

◆ 서울특별시고시 제2026-362호

봉화산근린공원 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시

1. 건설부 고시 제465호(1971. 8. 6.)로 도시계획시설(공원) 최초 결정되고 서울특별시 고시 제 2020-254호(2020. 6. 29.)로 도시계획시설(공원) 결정(변경) 및 서울특별시 고시 제 2026-220호(2026. 4. 23.)로 공원조성계획 결정(변경)된 봉화산근린공원에 대하여,
2. 서울특별시 도시공원위원회의 심의를 거쳐 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조·제32조, 같은법 시행령 제25조 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 따라 다음과 같이 공원조성계획 결정(변경)하고 지형도면을 고시합니다.

2026년 6월 25일
서울특별시 장

1. 결정취지
봉화산 이용 보행 약자를 위한 무장애숲길 조성계획 반영
2. 위 치 : 서울특별시 중랑구 신내동 780-6번지 일대(봉화산근린공원)
3. 조성계획결정(변경) 조서 및 도면 : 따로붙임
※ 첨부된 도면 등(그 외 세부 관계도면은 첨부 생략)은 참고용이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음
4. 열람장소
서울특별시 공원조성과(☎02-2133-2067) 및 중랑구 공원녹지과(☎02-2094-2356)에서 관련 도서를 열람할 수 있습니다.

봉화산근린공원 조성계획결정(변경)조서

1. 총괄표 (위치 : 중랑구 신내동 780-6번지 일원)

구 분		경 전						경 변						비 고			
		변		시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	변		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	
					동수 (동)	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)						동수 (동)		건축면적 (㎡)		연면적 (㎡)
기 본 시 설	계	556,451.3	69,246.0	10	5,307.44	7,708.80	95	556,451.3	77,081.38	20	5,671.02	7,966.83	95				
	소 계	48,362	42,975					56,234.1	50,847.1								증7,872.1㎡
	도 로	37,594	32,207 (5,387)					45,466.1	40,079.1 (5,387)								도시계획도로 시설면적 미포함
	광 장	10,768	10,768					10,768	10,768								
조 경 시 설		4,368	4,368				6	4,368	4,368				6				
휴 양 시 설		5,103	5,103	2	1,003.00	3,296.41		5,103	5,103	2	1,003.00	3,296.41					
유 회 시 설		2,099	2,099				7	2,099	2,099				7				
운 동 시 설		7,804	7,804	2	3,615.00	3,615.00		7,804	7,804	2	3,615.00	3,615.00					

구 분	변 경 전			변 경 후				비 고
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	공작물 (기)	건 축 물			공작물 (기)	
				동수 (동)	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
교 양 시 설	4,989	4,611	66	4	618.64	626.59	66	
편 의 시 설	2,248	2,248		7	273.24	267.69		감129.06㎡
관 리 시 설	38	38		3	130.34	130.34		증92.34㎡
도시농업시설	1,619							
그밖의시설	736		16	2	30.8	30.8	16	
녹지 및 기타	479,085.3							감7,835.38㎡
시 설 률 (법정40%)	(69,246 / 556,451.30) × 100 = 12.44%			(77,081.38 / 556,451.30) × 100 = 13.85%				
건 폐 율 (법정10%)	(5,307.44 / 556,451.30) × 100 = 0.95%			(5,671.02 / 556,451.30) × 100 = 1.02%				

2. 시설조서

구분	경전										경변					후			비고
	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
							건축면적	연면적								건축면적	연면적		
합계			556,451.3	69,246.0		10동	5,307.44	7,708.80	95			556,451.3	77,081.38		20동	5,671.02	7,966.83	95	
	소계		48,362.0	42,975.0								56,234.1	50,847.1						증7,872.1㎡
	도로		37,594	32,207 (5,387)								45,466.1	40,079.1 (5,387)						도시계획도로 시설면적 미포함
	소계		10,768	10,768								10,768	10,768						
	기반시설	가	12개소	3,642	3,642						가	12개소	3,642	3,642					
가-1		묵동 23-4공	(299)	(299)						가-1	묵동 23-4공	(299)	(299)						
가-2		신내동 산123-6구	(234)	(234)						가-2	신내동 산123-6구	(234)	(234)						
가-3		신내동 655-2공	(147)	(147)						가-3	신내동 655-2공	(147)	(147)						
가-4		신내동 771-1공	(799)	(799)						가-4	신내동 771-1공	(799)	(799)						

구	분	변				경				전				변				경				후	비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)				
								건축면적	연면적								건축면적	연면적					
기	번	가-5	신내동 780공	(83)	(83)						가-5	신내동 780공	(83)	(83)									
		가-6	신내동 780공	(514)	(514)						가-6	신내동 780공	(514)	(514)									
		가-7	중화동 산1임	(288)	(288)						가-7	중화동 산1임	(288)	(288)									
		가-8	중화동 산7-1임	(632)	(632)						가-8	중화동 산7-1임	(632)	(632)									
		가-9	신내동 655-2공	(204)	(204)						가-9	신내동 655-2공	(204)	(204)									
		가-10	신내동 655-2공	(96)	(96)						가-10	신내동 655-2공	(96)	(96)									
		가-11	신내동 779-3임	(269)	(269)						가-11	신내동 779-3임	(269)	(269)									
		가-12	신내동 779-8전	(77)	(77)						가-12	신내동 779-8전	(77)	(77)									
		다	7개소	7,126	7,126						다	7개소	7,126	7,126									
		기	번																				
		기	번																				

구	단	경										변				경				비 고
		전										부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 증빙 (기)
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)	연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)	연면적	공작물 (기)	
		다-1	신내동 655-2공	(596)	(596)						다-1	신내동 655-2공	(596)	(596)						
		다-2	신내동 777공	(618)	(618)						다-2	신내동 777공	(618)	(618)						
		다-4	신내동 산138-6임	(235)	(235)						다-4	신내동 산138-6임	(235)	(235)						
		다-5	신내동 652공	(813)	(813)						다-5	신내동 652공	(813)	(813)						
		다-7	신내동 653공	(1,330)	(1,330)						다-7	신내동 653공	(1,330)	(1,330)						
		다-8	신내동 652공	(2,944)	(2,944)						다-8	신내동 652공	(2,944)	(2,944)						
		다-9	신내동 779-6과	(590)	(590)						다-9	신내동 779-6과	(590)	(590)						
				4,368	4,368					5			4,368	4,368					5	
		①	5개소			목재				5	①	5개소			목재				5	
조경시 정비	파고라	①-1	목동 23-4공			"				1	①-1	목동 23-4공			"				1	

구	분	경 전										경 변							비 고	
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)			공작물 (기)
								건축면적	연면적								건축면적	연면적		
		①-2	목동 산46-27임			"				1	①-2	목동 산46-27임			"					1
		①-3	목동 산46-19공			"				1	①-3	목동 산46-19공			"					1
		①-5	신내동 751-3공			"				1	①-5	신내동 751-3공			"					1
		①-6	신내동 751-3공			"				1	①-6	신내동 751-3공			"					1
	계류	라	2개소	706	706	지연석					라	2개소	706	706	지연석					
		라-1	신내동 산124공	(443)	(443)	지연석					라-1	신내동 산124공	(443)	(443)	지연석					
		라-2	신내동 779-1구	(263)	(263)	지연석					라-2	신내동 779-1구	(263)	(263)	지연석					
	다목적 잔디 광장	마	신내동 산124공	2,306	2,306						마	신내동 산124공	2,306	2,306						
		바	신내동 산136-11공	517	517						바	신내동 산136-11공	517	517						
	조경사 설	사	신내동 779-5과	14	14						사	신내동 779-5과	14	14						

구	단	경								변								비 고		
		전				경				변				경						
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축면적 (㎡)		연면적 (㎡)	공작물 (기)
회계	목	자	중화동 19-19공	35	35						자	중화동 19-19공	35	35						
		타	6개소	54	54						타	6개소	54	54						
		타-1	신내동 779-1구	(10)	(10)						타-1	신내동 779-1구	(10)	(10)						
		타-3	신내동 779-1구	(16)	(16)						타-3	신내동 779-1구	(16)	(16)						
		타-4	신내동 산136-11공	(5)	(5)						타-4	신내동 산136-11공	(5)	(5)						
		타-5	신내동 산124공	(12)	(12)						타-5	신내동 산124공	(12)	(12)						
		타-6	신내동 산123-6구	(5)	(5)						타-6	신내동 산123-6구	(5)	(5)						
비단 분수	목	타-7	신내동 산123-6구	(6)	(6)						타-7	신내동 산123-6구	(6)	(6)						
		어	신내동 652공	81	81						어	신내동 652공	81	81						
		나		655	655						나		655	655						

구	분	경 전										경 후							비 고	
		변					전					변					후			
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)	연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)	연면적		공작물 (기)
		나-1	신내동 779-5과	(42)	(42)						나-1	신내동 779-5과	(42)	(42)						
		나-2	신내동 779-5과	(174)	(174)						나-2	신내동 779-5과	(174)	(174)						
		나-3	신내동 779-4과	(191)	(191)						나-3	신내동 779-4과	(191)	(191)						
		나-4	신내동 779-6과	(70)	(70)						나-4	신내동 779-6과	(70)	(70)						
		나-5	신내동 779-6과	(178)	(178)						나-5	신내동 779-6과	(178)	(178)						
	소계			5,103	5,103		2동	1,003	3,296.41			5,103	5,103		2동	1,003	3,296.41			
분양세 면 적	후계소	사	21개소	2,968	2,968						사	21개소	2,968	2,968						
		사-1	신내동 산124공	(43)	(43)						사-1	신내동 산124공	(43)	(43)						
		사-2	신내동 779-4과	(82)	(82)						사-2	신내동 779-4과	(82)	(82)						
		사-7	신내동 산124공	(145)	(145)						사-7	신내동 산124공	(145)	(145)						
		사-8	신내동 산124공	(108)	(108)						사-8	신내동 산124공	(108)	(108)						

구	부	경						변						경						비 고	
		전						후													
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)	연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)	연면적	공작물 (기)		
		사-9	신내동 602-1공	(564)	(564)						사-9	신내동 602-1공	(564)	(564)							
		사-17	신내동 산136-11공	(47)	(47)						사-17	신내동 산136-11공	(47)	(47)							
		사-20	신내동 780공	(57)	(57)						사-20	신내동 780공	(57)	(57)							
		사-23	신내동 777공	(124)	(124)						사-23	신내동 777공	(124)	(124)							
		사-25	중화동 19-19공	(71)	(71)						사-25	중화동 19-19공	(71)	(71)							
		사-26	신내동 산136-11공	(45)	(45)						사-26	신내동 산136-11공	(45)	(45)							
		사-27	중화동 274-7기대	(153)	(153)						사-27	중화동 274-7기대	(153)	(153)							
		사-28	목동 산41-1공	(36)	(36)						사-28	목동 산41-1공	(36)	(36)							
		사-29	목동 122-12공	(155)	(155)						사-29	목동 122-12공	(155)	(155)							
		사-30	목동 122-12공	(12)	(12)						사-30	목동 122-12공	(12)	(12)							
		사-31	목동 122-12공	(39)	(39)						사-31	목동 122-12공	(39)	(39)							
		사-32	신내동 산127-2공	(94)	(94)						사-32	신내동 산127-2공	(94)	(94)							
		사-33	상봉동 산4-1공	(430)	(430)						사-33	상봉동 산4-1공	(430)	(430)							
		사-34	신내동 산123-6구	(41)	(41)						사-34	신내동 산123-6구	(41)	(41)							

구	본	경						변						경				후	비	고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)				공작물 (기)	
								건축면적	연면적								건축면적					연면적
노인 복지 회관	사-35	신내동 산123-6구	(33)	(33)							사-35	신내동 산123-6구	(33)	(33)								
	사-36	신내동 751-3공	(57)	(57)							사-36	신내동 751-3공	(57)	(57)								
	사-37	목동 산41-1공	(632)	(632)							사-37	목동 산41-1공	(632)	(632)								
	1	2개소	2,135	2,135	철근콘 크리트	2동	1,003	3,296.41		1	2개소	2,135	2,135	2,135	철근콘 크리트	2동	1,003	3,296.41				
	1-1	신내동 771-1전	(1,285)	(1,285)	"	(1동)	(749)	(2,574)		1-1	신내동 771-1전	(1,285)	(1,285)	(1,285)	"	(1동)	(749)	(2,574)				
소계	1-2	상봉동 산31-6	(850)	(850)	"	(1동)	(254)	(722.41)		1-2	상봉동 산31-6	(850)	(850)	(850)	"	(1동)	(254)	(722.41)				
	아	7개소	2,099	2,099					7		2,099	2,099	2,099						7			
	아	7개소	2,099	2,099					7	아	8개소	2,099	2,099	2,099					7			
	아-1	신내동 산124공	(189)	(189)					1	아-1	신내동 산124공	(189)	(189)	(189)					1			
	아-2	신내동 780공	(258)	(258)					1	아-2	신내동 780공	(258)	(258)	(258)					1			
유치원 어린이 놀이터	아-3	중화동 19-19공	(632)	(632)					1	아-3	중화동 19-19공	(632)	(632)	(632)					1			

구	단	변경				전				변경				후				비고			
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)				
								건축면적	연면적						건축면적	연면적					
영동시 운문동		아-4	신내동 751-3공	(540)	(540)					1	아-4	신내동 751-3공	(540)	(540)					1		
		아-5	목동 산41-1공	(111)	(111)					1	아-5	목동 산41-1공	(111)	(111)					1		
		아-6	목동 122-12공	(132)	(132)					1	아-6	목동 122-12공	(132)	(132)					1		
		아-7	목동 122-12공	(31)	(31)					1	아-7	목동 122-12공	(31)	(31)					1		
	아-8	신내동 653공	(206)	(206)						아-8	신내동 653공	(206)	(206)								
			7,804	7,804			2동					7,804	7,804			2동	3,615	3,615			
	자	2개소	3,615	3,615	철근콘 크리트	2동				자	2개소	3,615	3,615	철근콘 크리트	2동	3,615	3,615				
	자-1	신내동 산144-2임	(1,815)	(1,815)		(1동)				자-1	신내동 산144-2임	(1,815)	(1,815)		(1동)	(1,815)	(1,815)				
		자-2	목동 산41-7임	(1,800)	(1,800)		(1동)			자-2	목동 산41-7임	(1,800)	(1,800)		(1동)	(1,800)	(1,800)				

구	분	경 전										경 후							비 고	
		변					경					변					경			
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)	연면적	고잔물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)	연면적		고잔물 (기)
봉곡	봉곡	차	2개소	919	919						차	2개소	919	919						
		차-1	신내동 751-3공	(581)	(581)						차-1	신내동 751-3공	(581)	(581)						
		차-2	신내동 653공	(338)	(338)						차-2	신내동 653공	(338)	(338)						
		카	신내동 780공	450	450						카	신내동 780공	450	450						
	다목적 운동장	카	9개소	2,011	2,011						카	9개소	2,011	2,011						
		카-3	목동 산46-27임	(656)	(656)						카-3	목동 산46-27임	(656)	(656)						
		카-4	신내동 산138-5임	(198)	(198)						카-4	신내동 산138-5임	(198)	(198)						
		카-5	신내동 602-1공	(155)	(155)						카-5	신내동 602-1공	(155)	(155)						
		카-7	중화동 19-19공	(75)	(75)						카-7	중화동 19-19공	(75)	(75)						
		카-8	신내동 산136-11공	(80)	(80)						카-8	신내동 산136-11공	(80)	(80)						
운동시 체력단 련장	카-9	신내동 산136-11공	(48)	(48)						카-9	신내동 산136-11공	(48)	(48)							
	카-10	목동 산46-27임	(381)	(381)						카-10	목동 산46-27임	(381)	(381)							

구	분	경 전										경 후						비 고				
		변					경					변					경					
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)	연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		연면적	공작물 (기)		
교양서 실		카-11	목동 20-6공	(91)	(91)						카-11	목동 20-6공	(91)	(91)								
		카-12	신내동 산139공	(327)	(327)						카-12	신내동 산139공	(327)	(327)								
		버	신내동 751-3공	346	346						버	신내동 751-3공	346	346								
		서	신내동 751-3공	463	463						서	신내동 751-3공	463	463								
		소계			4,989	4,611	4동	658.64	766.59	66			4,989	4,611	4동	618.64	626.59	66				
		봉수대 지 (문화재)	파	목동 산46-19공	2,306	2,306					파	목동 산46-19공	2,306	2,306								
		자연학 습장	하	신내동 751-3공	116	116					하	신내동 751-3공	116	116								
		아외 무대	가	신내동 602-1공	235	235					가	신내동 602-1공	235	235								
		술 문화관	마	신내동 777공	477	477	철근콘 크리트	1동	95.41	151.94		마	신내동 777공	477	477	철근콘 크리트	1동	95.41	151.94			
		가미체 협창	파	신내동 777공	175	175					파	신내동 777공	175	175								
		응기체 협창	하	신내동 777공	136	136	철근콘 크리트	1동	35.47	35.47		하	신내동 777공	136	136	철근콘 크리트	1동	35.47	35.47			
		유아수 체원	너	목동 3-4공	596	218				66	너	목동 3-4공	596	218					66			

구	분	변경 전										변경 후										비고
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)			
								건축면적	연면적								건축면적	연면적				
편의점	체험 미당	하-2	신내동 779-6과	300	300						하-2	신내동 779-6과	300	300								
	숏문하 관-2	마-2	신내동 779-6과	458	458	철근콘 크리트	1동	347.76	299.18		마-2	신내동 779-6과	458	458	철근콘 크리트	1동	347.76	299.18				
	가미체 함장-2	파-2	신내동 779-6과	190	190	철근콘 크리트	1동	140	140		파-2	신내동 779-6과	190	190	철근콘 크리트	1동	140	140				
	소계			2,248	2,248								2,118.94	2,118.94		7동	273.24	267.69	감+29.06㎡			
약수터		다	2개소	159	159						다	2개소	159	159								
		다-2	목동 산46-22공	(140)	(140)						다-2	목동 산46-22공	(140)	(140)								
		다-5	중화동 산12-2외	(19)	(19)						다-5	중화동 산12-2외	(19)	(19)								
		라	4개소	1,942	1,942						라	3개소	1,713.04	1,713.04						감+228.96㎡		
주차장		라-1	상봉동 12-2공	(766)	(766)						라-1	상봉동 12-2공	(841.5)	(841.5)						증+75.5㎡		
		라-2	신내동 771-1공	(396)	(396)						라-2	신내동 771-1공	(396)	(396)								
		라-3	신내동 652공	(713)	(713)															감+713㎡		
		라-4	신내동 779-6과	(67)	(67)						라-4	신내동 779-6과	(475.54)	(475.54)						증+408.54㎡		

구	분	변경전						변경후						비고						
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		건축면적	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조		규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)		
								건축면적	연면적							연면적	연면적			
전망대	거	신내동 777공	104	104	104						거	신내동 777공	104							
	머	3개소	43	43						머	4개소	142.9	142.9	4동		142.9	137.35		증99.9㎡	
	머-1	목동 23-4공	(18)	(18)						머-1	목동 23-4공	(18)	(18)	1동	컨테이너	(18)	(18)			
	머-2	목동 122-12공	(11)	(11)						머-2	목동 122-12공	(11)	(11)	1동	"	(11)	(11)			
	머-3	신내동 655-2공	(14)	(14)						머-3	신내동 655-2공	(14)	(14)	1동	"	(14)	(14)			
소계											머-4	상봉동 12-2공	(99.9)	(99.9)	철근콘크리트	1동	(99.9)	(94.35)		증99.9㎡
	2		38	38	38				2	3개소	130.34	130.34	3동		130.34	130.34		증92.34㎡		
	관리 사무소	2	상봉동 12-2공	38	38				2-1	상봉동 12-2공	(38)	(38)	1동	컨테이너	(38)	(38)				
									2-2	상봉동 12-2공	(18)	(18)	1동	"	(18)	(18)		신설 18㎡		
									2-3	신내동 652공	(74.34)	(74.34)	1동	세면벽돌구조	(74.34)	(74.34)		증74.34㎡		
소계			1,619										1,619							
	도시농업 전시실	러	2개소	1,619						러	3개소	1,619								
		러-1	신내동 779-5과	(328)						러-1	신내동 779-5과	(328)								

구	부	전										후										비 고
		변					경					변					경					
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 건축면적	연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 건축면적	연면적	공작물 (기)			
		러-2	신내동 779-4과	(453)							러-2	신내동 779-4과	(453)									
		러-3	신내동 779-4과	(838)							러-3	신내동 779-4과	(838)									
그밖 의 시설	반려견 놀이터	저	신내동 751-3공	736			2동	30.8	30.8	16	저	신내동 751-3공	736		컨테 이너	2동	30.8	30.8	16			
누지 및 기타	소계			479,085.3									471,249.92							감7,835.38㎡		

3. 도로조서

- 공원시설 계획도로

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				15,719	32,207 (5,387)				
변경					20,088	40,079.1 (5,387)				증7,872.1㎡
당초	중 로	소계			288	(5,013)				
당초		2	1	20	125	(2,500)	도시 계획 도로	목동, 산37-1임	목동, 산41-2임	
당초		2	2	15	163	(2,513)		신내동 652-1도	중심광장 가-8	
당초	소 로	소계			105	399 (374)				
당초		3	1	7	48	(374)	도시 계획 도로	상봉동, 산31-6임	중화동, 산12임	도자구역 부분편입
당초		3	3	7	57	399		공릉로2길	목동 122-1	
		* 도시계획도로는 부지면적에는 산입, 시설면적에는 ()로 표시하여 미 산입시킴으로서 시설물에 미포함.								
당초	산책로	소계			15,662	31,808				
변경					20,031	39,680				증7,872.1㎡
당초			1	2.0	161	322	연결로	산책로157	도시계획도로	
당초			2	1.5	70	104	산책로	산책로4	산책로157	도자구역 부분편입
당초			3	1.5	68	102	산책로	산책로79	산책로157	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초			4	1.5	284	425	산책로	산책로157	산책로9	
당초			6	1.5	55	83	산책로	산46-22임	산책로7	
당초			7	1.5	88	132	연결로	소로3-3	산책로157	
당초	산책로		9	1.5	317	475	산책로	산책로10	산책로157	
당초			10	1.5	471	706	산책로	산책로130	산책로22	
당초			20	1.5	84	126	산책로	동일로148길	도자구역	
당초			21	1.5	9	13	연결로	산책로10	도자구역	
당초			22	3	206	618	산책로	봉수대지 파	산책로10	
당초			24	1.5	230	345	산책로	도자구역	산책로25	
당초			25	1.5	465	697	산책로	중화1동 274-63	산책로151	
당초			26	1.5	70	105	산책로	산책로25	중화동 42	
당초			27	1.5	187	281	산책로	진입광장 가-8	산책로157	
당초			30	1.5	124	185	산책로	산책로126	도자구역	
당초			31	5	142	711	산책로	상봉동, 481-2공	공원내녹지	
당초			33	1.5	43	65	산책로	산책로123	산책로34	
당초			34	1.5	48	74	산책로	야외무대, 가1	산책로40	
당초			35	1.5	246	370	산책로	휴게소 사-33	산책로47	
당초			36	2	309	618	연결로	진입광장 가-2	진입광장 가-10	
당초			37	2	5	11	연결로	목교 타-6	산책로36	
당초			38	2	271	541	연결로	산책로36	중심광장 다-4	
당초			39	1.5	125	187	연결로	산책로40	산책로41	
당초			40	1.5	50	75	연결로	어린이놀이터, 아-1	다목적 잔디광장, 마	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초			41	1.5	71	109	연결로	산책로34	휴게소, 사-9	
당초			42	1.5	31	47	연결로	산책로43	산책로36	
당초			43	1.5	54	86	연결로	산책로41	산책로39	
당초			44	1.5	19	30	연결로	산책로39	산책로36	
당초			45	1.5	18	29	연결로	산책로39	산책로36	
당초			46	3.5	382	1,335	연결로	중심광장 다-4	산책로114	
당초			47	3	529	1,520	연결로	중심광장 다-4	체력단련장 카-3	
당초			48	1.5	312	467	연결로	산책로47	산책로22	
당초			50	2	136	273	연결로	산책로47	산책로52	
당초			52	2	262	523	연결로	산책로48	도자구역	
당초			54	2	305	609	연결로	중심광장 다-4	산책로71	
당초	산책로		68	1.8	95	172	연결로	유아숲체험원 너	산책로158	
당초			69	2	165	329	연결로	목동 산41-1공	산책로1	
당초			70	2	13	25	연결로	도자구역	산책로22	
당초			71	2	232	464	연결로	신내동, 655-2공	신내동, 655-2공	
당초			72	3.5	164	460	연결로	중심광장 다-8	진입광장 가-6	
변경			72	3.5	114.5	236	연결로	주차장 라-4	진입광장 가-6	감224㎡
당초			73	3	66	198	연결로	중로 2-2	산책로84	
당초			74	2	32	65	연결로	진입광장 가-5	산책로73	
당초			75	4	70	280	연결로	중심광장 다-7	도자구역 산책로75	
당초			79	2	166	332	진입로	목동 산43-1	야외무대 가-1	
당초			81	2	80	179	연결로	중심광장 다-2	도자구역 산책로 81	
당초			82	2	100	200	연결로	산책로83	산책로83	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초			83	2	165	329	연결로	전망대 거	산책로81	
당초			84	3	55	164	연결로	응기체험장 하	산책로73	
당초			85	1.5	66	99	연결로	목공체험장 더	산책로84	
당초			86	1.5	80	120	연결로	휴게소 사-23	산책로84	
당초			91	2.5	71	178	연결로	산책로73	산책로93	
당초			92	2	47	94	연결로	산책로73	산책로91	
당초			93	2	7	14	연결로	산책로97	다목적운동장 까	
당초			94	1.2	7	8	연결로	산책로73	산책로95	
당초			95	1.2	80	96	연결로	신내공원	목교, 타-3	
당초			97	3	38	112	연결로	진입광장 가-6	산책로72	
당초			99	2	252	505	산책로	중화동 19-6	산책로126	
당초			100	1.8	21	37	연결로	산책로99	산책로105	
당초			101	1.8	26	48	연결로	산책로99	산책로105	
당초			102	2	101	204	산책로	산책로99	산책로99	
당초			103	4.3	5	22	연결로	산책로99	어린이놀이터,아-3	
당초			104	1.4	7	10	연결로	산책로102	산책로105	
당초			105	2	138	279	산책로	중화동 19-6	산책로99	
당초	산책로		106	2	5	11	연결로	산책로102	산책로105	
당초			107	2	5	9	연결로	산책로105	439-1공	
당초			108	1.8	30	54	연결로	산책로99	산책로105	
당초			109	1.8	25	45	연결로	산책로105	산책로105	
당초			110	2	6	13	연결로	어린이놀이터, 아-3	휴게소, 사-25	
당초			111	2.3	7	15	연결로	산책로112	신내동 655-2	
당초			112	2	32	65	연결로	체력단련장 카-8	체력단련장 카-9	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초			113	2	72	143	연결로	신내동 655-2	체력단련장 카-8	
당초			114	1.8	76	137	연결로	산책로113	신내동 655-2	
당초			115	1.8	2	4	연결로	산책로114	휴게소 사-17	
당초			116	2	13	27	연결로	산책로113	산책로114	
당초			117	4	24	67	연결로	중로 2-2	중심광장 다-5	
당초			118	2	263	527	연결로	진입광장 가-9	진입광장 가-9	
당초			119	1.5	56	84	연결로	산책로118	산책로118	
당초			120	1.5	31	47	연결로	산책로118	산책로118	
당초			121	2	64	127	연결로	산책로122	산책로118	
당초			122	1.5	81	121	연결로	산책로44	산책로157	
당초			123	2	23	46	연결로	휴게소 사-7	야외무대 가-1	
당초			124	1.5	216	324	연결로	산책로31	도자구역	
당초			125	1.5	52	78	연결로	산책로31	산책로124	
당초			126	2	83	165	진입로	도자구역	봉화산로33길	
당초			127	3.5	44	154	연결로	동일로144길	동일로144길	
당초			128	1.5	99	149	연결로	산책로127	도자구역	
당초			129	1	70	70	연결로	산책로20	산책로10	
당초			130	1.5	121	182	연결로	산책로13	동일로152길	
당초			131	1.5	65	97	연결로	어린이놀이터 아-6	산책로10	
당초			132	1.5	31	46	연결로	어린이놀이터 아-6	산책로130	
당초			133	1.5	12	18	연결로	동일로154길	산책로130	
당초			134	1.5	44	66	연결로	휴게소 사-29	산책로131	
당초	산책로		135	2	8	21	연결로	화장실 머-4	산책로136	
당초			136	1.5	34	52	연결로	휴게소 사-29	산책로10	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초			137	1	26	26	연결로	산책로10	산책로10	
당초			138	2	11	20	연결로	동일로154길	산책로130	
당초			139	1	7	7	연결로	산책로129	산책로130	
당초			140	1.5	114	170	진입로	중로 2-1	휴게소 사-28	
당초			141	1.5	5	8	연결로	산책로140	산책로158	
당초			142	1.5	4	7	연결로	산책로140	산책로158	
당초			143	1.5	3	4	연결로	산책로140	산책로158	
당초			144	1.8	72	130	연결로	산책로 178	산책로1	
당초			145	1.5	57	85	연결로	산책로157	도지구역	
당초			146	1.5	13	20	진입로	도시계획도로	산책로160	
당초			147	1.5	11	16	연결로	휴게소 사-23	산책로82	
당초			148	1.5	51	77	연결로	산책로84	산책로161	
당초			149	1.5	7	10	연결로	산책로46	도지구역 산책로149	
당초			150	2	27	55	연결로	산책로47	산책로52	
당초			151	3	105	316	연결로	진입광장 가-7	산책로48	
당초			152	1.2	14	17	연결로	봉수대지 파	체력단련장 카-12	
당초			153	1.8	20	36	연결로	산책로151	산책로162	
당초			154	1.2	13	15	연결로	산책로155	휴게소 사-35	
당초			155	2	12	24	연결로	화장실 라-1	산책로36	
당초			156	2	6	12	연결로	목교 타-6	휴게소 사-33	
당초			157	1.5	1,681	2,522	둘레길	산책로35	산책로35	
당초			158	1.5	129	193	연결로	산책로 178	산책로157	
당초			159	2	109	218	연결로	목동 산41-1공	산책로79	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초			160	1.5	81	121	진입로	산책로 178	도시계획도로	
당초			161	1.4	30	42	연결로	중심광장 다-2	산책로84	
당초			162	1.5	35	52	연결로	산책로48	산책로151	
당초			163	1.5	11	16	연결로	목공체험장 더	산책로 86	
당초	산책로		165	2.5	63	143	연결로	산책로 117	산책로 181	
당초			166	2~3	113	350	연결로	산책로 167	산책로 169	
당초			167	4	28	123	연결로	산책로 165	산책로 165	
당초			168	3.5	20	77	연결로	중심광장 다-5	산책로 167	
당초			169	2~6	46	196	연결로	중심광장 다-5	산책로 117	
당초			171	2.5	23	60	연결로	산책로 166	신내동 655-1도	
당초			172	3~8	14	89	연결로	농구장 차-2	산책로 173	
당초			173	3	117	390	연결로	중심광장 다-7	농구장 차-2	
당초			174	4	44	188	연결로	광장 다-8	산책로 81	
당초			175	3~4	68	293	연결로	산책로 174	중심광장 다-2	
당초			176	3~8	9	58	연결로	중심광장 다-5	산책로 166	
당초			177	4	33	133	연결로	중심광장 다-7	농구장 차-2	
당초			178	1.8	595	1,070	연결로	유아숲체험원 너	중심광장 다-7	
당초			179	2	161	321	연결로	산책로 114	산책로 46	
당초			180	2.5	29	98	연결로	산책로 166	산책로 181	
당초			181	4	68	282	연결로	중로 2-2	산책로 182	
당초			182	4	127	543	연결로	테마정원 나-5	신내동 655-1도	
당초			183	3	9	32	연결로	산책로 166	산책로 182	
당초			184	1.5	184	314	연결로	산책로 189	산책로 182	
당초			185	2	77	160	연결로	산책로 184	산책로 182	

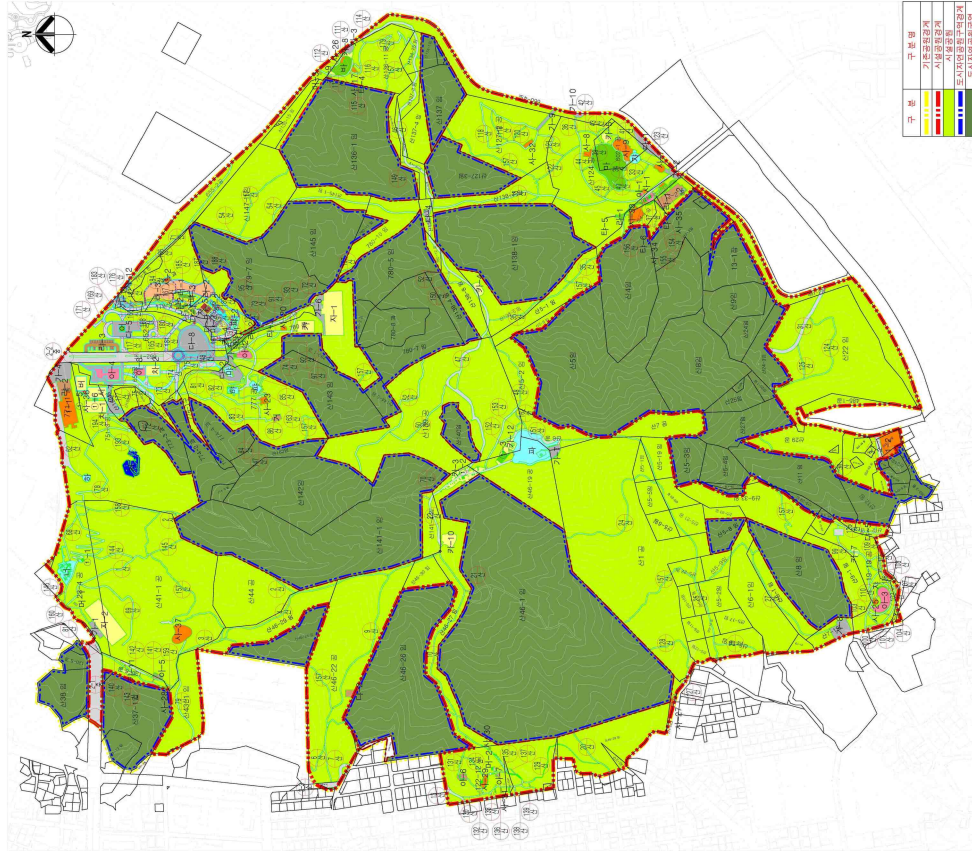
구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초			186	0.8~1.5	15	15	연결로	산책로 184	산책로 185	
당초			187	2	47	108	연결로	산책로 185	테마정원 나-5	
당초			188	2	12	25	연결로	산책로 185	산책로 184	
당초			189	2	84	189	연결로	산책로 184	관리시설 4	
변경			189	2	45.5	99.8	연결로	산책로 184	산책로 192	감89.2㎡
당초			190	2	39	86	연결로	관리시설 4	산책로 182	
변경			190	2	45	91.7	연결로	교양시설 파-2	산책로 182	증5.7㎡
당초			191	6~20	32	280	진입로	중심광장 다-8	산책로 191	
변경			191	6.5~14	11	117	진입로	중심광장 다-8	주차장 라-4	감163㎡
당초			192	1.8	45	89	진입로	산책로 189	산책로 72	
당초			193	1.8	69	133	연결로	산책로 178	저 반려견놀이터	
당초			194	1.5	29	44	연결로	다-7 중심광장	산책로 178	
신설	산책로		195	1.8	71.8	136.6	연결로	산책로 178	산책로 157	증136.6㎡
신설			196	1.8	42.3	85.4	연결로	산책로 157	산책로 144	증85.4㎡
신설			197	1.8	53.9	97.2	연결로	산책로 1	산책로 157	증97.2㎡
신설			198	1.8	459.6	893.2	연결로	산책로 157	산책로 4	증893.2㎡
신설			199	1.8	190.9	372.1	연결로	산책로 4	산책로 9	증372.1㎡
신설			200	1.8	62.2	118	연결로	산책로 9	산책로 9	증118㎡
신설			201	1.8	34.4	68.4	연결로	산책로 9	산책로 9	증68.4㎡
신설			202	1.8	303	603	연결로	산책로 9	산책로 9	증603㎡
신설			203	1.8	97.5	188.7	연결로	산책로 9	산책로 22	증188.7㎡
신설			204	1.8	45.4	85.4	연결로	산책로 22	산책로 22	증85.4㎡
신설			205	1.8	212	409.3	연결로	산책로 22	광장 파	증409.3㎡

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
신설			206	1.8	96.8	176.4	연결로	산책로 153	산책로 162	증176.4㎡
신설			207	1.8	38.7	72.7	연결로	산책로 162	산책로 48	증72.7㎡
신설			208	1.8	196.9	407.3	연결로	산책로 48	산책로 48	증407.3㎡
신설			209	1.8	253	463.3	연결로	산책로 48	산책로 48	증463.3㎡
신설			210	1.8	127.8	246.1	연결로	산책로 48	산책로 47	증246.1㎡
신설			211	1.8	199.7	385.2	연결로	산책로 47	산책로 36	증385.2㎡
신설			212	1.8	230.5	434.4	연결로	산책로 36	산책로 156	증434.4㎡
신설			213	1.8	24	41.8	연결로	산책로 157	산책로 35	증41.8㎡
신설			214	1.8	234.6	441.4	연결로	산책로 35	산책로 156	증441.4㎡
신설			215	1.8	23.8	49.1	연결로	중화동 19-6	중심광장 가-8	증49.1㎡
신설			216	1.8	17.5	31.6	연결로	중심광장 가-8	중심광장 가-8	증31.6㎡
신설			217	1.8	18.1	32.9	연결로	중심광장 가-8	산책로 27	증32.9㎡
신설			218	1.8	34	61.4	연결로	산책로 27	산책로 27	증61.4㎡
신설			219	1.8	31.9	57.8	연결로	산책로 27	산책로 27	증57.8㎡
신설	산책로		220	1.8	375.9	737.7	연결로	산책로 27	산책로 157	증737.7㎡
신설			221	1.8	127.8	246.3	연결로	산책로 25	산책로 157	증246.3㎡
신설			222	1.8	400.6	767.1	연결로	산책로 25	산책로 25	증767.1㎡
신설			223	1.8	71.9	139.5	연결로	산책로 25	산책로 25	증139.5㎡
신설			224	1.8	75.1	144	연결로	산책로 25	산책로 24	증144㎡
신설			225	1.8	165.9	320.4	연결로	산책로 24	산책로 24	증320.4㎡
신설			226	1.8	672.4	1342.9	연결로	산책로 24	산책로 205	증1342.9㎡

조성계획도[변경전]

SCALE=1/3,000

봉화산근린공원



■ 범례

구분	시정명	부호	면적(㎡)	서울특별시(㎡)	서울특별시(㎡)	종목명(㎡)	비고
기타시설	지정	지정	156,451.3	69,246.0	87,205.3	95	
	지정	지정	37,345.0	32,207.0	5,138.0	95	도시계획도 상한하내면
공원	공원	공원	7,136	7,136	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	
공원	공원	공원	7,136	7,136	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	
공원	공원	공원	7,136	7,136	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	
	공원	공원	2,444	2,444	0	95	

구분	구분명
1	주요시설
2	기타시설
3	공원
4	도시계획도상한하내면
5	도시계획도상한하내면

Scale : 1/3,000(A1)

0 25 50 100

조성계획도[변경후]

봉화산근린공원

SCALE=1/3,000



구분	지명	면적(㎡)	지명(㎡)	면적(㎡)	비고
자연환경	자연환경보전지역	45,566.1	자연환경보전지역	45,566.1	자연환경보전지역
	자연환경보전지역	45,566.1	자연환경보전지역	45,566.1	자연환경보전지역
	자연환경보전지역	45,566.1	자연환경보전지역	45,566.1	자연환경보전지역
	자연환경보전지역	45,566.1	자연환경보전지역	45,566.1	자연환경보전지역
	자연환경보전지역	45,566.1	자연환경보전지역	45,566.1	자연환경보전지역
	자연환경보전지역	45,566.1	자연환경보전지역	45,566.1	자연환경보전지역
	자연환경보전지역	45,566.1	자연환경보전지역	45,566.1	자연환경보전지역
	자연환경보전지역	45,566.1	자연환경보전지역	45,566.1	자연환경보전지역
	자연환경보전지역	45,566.1	자연환경보전지역	45,566.1	자연환경보전지역
	자연환경보전지역	45,566.1	자연환경보전지역	45,566.1	자연환경보전지역
농업지역	농업지역	3,642.9	농업지역	3,642.9	농업지역
	농업지역	3,642.9	농업지역	3,642.9	농업지역
	농업지역	3,642.9	농업지역	3,642.9	농업지역
	농업지역	3,642.9	농업지역	3,642.9	농업지역
	농업지역	3,642.9	농업지역	3,642.9	농업지역
	농업지역	3,642.9	농업지역	3,642.9	농업지역
	농업지역	3,642.9	농업지역	3,642.9	농업지역
	농업지역	3,642.9	농업지역	3,642.9	농업지역
	농업지역	3,642.9	농업지역	3,642.9	농업지역
	농업지역	3,642.9	농업지역	3,642.9	농업지역
도시지역	도시지역	1,000.0	도시지역	1,000.0	도시지역
	도시지역	1,000.0	도시지역	1,000.0	도시지역
	도시지역	1,000.0	도시지역	1,000.0	도시지역
	도시지역	1,000.0	도시지역	1,000.0	도시지역
	도시지역	1,000.0	도시지역	1,000.0	도시지역
	도시지역	1,000.0	도시지역	1,000.0	도시지역
	도시지역	1,000.0	도시지역	1,000.0	도시지역
	도시지역	1,000.0	도시지역	1,000.0	도시지역
	도시지역	1,000.0	도시지역	1,000.0	도시지역
	도시지역	1,000.0	도시지역	1,000.0	도시지역
기타지역	기타지역	1,000.0	기타지역	1,000.0	기타지역
	기타지역	1,000.0	기타지역	1,000.0	기타지역
	기타지역	1,000.0	기타지역	1,000.0	기타지역
	기타지역	1,000.0	기타지역	1,000.0	기타지역
	기타지역	1,000.0	기타지역	1,000.0	기타지역
	기타지역	1,000.0	기타지역	1,000.0	기타지역
	기타지역	1,000.0	기타지역	1,000.0	기타지역
	기타지역	1,000.0	기타지역	1,000.0	기타지역
	기타지역	1,000.0	기타지역	1,000.0	기타지역
	기타지역	1,000.0	기타지역	1,000.0	기타지역

Scale : 1/3,000(A1)