙자	19.14 / 4009	45.93	서울시 금천구 벚꽃로 30, 201동 502호(독산동, 롯데캐슬2차)
97	1동 1층 13호	이일민	19.14 / 4009	45.93	서울시 광진구 자양로 48길 45, 라동 2호(구의동,신일연립)
98	1동 1층 14호	황복순	19.14 / 4009	45.93	서울시 강서구 강서로 45길 18, 902호(태승훼미리아파트)
99	1동 1층 15호	정한희	19.14 / 4009	45.93	서울시 구로구 경인로 382, 한마을 APT 101동 1305호
		정한분			서울시 강서구 화곡로 13길, 107 푸르지오 APT 106동 804호
100	1동 1층 16호	정미자	19.14 / 4009	45.93	경기도 포천시 가산면 정금로 473번길 63
101	1동 1층 17호	이경익	19.14 / 4009	45.93	서울시 관악구 남현3길 37(남현동)
102	1동 1층 18호	박광일	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 A동 331호
103	1동 1층 19호	최혜성	19.14 / 4009	45.93	경기도 안산시 단원구 산단로 326, 23동 302호 K물류(원곡동,안산유통상가)
104	1동 1층 20호	백혜경	19.14 / 4009	45.93	서울시 강서구 화곡로 13길 107, 112동 801호(화곡동)
105	1동 1층 21호	배진경	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 목동동로 100, 1332동 503호(신정동,목동신시가자리아파트)
106	1동 1층 22호	최명자	19.14 / 4009	45.93	경기도 안산시 단원구 산단로 326, 23동 302호 K물류(원곡동,안산유통상가)
107	1동 1층 23호	석명수	19.14 / 4009	45.93	서울 양천구 곰달래로5길 30, 금빛새마을금고(신월동)
108	1동 1층 24호	김정의	19.14 / 4009	45.93	경기도 부천시 원미구 도약로 81, 2118동 1902호(상동,다정한마을)
109	1동 1층 25호	박종혁	19.14 / 4009	45.93	경기도 고양시 일산 서구 대화동 2088-4, 2층
110	1동 1층 26호	박영애	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 목동중앙본로20길 20, 201호(목동,파인빌)
111	1동 1층 27호	김정은	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신목로 4길 2(신정동)
112	1동 1층 28호	한해광	38.28 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 A동 128호
	1동 2층 10호			45.93	
113	1동 1층 29호	김옥현, 신홍식	38.28 / 4009	45.93	서울시 양천구 목동동로12길 60, 102동 1505호(신정동, 목동현대아파트)
114	1동 1층 30호	김범택	19.14 / 4009	45.93	경기도 평택시 서재로 30, 109동 1204호(지제역푸르지오엘리아츠아파트)
115	1동 1층 31호	송숙희	19.14 / 4009	45.93	서울 양천구 목동동로 401, 910호(목동, 부영그린타운2차)
116	1동 2층 1호	이은귀	19.14 / 4009	45.93	서울시 구로구 부일로 9길 127, 온수 힐스테이트 APT 107동 403호
117	1동 2층 2호	이현경	19.14 / 4009	45.93	서울시 구로구 부일로 9길 127, 온수 힐스테이트 APT 107동 403호
118	1동 2층 3호	김월자	38.28 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 A동 203호
	2동 1층 17호			45.93	
119	1동 2층 4호	이정자	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 170, 신정 현대 APT 104동 1204호
120	1동 2층 5호	신지영, 신지원	38.28 / 4009	45.93	서울시 서초구 서초중앙로 148, 4층 법무법인 건우
	2동 1층 32호			45.93	서울시 송파구 성내천로6, 101동 1801호(오금동)
121	1동 2층 6호	이권희	19.14 / 4009	45.93	경상북도 울진군 울진읍 현내항길 319
122	1동 2층 7호	이나연	19.14 / 4009	45.93	서울시 강서구 화곡로 13길 107, 113동 201호(화곡동, 화곡푸르지오)
		이나희			서울시 강서구 화곡로 13길 107, 106동 804호(화곡동, 화곡푸르지오)
123	1동 2층 8호	김춘자	19.14 / 4009	45.93	서울시 구로구 중앙로 5길 62, 서울가든APT 5동 611호
124	1동 2층 9호	한승욱	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 목동서로 400, 1014동 804호(신정동,목동신시가자리아파트)
125	1동 2층 11호	표성은	19.14 / 4009	45.93	서울시 구로구 공동 112-9, 호수 2차 104호
126	1동 2층 12호	박상술	38.28 / 4009	45.93	경기도 고양시 일산 서구 대화동 2088-4, 2층
	1동 3층 27호			46.91	
127	1동 2층 14호	한재창	19.14 / 4009	45.93	경기도 용인시 기흥구 용구대로 2518번길 15, 210동 803호(보정동)
128	1동 2층 15호	고은희	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 170, 신정현대APT 104동 901호
129	1동 2층 17호	김은경	19.14 / 4009	45.93	서울시 관악구 보라매로 4, 태영빌딩 4층
130	1동 2층 18호	김원겸 김우겸	19.14 / 4009	45.93	경기도 성남시 분당구 서판교로 165,1202동 703호(판교동,판교원마을12단지)
131	1동 2층 19호	김문숙 이현	19.14 / 4009	45.93	서울시 관악구 보라매로 4, 태영빌딩 4층

연번	호실	소유자	소유면적(㎡)		주소
			토지	건축물	
132	1동 2층 20호	김영률 견세미	19.14 / 4009	45.93	서울시 관악구 보라매로 4, 태영빌딩 4층
133	1동 2층 21호	이재길 정한희	19.14 / 4009	45.93	서울시 구로구 경인로 382 한마을 APT 101동 1305호
134	1동 2층 23호	한창선	19.14 / 4009	45.93	경기도 광명시 법안로 996번길 6, 304호(한안동)
135	1동 2층 25호	박점화 최정식	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 목동동로 130, 1401동 202호(신정동,목동신시가지아파트)
136	1동 2층 26호	오신기	19.14 / 4009	45.93	서울시 구로구 고척로 47길 56-9, 1층(고척동)
137	1동 2층 27호	이대웅	19.14 / 4009	45.93	서울특별시 양천구 신정아파트1로 99, 112동 603호(신정동)
138	1동 2층 28호	이상백 맹은정	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로11길 20, 206동 602호(신정동,동일하이빌)
139	1동 2층 29호	장영자	19.14 / 4009	45.93	경기도 안산시 상록구 이호로 5길 14, 601호(본오동)
140	1동 2층 30호	이재환	19.14 / 4009	45.93	인천시 강화군 불은면 불은남로 442번길 29-13
141	1동 2층 31호	라호명	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 목동서로 400, 목동신시가지 APT 1010동 201호
142	1동 2층 32호	임현철	19.14 / 4009	45.93	서울시 구로구 온수동 118-4, 온수탑비딩 101호 SK물류
143	1동 3층 2호	조운영	19.14 / 4009	36.00	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 A동 331호
144	1동 3층 3호	정종덕	19.14 / 4009	46.91	경기도 부천시 원미구 평천로 680, 부천 현대아파트 203동 2204호
145	1동 3층 4호	김평숙	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 신정로 170, 신정 현대 APT 107동 2001호
146	1동 3층 5호	이진성	19.14 / 4009	45.93	서울시 강서구 화곡로13길 107, 109동 406호(화곡동,프루지오)
147	1동 3층 6호	조영자	19.14 / 4009	46.91	부산시 해운대구 달맞이길 30, B동 4706호(중동,엘시티)
148	1동 3층 7호 2동 3층 23호	최원영	38.28 / 4009	46.91 46.91	인천시 부평구 부평대로 52, 1층 글라스월드 안경
149	1동 3층 8호	백영창	19.14 / 4009	46.91	경기도 김포시 고촌읍 아라욱로57번길 70, 합동택배 4층
150	1동 3층 9호	백영길	19.14 / 4009	46.91	경기도 김포시 고촌읍 아라욱로57번길 70, 합동택배 4층
151	1동 3층 10호	박진현	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 A동 331호
152	1동 3층 11호	남재현	19.14 / 4009	36.00	경기도 화성시 동탄대로 서법길 20, 1416동 1802호(동탄역시범 한화 꿈에그린프레스티지)
153	1동 3층 12호	임지영	19.14 / 4009	46.91	경기도 하남시 하남대로 997(풍산동)
154	1동 3층 13호	김종성	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 신정로 7길 60-7, 406동 1301호(신정동 푸른마을)
155	1동 3층 14호	구화자 이래현	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 신월로 188 금빛새마을금고(신월동)
156	1동 3층 15호	김복현 유광웅	19.14 / 4009	46.91	서울시 동작구 여의대방로10길 59, 104동 601호(신대방동)
157	1동 3층 16호	최운호	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 목동동로 401, 910호 (목동,부영그린타운 2차)
158	1동 3층 17호	송숙화	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 목동동로 401, 1712호 (목동,부영그린타운 2차)
159	1동 3층 18호	정순주	19.14 / 4009	46.91	경기도 부천시 법안로 220, 102동 701호(옥길호반베르디움)
160	1동 3층 19호	이은자	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 신정로 170, 104동 1006호(신정동,신정현대아파트)
161	1동 3층 20호	김동진	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 A동 320호
162	1동 3층 21호	이희배	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 월정로9길20, 203동 507호(신월동, 양천백산블루밍2단지)
163	1동 3층 22호	문경혁	19.14 / 4009	46.91	서울시 용산구 후암로 65, 104동 503호(후암동,브라운스톤 남산아파트)
164	1동 3층 23호	맹유진	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 남부순환로85길16, 102동 1901호(신월동,대주파크빌)
165	1동 3층 24호	정재욱	19.14 / 4009	46.91	서울시 노원구 공릉로 430, 101동 1005호(중계동,중앙하이츠)
166	1동 3층 25호	황연화	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 신월로 188 금빛새마을금고
167	1동 3층 26호	이두호	19.14 / 4009	46.91	서울시 구로구 고척로 21가길 48-9
168	1동 3층 28호	권영범 권영욱 권영진	19.14 / 4009	46.91	인천시 서구 원당대로 820번2길 18, 5동 402호(당하동,드림하우스)

연번	호실	소유자	소유면적(㎡)		주소
			토지	건축물	
169	1동 3층 29호	김광진	19.14 / 4009	46.90	서울시 서초구 방배동 845-9, 동산빌라 102호
170	1동 3층 30호	한우섭	19.14 / 4009	46.90	경기도 고양시 일산서구 킨텍스로 217-23, 101동 301호(대화동,일산더샵)
171	1동 3층 31호	박은정, 박은진	38.28 / 4009	36.00	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 A동 331호
	1동 3층 32호			36.00	
172	2동 지하 25호	신동협	19.14 / 4009	47.00	제주도 제주시 한림읍 명월로 4길 7
173	2동 1층 1호	안연철	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 7길 60-7, 406동 603호(신정동,푸른마을아파트)
174	2동 1층 2호	김병현	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 13길 38, 102동 2103호(신정동, 신정e-편한세상)
175	2동 1층 3호	송현철	19.14 / 4009	45.93	강원도 철원군 동송읍 송학동길 36
176	2동 1층 5호	정종석	19.14 / 4009	45.93	경기도 성남시 분당구 내정로 152, 파크타운 130동 301호
177	2동 1층 6호	예산희	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 목동로 230, 목동 아이파크 APT 103동 1604호
178	2동 1층 8호	유재성	19.14 / 4009	45.93	서울시 용산구 청과로77가길 17(서계동)
179	2동 1층 9호	민영홍	19.14 / 4009	45.93	충남 천안시 동남구 천안천 8길 45, 방죽안휴먼시아아파트 102동701호
180	2동 1층 10호	강상원	19.14 / 4009	45.93	경기도 안성시 일죽면 죽양대로 498-11(방초리)
181	2동 1층 11호	정재원	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 목동서로 340, 925동 801호(신정동,목동신시가지아파트9단지)
182	2동 1층 12호	방경자	19.14 / 4009	45.93	서울시 영등포구 디지털로420, 103동 1003호(보라매 신동아파밀리에)
183	2동 1층 14호	최은지	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 11길 20, 205동 2003호(신정동,동일하이빌)
184	2동 1층 15호	남호만	19.14 / 4009	45.93	경기도 오산시 남부대로 411-15, 103동 1202호(오산원동,푸르지오)
185	2동 1층 16호	서종화	19.14 / 4009	45.93	경기도 성남시 분당구 서현로 181, 210동 1002호
186	2동 1층 18호	신광웅	19.14 / 4009	45.93	서울시 광진구 자양동 870, 롯데캐슬아스트폴 102동 1001호
187	2동 1층 19호	설경순	19.14 / 4009	45.93	서울시 광진구 자양동 870, 롯데캐슬아스트폴 102동 1001호
188	2동 1층 21호	전신자	19.14 / 4009	45.93	경기도 고양시 일산서구 하이파크 3로 61, 410동 1702호(덕이동,하이파크시티일산파밀리에4단지)
189	2동 1층 23호	전태문	19.14 / 4009	45.93	경기도 김포시 고촌읍 신곡로 33, 강변마을 청도 APT 104동 102호
190	2동 1층 24호	박정자	19.14 / 4009	45.93	서울시 강서구 양천로 489, 101동 902호 (가양동,우성아파트)
191	2동 1층 25호	김문길	19.14 / 4009	45.93	서울시 구로구 고척로 49, 동부골든 APT 201동 1003호
192	2동 1층 26호	이천영	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 목동로 17길 22, 302호(대신빌)
193	2동 1층 27호	장유환	19.14 / 4009	45.93	충남 태안군 안면읍 창길리 붓대길 181
194	2동 1층 28호	이지선	19.14 / 4009	45.93	서울시 동대문구 장한로 27가길 18, 603호(장안동,장안엘리시아)
		이지혜			
195	2동 1층 29호	박정효	19.14 / 4009	45.93	서울시 강서구 강서로 47길 108, 112동 603호(내발산동,마곡수명산파크1단지)
		박기청			
196	2동 1층 30호	권태선	19.14 / 4009	45.93	서울시 동작구 상도로 346-1, 101동 1001호(상도엠코타운센트럴파크)
197	2동 1층 31호	이수범	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 중앙로 48길 23-1, 4층
198	2동 2층 2호	변지훈	19.14 / 4009	45.93	경기도 부천시 도약로 206,208동 2003호(약대동,부천두산위브트레지움)
199	2동 2층 3호	박춘규	19.14 / 4009	45.93	서울시 송파구 총민로 4길 19, 704동 1005호(장지동,송파파인타운7단지)
200	2동 2층 5호	박기훈	19.14 / 4009	45.93	서울시 강서구 강서로 18길 52-19, 청송평화 하이맨션 204호
201	2동 2층 6호	고영숙	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 B동 206호
		고경숙			
202	2동 2층 7호	손은주	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 목동서로 70, 225동 101호(목동,목동신시가지아파트)
203	2동 2층 8호	조종희	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 B동 208호
204	2동 2층 9호	지영옥	19.14 / 4009	45.93	서울시 영등포구 선유서로 9길 3, 문래현대 APT 502동 1001호
205	2동 2층 10호	신윤민	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 11길 50-2, 1층 새마을금고(신정동,영광빌딩)
206	2동 2층 11호	최은영	19.14 / 4009	45.93	서울시 노원구 중계로 233, 102동 1305호(중계동,청구3차)
		한창우			
207	2동 2층 12호	이순분	19.14 / 4009	45.93	서울시 구로구 고척로 21나길 61-3, 1층 점포 ㈜창성물류(개봉동)
208	2동 2층 13호	노영옥	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 B동 213호
209	2동 2층 14호	장지수	38.28 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 B동 216호

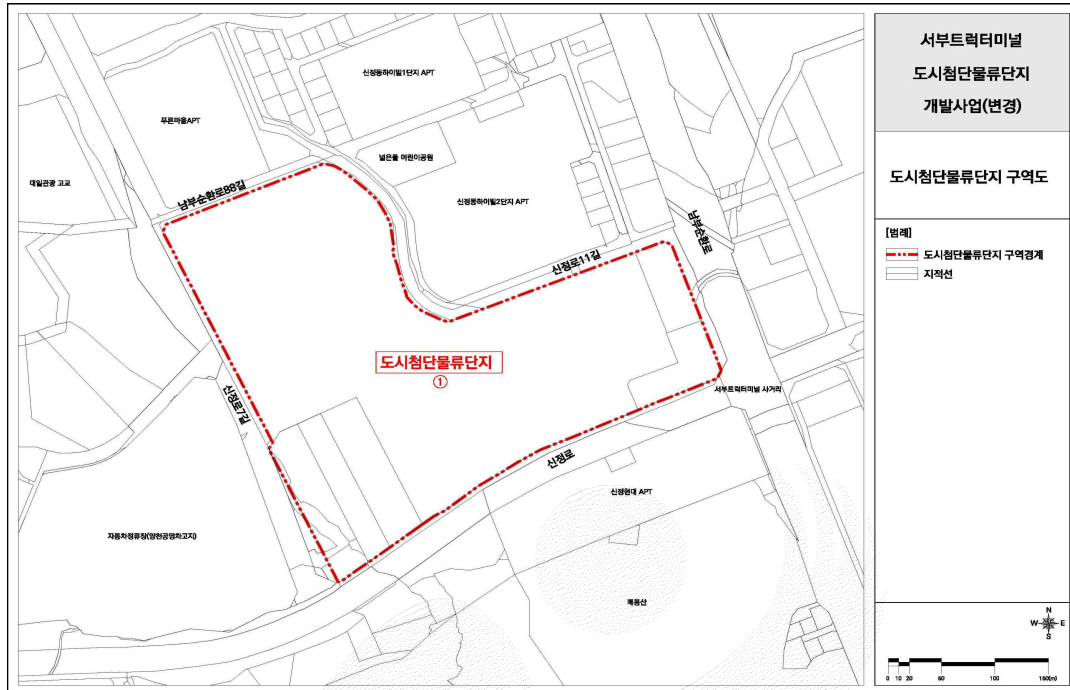
연번	호실	소유자	소유면적(㎡)		주소
			토지	건축물	
	2동 2층 16호			45.93	
210	2동 2층 15호	이학현	19.14 / 4009	45.93	인천시 계양구 길마로 83, 현대 APT 202동 1401호
211	2동 2층 17호	이무춘	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 B동 217호
212	2동 2층 18호	오숙자 정현석	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 B동 218호
213	2동 2층 19호	용마로지스㈜	19.14 / 4009	45.93	경기도 김포시 고촌읍 아라옥로 78 용마로지스㈜
214	2동 2층 20호	변영진	19.14 / 4009	45.93	경기도 부천시 상동로 90, 808호(상동,메가플러스)
215	2동 2층 21호	전태식	19.14 / 4009	45.93	서울시 금천구 금하로 793, 벽산 APT 1단지 116동 910호
216	2동 2층 22호	조성호 이지영	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 170, 104동 1403호(신정동, 현대아파트)
217	2동 2층 23호	김영순	19.14 / 4009	45.93	울시 양천구 목동서로 38, 목동신시가지 APT 1단지 129동 1103호
218	2동 2층 24호	신용한	19.14 / 4009	45.93	경기도 김포시 대곶면 중생로 99-5(울생리)
219	2동 2층 25호	김옥순	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 목동서로 400, 목동신시가지 APT 1026동 1005호
220	2동 2층 26호	박성희	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 300, 신정 5차 현대 APT 505동 902호
221	2동 2층 27호	김연희	19.14 / 4009	45.93	경기도 의정부시 누원로 52, 202동 801호(장암동,수락리버시티2단지)
222	2동 2층 30호	김의언	19.14 / 4009	45.93	경기도 부천시 옥산로 83, 1007동 803호(중동,꿈마을)
223	2동 2층 31호	정종렬	19.14 / 4009	45.93	경기도 시흥시 서해안로 1645, 114동 101호(대야동,두산위브 더파크)
224	2동 2층 32호	김식	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 남부순환로 83길 17, 104동 201호(신월동,아이파크위브1단지)
225	2동 3층 1호	김복례	19.14 / 4009	46.91	서울시 관악구 은천로 39길 25-4, 201호(봉천동,한스빌)
226	2동 3층 2호	김선미 박순규	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 신정로 170, 신정현대 APT 107동 1202호
227	2동 3층 3호 2동 3층 21호	장정희	38.28 / 4009	46.91 46.91	경기도 화성시 향남읍 서봉로 113 (하길리)
228	2동 3층 4호	이교순	19.14 / 4009	46.91	충청남도 예산군 광시면 광시동로 551-8
229	2동 3층 5호	한성임	19.14 / 4009	46.91	경기도 고양시 일산서구 대화동 2088-4, 2층
230	2동 3층 6호	박혜영	19.14 / 4009	46.91	서울시 강서구 강서로 47나길 3, 501호(내발산동)
231	2동 3층 7호	양재운	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 신정4동 969-19, 1층 해조수산
232	2동 3층 8호	한분임	19.14 / 4009	46.91	경기도 군포시 수리산로 40, 808동 401호(산본동,한양수리아파트)
233	2동 3층 10호	김성식 김정숙	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 신정로 13길 38, 102동 2103호(신정동, 신정이-편한세상)
234	2동 3층 12호	조건기	19.14 / 4009	46.91	경기도 부천시 원미구 조마루로 231, 928동 803호(중동,미리내마을)
235	2동 3층 22호	노보규 이연주	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 신정로 167, 서부트럭터미널 A동 326호
236	2동 3층 24호	길영주	19.14 / 4009	46.91	서울시 구로구 고척로21나길 85-6, 102동 104호(개봉동, 건영아파트)
237	2동 3층 25호	고선희	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 신정로 11길 20, 동일하이빌 APT 205동 1501호
238	2동 3층 26호	서애순	19.14 / 4009	46.91	경기도 광명시 디지털로 56, 112동 2904호(철산동, 래미안자이)
239	2동 3층 27호	임기태	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 목동동로 53, 1동 1906호 (신정동, 동문굿모닝탑)
240	2동 3층 28호	김광수	19.14 / 4009	45.93	서울시 양천구 신정로 225-12, 302동 801호 (신정동, 학마을아파트)
241	2동 3층 30호	최영숙	19.14 / 4009	46.91	서울시 양천구 목동동로 130, 목동신시가지 APT 1408동 1506호
242	2동 3층 31호	김정원	19.14 / 4009	46.91	서울시 서초구 서초중앙로 15, B동 204호 (서초동,현대슈퍼빌)

3) 지장물(변경없음)

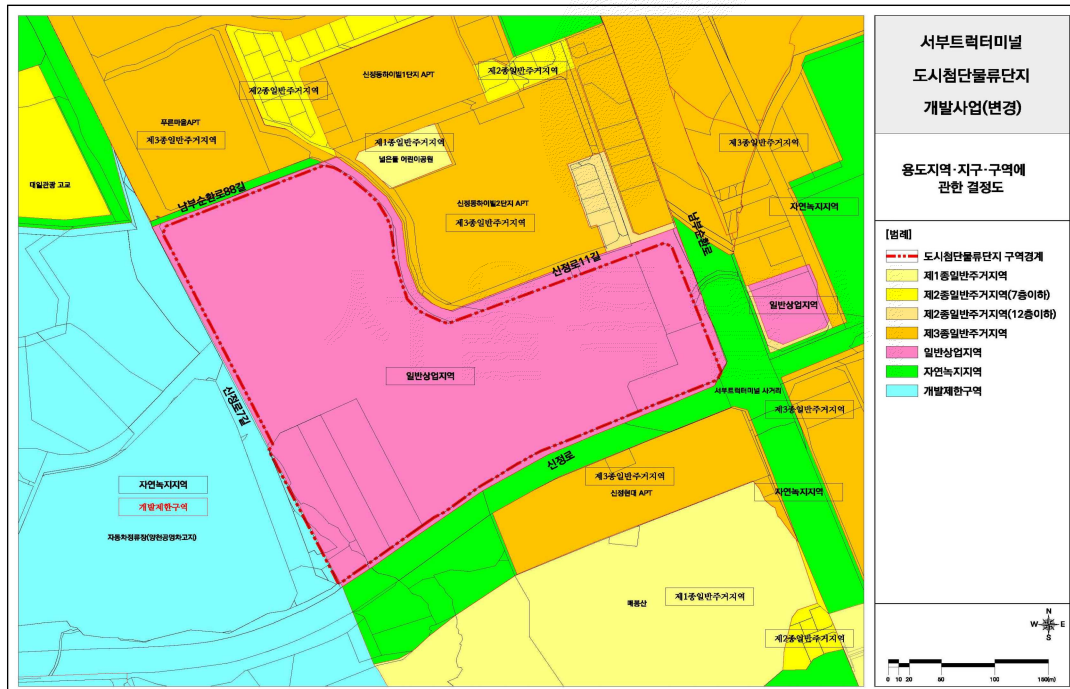
구분	규모	소유자	주소
통신시설	1식	SK브로드밴드(주)	서울시 중구 남대문로5가 258

※ 불입1. 도시첨단물류단지 관련도면(변경)

가. 도시첨단물류단지 구역도(변경없음)



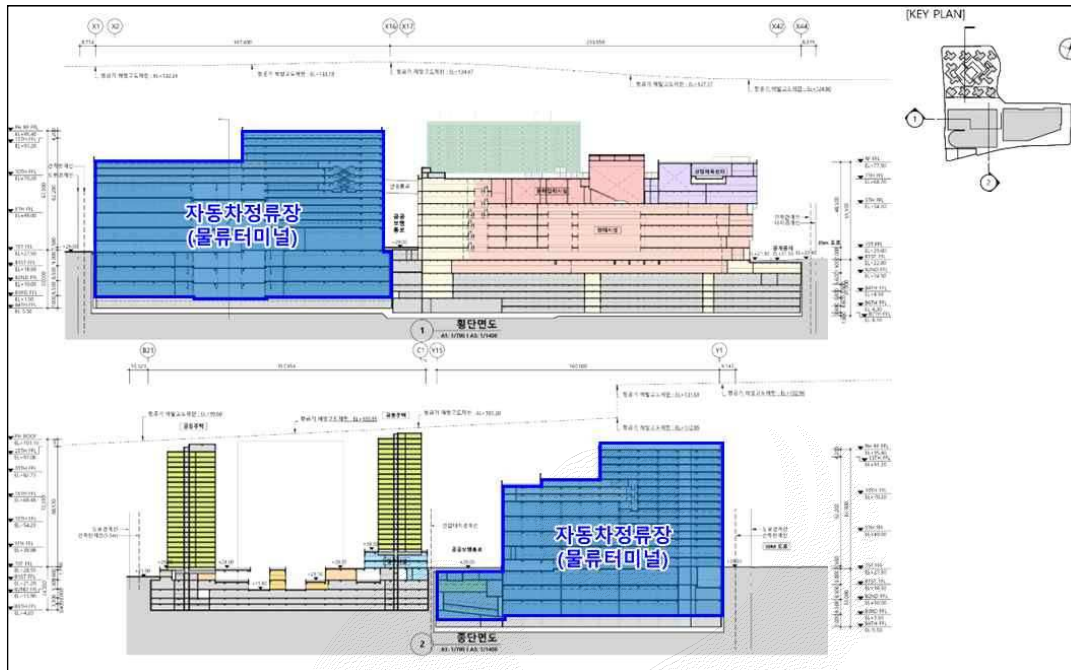
나. 용도지역·지구·구역에 관한 결정도(변경없음)



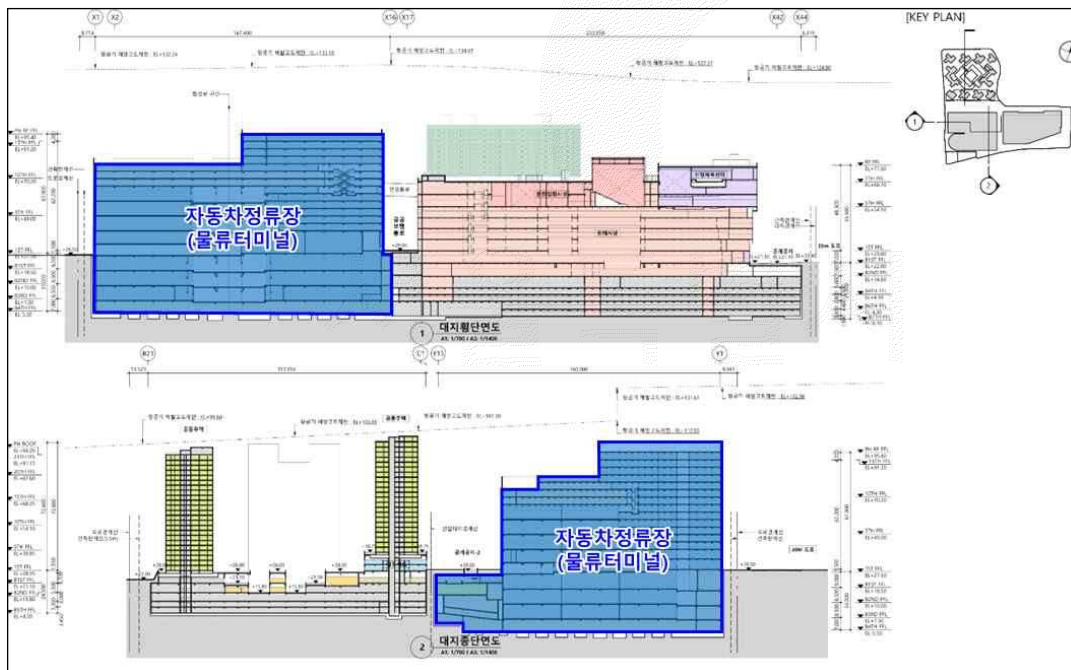
라. 입체적 도시계획시설 결정도(변경)

1) 중형단면도

가) 기정



나) 변경



2) 층별 평면도

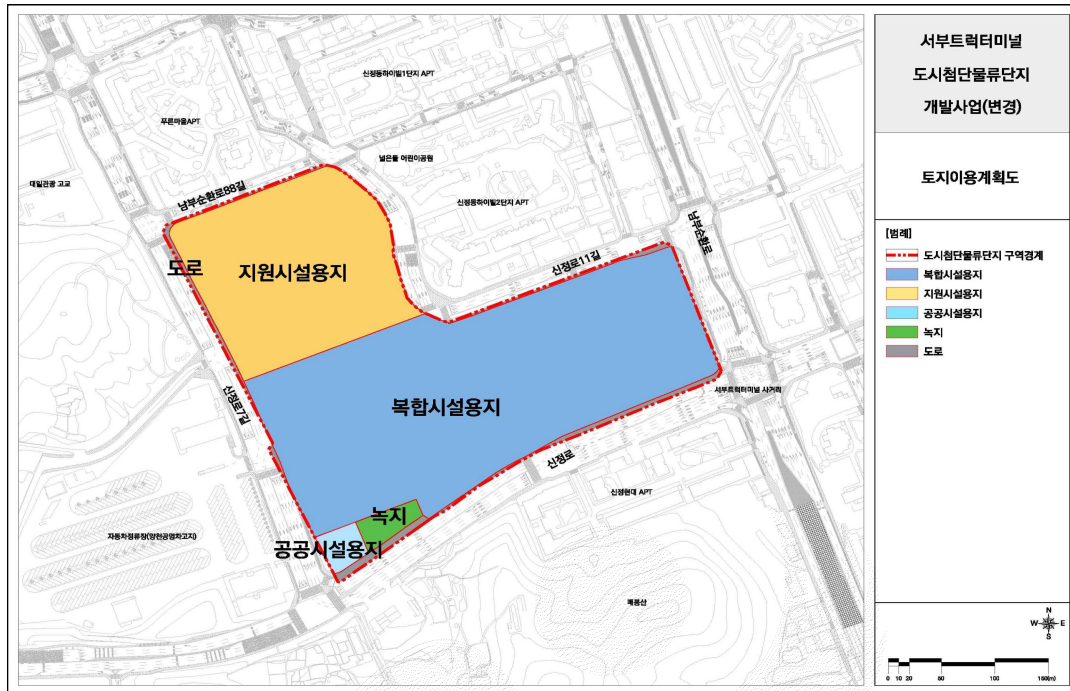
가) 지정

물류시설 : 지하 6층 ~ 지하 3층	물류시설 : 지하 2층
물류시설 : 지하 1층	물류시설 : 지상 1층 ~ 지상 10층
물류시설 : 지상 11층	물류시설 : 지상 12층 ~ 15층, 옥탑층, 옥탑지붕층

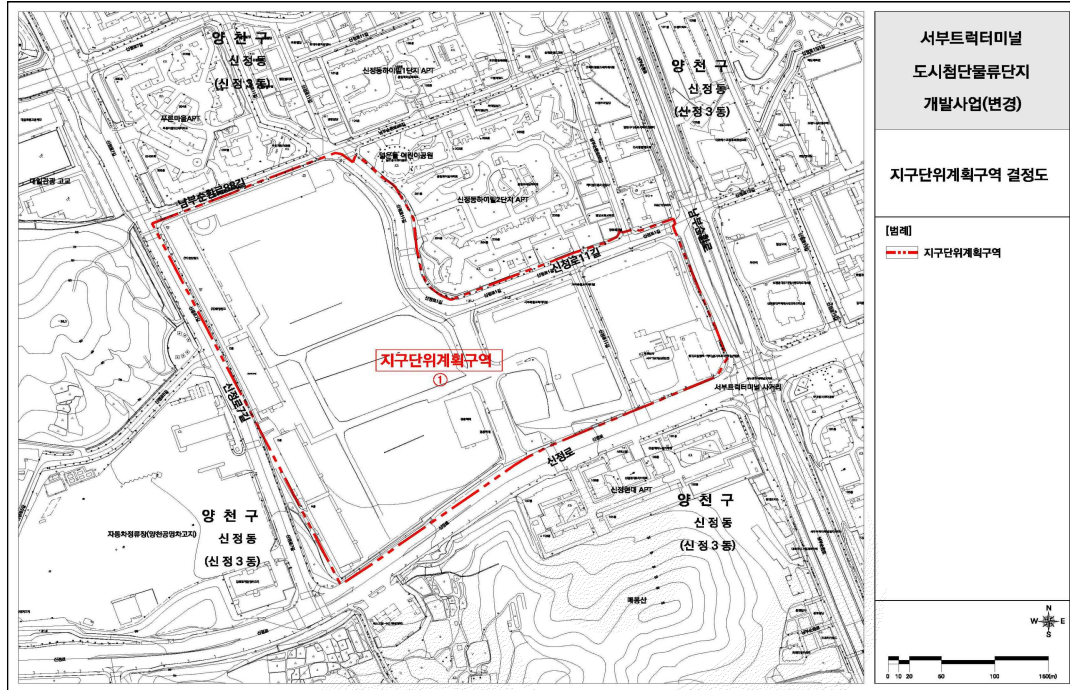
나) 변경

물류시설 : 지하 6층 ~ 지하 3층	물류시설 : 지하 2층
물류시설 : 지하 1층	물류시설 : 지상 1층 ~ 지상 10층
물류시설 : 지상 11층	물류시설 : 지상 12층 ~ 15층, 옥탑층, 옥탑지붕층

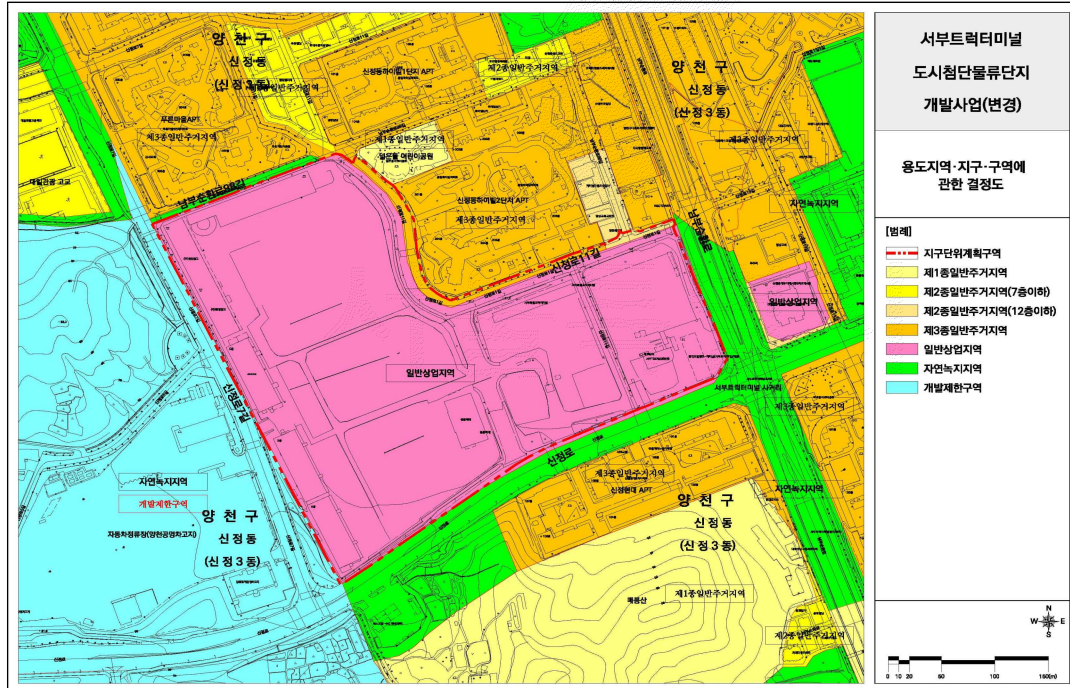
마. 토지이용계획도(변경없음)



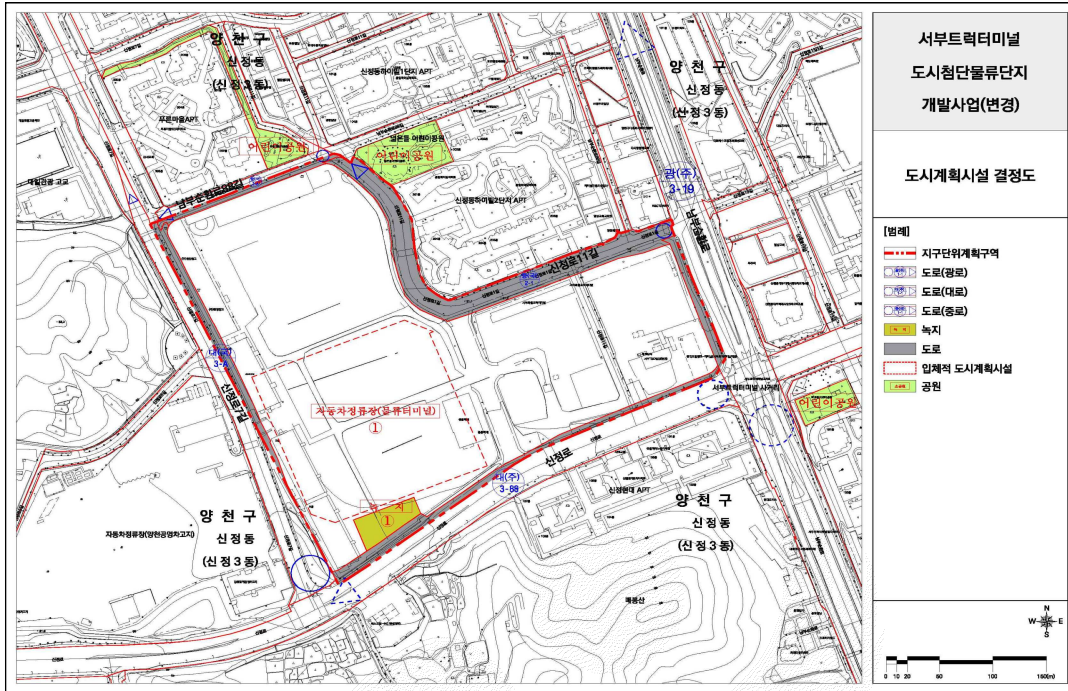
※ 붙임2. 도시관리계획(지구단위계획) 관련도면(변경)
가. 지구단위계획구역 결정도(변경없음)



나. 용도지역·지구·구역에 관한 결정도(변경없음)



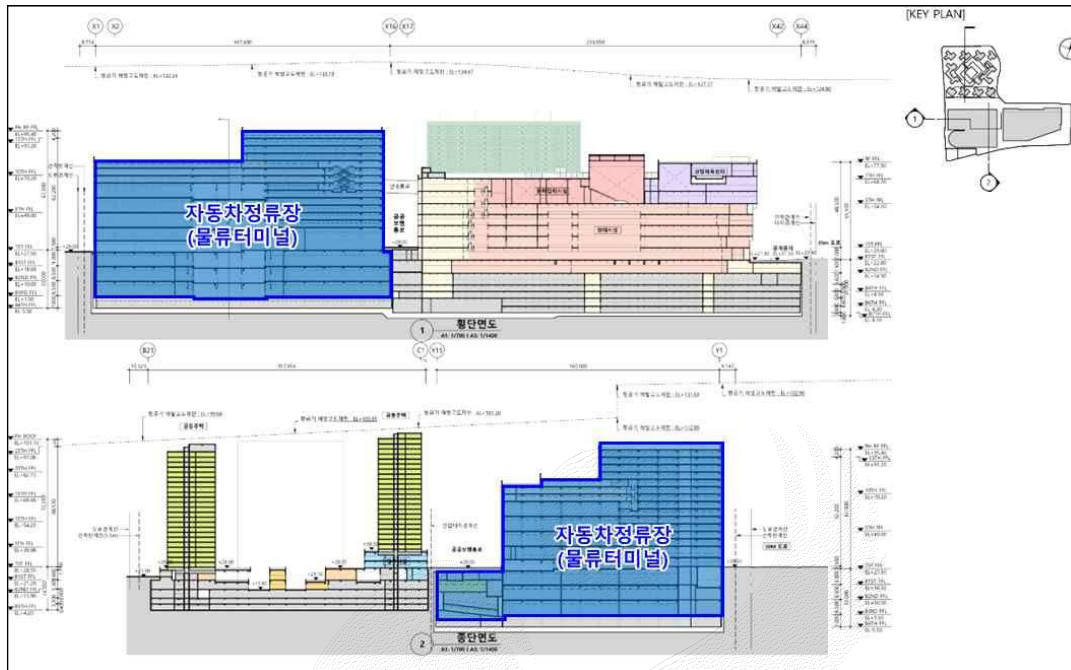
다. 도시계획시설 결정도(변경없음)



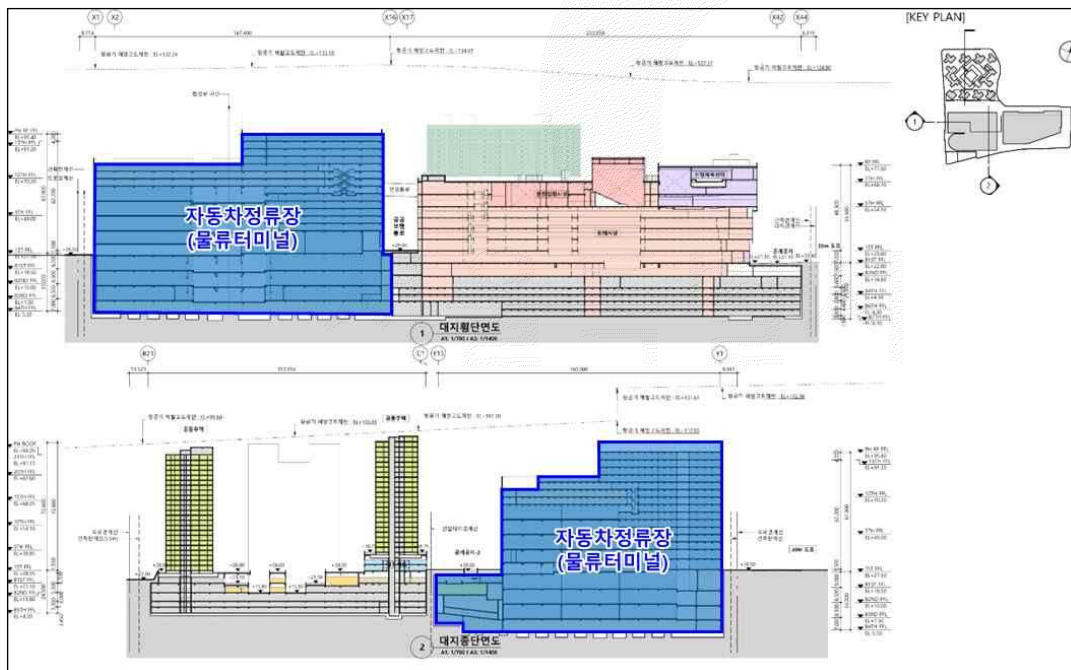
라. 입체적 도시계획시설 결정도(변경)

1) 중형단면도

가) 기정



나) 변경



2) 층별 평면도

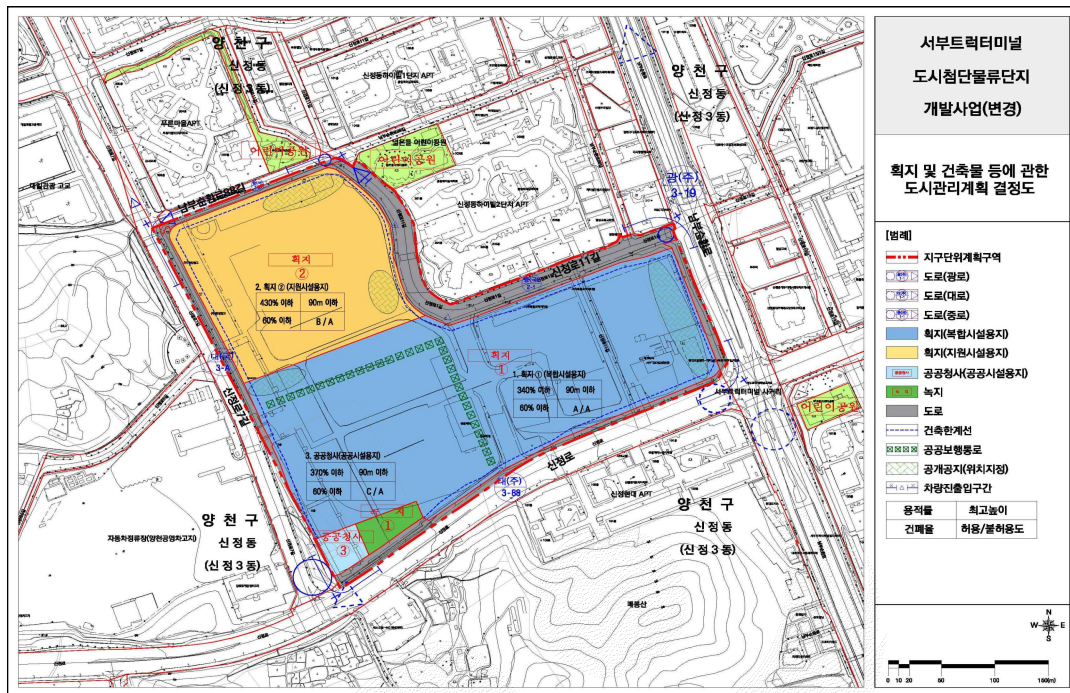
가) 기정

물류시설 : 지하 6층 ~ 지하 3층	물류시설 : 지하 2층
물류시설 : 지하 1층	물류시설 : 지상 1층 ~ 지상 10층
물류시설 : 지상 11층	물류시설 : 지상 12층 ~ 15층, 옥탑층, 옥탑지붕층

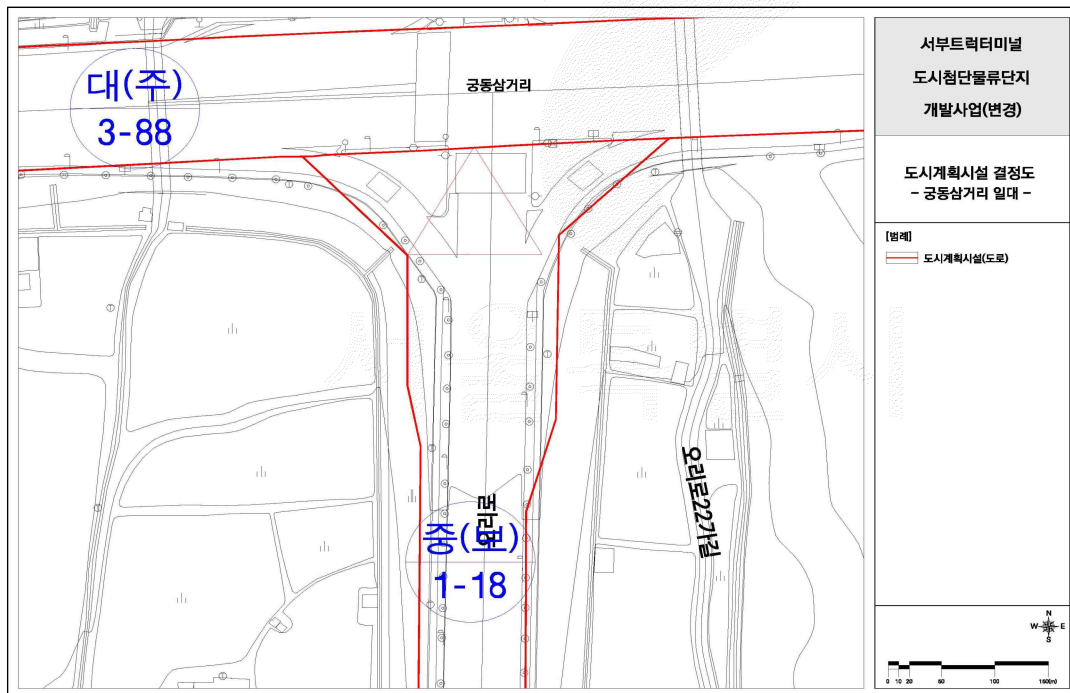
나) 변경

물류시설 : 지하 6층 ~ 지하 3층	물류시설 : 지하 2층
물류시설 : 지하 1층	물류시설 : 지상 1층 ~ 지상 10층
물류시설 : 지상 11층	물류시설 : 지상 12층 ~ 15층, 옥탑층, 옥탑지붕층

마. 획지 및 건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도(변경없음)



바. 구역 외 도시계획시설 결정(변경)도(변경없음)



사. 토지이용계획도(변경없음)

